

Paris, le 10 octobre 2025

Courbet Héritage signe une lettre d'intention pour la création d'un campus international d'excellence à Cannes



Courbet Héritage annonce la signature d'une **lettre d'intention** visant à la création d'un **campus international dédié aux métiers de l'hospitalité et des arts culinaires** au cœur de Cannes.

Le projet prendra place sur un **site emblématique de la ville**, acquis en 2023 par Courbet Héritage auprès du **Tribunal de Commerce de Grasse**, alors même que ce lieu chargé d'histoire était en liquidation judiciaire.

Cette acquisition s'inscrit pleinement dans la stratégie du groupe : **redonner vie à des actifs patrimoniaux à fort potentiel en leur conférant une vocation durable, culturelle et éducative**. Le futur campus sera destiné à accueillir **une institution éducative de renommée mondiale**, reconnue pour son excellence académique et sa contribution au rayonnement de l'art culinaire et de l'hospitalité à la française.

Ce nouveau projet s'inscrit **en parfaite complémentarité avec le partenariat signé en 2024 avec Louvre Hotels Group**, qui prévoit la création sur le même site d'un **hôtel d'application**, véritable prolongement opérationnel des enseignements dispensés. Le campus **préservera également l'enseignement historique du Français Langue Étrangère (FLE)**, déjà présent et reconnu sur le site, assurant ainsi la continuité d'une mission éducative profondément ancrée dans l'histoire du lieu.

« *À travers ce projet, nous transformons un site historique en pôle d'excellence internationale. C'est une illustration concrète de notre mission : créer de la valeur pérenne en conjuguant patrimoine, innovation et transmission* », déclare **Jean-François Ott, PDG de Courbet Héritage**.

Le modèle de partenariat repose sur une approche **économique innovante**, associant performance immobilière et création de valeur partagée. La **rénovation complète du site** permettra de développer des infrastructures pédagogiques de pointe : espaces d'enseignement, laboratoires culinaires et pâtissiers, restaurant d'application, ainsi que des lieux de séminaires et d'événements. Les discussions contractuelles devraient être finalisées **d'ici la fin de l'année 2025**, dans le cadre d'une exclusivité réciproque entre les parties.



###

Contact Presse

contact@courbetsa.com

A propos de Courbet Héritage

Courbet Heritage est une société spécialisée dans le développement, la rénovation et la valorisation d'actifs immobiliers et hôteliers. L'entreprise s'inscrit dans une stratégie d'investissement long terme (5 à 10 ans), centrée sur le secteur de l'hébergement touristique et la création de valeur durable. Ses opérations ciblent des villes à rayonnement international, situées à proximité d'infrastructures uniques et irremplaçables, offrant ainsi un fort potentiel de repositionnement et de performance économique.

Courbet Heritage déploie une stratégie active de transformation et de requalification d'actifs, conduite directement ou via des partenariats stratégiques. Sa mission : revaloriser les destinations, redynamiser le patrimoine français et concevoir des environnements cohérents, porteurs de sens et d'expériences. Cette approche, à la croisée de la finance d'investissement et de la création de valeur territoriale, positionne Courbet Heritage comme un acteur de référence du retour d'investissement immobilier au service d'une croissance responsable et pérenne.

Courbet Héritage est cotée sur Euronext Access (ISIN : FR0004998318 – MLCOU).