

Exposé sommaire - Résultats Annuels 2015

Le Conseil d'administration réuni le **12 Avril 2016**, a arrêté les comptes sociaux, ainsi que les comptes consolidés de l'exercice 2015. Ces derniers sont établis selon les normes comptables internationales IFRS.

Comptes Consolidés (en K€)	2015	2014 ⁽¹⁾	Var.
Chiffres d'affaires	165 277	167 371	- 1,2%
Résultat Opérationnel	5 878	4 176	+ 40,8%
Résultat net de l'ensemble consolidé	6 324	4 571	+38,3%
Part du Groupe	5 402	4 232	+27,6%
Intérêts Minoritaires	922	339	NS

(1) La période 2014 a été retraitée selon la norme IFRIC21

Le Groupe CIFE a réalisé un chiffre d'affaires annuel consolidé en diminution de **1,2 %** à **165,2 M€** contre **167,4 M€** en 2014.

L'**activité BTP** qui représente 94% de l'activité totale affiche une baisse de près de **4 %** pour s'établir à **155,7 M€** contre **161,5 M€** en 2014. En valeur relative, cette variation est contrastée puisque l'activité progresse dans les départements d'Outre-mer (+8%) alors qu'elle est en retrait en France métropolitaine (-7%). L'**activité de promotion immobilière** est, quant à elle, en augmentation de 62 % avec un volume de **9,5 M€** contre **5,9 M€** en 2014. Cette activité correspond essentiellement à 3 programmes immobiliers en France, lancés en 2012 et 2013, dont la production et la commercialisation se sont poursuivies sur 2015, ainsi qu'à la cession d'un foncier.

Nos **résultats** sont meilleurs qu'attendus et nous affichons des augmentations en volume et en valeur relative. Nous avons bénéficié sur le dernier trimestre 2015 de plusieurs facteurs positifs : des chantiers significatifs en travaux maritimes, pour lesquels la production et le résultat ont été meilleurs que prévus ; des contentieux d'affaires qui se sont terminés mieux qu'estimés initialement ; sur la partie Immobilier, le rythme de commercialisation et donc de résultat associé a également été meilleur. Enfin, nous profitons également dans une moindre mesure de produits de cession d'actifs plus élevés que sur l'exercice précédent.

Le **résultat opérationnel** total s'élève à **5,9 M€** contre **4,2 M€** en 2014 soit une augmentation de plus de **40 %**. Rapportées à notre chiffre d'affaires, nos marges s'élèvent à **3,56%** contre **2,51%** en 2014.

L'**activité BTP** a dégagé un résultat opérationnel de **5,4 M€** soit **3,44 %** de marge pour un chiffre d'affaires de **155,7 M€** en 2015, contre **4,6 M€** soit **2,84%** de marge pour un chiffre d'affaires de **161,5 M€** l'année précédente. Le résultat opérationnel de l'**activité immobilière** est un profit de **0,5 M€**, contre une perte de **0,4 M€** en 2014.

En progression en volume de 36 %, notre **EBITDA** ressort en 2015 à **11,9 M€** (7,2% du CA) contre **8,8 M€** (5,2 % du CA) en 2014.

Le **résultat net consolidé (part du Groupe)** est en progression de près de **27 %** passant de **4,2 M€** en 2014 à **5,4 M€** en 2015. Il représente **3,27 %** du chiffre d'affaires contre **2,54 %** en 2014. Ce résultat intègre un **Crédit Impôt Recherche (CIR)** de **1 M€**. Retraité de cet élément, le résultat net part du Groupe serait sensiblement équivalent à celui de l'exercice précédent.

Ainsi, l'**activité BTP** a dégagé pour **5,3 M€** de résultat net (part du Groupe), contre **5,0 M€** en 2014. L'**activité immobilière** a dégagé un léger profit net part du Groupe de **0,1 M€**, contre une perte de **0,8 M€** en 2014.

Le **résultat net par action** s'élève à **4,50 Euros** contre **3,90 Euros** en 2014.

Les **investissements**, en matériels de travaux maritimes notamment, ont été importants et se sont élevés en 2015 à **8,1 M€** contre **4,9 M€** en 2014.

Les **dettes financières** s'élèvent à **10,8 M€** (dont 1,9 M€ de découverts bancaires) à la fin de l'exercice, contre **11,7 M€** (dont 4,5 M€ de découverts bancaires) à la fin de l'exercice précédent. La **trésorerie totale nette de découverts bancaires**, d'un montant de **72,6 M€** en intégrant les placements à court, moyen et long termes, est en augmentation de **10,9 M€** (10,2 M€ à périmètre constant) sur l'exercice. La variation annuelle totale tient compte d'un flux positif de trésorerie généré par l'activité de **+ 14,9 M€**, complété d'un flux positif d'emprunt de **+ 3,3 M€**, et d'un flux de cession d'actifs (y compris cession intégrale de l'autocontrôle) pour **+ 7,3 M€**. Ces flux ont financé les investissements nets corporels et financiers pour **11,3 M€**, le remboursement des dettes financières pour **2,0 M€**, et le paiement des dividendes y compris minoritaires pour **2,0 M€**.

La structure financière du Groupe demeure solide, avec un montant de **fonds propres** à **96,5 M€** (dont **94,5 M€** part du Groupe) en augmentation de **8,3 M€** dont **6,2 M€** liés à la cession de l'autocontrôle.

La société mère a dégagé un bénéfice net en 2015 de **2,2 M€** contre **1,8 M€** en 2014. En 2015, la plus-value brute sur cession de l'autocontrôle s'élève à **284 K€**. Il sera proposé à l'Assemblée Générale des Actionnaires, qui se réunira le Vendredi 10 Juin 2016, la distribution d'un **dividende** de **1,42 €** par action.

Perspectives 2016

Le Groupe CIFE débute l'année 2016 avec un carnet de commandes travaux d'environ **148 M€** au 1er Janvier 2016 représentant un peu moins d'une année d'activité. Ce carnet est stable par rapport à celui enregistré à la même époque de l'année dernière. Les marges demeurent tendues.

Nous allons poursuivre nos investissements en matériels et en ressources et poursuivons notre activité de prospection à l'international, ainsi que nos activités d'entretien et réparation (travaux spéciaux). Nous allons également poursuivre nos efforts pour monter en valeur ajoutée avec des opérations de montages immobiliers, dans la région de Nantes et en Ile de France. Comme toujours, nous demeurons très attentifs à la notion de marge opérationnelle et à notre niveau de trésorerie, afin de préserver au maximum notre capacité d'investissement, notre niveau d'emploi et notre rentabilité.

A propos du Groupe CIFE

Les *cœurs de métier* du Groupe CIFE sont la construction (Bâtiment-Travaux Publics) et la promotion immobilière. Avec plus de 600 collaborateurs, le Groupe est présent principalement en France métropolitaine et dans les départements d'outre-mer.