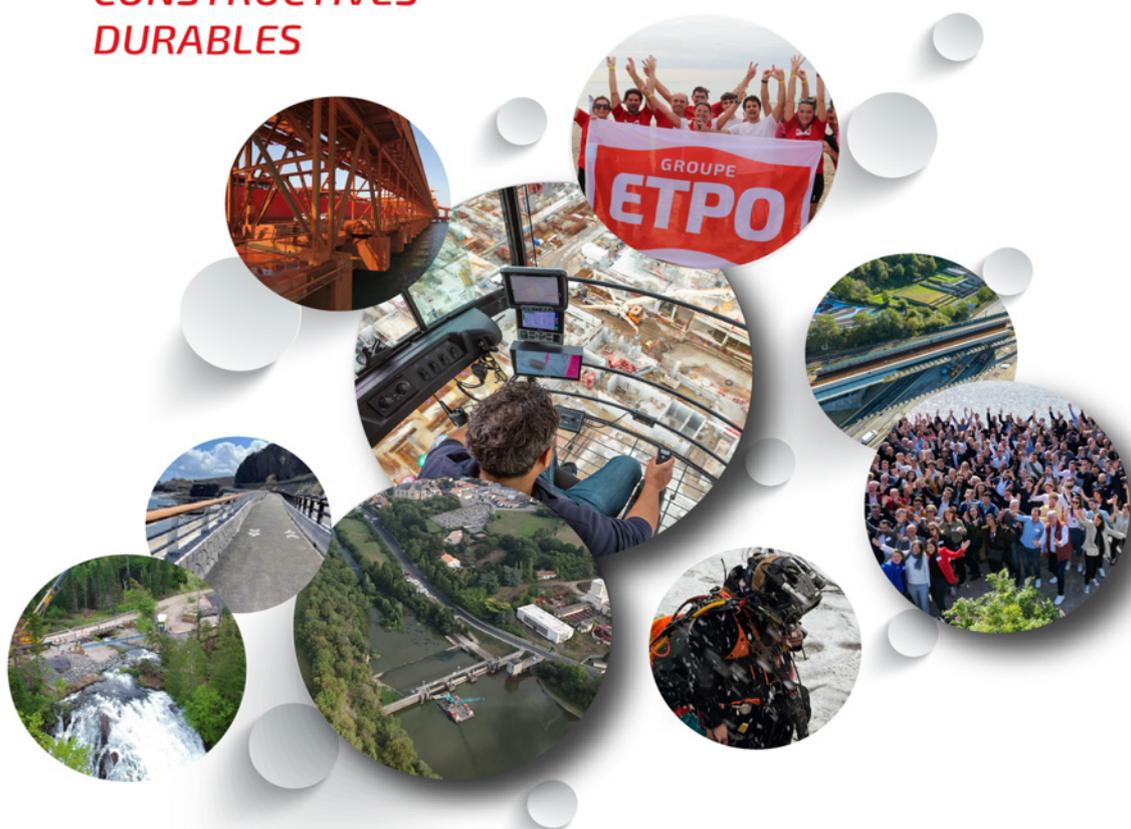


Rapport Financier Semestriel 2024

DES SOLUTIONS
CONSTRUCTIVES
DURABLES



Groupe ETPO SA

spie batignolles



SOMMAIRE

1	CHAPITRE 1	3
1.1	Renseignements concernant la société	4
1.2	Des solutions constructives	6
1.3	Évolution du capital	7
1.4	Organigramme simplifié du groupe	10
1.5	Implantations du Groupe	11
2	CHAPITRE 2	12
2.1	Rapport d'activité semestriel juin 2024	13
2.2	Comptes consolidés du Groupe ETPO	15
2.3	Annexe aux comptes consolidés	20
2.4	Rapport des Commissaires aux Comptes sur l'information financière semestrielle	38
3	CHAPITRE 3	39
3.1	Attestation des responsables du Rapport Financier Semestriel	40

1

Chapitre 1

1.1 Renseignements concernant la société	4
1.2 Des solutions constructives	6
1.3 Évolution du capital	7
1.4 Organigramme simplifié du groupe	10
1.5 Implantations du Groupe	11

1.1 RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LA SOCIÉTÉ

1.1.1 Identité de la société Groupe ETPO SA

Dénomination sociale :

Groupe ETPO SA

Changement de nom : SA CIFE a été renommée Groupe ETPO SA par décision de l'AGE du 25 juin 2024

Date de création de la société : 1920

Pays de constitution : France

Pays d'immatriculation du siège social : France

Forme Juridique : Société Anonyme à Conseil d'Administration

Siège Social et principal Etablissement :

Challenge 92 – 101 Avenue François Arago
92000 NANTERRE - France

Site Internet : www.infe.fr et www.groupe-etpo.fr

RCS : 855 800 413 – RCS NANTERRE

LEI : 96950ZIB8VE0GM5YA81

Code APE : 6420 Z

Durée : La Société prendrait fin le 28 avril 2118, sauf dissolution anticipée ou prorogation

Objet social : Article 2 des statuts de la société

Activité commerciale : Holding Financière

Exercice social : du 1^{er} janvier au 31 décembre 2024

Capital et caractéristiques : Le capital est de 24 000 000 €. Il est divisé en 1 200 000 actions d'une valeur nominale de 20 € chacune, toutes entièrement libérées et portant jouissance courante.

Aucune clause statutaire ne restreint leur libre cession. Elles peuvent être nominatives ou au porteur au choix de l'actionnaire.

Maison mère : Groupe Spie batignolles SAS (SIREN 844 936 781)

Tête de Groupe : Groupe Spie batignolles SAS (SIREN 844 936 781)

1.1.2 Identité du titre Groupe ETPO SA

Place de cotation : Euronext Paris

Marché : Compartiment C

ISIN : FR 00000 66 219

Bloomberg : INFE:FP

Reuters : IFDE.PA

Mnemo : INFE

Secteur : Construction

Classification ICB : 2357

Eligible PEA/SRD : Oui/Non

Eligible PEA-PME : Oui

1.1.3 Conseil d'Administration

Président du Conseil d'Administration :

Jean-Charles ROBIN

Membres du Conseil d'Administration (Ordre alphabétique) :

Frédéric GASTALDO (Administrateur Indépendant)

Aude MAURY

Emilie RICHAUD (Administratrice Indépendante)

Olivier TARDY

Patrick ZULIAN

Sébastien GARNIER, Secrétaire du Conseil d'Administration

Note : Conformément aux accords relatifs à la cession du bloc de contrôle de CIFE le 22 janvier 2024, Daniel TARDY, Yves GABRIEL, la SAS EMBREGOUR représentée par Cécile JANICOT, Nicole DURIEUX et Marie-Christine THERON ont démissionné de leurs mandats d'Administrateur le 23 janvier 2024 et le 23 avril 2024 pour Laurent BILLES-GARABEDIAN.

1.1.4 Direction

Direction générale :

Olivier TARDY, Directeur général

Comité de Direction Groupe (*Ordre alphabétique*) :

Bénédicte AUBRIET, Directeur Administratif et Financier :

Lionel BERNARD, Directeur des Richesses Humaines

Jean BROCH, Direction du Développement Technique et Matériel - Direction Travaux Sous-Marins

Stéphane DELAPLACE, Direction Métier Travaux Maritimes ou Fluviaux

Sébastien GARNIER, Secrétaire Général

Christophe GINIEIS, Direction du Pôle Bâtiment

Christophe PAULARD, Direction Métier Travaux Spéciaux

Olivier PETER, Directeur général adjoint et Direction Pôle International

Emmanuel STØRKSEN, Direction Métier Ouvrages d'Art et Génie Civil

1.1.5 Contrôleurs légaux des comptes

Les deux cabinets Commissaires aux Comptes titulaires sont :

ERNST & YOUNG et Autres

3 Rue Emile Masson - B.P. 21919

44019 NANTES CEDEX 1

Nomination : AG du 25 juin 2019

RSM OUEST

18 Avenue Jacques Cartier - B.P. 30266

44818 SAINT-HERBLAIN CEDEX

Nomination : AG du 8 juin 2007 – Renouvelé AG 25 juin 2019

1.2 DES SOLUTIONS CONSTRUCTIVES

BÂTIMENT :

Construction neuve en entreprise générale ou macro lot
Extension d'ouvrages existants
Rénovation & Réhabilitation de bâtiments libres ou occupés



TRAVAUX MARITIMES ET FLUVIAUX TRAVAUX SOUS-MARINS :

Quais pleins, quais sur pieux, appontements, ducs d'albe, digues, ouvrages de protection
Écluses, émissaires, barrages, renflouements
Batardeaux, estacades, réhabilitation
Travaux sous-marins

OUVRAGES D'ART & GÉNIE CIVIL :

Viaducs précontraints, mixtes ou haubanés, ouvrages hydrauliques,
Ouvrages courants, barrages,
Bâtiments industriels, parkings, restructurations d'usines, mise aux normes de sécurité, fondations profondes
Fondations profondes



TRAVAUX SPÉCIAUX :

Équipement et entretien des Ouvrages d'Art
Réparation, renforcement et protection d'infrastructures
Traitement des pathologies du béton
Travaux de Voirie et de Réseaux Divers

1.3 ÉVOLUTION DU CAPITAL

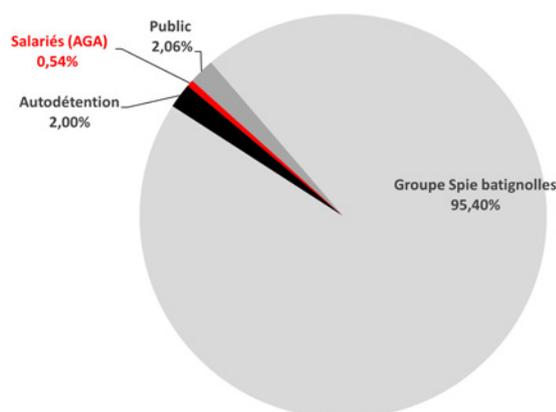
1.3.1 Évolution du capital au cours des 5 derniers exercices

	2020	2021	2022	2023	2024
Nombre d'actions composant le capital en début d'exercice	1 200 000	1 200 000	1 200 000	1 200 000	1 200 000
<i>Nombre d'actions créées au cours de l'exercice :</i>	-	-	-	-	-
par division du nominal du titre par deux					
par augmentation de capital					
par levée d'options de souscription d'actions					
<i>Nombre d'actions annulées au cours de l'exercice :</i>	-	-	-	-	-
par réduction de capital social					
Nombre d'actions composant le capital en fin d'exercice	1 200 000	1 200 000	1 200 000	1 200 000	1 200 000
CAPITAL SOCIAL EN EUROS	24 000 000				

Répartition du capital	Au 30/06/2024		31/12/2023	
	% du capital	% droits de vote (*)	% du capital	% droits de vote (*)
Groupe familial TARDY	-	-	61,18	62,66
<i>Dont SAS EMBREGOUR</i>	-	-	54,54	55,86
Groupe Spie batignolles SAS	95,40	97,35	-	-
Auto-détention	2,00	-	2,35	-
Salariés Groupe ETPO et FCPE Groupe ETPO	0,54	0,55	1,38	1,41
Public	2,06	2,10	35,09	35,93
TOTAL	100,00	100,00	100,00	100,00

(*) droits de vote exerçables en Assemblée Générale des Actionnaires

Répartition du capital au 30 juin 2024



Suite à la prise de contrôle, en janvier 2024 et suite à l'Offre Publique d'Achat simplifiée qui s'est déroulée du 21 mars et 05 avril 2024, le Groupe Spie batignolles SAS détient **95,40 %** du capital au 30 juin 2024 en complément des 2 % d'autocontrôle.

Il n'existe pas de titres comportant des prérogatives particulières. Les statuts de la société indiquent qu'en Assemblée Générale, les actionnaires usufruitiers ont droit de vote uniquement pour la résolution d'affectation du résultat et que les nu-proprétaires ont droit de vote pour toutes les autres résolutions.

1.3.2 Actionnariat salariés - FCPE Groupe ETPO

À la clôture de l'exercice 2023, le FCPE Groupe ETPO détenait 1,10 % du capital. Le FCPE Groupe ETPO a apporté l'intégralité de ses titres à l'Offre Publique d'Achat simplifiée en 2024.

1.3.3 Pacte d'actionnaires

La cession du bloc majoritaire par **EMBREGOUR** en janvier 2024 a entraîné la rupture des engagements collectifs de conservation des pactes du 13 décembre 2016 et du 11 juin 2021. Les détails de ces pactes sont indiqués au paragraphe 1.3.3 du rapport financier annuel 2022.

La société n'a pas connaissance de nouveaux pactes d'actionnaires sur les actions composant son capital social.

1.3.4 Déclaration de franchissement de seuil

Tout actionnaire est tenu d'en informer immédiatement la société par lettre recommandée avec avis de réception, cette obligation s'appliquant à chaque franchissement des seuils suivants, conformément à l'article L 233-7 à L 233-14 du Code de Commerce :

5% ; 10% ; 15% ; 20% ; 25% ; 30% ; 33,33% ; 50% ; 66,67% ; 90% ; 95% du capital ou des droits de vote.

Elle informe également l'AMF dans les cinq jours du franchissement de seuil (formulaire disponible sur le site de l'AMF).

Par courrier reçu le 24 janvier 2024, la société par actions simplifiée **EMBREGOUR** a déclaré avoir franchi en baisse, le 22 janvier 2024, les seuils de 50%, 1/3, 30%, 25%, 20%, 15%, 10% et 5% du capital et des droits de vote de la société CIFE et ne plus détenir aucune action **CIFE**.

Par courriers du 25 janvier 2024, 6 mars 2024, 8 avril 2024 et 24 juin 2024, la société par actions simplifiée **Groupe Spie batignolles** a déclaré avoir franchi en hausse, les seuils de 5%, 10%, 15%, 20%, 25%, 30%, 50%, 66,67%, 90% et 95% du capital et des droits de vote de société **CIFE**.

1.3.5 Programme de rachat d'actions

Un programme de rachat d'actions a été approuvé lors de l'Assemblée Générale du **20 juin 2023** mais n'a pas été activé par le Conseil d'Administration sur la période 2023 / 2024.

Il n'a pas été proposé à l'Assemblée Générale du **25 juin 2024** de voter un nouveau programme de rachat d'actions.

1.3.6 Plan d'actions de surperformance, Plan d'Attributions Gratuites d'Actions (AGA)

L'Assemblée Générale donne l'autorisation et la délégation au Conseil d'Administration à l'effet d'attribuer des actions gratuites dites de surperformance aux salariés ou mandataires sociaux éligibles de la société ou des sociétés liées.

Sur la base de l'autorisation et délégation votées à l'Assemblée Générale du **28 juin 2022**, le Conseil d'Administration du **17 janvier 2023** a décidé la mise en place d'un plan d'attribution de 5 150 titres CIFE avec fin de période d'acquisition au **17 janvier 2025** et une période de conservation de 2 ans.

L'Assemblée Générale du **20 juin 2023** a approuvé dans sa 11^{ème} résolution, une nouvelle autorisation à échéance du **19 août 2026** mais celle-ci n'a pas été activée par décision du Conseil d'Administration.

1.3.7 Autodétention titres Groupe ETPO SA

Actions en autodétention	30/06/2024	2023
% de capital auto-détenu		
Au 1 ^{er} janvier	1,25%	1,66%
En fin de période	1,37%	1,25%
Nombre de titres en début de période	14 995	19 872
Acquis	-	5 850
Actions de surperformance attribuées et ajustées	1 387	-7 959
Cédés ⁽¹⁾	-	-2 768
Annulés	-	-
Nombre de titres en fin de période	16 382	14 995
<i>⁽¹⁾ L'intégralité des titres a été cédée au FCPE Groupe ETPO dans le cadre des opérations d'actionariat salarié en 2023.</i>		
Valeur brute fin de période (en k€)	831	761
Valeur boursière à fin d'exercice (en k€)	783	761
Provision pour dépréciation (en k€)	48	-

Actions de surperformance, actions gratuites	30/06/2024	2023
% de capital auto-détenu		
Au 1 ^{er} janvier	1,10%	0,63%
En fin de période	0,64%	1,10%
Nombre de titres en début de période	13 209	7 530
Reclassées Plan 2021 (correspond à la part non attribuée)	-	-1 000
Reclassées Plan 2022 (ajustement du nombre d'actions)	-1 387	1 296
Reclassées Plan 2023	-	7 663
Attribuées définitivement à l'issue de la période d'acquisition	-4 159	-2 280
Nombre de titres en fin de période	7 663	13 209
Valeur brute fin de période (en k€)	398	737
Provision pour dépréciation	9	-

Les informations complémentaires sont mentionnées aux § 1.3.6 , § 2.3.4.3 j)

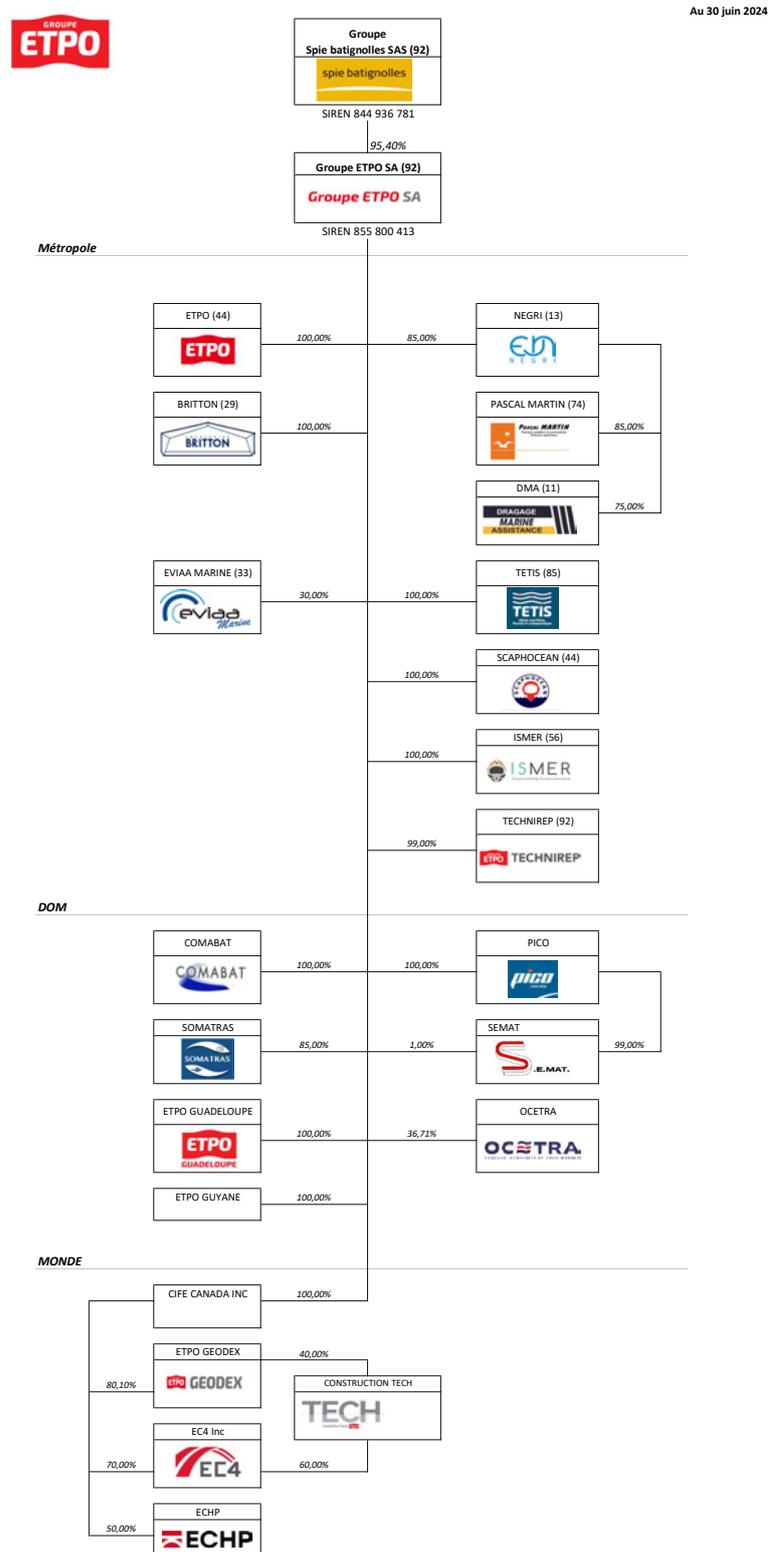
Total des actions en autodétention	30/06/2024	2023
% de capital auto-détenu		
Au 1 ^{er} janvier	2,35%	2,28%
En fin de période	2,00%	2,35%
Nombre de titres en début de période	28 204	27 402
Nombre de titres en fin de période	24 045	28 204

1.3.8 Informations boursières sur le titre Groupe ETPO SA

L'action **Groupe ETPO SA** est cotée sur le marché réglementé Euronext Paris (Compartiment C).

	30/06/2024	2023
Capitalisation boursière	57,6 M€	72 M€
Cours de l'action à la clôture	48,00 €	60,00 €
Variation annuelle du cours à la clôture en %	-20,00%	20,00%
Plus haut cours de clôture sur l'exercice	61,00 €	96,50 €
Plus bas cours de clôture sur l'exercice	47,80 €	50,00 €
Rotation du capital sur l'exercice (en % du nombre d'actions composant le capital social)	30,37%	2,65%
Cours moyen d'échanges sur l'exercice	60,98 €	88,24 €

1.4 ORGANIGRAMME SIMPLIFIÉ DU GROUPE

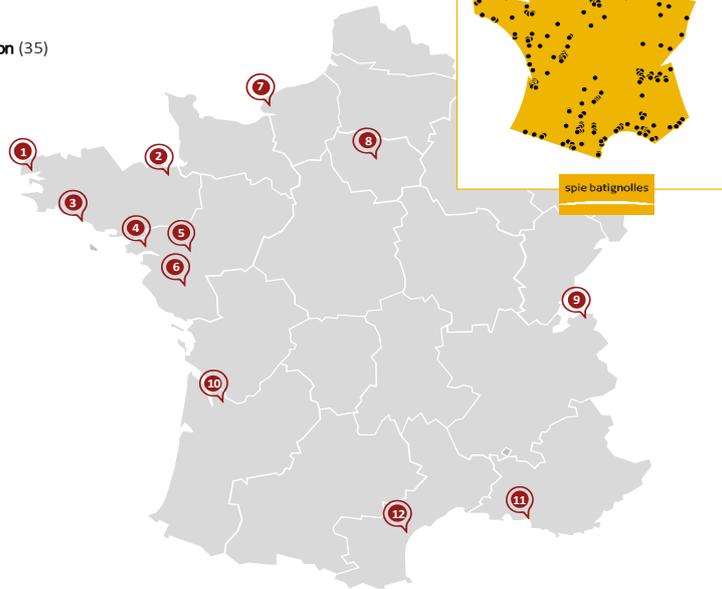


Nb : la holding SA CIFE a été renommée Groupe ETPO SA par décision de l'AGE du 25 juin 2024

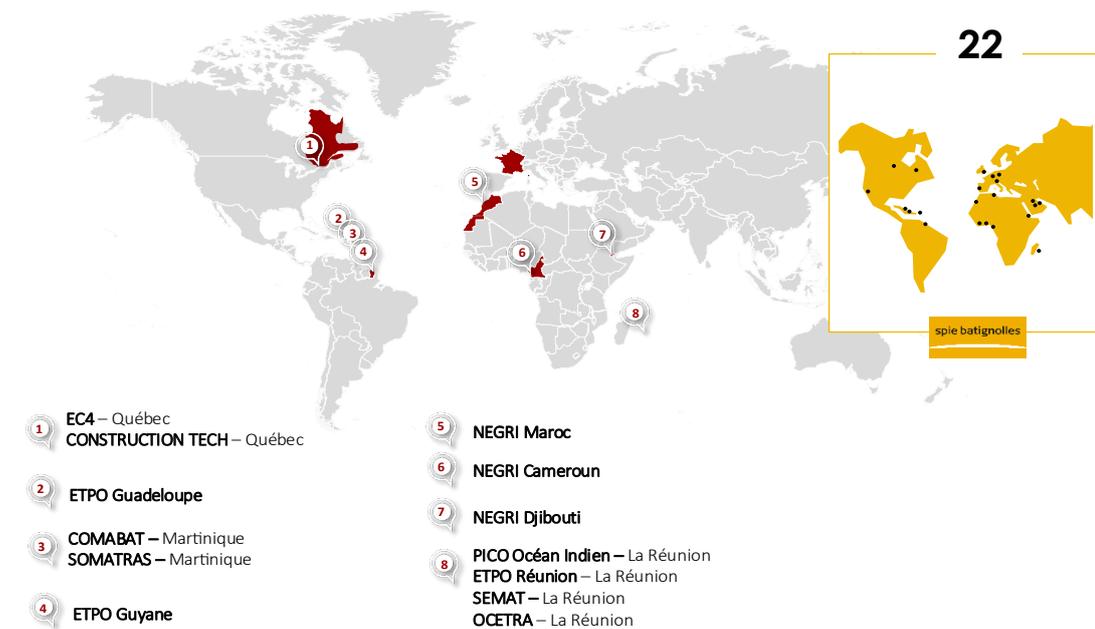
1.5 IMPLANTATIONS DU GROUPE

NOS IMPLANTATIONS EN FRANCE MÉTROPOLITAINE

- 1 BRITTON (29)
- 2 ETPO Bretagne Pays de la Loire Réhabilitation (35)
- 3 ISMER (56)
- 4 SCAPHOCEAN (44)
- 5 ETPO Nantes Bâtiment (44)
ETPO Ouest TP (44)
ETPO Service Matériel (44)
- 6 TETIS (85)
- 7 ETPO Normandie TP (76)
TETIS (76)
- 8 ETPO IDF Bâtiment (92)
ETPO IDF TP (92)
TECHNIREP (94)
- 9 PASCAL MARTIN (74)
- 10 EVIAA MARINE (33)
- 11 NEGRI (13)
- 12 DRAGAGE MARINE ASSISTANCE (11)



IMPLANTATIONS HORS FRANCE MÉTROPOLITAINE



Ces implantations correspondent à des filiales, agences et succursales.

2

Chapitre 2

2.1	Rapport d'activité semestriel juin 2024	13
2.2	Comptes consolidés du Groupe ETPO	15
2.3	Annexe aux comptes consolidés	20
2.4	Rapport des Commissaires aux Comptes sur l'information financière semestrielle	38

2.1 RAPPORT D'ACTIVITÉ SEMESTRIEL JUIN 2024

Le Conseil d'Administration réuni le **24 septembre 2024**, a arrêté les comptes sociaux, ainsi que les comptes consolidés du 1^{er} semestre de 2024. Ces derniers sont établis selon les normes comptables internationales IFRS.

Comptes Consolidés (en k€)	30/06/2024	31/12/2023	30/06/2023 ⁽¹⁾	Var.
Chiffres d'affaires	112 671	242 021	119 931	-6,05%
EBITDA	4 442	21 057	8 926	-50,24%
<i>En % du Chiffres d'affaires</i>	<i>3,94%</i>	<i>8,70%</i>	<i>7,44%</i>	<i>- 3,50 pts</i>
Résultat opérationnel courant	1 239	1 014	1 921	-35,50%
Autres produits et charges opérationnels	-370	1 479	-	NA
Résultat opérationnel	869	2 493	1 921	-54,76%
<i>En % du Chiffres d'affaires</i>	<i>0,77%</i>	<i>1,03%</i>	<i>1,60%</i>	<i>- 0,83 pts</i>
Résultat net des activités poursuivies	12	2 849	1 349	NS
Résultat net des activités cédées (IFRS5)	5 535	629	13	NS
Résultat net de l'ensemble consolidé	5 547	3 478	1 362	NS
<i>Dont Part du Groupe</i>	<i>5 533</i>	<i>1 962</i>	<i>1 023</i>	<i>NS</i>
<i>Dont Intérêts Minoritaires</i>	<i>14</i>	<i>1 516</i>	<i>339</i>	<i>-95,87%</i>

(1) Retraité IFRS 5

Faits significatifs sur le 1^{er} semestre

En 2023, les **Groupe ETPO** et **Groupe Spie batignolles** sont entrés en négociations exclusives pour initier un processus de rapprochement. Celui-ci s'est fait par l'acquisition du bloc majoritaire familial en janvier 2024 puis par le lancement d'une Offre Publique d'Achat Simplifiée sur le solde du capital. Préalablement à cette acquisition, le **Groupe** a cédé à sa société mère la **SAS EMBREGOUR**, ses **activités immobilières** et a procédé à la mise en distribution d'un dividende exceptionnel dont une partie payable en nature sur les titres de la société **AGOS** (société détenant une participation de 5 % dans le capital de la Société Concessionnaire Aéroports du Grand Ouest). Les cessions ont généré sur la période un profit consolidé de cession de **5,5 M€**.

Par ailleurs, l'Assemblée générale Ordinaire et Extraordinaire des Actionnaires de **SA CIFE** du 25 juin 2024 a décidé de modifier la dénomination sociale de la société en **Groupe ETPO SA**.

Chiffre d'affaires (CA)

L'activité du Groupe, désormais centrée sur les Travaux publics et le Bâtiment est en décroissance de **6,05 %** sur le semestre par rapport au 1^{er} semestre 2023.

Le Groupe a réalisé un **chiffre d'affaires semestriel consolidé de 112,7 M€** contre **119,9 M€** au 1^{er} semestre 2023 et **242,0 M€** en 2023.

Sur un plan géographique, le Groupe a réalisé près de **65 %** de son activité en France Métropolitaine, et près de **28 %** dans les départements d'Outre-mer, contre respectivement **61 %** et **23 %** au 1^{er} semestre 2023. La part d'activité réalisée à l'international (Canada et Afrique) s'élève à **7 %** du volume total contre **15 %** au 1^{er} semestre 2023.

EBITDA

Notre **EBITDA semestriel** ressort à **+4,4 M€** (3,94 % du CA) contre **+8,9 M€** (7,44 % du CA) au 1^{er} semestre 2023 et **+21,1 M€** (8,70 % du CA) en 2023.

Résultat opérationnel

Le **résultat opérationnel total semestriel** est un profit opérationnel de **0,9 M€** contre un profit de **1,9 M€** sur le 1^{er} semestre 2023 et un profit de **2,5 M€** en 2023. Rapporté à notre chiffre d'affaires, ce résultat correspond à **+0,77 %** contre **+1,60 %** du chiffre d'affaires et contre **+1,03 %** du chiffre d'affaires annuel en 2023. Le résultat opérationnel intègre sur la période une charge non récurrente de **0,4 M€** liée à la prise en compte du solde des coûts de conseils et expertises sur le projet de rapprochement avec le Groupe Spie batignolles. En 2023, le résultat opérationnel annuel intégrait un profit net non récurrent de 1,5 M€ lié à la plus-value de cession d'actifs au Canada et à la prise en compte de coûts de conseils et d'expertises.

Résultats financiers

Notre coût d'endettement financier, c'est-à-dire le montant des produits financiers issus de notre trésorerie nets de charges de financement, correspond à un profit de **0,7 M€** contre un profit de **0,2 M€** au 1^{er} semestre 2023 et **0,7 M€** en 2023.

Résultat net et Résultat net Part du Groupe

Le résultat net consolidé intègre pour **5,5 M€** le résultat consolidé de cession des filiales Immobilières qui sont sorties du périmètre du Groupe.

Le résultat net consolidé semestriel est un profit de **5,5 M€** contre un profit de **1,4 M€** au 1^{er} semestre 2023 et un profit de **3,5 M€** en 2023.

La part du Groupe dans ce résultat net est un profit de **5,5 M€** contre un profit de **1,0 M€** au 1^{er} semestre 2023 et un profit de **1,9 M€** en 2023. Il représente **+4,91 %** du chiffre d'affaires contre **+0,85 %** au 1^{er} semestre 2023 et **+0,8 %** en 2023.

Le **résultat net par action** (hors actions propres) s'élève à **+4,71 €uros** contre **+0,87 €uros** au 1^{er} semestre 2023 et **+1,67 €uros** en 2023.

Structure financière

Le Groupe poursuit ses **investissements**, en matériels notamment, avec un volume semestriel de **7,5 M€** (dont 1,4 M€ de flux IFRS 16 sur les locations et crédits-baux) contre **17,2 M€** (dont 4,1 M€ de flux IFRS 16) sur l'année pleine 2023.

Les **dettes financières** s'élèvent à **16,5 M€** (dont 0,6 M€ de découverts bancaires) à la fin du semestre 2024, contre **17,9 M€** (dont 0,1 M€ de découverts bancaires) à la fin de l'exercice précédent.

La part des dettes financières liée à l'application de la norme IFRS 16 sur les locations s'élève à **10,0 M€** à la clôture de l'exercice semestriel soit une diminution nette de **1,1 M€** depuis le début d'exercice.

Le ratio d'endettement brut ressort en diminution de 3,1 pts à **25,12 %** contre **28,21 %** au 31 décembre 2023. Retraité des dettes sur IFRS 16, le taux d'endettement s'élève à **9,84 %** contre **10,79 %** au 31 décembre 2023.

La **trésorerie totale nette de découverts bancaires**, d'un montant de **59,0 M€** (placements à court, moyen et long termes), est en diminution de **20,6 M€** sur la période. La variation est liée en partie à la mise en paiement en espèces du dividende 2023 pour **37,5 M€** et aux encaissements de produits de cession des filiales immobilières cédées pour **14,5 M€**.

L'**endettement financier net** ressort à **-43,1 M€** (-53,1 M€ hors dettes IFRS 16) à la fin du 1^{er} semestre 2023 contre **-61,8 M€** (-72,9 M€ hors dettes IFRS 16) à la fin 2023.

Les **fonds propres consolidés à 65,7 M€** (dont 62,6 M€ part du Groupe) sont en augmentation de **2,2 M€** par rapport au 31 décembre 2023. Les capitaux propres consolidés sont retraités à la baisse de **1,2 M€** correspondant aux **actions en autocontrôle**.

Perspectives

Au 1^{er} juillet 2024, le carnet de commandes travaux s'élève à environ **270 M€** soit une diminution de 15 % par rapport à la même époque l'année dernière et une diminution de **10 %** par rapport au 1^{er} janvier 2024. À partir des éléments connus et des chantiers enregistrés à ce jour, nous maintenons pour 2024 une prévision d'activité annuelle en diminution de 5 % à 10 % par rapport à 2023. Par ailleurs, nous poursuivons le processus de transition et d'intégration au sein du Groupe Spie batignolles.

2.2 COMPTES CONSOLIDÉS DU GROUPE ETPO

2.2.1 Bilan consolidé au 30 juin 2024

Actif

En Milliers d'euros	NOTES	JUIN 2024	DÉCEMBRE 2023	JUIN 2023
		Net	Net	Net
Actif non courant				
Immobilisations incorporelles	a	191	236	235
Goodwill		2 284	1 701	1 344
Immobilisations corporelles	a	37 802	36 705	33 382
Immeubles de placement	b	-	-	5 369
Titres mis en équivalence		3 660	3 123	12 841
Autres actifs financiers		2 517	2 297	2 106
Actifs financiers de gestion de trésorerie non courant	d	-	-	-
Impôts différés	2.3.4.4	2 274	3 233	1 388
TOTAL ACTIF NON COURANT		48 728	47 295	56 665
Actif courant				
Stocks	e	1 731	1 873	10 092
Clients	f	92 768	85 086	134 782
Autres créances opérationnelles		22 691	24 093	34 292
Impôts courants		2 862	1 493	867
Autres actifs		1 497	2 157	3 217
Actifs financiers de gestion de trésorerie courant	g	-	3 191	17 787
Trésorerie et équivalents de trésorerie	g	59 598	76 555	53 546
TOTAL ACTIF COURANT		181 147	194 448	254 583
Actifs détenus en vue de la vente (IFRS 5)		-	67 308 ⁽¹⁾	-
Actifs destinés la vente	c	190	-	10 735
TOTAL DE L'ACTIF	2.3.4.2	230 065	309 051	321 983

NB : Les actifs financiers ne répondant pas aux critères de l'IAS 7 sur les actifs de Trésorerie et Equivalents de trésorerie ont été reclassés sur la ligne "Actifs financiers de gestion de trésorerie courant" (actif courants)

(1) cf § 4.2.4.1 du Rapport Financier Annuel 2023

Capitaux propres et Passif

En Milliers d'euros	NOTES	JUIN 2024	DÉCEMBRE 2023	JUIN 2023
		Net	Net	Net
Capitaux propres				
Capital	i	24 000	24 000	24 000
Réserves consolidées		33 056	30 748	74 969
Résultat de l'exercice (Part du Groupe)		5 533	1 962	1 003
TOTAL DES CAPITAUX PROPRES PART DU GROUPE		62 589	56 710	99 972
Intérêts Minoritaires - Participations ne donnant pas le contrôle		3 072	6 787	4 134
TOTAL DES CAPITAUX PROPRES		65 661	63 497	104 106
Passif non courant				
Emprunts et dettes financières (part à + 1 an)	m	10 644	12 153	9 372
Impôts différés	2.3.4.4	1 716	2 820	2 800
Provisions non courantes	k	1 746	2 150	2 364
Autres passifs non courants		831	-	-
TOTAL PASSIF NON COURANT		14 937	17 123	14 536
Passif courant				
Fournisseurs		54 325	55 564	60 237
Emprunts et dettes financières (part à - 1 an)	m	5 852	5 762	19 643
Dettes d'impôt sur le résultat		2 209	3 119	959
Provisions courantes	l	16 406	18 111	12 130
Avances et acomptes reçus	h	14 769	15 733	19 641
Autres dettes opérationnelles ⁽¹⁾		36 869	77 885	43 518
Autres passifs	h	19 037	17 393	47 213
TOTAL PASSIF COURANT		149 467	193 567	203 341
Passifs associés à des actifs détenus en vue de la vente (IFRS 5)			34 864	
TOTAL DES PASSIFS		164 404	245 554	217 877
TOTAL DES CAPITAUX PROPRES ET PASSIF	2.3.4.3	230 065	309 051	321 983

(1) dont 43 992 k€ de dividendes à payer en 2023

2.2.2 Compte de résultat consolidé et État du résultat global

En Milliers d'euros	NOTES	JUIN 2024	DÉCEMBRE 2023	JUIN 2023 ⁽²⁾
		Net	Net	Net
Chiffre d'affaires		112 671	242 021	119 931
Autres produits de l'activité	2.3.4.5	165	367	103
TOTAL PRODUITS DES ACTIVITÉS ORDINAIRES		112 836	242 388	120 034
Achats consommés		-56 684	-115 834	-58 175
Charges de personnel		-24 865	-53 597	-25 819
Charges externes		-24 873	-51 415	-26 089
Impôts et taxes		-1 068	-1 841	-1 115
Dotations nettes aux amortissements		-5 022	-11 038	-5 322
Dotations nettes aux provisions		1 449	-7 527	-1 683
Variation de stocks de produits en cours		38	182	139
Autres produits et charges d'exploitation		-572	-305	-49
RÉSULTAT OPÉRATIONNEL COURANT	2.3.4.5	1 239	1 013	1 921
Autres produits et charges opérationnels		-370	1 479	
RÉSULTAT OPÉRATIONNEL	2.3.4.5	869	2 492	1 921
Produits de trésorerie et d'équivalents de trésorerie		1 034	1 452	616
Coût de l'endettement financier brut		-307	-749	-398
COÛT DE L'ENDETTEMENT FINANCIER NET	2.3.4.5	727	703	218
Autres produits et charges financiers		423	938	158
Quote-part du résultat des entreprises associées		464	550	8
Impôt sur le résultat		-2 471	-1 834	-956
Résultat net des activités poursuivies		12	2 849	1 349
Résultat net des activités cédées (IFRS 5)		5 535	629	13
RÉSULTAT NET DE L'ENSEMBLE CONSOLIDÉ	2.3.4.5	5 547	3 478	1 362
Part du groupe		5 533	1 962	1 023
Intérêts minoritaires - Participation ne donnant pas le contrôle		14	1 516	339
Nombre d'actions sous déduction Auto-contrôle		1 175 955	1 171 796	1 171 796
Résultat net part du Groupe par action part du Groupe hors Auto-contrôle en Euros ⁽¹⁾	2.3.4.6	4,71	1,67	0,87
Résultat net de la période		5 547	3 478	1 362
Éléments recyclables en résultat net				
- Variation des écarts de conversion		-221	-520	-64
Éléments non recyclables en résultat net				
- Gains et pertes actuariels sur engagements de retraite (IAS19)		469	167	240
- Ajustement de la juste valeur sur portefeuille d'instruments de capitaux propres		-2	103	63
Total éléments recyclables et non recyclables en résultat net		246	-250	239
RÉSULTAT GLOBAL TOTAL DE LA PÉRIODE		5 793	3 228	1 601
Part du Groupe		5 769	1 768	1 227
Intérêts minoritaires - Participation ne donnant pas le contrôle		24	1 460	374

(1) Il n'existe pas d'éléments à caractère dilutif. Le résultat dilué est équivalent au résultat net par action.

(2) La colonne juin 2023 correspond aux éléments publiés retraités de la norme IFRS 5 sur les activités cédées en vue de la vente.

2.2.3 Tableau des flux de trésorerie consolidé au 30 juin 2024

En Milliers d'euros	NOTES	JUIN 2024	DÉCEMBRE 2023	JUIN 2023
Trésorerie nette à l'ouverture		80 484	59 475	59 475
Résultat net avant Impôts sur les résultats		8 018	4 683	2 305
Résultat net avant impôts des activités cédées (IFRS 5)		-	1 064	213
Impôts sur les résultats		-2 471	-2 269	-1 156
+ Résultat des sociétés mises en équivalence		-464	-1 615	-466
+ Dividendes reçus des sociétés mises en équivalence		117	2 615	2 615
+ Dotations aux amortissements et provisions		5 212	22 905	9 587
- Reprises d'amortissements et de provisions		-1 641	-3 639	-2 313
+ Résultats sur cession		-357	-485	-142
+ Résultats sur cession non courant		-7 843	-3 228	-
+ Impôts différés		-108	-1 546	198
= Capacité d'autofinancement		463	18 485	10 841
Variation de stocks		-159	1 208	764
Variation de créances clients et acomptes reçus		-9 587	9 124	-16 373
Variation des dettes fournisseurs et acomptes versés		60	7 402	9 729
Variation des autres créances et dettes d'exploitation		17 374	-2 539	-1 436
Variation des comptes de régularisation		2 363	-13 241	-5 759
= Variation des besoins en fonds de roulement		10 051	1 954	-13 075
Flux nets de trésorerie générés par l'activité	A	10 514	20 439	-2 234
<i>Dont flux de trésorerie des actifs détenus en vue de la vente (IFRS 5)</i>		-	5 167	166
Acquisitions d'immobilisations :				
- Incorporelles		-14	-53	-2
- Corporelles ⁽²⁾		-6 083	-16 763	-6 800
- Financières		-726	-553	-277
Produits de cession des actifs et remboursement immo. financières		16 997	11 013	918
Acquisitions de titres de filiales sous déduction de la trésorerie acquise		-1 911	-2 045	-160
Flux nets de trésorerie liés aux activités d'investissements	B	8 263	-8 401	-6 321
<i>Dont flux de trésorerie des actifs détenus en vue de la vente (IFRS 5)</i>		-	-554	-317
Encaissements liés aux nouveaux emprunts ⁽²⁾		1 882	7 376	2 659
Remboursements d'emprunts ⁽³⁾		-3 144	-9 982	-3 411
Var. nette des autres actifs de gestion de trésorerie courants-non courants		3 191	14 511	-85
Augmentation (nette) des capitaux propres		-	-	-
Dividendes payés ⁽¹⁾		-37 495	-2 656	-2 623
Flux nets de trésorerie liés aux activités de financement	C	-35 566	9 249	-3 460
<i>Dont flux de trésorerie des actifs détenus en vue de la vente (IFRS 5)</i>		-	-653	-429
VARIATION DE LA TRÉSORERIE (A + B + C)	A+B+C	-16 789	21 287	-12 015
<i>Dont flux de trésorerie des actifs détenus en vue de la vente (IFRS 5)</i>		-	3 960	-580
Variation de périmètre		-4 653	-	-
Ecart et variations de conversion		1	-279	-70
<i>Dont flux de trésorerie des actifs détenus en vue de la vente (IFRS 5)</i>		-	-149	-66
TRÉSORERIE NETTE À LA CLÔTURE		59 043	80 483	47 390
<i>Dont flux de trésorerie des actifs détenus en vue de la vente (IFRS 5)</i>		-	4 033	-424

(1) Les montants portés sur cette ligne sont dorénavant limités au strict dividendes décaissés.
(2) Dont Investissements bruts et emprunts location IFRS 16 : 1 391 k€ en juin 2024, 4 132 k€ en 2023 et 1 698 k€ en juin 2023
(3) Dont remboursement de la dette de location IFRS 16 : 2 181 k€ en juin 2024, 4 527 k€ en 2023 et 2 126 k€ en juin 2023

	NOTES	JUIN 2024	DÉCEMBRE 2023	JUIN 2023
Trésorerie et équivalents de Trésorerie nette de Découverts bancaires (liquide)	g	59 043	80 484	47 390
Autres actifs de gestion de Trésorerie courant	g	-	3 191	17 787
Autres actifs de gestion de Trésorerie non courant (Échéance-liquidité > 1 an)	g	-	-	-
TRÉSORERIE NETTE ET ACTIFS DE GESTION DE TRÉSORERIE A LA CLÔTURE	g	59 043	83 675	65 177
<i>Dont trésorerie nette à la clôture des activités détenues en vue de la vente (IFRS 5)</i>		-	4 033	-424
Variation de la Trésorerie nette et actifs de gestion de trésorerie		-24 632	6 498	-12 000
<i>Dont Variation de la trésorerie nette des activités détenues en vue de la vente (IFRS 5)</i>		-	3 811	-646

2.2.4 Variation des capitaux propres consolidés

En Milliers d'euros	Capitaux propres part du Groupe				Total	Minoritaires Participations ne donnant pas le contrôle	Total
	Capital social	Primes	Autres Réserves consolidées	Réserves et Résultat			
CAPITAUX PROPRES AU 31 DECEMBRE 2022	24 000	858	40 698	35 565	101 121	3 852	104 973
<i>Retraitement 01 JANVIER 2023</i>	-	-	-	-	-	-	-
Affectation du Résultat 2022	-	-	-3 162	3 162	-	-	-
Mouvements nets Titres en autocontrôle	-	-	-	-35	-35	-	-35
Dividendes distribués en 2023	-	-	-	-2 343	-2 343	-280	-2 623
Retraitement réserves consolidées	-	-	-	139	139	38	177
Variation de périmètre	-	-	-	-137	-137	151	14
<i>Résultat consolidé semestriel 2023</i>	-	-	-	1 003	1 003	358	1 361
<i>Autres éléments du résultat Global comptabilisés directement en capitaux propres</i>	-	-	-	224	224	15	239
Résultat global de la période	-	-	-	1 227	1 227	373	1 600
CAPITAUX PROPRES AU 30 JUIN 2023	24 000	858	37 536	37 578	99 972	4 134	104 106
CAPITAUX PROPRES AU 31 DECEMBRE 2022	24 000	858	40 698	35 565	101 121	3 852	104 973
<i>Retraitement 1^{er} janvier 2023</i>	-	-	-	-	-	-	-
Affectation du Résultat 2022	-	-	-3 162	3 162	-	-	-
Mouvements nets Titres en autocontrôle	-	-	-	-35	-35	-	-35
Dividendes distribués en 2023	-	-	-	-46 335	-46 335	-313	-46 648
Retraitement réserves consolidées	-	-	-	329	329	38	367
Variation de périmètre	-	-	-	-138	-138	1 750	1 612
<i>Résultat consolidé annuel 2023</i>	-	-	-	1 962	1 962	1 516	3 478
<i>Autres éléments du résultat Global comptabilisés directement en capitaux propres</i>	-	-	-	-194	-194	-56	-250
Résultat global de la période	-	-	-	1 768	1 768	1 460	3 228
CAPITAUX PROPRES AU 31 DECEMBRE 2023	24 000	858	37 536	-5 684	56 710	6 787	63 497
<i>Retraitement 1^{er} janvier 2024</i>	-	-303	303	-	-	-	-
Affectation du Résultat 2023	-	-	-3 729	3 729	-	-	-
Mouvements nets Titres en autocontrôle	-	-	-	-	-	-	-
Dividendes distribués en 2024	-	-	-	444	444	-1 673	-1 229
Retraitement réserves consolidées	-	-	-	344	344	-95	249
Variation de périmètre	-	-	-	-677	-677	-1 972	-2 649
<i>Résultat consolidé semestriel 2024</i>	-	-	-	5 533	5 533	14	5 547
<i>Autres éléments du résultat Global comptabilisés directement en capitaux propres</i>	-	-	-	235	235	11	246
Résultat global de la période	-	-	-	5 768	5 768	25	5 793
CAPITAUX PROPRES AU 30 JUIN 2024	24 000	555	34 110	3 924	62 589	3 072	65 661

2.3 ANNEXE AUX COMPTES CONSOLIDÉS

(Les indications chiffrées sont exprimées en milliers d'euros)

Les informations fournies seront classées de la manière suivante :

- I Faits significatifs au 30 juin 2024 ;
- II Informations relatives au périmètre de consolidation ;
- III Principaux principes et méthodes comptables ;
- IV Explications sur les postes du bilan et du compte de résultat des comptes consolidés 2024.

L'exercice a une durée de 6 mois recouvrant la période du 1^{er} janvier au 30 juin 2024.

Ces comptes semestriels consolidés, établis aux normes IFRS, ont été arrêtés le 24 septembre 2024 par le Conseil d'Administration.

2.3.1 Faits significatifs au 30 juin 2024

Notre activité semestrielle est en diminution de 6 % par rapport au 1^{er} semestre 2023 (retraité IFRS 5).

Nos résultats nets sont positifs et ont bénéficié des résultats consolidés de cession des filiales immobilières et de la filiale canadienne **PSM** pour 5 535 k€.

Par ailleurs, l'Assemblée générale Ordinaire et Extraordinaire des Actionnaires de **SA CIFE** du 25 juin 2024 a décidé de modifier la dénomination sociale de la société en **Groupe ETPO SA**.

Prise de contrôle par le groupe Spie batignolles SAS

Faisant suite à leurs approbations formelles en Assemblée Générale Mixte de CIFE le 18 décembre 2023, les opérations préalables susvisées ont été réalisées le 17 janvier 2024 :

La distribution en numéraire a été réalisée au profit des actionnaires de CIFE par distribution de réserves à hauteur de 30,09 euros en numéraire par action CIFE détenue, pour un montant global de 35,2 M€ ;

La distribution en nature des titres AGO5 a été réalisée (i) par distribution de réserves d'un montant de 6,57 euros par action CIFE détenue au profit des actionnaires de CIFE ayant choisi un paiement en numéraire pour cette distribution, soit un montant global de 1,7 M€, et (ii) par remise d'une action AGO5 (valorisée 6,57 euros) par action CIFE détenue, représentant 910 446 actions AGO5 (soit 75,87% du capital de AGO5) au profit des actionnaires de CIFE ayant opté pour ce mode de paiement pour cette distribution exceptionnelle. Il est également précisé qu'Embregour SAS a racheté à CIFE les 289 554 actions AGO5 non distribuées (24,13% du capital de AGO5) ;

Le Pôle Immobilier a été acquis par **Embregour SAS** pour 23 M€ y compris refinancement du compte courant.

Dans le cadre des négociations exclusives relatives à l'acquisition d'un bloc majoritaire d'actions de la société Compagnie Industrielle et Financière d'Entreprises par **Groupe Spie batignolles** ayant fait l'objet d'un communiqué de presse en date du 7 novembre 2023 et suite à la signature des accords relatifs à l'acquisition de ce bloc majoritaire tel qu'annoncé par un communiqué de presse en date du 5 décembre 2023, Embregour SAS (société holding de la famille Tardy) et certains membres du groupe familial Tardy ont cédé en janvier 2024 à Groupe Spie batignolles 754 537 actions CIFE, au prix de 61,00 euros par action CIFE, représentant au total environ 62,88 % du capital.

En mars 2024, le Groupe Spie batignolles a lancé une offre publique d'achat simplifiée portant sur le solde des actions CIFE émises non détenues, au prix de 61,00 euros par action, soit un prix par action identique à celui de l'acquisition du Bloc de Contrôle.

2.3.2 Informations relatives au périmètre de consolidation

Société consolidante :

Groupe ETPO SA

Société Anonyme à Conseil d'Administration au capital social de 24 000 000 €

Siège social : Challenge 92, 101, Avenue François Arago – 92000 NANTERRE

N° SIREN : 855 800 413 – APE 6420 Z

Place de cotation : Euronext – Compartiment C – ISIN FR0000066219

Le cœur de métier du Groupe est la construction (Bâtiment-Travaux Publics).

Le Groupe est présent principalement en France métropolitaine, dans les départements d'Outre-mer, en Amérique du Nord et en Afrique.

2.3.2.1 Sociétés consolidées par intégration globale

Activité BTP	Siège	SIREN	% Contrôle	% Intérêts
SA ETPO	SAINT-HERBLAIN (44)	320 116 916	100,00%	100,00%
SAS BRITTON	PLABENNEC (29)	433 072 477	100,00%	100,00%
SAS TETIS	BELLEVIGNY (85)	394 453 237	100,00%	100,00%
SAS ISMER	LANESTER (56)	334 980 729	100,00%	100,00%
SAS JEAN NEGRI & FILS	FOS SUR MER (13)	383 421 989	85,00%	85,00%
SARL PASCAL MARTIN	LUGRIN (74)	393 414 388	85,00%	72,25%
SARL DRAGAGE MARINE ASSISTANCE	PORT LA NOUVELLE (11)	798 656 344	75,00%	63,75%
SARL SCAPHOCEAN	SAINT-NAZAIRE (44)	344 173 695	100,00%	100,00%
SAS COMABAT	FORT DE FRANCE (97)	333 882 058	100,00%	100,00%
SARL ETPO MARTINIQUE	LE LAMENTIN (97)	390 571 503	100,00%	100,00%
SAS SOMATRAS	DUCOS (97)	324 156 595	85,00%	85,00%
SAS ETPO GUADELOUPE	BAIE MAHAULT (97)	394 832 919	100,00%	100,00%
SARL ETPO GUYANE	CAYENNE (97)	408 594 455	100,00%	100,00%
SAS PICO OCEAN INDIEN	SAINTE CLOTILDE (97)	407 484 732	100,00%	100,00%
SARL ETPO REUNION	SAINTE CLOTILDE (97)	479 257 677	100,00%	100,00%
SARL SEMAT	SAINTE SUZANNE (97)	414 863 688	100,00%	100,00%
SAS TTCP	SAINTE CLOTILDE (97)	810 878 488	51,00%	51,00%
SARL NEGRI TRAVAUX MARITIMES	CASABLANCA (MAROC)	R.C 278819	85,00%	72,25%
CIFE CANADA INC.	BOISBRIAND (CANADA)	921462-3	100,00%	100,00%
ETPO GEODEX INC.	BOISBRIAND (CANADA)	921467-4	80,10%	80,10%
EC4 INC.	SAINTE-JEROME (CANADA)	1175473397	70,00%	70,00%
CONSTRUCTION TECH INC.	ROUYN-NORANDA (CANADA)	1177728657	100,00%	70,00%
SARL LITTORAL DREDGING SERVICES	DOUALA (CAMEROUN)	RC/DLA/2013/B/3887	93,67%	79,62%
SA SCE AU PORT DE DOUALA BONABERI	DOUALA (CAMEROUN)	RC/DLA/2022/B/6357	100,00%	85,00%
SAS HOLDING POSTE 17	SAINT-HERBLAIN (44)	919 257 758	100,00%	85,00%
SARL IVORY COAST MARITIME WORKS	ABIDJAN (COTE D'IVOIRE)	CI-ABJ-03-2022-B13-10643	100,00%	85,00%

Activités immobilières	Siège	SIREN	% Contrôle	% Intérêts
SCI DE L'OCEAN	BELLEVIGNY (85)	484 984 067	100,00%	100,00%
SCI CIFE PENHOAT	SAINT-HERBLAIN (44)	820 627 180	100,00%	100,00%
SARL JULES VERNE IMOBILIARE	BUCAREST (Roumanie)	J40/10247/2005	87,00%	87,00%

2.3.2.2 Sociétés consolidées par intégration proportionnelle

Néant

2.3.2.3 Sociétés mises en équivalence

	Siège	SIREN	% Contrôle	% Intérêts
SAS DPCC	CARQUEFOU (44)	509 349 569	7,41%	7,41%
SAS TECHNIREP	ORLY (94)	692 027 287	99,00%	99,00%
SARL OCETRA	LE PORT (97)	799 307 913	36,70%	36,70%
SA SPIA	DOUALA (CAMEROUN)	RC/DLA/2019/B/4925	46,00%	39,10%
ECHP INC.	SAINTE-JEROME (CANADA)	1178507431	50,00%	50,00%
SAS EVIAA MARINE	SAINT-ANDRE-DE-CUBZAC (33)	414 835 736	30,00%	30,00%

2.3.2.4 Variations du périmètre de consolidation

Au cours de la période, les variations significatives constatées sont les suivantes :

- En juin 2024, le Groupe a porté sa participation au capital de **EVIAA MARINE** à 30 % par cession de 45,0 %. La société est désormais consolidée selon la méthode de mise en équivalence.
- En juin 2024, la part du Groupe dans la société martiniquaise **SOMATRAS (SOciété MARTiniquaise de TRAVaux Spéciaux)**, est passée de 60,00 % à 85,00 % par rachat d'une participation complémentaire.

Au cours de la période, il n'y a pas eu d'entrée dans le périmètre de consolidation.

Au cours de la période, sont sorties du périmètre de consolidation les entités suivantes :

- Toutes les sociétés des activités destinées à la vente (IFRS 5) qui sont indiquées au § 4.2.2.4 du Rapport Financier Annuel 2023 ;
- Au CANADA, le Groupe a cédé en mai 2024 sa participation au capital de **PSM TECHNOLOGIES**.

2.3.3 Principaux principes et méthodes comptables

2.3.3.1 Normes et Interprétations appliquées

Référentiel

Les états financiers intermédiaires résumés portant sur la période de 6 mois close au 30 juin 2024 du Groupe ETPO ont été préparés conformément à la norme IAS 34. S'agissant de comptes résumés, ils n'incluent pas toute l'information requise par le référentiel IFRS pour l'établissement des états financiers annuels et doivent donc être lus en relation avec les états financiers consolidés du Groupe établis conformément au référentiel IFRS tel qu'adopté dans l'Union Européenne au titre de l'exercice clos le 31 décembre 2023. Les règles et méthodes comptables appliquées sont identiques à celles appliquées par le Groupe au 31 décembre 2023.

Le Groupe applique les normes **IFRS 9, 10, 11, 12, 15 et 16** et **IAS 28** révisée. Concernant la norme IFRIC 23 sur les incertitudes relatives aux traitements fiscaux, le Groupe considère qu'aucun impact n'est à constater sur le compte de résultat de la période.

La présentation des états financiers consolidés conforme aux normes IFRS nécessite la prise en compte par la direction d'hypothèses et d'estimations qui ont une incidence sur l'évaluation des résultats, des actifs et des passifs consolidés.

Ces estimations sont établies en fonction des informations disponibles lors de leur établissement et peuvent être révisées si les circonstances sur lesquelles elles étaient fondées évoluent. Les montants effectifs peuvent naturellement diverger de ces estimations.

Normes, amendements et interprétations applicables à compter du 1^{er} janvier 2024

Le Groupe ETPO n'a appliqué aucune norme, amendement ou interprétation, paru au Journal officiel de l'Union Européenne au 30 juin 2024 et dont l'application n'est pas obligatoire en 2024.

2.3.3.2 Principes et méthodes comptables

Bases de préparation des états financiers

Les états financiers sont préparés selon la convention du coût historique à l'exception des actifs et passifs qui doivent être enregistrés selon les normes IFRS, à leur juste valeur. Les catégories d'actif et passif sont précisées dans les notes ci-dessous.

La juste valeur de tous les actifs et passifs financiers est déterminée à la clôture soit à des fins de comptabilisation, soit à des fins d'informations données en annexes. La juste valeur est déterminé :

- Soit en fonction de prix cotés sur un marché actif (niveau 1) ;

- Soit à partir de techniques de valorisation interne faisant appel à des méthodes de calcul mathématiques usuelles intégrant des données observables sur les marchés (cours à terme, courbes de taux...), les valorisations issues de ces modèles sont ajustées afin de tenir compte d'une évolution raisonnable du risque du Groupe ou de la contrepartie (niveau 2) ;
- Soit à partir de techniques de valorisation interne intégrant des paramètres estimés par le Groupe en l'absence de données observables (niveau 3).

Pour préparer les états financiers conformément aux IFRS, des estimations et des hypothèses ont été faites ; elles ont pu affecter les montants présentés au titre des éléments d'actif et de passif, les passifs éventuels à la date d'établissement des états financiers, et les montants présentés au titre des produits et des charges de l'exercice. Les estimations et hypothèses significatives correspondent essentiellement aux valorisations des stocks et encours, la valorisation recouvrable des Goodwills et la valorisation des provisions courantes et non courantes pour risques et charges.

Ces estimations et appréciations sont évaluées de façon continue sur la base d'une expérience passée ainsi que de divers autres facteurs jugés raisonnables qui constituent le fondement des appréciations de la valeur comptable des éléments d'actif et de passif. Les résultats réels pourraient différer sensiblement de ces estimations en fonction d'hypothèses ou de conditions différentes.

Enfin, en l'absence de normes ou interprétations applicables à une transaction spécifique, le Groupe a fait usage de jugement pour définir et appliquer les méthodes comptables qui permettront d'obtenir des informations pertinentes et fiables, afin que les états financiers :

- Présentent une image fidèle de la situation financière, de la performance financière et des flux de trésorerie du Groupe ;
- Traduisent la réalité économique des transactions ;
- Soient neutres, prudents et complets dans tous leurs aspects significatifs.

L'agrégat opérationnel retenu par le groupe est le résultat opérationnel. En cas d'éléments significatifs non récurrents, ceux-ci seraient inclus au sein de la ligne du compte de résultats « autres produits et charges d'exploitation ». Notre résultat opérationnel exclut tout élément lié au coût de l'endettement financier et tout élément relatif aux sociétés mises en équivalence.

Présentation des états financiers (IAS 1 révisée)

Le Groupe a retenu la possibilité de présenter son compte de résultat par nature.

Principes et modalités de consolidation

Pour les entreprises placées sous le contrôle exclusif de la **Groupe ETPO SA** (majorité des droits de vote en particulier, pouvoir de direction sur les politiques opérationnelles et financières) la méthode de l'intégration globale a été retenue.

Les sociétés contrôlées conjointement (partage du contrôle d'une entreprise exploitée en commun par un nombre limité d'associés sans qu'il y ait prédominance en vertu d'un accord contractuel) sont consolidées selon la méthode de la mise en équivalence.

Les sociétés en participation (SEP) constituées pour la réalisation de chantiers, avec d'autres partenaires, sont consolidées selon la méthode de l'intégration proportionnelle.

Enfin, lorsque la société mère dispose d'au moins 20 % des droits de vote et/ou exerce une influence notable dans la gestion d'une société, la méthode dite de "Mise en équivalence" est adoptée. A la valeur comptable des titres est alors substituée une quote-part des capitaux propres augmentée du goodwill.

En cas de détention inférieure à 20 % des droits de vote, l'influence notable peut être mise en évidence notamment par une représentation au Conseil d'Administration ou à tout autre organe de direction équivalent, une participation au processus d'élaboration des politiques, la fourniture d'informations techniques essentielles.

L'intégration des sociétés a été effectuée en appliquant la méthode dite de "consolidation directe".

Information sectorielle

Le Groupe présente son information sectorielle selon deux formats :

- segmentation par activités et segmentation géographique. L'information sectorielle de premier niveau est présentée par pôles d'activités : BTP, activité immobilière. L'information sectorielle de second niveau est présentée par secteurs géographiques : France métropole, France DOM, International. Conformément à la norme **IFRS 8**, les informations sectorielles correspondent à l'organisation interne et à la structure du groupe. Ces informations sont établies selon le référentiel IFRS applicable aux comptes consolidés.

Par ailleurs et dans le cadre de l'**IFRS 8**, il est rappelé qu'aucun client pris individuellement ne représente plus de 10 % du chiffre d'affaires.

Actifs ou activités détenus en vue de la vente et activités abandonnées (IFRS 5)

Un actif immobilisé ou un groupe d'actifs et de passifs directement liés est considéré comme détenu en vue de la vente quand sa valeur comptable sera recouvrée principalement par le biais d'une vente et non d'une utilisation continue. Pour que tel soit le cas, l'actif doit être disponible en vue de sa vente immédiate et sa vente doit être hautement probable. Ces actifs ou groupes d'actifs destinés à être cédés sont évalués au plus bas de la valeur comptable et du prix de cession estimé, nets des coûts relatifs à la cession.

Une activité abandonnée représente une activité significative pour le Groupe, ayant été une unité génératrice de trésorerie (UGT) et faisant l'objet soit d'une cession, soit d'un classement en actif détenu en vue d'une vente. Les activités abandonnées sont présentées de la façon suivante dans les états financiers :

- Les actifs et passifs des activités destinées à être cédées sont présentés pour leur montant total dans des rubriques spécifiques du bilan ; les créances et les dettes de ces activités envers les autres entités du Groupe continuent d'être éliminées en consolidation. Le bilan comparatif n'est pas retraité.
- Le résultat net d'impôt des activités abandonnées est présenté dans une rubrique spécifique du compte de résultat, qui inclut le résultat net d'impôt de ces activités jusqu'à la date de leur cession, ainsi que le résultat net d'impôt de leur cession proprement dite ; le compte de résultat de l'année précédente présenté à titre comparatif est retraité de façon identique.
- Les flux de trésorerie des activités abandonnées sont également présentés dans une rubrique spécifique du tableau des flux de trésorerie, qui inclut les flux générés par ces activités jusqu'à leur date de cession, ainsi que la trésorerie hors impôts générée par leur cession proprement dite ; le tableau des flux de trésorerie de l'année précédente présenté à titre comparatif est retraité de façon identique.

Autres éléments d'information

Pour tout autre élément complémentaire sur les principes et méthodes comptables, définitions des items comptables et informations relatives à la gestion des risques financiers, se référer à l'intégralité du paragraphe 4.2.3. (page 106) de l'annexe aux comptes consolidés du Rapport Financier Annuel 2023.

2.3.4 Explications sur les postes du bilan et du compte de résultat au 30 juin 2024

2.3.4.1 Impacts de la norme IFRS 5 sur le compte de résultat du 30 juin 2023

Les activités du pôle **Immobilier** et de la participation dans la société **SCAGO** remplissent les critères fixés par la norme IFRS 5 pour être classées dans la catégorie "Actifs détenus en vue de la vente" au 30 juin 2023.

La présente note présente les éléments de ces activités au 30 juin 2023.

Les reclassements IFRS 5 réalisés sur le compte de résultats au 30 juin 2023 correspondent aux flux sur activités cédées et sont détaillés ci-dessous :

Compte de résultat consolidé (En k€)	JUIN 2023
Chiffre d'affaires	6 431
Autres produits de l'activité	
Total Produits des activités ordinaires	6 431
Achats consommés	-3 725
Charges de personnel	-918
Charges externes	-1 554
Impôts et taxes	-418
Dotations nettes aux amortissements	-132
Dotations nettes aux provisions	134
Variation de stocks de produits en cours	201
Autres produits et charges d'exploitation	14
Résultat opérationnel courant	33
Autres produits et charges opérationnels	-
Résultat opérationnel	33
Produits de trésorerie et d'équivalents de trésorerie	-
Coût de l'endettement financier brut	-133
Coût de l'endettement financier net	-133
Autres produits et charges financiers	-146
Quote-part du résultat des entreprises associées	459
Impôt sur le résultat	-200
Résultat net	13

Les reclassements IFRS 5 réalisés sur le Tableau de flux de trésorerie au 30 juin 2023 correspondent aux flux sur activités cédées sont détaillés ci-dessous :

Tableau de flux de trésorerie (En k€)	JUIN 2023
Flux net de trésorerie lié aux opérations d'exploitation	166
Flux net de trésorerie lié aux opérations d'investissement	-317
Flux net de trésorerie lié aux opérations de financement	-429
Incidence des écarts de conversion	-66
Variation de la trésorerie nette	-646
Trésorerie à l'ouverture	222
Flux nets	-646
Trésorerie nette à la clôture	-424

2.3.4.2 Bilan actif

Actifs non courants

a) Variation des immobilisations brutes

	Éléments Incorporels	Éléments Corporels ⁽¹⁾	Éléments Financiers	TOTAL	dt Droit d'utilisation
Valeurs brutes à l'ouverture	862	100 822	2 299	103 983	28 780
Acquisitions et augmentations	13	6 764	724	7 501	1 392
Cessions, diminutions et transferts	-	-2 591	-496	-3 087	-1 419
Incidence de la variation du périmètre	-1	-897	-11	-909	-426
Incidence de la variation de change	-	-5	3	-2	-1
VALEURS BRUTES À LA CLÔTURE	874	104 093	2 519	107 486	28 326

(1) Dont immeubles de placement et actifs destinés à la vente cf. paragraphes ci-dessous

Variation des amortissements et des provisions

	Éléments Incorporels	Éléments Corporels ⁽¹⁾	Éléments Financiers	TOTAL	dt Droit d'utilisation
Amortissements et provisions à l'ouverture	626	64 117	2	64 745	17 044
Dotations (nettes de reprises) de l'exercice	57	5 154	-	5 211	2 158
Cessions, diminution et transferts	-	-2 703	-	-2 703	-1 292
Incidence de la variation du périmètre	-	-465	-	-465	-150
Incidence de la variation de change	-	-2	-	-2	-
MONTANT DES AMORTISSEMENTS ET PROVISIONS	683	66 101	2	66 786	17 760

(1) Dont immeubles de placement et actifs destinés à la vente cf. paragraphes ci-dessous

Synthèse des valeurs nettes comptables

	Éléments Incorporels	Éléments Corporels	Éléments Financiers	TOTAL	dt Droit d'utilisation
Valeurs brutes à la clôture	874	104 093	2 519	107 486	28 326
Montant des Amortissements et Provisions	683	66 101	2	66 786	17 760
VALEUR NETTE COMPTABLE À LA CLÔTURE	191	37 992	2 517	40 700	10 566

b) Immeubles de placements

	31/12/2023	Variation	Variation Change	30/06/2024
Valeurs brutes	6	-	-	6
Montant des Amortissements	6	-	-	6
VALEUR NETTE COMPTABLE À LA CLÔTURE	-	-	-	-

Le Groupe présente ses immeubles de placements au bilan pour leur valeur nette comptable historique. Les immeubles de placements sont localisés en France.

La juste valeur estimée sur ces mêmes biens s'élève au 30 juin 2024 et 31 décembre 2023 à **190 k€** (bases expertises août 2023 en France).

Au 30 juin 2024, la plus-value latente brute s'élève donc à **184 k€** dont **184 k€** en part du Groupe.

c) Actifs destinés à la vente

	30/06/2024	31/12/2023	30/06/2023
Valeurs brutes Immobilisations ⁽¹⁾	190	-	15 176
Valeurs des Amortissements	-	-	-6 594
Sous-total des actifs non courants	190	-	8 582
Valeurs brutes de stocks	-	-	2 153
Valeurs des dépréciations	-	-	-
Sous-total des actifs courants	-	-	2 153
VALEUR NETTE COMPTABLE A LA CLOTURE	190	-	10 735

(1) Au 30 juin 2023, les actifs sont à rattacher aux filiales ETPO GEODEX et INVESTISSEMENTS ETPO GEODEX.

Au 30 juin 2024, les 190 k€ correspondent à un actif immobilier qui a été cédé en août 2024 pour 210 k€.

d) Autres actifs de gestion de trésorerie non courants

Ils correspondent à des supports de placements de trésorerie dont la liquidité est supérieure à 1 an.

	Net 30/06/2024	Net 31/12/2023	Net 30/06/2023
Valeurs mobilières de placements (OPCVM)	-	-	-
Titres de créances négociables et Certificats de dépôt	-	-	-
Livret	-	-	-
Contrats de capitalisation	-	-	-
Obligations et Fonds obligataires	-	-	-
TOTAL	-	-	-

Actif courant

e) Stocks et en cours

	30/06/2024	31/12/2023	Variation	30/06/2023
Matières et autres approvisionnements	1 490	1 827	-337	2 068
En cours de production	60	46	14	8 314
Produits intermédiaires et finis	181	-	181	2
TOTAL	1 731	1 873	-142	10 384
Dépréciations sur stock	-	-	-	-292
VALEURS NETTES	1 731	1 873	-142	10 092

La variation nette 2024 est de **-142 k€** et se décompose ainsi :

- Variation nette stock et dépréciation : 160 k€
- Variation de change : -2 k€
- Variation de périmètre : -45 k€
- Transfert en actifs destinés à la vente : -255 k€

f) Créances clients

	Net 30/06/2024	Net 31/12/2023	Net 30/06/2023
Créances clients	93 552	85 868	135 735
Dépréciations sur créances clients	-784	-782	-953
TOTAL	92 768	85 086	134 782

L'exposition maximale au risque de crédit au 30 juin 2024 comme au 30 juin 2023 et au 31 décembre 2023 s'élève au montant total.

Échéancier	30/06/2024	31/12/2023	30/06/2023
Créances clients non échues	73 899	58 826	108 383
Créances clients échues à moins d'1 mois	3 065	10 269	4 542
Créances clients échues à plus d'1 mois	16 588	16 773	22 810
TOTAL	93 552	85 868	135 735

g) Trésorerie et équivalents de trésorerie

Les excédents de trésorerie sont gérés avec un objectif de rentabilité voisin de celui du marché monétaire. Les supports d'investissements sont principalement des OPCVM monétaires, des titres de créances négociables (certificats de dépôts notamment) et contrats de capitalisation à échéance inférieure à 1 an. Ils sont évalués à leur juste valeur pour la catégorie des OPCVM, les titres de créances négociables et certificats de dépôts étant valorisés pour le montant en capital y compris intérêts courus. Le cas échéant, pour la catégorie des OPCVM, il est procédé aux opérations de vente/achat à chaque fin d'exercice.

La trésorerie présentée dans le tableau du flux de trésorerie comprend les éléments suivants :

	Net 30/06/2024	Net 31/12/2023	Net 30/06/2023
Disponibilités et livret épargne	28 548	47 830	37 398
Valeurs mobilières de placements (OPCVM)	25 923	29 053	1 575
Titres de créances négociables et Certificats de dépôts	5 127	1 290	14 573
Contrat de capitalisation	-	91	-
Sous Total trésorerie et équivalents de trésorerie	59 598	78 264	53 546
Découverts bancaires	-555	-103	-6 156
Sous total trésorerie passive	-555	-103	-6 156
TRÉSORERIE NETTE	59 043	78 161	47 390

Actifs financiers de gestion de trésorerie courants

	Net 30/06/2024	Net 31/12/2023	Net 30/06/2023
Valeurs mobilières de placements (OPCVM)	-	-	-
Titres de créances négociables et Certificats de dépôts	-	1 388	9 996
Contrat de capitalisation (échéance < 1 an)	-	93	7 791
Obligations et Fonds Obligataires	-	-	-
TOTAL	-	1 481	17 787

Synthèse trésorerie nette et actifs de gestion de trésorerie

	Net 30/06/2024	Net 31/12/2023	Net 30/06/2023
Actifs financiers de gestion de trésorerie non courants	-	-	-
Actifs financiers de gestion de trésorerie courants	-	1 481	17 787
Trésorerie nette	59 043	78 161	47 390
TOTAL	59 043	79 642	65 177

h) Informations relatives aux contrats de constructions (Activités BTP)

	Net 30/06/2024	Net 31/12/2023	Net 30/06/2023
Clients - Factures à établir HT	33 354	27 224	40 857
Travaux facturés d'avance HT	-19 037	-17 393	-14 718
Avances reçues TTC	- 14 760	-14 802	-17 571

2.3.4.3 Passif du bilan

i) Politique de gestion du capital

Le capital social au 30 juin 2024 est composé de 1 200 000 actions ordinaires d'un nominal de **20 €**. Il n'existe pas de titres comportant des prérogatives particulières.

Évolution du nombre d'actions composant le capital

	30/06/2024	31/12/2023	30/06/2023
Nombre d'actions composant le capital en début d'exercice	1 200 000	1 200 000	1 200 000
Nombre d'actions créées au cours de l'exercice :			
- par division du nominal du titre	-	-	-
- par augmentation de capital	-	-	-
- par levée d'options de souscription d'actions	-	-	-
Nombre d'actions annulées au cours de l'exercice :			
- par réduction de capital social	-	-	-
NOMBRE D' ACTIONS COMPOSANT LE CAPITAL EN FIN D'EXERCICE	1 200 000	1 200 000	1 200 000

Évolution du capital social

	30/06/2024	31/12/2023	30/06/2023
Capital social en début d'exercice	24 000	24 000	24 000
Augmentation de capital	-	-	-
Réduction de capital	-	-	-
CAPITAL SOCIAL EN FIN D'EXERCICE	24 000	24 000	24 000

Actions propres

	30/06/2024	31/12/2023	30/06/2023
Nombre d'actions en début d'exercice	28 204	27 402	27 402
Achat d'actions	-	5 850	5 850
Cession d'actions ⁽¹⁾	-	-2 768	-2 768
Réduction capital	-	-	-
Attribution d'actions gratuites-surperformance	-4 159 ⁽³⁾	-2 280 ⁽²⁾	-2 280 ⁽²⁾
Nombre d'actions en fin d'exercice	24 045	28 204	28 204
En % du capital	2,00%	2,35%	2,35%
Dont Actions reclassées en actions gratuites-surperformance	7 663	13 209	9 400
En % du capital	0,64%	1,10%	0,78%

(1) En 2023, l'intégralité des titres a été cédée au FCPE Groupe ETPO dans le cadre des opérations d'actionnariat salariés.

(2) En 2023, 2 280 actions gratuites de surperformance ont été attribuées définitivement à 12 bénéficiaires sous conditions de surperformance du plan 2021.

(3) En 2024, 4 159 actions gratuites de surperformance ont été attribuées définitivement à 11 bénéficiaires sous conditions de surperformance du plan 2022.

j) Actions gratuites dites de surperformance

Des actions gratuites dites de surperformance ont été attribuées à certains salariés du Groupe. Les plans correspondants prévoient que l'acquisition définitive de ces actions est subordonnée à une condition de présence des bénéficiaires jusqu'à la fin de la période d'acquisition, et à la réalisation de conditions de surperformance.

Information sur l'évolution des plans d'actions en cours

	30/06/2024	31/12/2023	30/06/2023
Nombre d'actions attribuées sous conditions de surperformance en début de période	13 209	7 530	7 530
Actions attribuées sous conditions de performance	-	5 150 ⁽¹⁾	5 150 ⁽¹⁾
Actions ajustées en conséquence des 2ème et 3ème résolution de l'AG du 18 décembre 2023	-	3 809	-
Actions acquises par les bénéficiaires	-4 159 ⁽³⁾	-2 280 ⁽²⁾	-2 280 ⁽²⁾
Actions reclassées en autocontrôle	-1 387	-1 000	-1 000
Actions annulées	-	-	-
Nombre d'actions attribuées sous conditions de surperformance non définitivement acquises en fin de période	7 663	13 209	9 400

(1) Le Conseil d'Administration de CIFE du 17 janvier 2023 a décidé de mettre en place un plan d'actions de surperformance (Plan 2023) attribuant à 16 collaborateurs, 5 150 actions CIFE sous conditions.

(2) En 2023, 2 280 actions gratuites de surperformance ont été attribuées définitivement à 12 bénéficiaires sous conditions de surperformance du plan 2021.

(3) En 2024, 4 159 actions gratuites de surperformance ont été attribuées définitivement à 11 bénéficiaires sous conditions de surperformance du plan 2022.

Informations sur les caractéristiques des plans d'actions de surperformance en cours au 30 juin 2024

	Plan 2023	Plan 2022
Nombre de bénéficiaires à l'origine	16	19
Date d'attribution des actions	17/01/2023	18/01/2022
Date d'acquisition définitive des actions attribuées	17/01/2025	18/01/2024
Nombre d'actions attribuées sous conditions de surperformance à l'origine	5 150	4 250
Actions annulées	-	-1 387
Actions ajustées	2 513	1 296
Actions acquises par les bénéficiaires	-	-4 159
Nombre d'actions attribuées sous conditions de surperformance en fin de période	7 663	-

Plan 2022 : Le Conseil d'Administration de CIFE du 18 janvier 2022 a décidé de mettre en place un plan d'actions de surperformance (Plan 2022) attribuant à 19 collaborateurs, **4 250 actions CIFE** sous conditions.

Ces actions ne seront attribuées définitivement qu'à l'issue d'une période de 2 ans sous réserve de la présence dans le Groupe des bénéficiaires jusqu'à la fin de la période d'acquisition et à la réalisation des conditions de performances.

Ces conditions de performances sont déclenchées en cas de surperformance atteinte sur les objectifs annuels de rémunération variable des bénéficiaires. Les objectifs peuvent être de nature économique Groupe et/ou filiales/agences, de nature prévention/sécurité.

En janvier 2024, **4 159 actions** ont été définitivement attribuées à 11 collaborateurs ayant respecté les conditions de surperformance et de présence.

Plan 2023 : Le Conseil d'Administration de CIFE du 17 janvier 2023 a décidé de mettre en place un plan d'actions de surperformance (Plan 2023) attribuant à 16 collaborateurs, **5 150 actions CIFE** sous conditions.

Ces actions ne seront attribuées définitivement qu'à l'issue d'une période de 2 ans sous réserve de la présence dans le Groupe des bénéficiaires jusqu'à la fin de la période d'acquisition et à la réalisation des conditions de performances.

Ces conditions de performances sont déclenchées en cas de surperformance atteinte sur les objectifs annuels de rémunération variable des bénéficiaires. Les objectifs peuvent être de nature économique Groupe et/ou filiales/agences, de nature prévention/sécurité. En conséquence de l'adoption des 2^{ème} et 3^{ème} résolutions de l'Assemblée Générale Mixte de la société du 18 décembre 2023, le nombre d'actions gratuites attribuées, dont la période d'acquisition n'a pas expiré au 17 janvier 2024, a été ajusté afin de protéger les droits des titulaires d'actions gratuites.

Informations sur la juste valeur des plans d'actions de surperformance en cours

La juste valeur des actions de performance correspond par convention au cours de bourse au jour d'attribution.

Informations sur les caractéristiques des plans d'actions de surperformance en cours

	Plan 2023	Plan 2022	TOTAL
Cours moyen historique d'acquisition des actions Groupe ETPO SA attribuées en €	52,83	64,58	
Cours de l'actions Groupe ETPO SA à la date d'attribution en €	50,00	44,20	
Charges de personnel constatées dans les comptes consolidés (en k€) sur l'exercice semestriel 2024	97	-	97
Charges de personnel constatées dans les comptes consolidés (en k€) sur l'exercice annuel 2023	291	172	463
Charges de personnel constatées dans les comptes consolidés (en k€) sur l'exercice semestriel 2023	233	27	260

État des provisions courantes et non courantes

k) Provisions non courantes

	31/12/2023	Dotations	Reprises	Autres Mvt	30/06/2024	30/06/2023
Avantages au personnel - Indemnités de fin de carrière	2 141	259	-5	-663	1 732	2 010
Charges diverses - Provisions Risques et Charges sur sociétés MEQ	9	-	-	5	14	354
TOTAL	2 150	259	-5	-658	1 746	2 364

Hypothèses et données retenues

	30/06/2024	31/12/2023	30/06/2023
Taux rendement (taux Iboxx) en %	3,61%	3,17%	3,75%
Actifs de couverture déduits de la provision en k€	385	331	445
Sensibilité de la provision à la baisse de 0,50 % du taux actualisation en k€	112	129	115

l) Provisions courantes

	31/12/2023	Dotations	Reprises utilisées	Reprises non utilisées	Autres Mvts	30/06/2024	30/06/2023
Chantiers et travaux	14 139	3 734	3 386	2 020	-	12 467	9 624
Activité immobilière	89	-	-	-	-	89	266
Risques et litiges	3 883	153	13	173	-	3 850	2 240
Charges diverses	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL	18 111	3 887	3 399	2 193	-	16 406	12 130

m) État des dettes financières courantes et non courantes

	Dettes financières Courantes	Dettes financières Non courantes	Total Dettes financières Non courantes	Total	Total
	30/06/2024 (a)	30/06/2024 + 1/- 5 ans + 5 ans	30/06/2024 (b)	30/06/2024 (a) + (b)	31/12/2023
Emprunts bancaires ⁽¹⁾	1 997	2 913	814	5 724	6 573
Dettes de location (IFRS 16)	3 254	5 063	1 718	10 035	11 140
Emprunts et dettes financières diverses	46	137	-	183	99
Concours bancaires créditeurs	555	-	-	555	103
Total emprunts portant intérêts	5 852	8 113	2 532	16 497	17 915
Rappel au 31/12/2023 (publié)	5 762	9 569	2 584	17 915	

(1) Dont 566 k€ d'endettement variable au 30 juin 2024 et 730 k€ d'endettement au 31 décembre 2023.

Variation de l'endettement net

	30/06/2024	31/12/2023	Variation	30/06/2023
Actifs de gestion de trésorerie	-	-1 481	1 481	-17 787
Trésorerie et équivalent trésorerie	-59 598	-78 265	18 667	-53 546
Concours bancaires courants	555	103	452	6 157
Trésorerie nette et actifs de gestion de trésorerie	-59 043	-79 643	20 600	-65 176
Dettes financières long terme	10 644	12 225	-1 581	9 372
Dettes financières court terme	5 298	5 587	-289	13 487
ENDETTEMENT NET (ACTIF)	-43 101	-61 831	18 730	-42 317

2.3.4.4 Impôts différés

Actif d'impôt non courant	30/06/2024	31/12/2023	Variation	30/06/2023
- Impôts différés actif	2 274	3 233	-959	1 388
Passif d'impôt non courant				
- Impôts différés passif	1 716	2 820	-1 104	2 799
TOTAL	558	413	145	-1 411

	30/06/2024	31/12/2023	30/06/2023
Variation imposition différé	108	1 546	198
Incidence de variation de change	2	24	-2
Incidence de variation de périmètre	-10	-	-
Incidence de variation sur capitaux propres	45	132	25
VENTILATION DE LA VARIATION	145	1 702	221

Ventilation des impôts différés

	30/06/2024	31/12/2023	30/06/2023
Décalages fiscaux	-632	-1 011	-1 747
Déficit reportable	1 640	2 022	3 156
Indemnités de fin de carrière	412	514	482
Contrats de location	-156	-176	-193
Retraitements provisions réglementées	-473	-538	-560
Retraitements provisions	-338	-824	-2 746
Retraitements IFRS 15	-	-	-216
Autres retraitements	104	426	413
TOTAL	557	413	-1 411

Les actifs d'impôts différés non comptabilisés du fait de leur récupération non probable sont évalués à **2 746 k€** au 30 juin 2024 contre **3 784 k€** au 30 juin 2023 et **3 635 k€** au 31 décembre 2023.

2.3.4.5 Compte de résultat

Analyse des produits des activités ordinaires

	30/06/2024	%	31/12/2023	%	30/06/2023	%
Analyse par activité						
- BTP	112 671	100	242 021	100	119 931	100
- Activités immobilières	-	-	-	-	-	-
Total Chiffre d'Affaires	112 671	100	242 021	100	119 931	100
Variation (N – 1)	-6,05%		18,57%		NA	
Analyse par zone géographique						
- France Métropole	73 770	65	142 534	59	72 154	61
- France DOM	30 822	27	63 561	26	29 404	25
- International	8 079	7	35 926	15	18 373	15
Total Chiffre d'Affaires	112 671	100	242 021	100	119 931	101
Autres produits de l'activité	165		367		103	
Total Produits des activités ordinaires	112 836		242 388		120 034	
Variation N – 1	-6,00%		18,20%		NA	

Résultat opérationnel

	30/06/2024	31/12/2023	30/06/2023
Résultat opérationnel courant	1 239	1 013	1 921
Autres produits et charges d'exploitation	-370 ⁽²⁾	1 479 ⁽¹⁾	-
Résultat opérationnel	869	2 492	1 954
Marge opérationnelle en % du CA	0,77%	1,03%	1,63%

(1) En 2023, les 1 479 k€ correspondent au résultat de cession sur actifs ETPO GEODEX pour 2 795 k€ et 1 316 k€ de charges de frais de conseils.

(2) En 2024, les 370 k€ correspondent au solde charges de frais de conseils.

Autres Éléments du Résultat opérationnel

	30/06/2024	31/12/2023	30/06/2023
Autres produits et charges d'exploitation			
- Résultats sur cessions d'immobilisations	357	483	161
- Autres produits et charges	-929	-787	-175
TOTAL	-572	-304	-14
Autres produits et charges opérationnels	-	-	-

Coût de l'endettement financier net

	30/06/2024	31/12/2023	30/06/2023
Charges d'intérêts sur dettes financières	-219	-508	-298
Charges d'intérêts sur contrats de location	-88	-241	-100
Revenus issus des placements de trésorerie ⁽¹⁾	1034	1 452	616
TOTAL	727	703	218

(1) Hors reprise nette de dotations aux provisions pour 0 k€ en 2024 et 2023

Autres produits et charges financiers

	30/06/2024	31/12/2023	30/06/2023
Dotations financières nettes ⁽¹⁾		1	-
Résultat sur écarts de changes nets	437	-35	-209
Intérêts nets hors endettement	-14	469	367
Intérêts nets financiers reclassement IFRS5		503	
TOTAL	423	938	158

(1) Y compris reprise nette de dotations aux provisions pour 0 k€ en 2024 et -1 k€ en 2023

Impôt sur les bénéfices

	30/06/2024	31/12/2023	30/06/2023
Impôt exigible	2 580	3 570	1 208
Impositions différées	-109	-1 736	-252
TOTAL	2 471	1 834	956

Une intégration fiscale intervient entre **Groupe ETPO SA** et les filiales **ETPO, BRITTON, TETIS, ETPO GUYANE, ETPO GUADELOUPE et ETPO MARTINIQUE**.

Résultat net des activités cédées (IFRS 5)

	30/06/2024	31/12/2023	30/06/2023
Résultat net des activités cédées (IFRS 5)	5 535 ⁽²⁾	629 ⁽¹⁾	13 ⁽¹⁾
TOTAL	5 535	629	13

(1) En 2023, le résultat correspond au résultat net des activités cédées.

(2) En 2024, le résultat correspond au résultat consolidé de cession des activités cédées.

2.3.4.6 Résultat par action

	30/06/2024	31/12/2023	30/06/2023
Résultat net (part du Groupe en k€)	5 533	1 962	1 003
Nombre d'actions	1 200 000	1 200 000	1 200 000
Nombre d'actions sous déduction auto-contrôle	1 175 955	1 171 796	1 171 796
Résultat net par action (en €)	4,61	1,64	0,84
Résultat net par action hors auto-contrôle (en €)	4,71	1,67	0,86

Il n'existe pas d'éléments à caractère dilutif. Le résultat dilué est équivalent au résultat net par action.

2.3.4.7 Informations sectorielles

Métiers	30/06/2024			31/12/2023			30/06/2023		
	Activité		Total	Activité		Total	Activité		Total
	BTP	Immobilière		BTP	Immobilière		BTP	Immobilière	
Chiffre d'affaires	112 671	-	112 671	242 021	15 364	257 385	119 931	6 431	126 362
Résultat opérationnel	792	77	869	2 021	1 123	3 144	1 581	372	1 953
Impôts	-2 471	-	-2 471	-1 834	-435	-2 269	-956	-200	-1 156
Résultat net (Part du Groupe)	5 465	68	5 533	2 219	-257	1 962	1 338	-335	1 003
Immobilisations Nettes	45 744	900	46 644	51 594	8 072	59 666	51 836	12 023	63 859
Investissements	7 501	-	7 501	14 616	2 550	17 166	5 221	1 859	7 080
Actifs nets	229 134	931	230 065	249 230	59 821	309 051	254 385	67 598	321 983
Trésorerie nette ⁽²⁾	59 013	30	59 043	79 597	4 078	83 675	65 442	-265	65 177
Capitaux propres	75 984	-10 323	65 661	73 470	-9 973	63 497	114 015	-9 909	104 106
Dettes (hors provisions)	143 695	839	144 534	186 726	34 870	221 596	154 949	45 634	200 583

Zone Géographique ⁽¹⁾	30/06/2024				31/12/2023				30/06/2023			
	FRA	DOM	Monde	Total	FRA	DOM	Monde	Total	FRA	DOM	Monde	Total
Chiffre d'affaires	73 770	30 822	8 079	112 671	155 931	63 561	37 893	257 385	77 623	29 404	19 335	126 362
Immobilisations nettes	35 199	8 091	3 354	46 644	44 201	7 869	7 596	59 666	40 609	6 457	16 793	63 859
Investissements	4 993	1 244	1 264	7 501	11 333	2 088	3 745	17 166	4 287	711	2 082	7 080
Actifs nets	157 378	48 854	23 833	230 065	222 420	51 069	35 562	309 051	229 734	44 192	48 057	321 983
Trésorerie nette ⁽²⁾	46 191	3 474	9 378	59 043	56 397	13 413	13 865	83 675	47 120	6 316	11 741	65 177
Capitaux propres	71 882	-1 101	-5 120	65 661	64 002	721	-1 226	63 497	110 428	-4 253	-2 069	104 106
Dettes (hors provisions)	92 583	45 354	6 597	144 534	170 814	43 015	7 767	221 596	145 052	38 653	16 878	200 583

(1) FRA : France Métropole DOM (Départements d'Outre-mer)

(2) Y compris actifs financiers de gestion de trésorerie

2.3.4.8 Informations sociales

Effectifs

	30/06/2024	31/12/2023	30/06/2023
Cadres	191	210	212
Employés, Techniciens et Agents de Maîtrise (ETAM)	187	198	185
Compagnons	287	299	275
TOTAL	665	707	672

Effectifs en Équivalent Temps Plein (ETP)

Intérimaires ⁽¹⁾	30/06/2024	31/12/2023	30/06/2023
Volume d'heures	193 132	545 637	296 200
Effectif en Équivalent Temps Plein	240	340	369

(1) Sur périmètre France Métropolitaine et Départements d'Outre-Mer (Base ETP : 1 607 heures/an)

Compagnons syndiqués au CANADA ⁽²⁾	30/06/2024	31/12/2023	30/06/2023
Volume d'heures Compagnons syndiqués au CANADA	29 732	75 495	74 088
Effectif en Équivalent Temps Plein	28	35	69

(2) Sur périmètre CANADA (Base ETP : 2 160 heures/an)

	30/06/2024	31/12/2023	30/06/2023
Total Effectifs en Équivalent Temps Plein	268	374	438

2.3.4.9 Transactions avec les parties liées

Les transactions avec les parties liées concernent notamment la rémunération et les avantages assimilés accordés aux membres des organes d'administration et de la direction.

Rémunérations des Administrateurs et dirigeants mandataires sociaux de Groupe ETPO SA

	30/06/2024	31/12/2023	30/06/2023
Rémunération versée par la société mère	244	461	353
Rémunération versée par autres sociétés consolidées	-	-	-
TOTAL	244	461	353
Dont Salaires bruts ⁽¹⁾	244	420	353
Dont Rémunération annuelle globale des membres du Conseil	-	41	-

(1) dont part variable brute versée : 172 k€ en juin 2024 et 298 k€ en 2023.

2.3.4.10 Engagements hors bilan

Les cautions sur marchés données par les établissements bancaires s'élevaient au 30 juin 2024 à **58 576 k€** (90 % de l'encours étant porté par les filiales françaises) contre **66 461 k€** au 31 décembre 2023 et **60 060 k€** au 30 juin 2023.

Les engagements donnés à la clôture sont nuls au 30 juin 2024, s'élèvent à **2 940 k€** au 30 juin 2023 et à **1 500 k€** au 31 décembre 2023. Ils correspondaient à des cautions et lettres d'intention sur dettes bancaires dans le cadre de l'activité immobilière et divers engagements fournisseurs.

Les dettes bancaires au Canada d'un montant de **1 034 k€** au 30 juin 2024 contre **936 k€** au 31 décembre 2023 et **7 268 k€** au 30 juin 2023, sont notamment garanties par des hypothèques de 1^{er} rang sur les matériels financés.

2.3.4.11 Événements postérieurs à la clôture

Actifs destinés à la vente

L'actif immobilier comptabilisé pour 190 k€ à la clôture a été cédé pour 210 k€ en août 2024.

Prise de participation complémentaire significative

Néant.

2.4 RAPPORT DES COMMISSAIRES AUX COMPTES SUR L'INFORMATION FINANCIÈRE SEMESTRIELLE

Période du 1^{er} janvier au 30 juin 2024

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre assemblée générale et en application de l'article L. 451-1-2 III du Code monétaire et financier, nous avons procédé à :

- l'examen limité des comptes semestriels consolidés résumés de la société Groupe ETPO S.A., relatifs à la période du 1^{er} janvier au 30 juin 2024, tels qu'ils sont joints au présent rapport ;
- la vérification des informations données dans le rapport semestriel d'activité.

Ces comptes semestriels consolidés résumés ont été établis sous la responsabilité du conseil d'administration. Il nous appartient, sur la base de notre examen limité, d'exprimer notre conclusion sur ces comptes.

1. Conclusion sur les comptes

Nous avons effectué notre examen limité selon les normes d'exercice professionnel applicables en France.

Un examen limité consiste essentiellement à s'entretenir avec les membres de la direction en charge des aspects comptables et financiers et à mettre en œuvre des procédures analytiques. Ces travaux sont moins étendus que ceux requis pour un audit effectué selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. En conséquence, l'assurance que les comptes, pris dans leur ensemble, ne comportent pas d'anomalies significatives obtenue dans le cadre d'un examen limité est une assurance modérée, moins élevée que celle obtenue dans le cadre d'un audit.

Sur la base de notre examen limité, nous n'avons pas relevé d'anomalies significatives de nature à remettre en cause la conformité des comptes semestriels consolidés résumés avec la norme IAS 34, norme du référentiel IFRS tel qu'adopté dans l'Union européenne relative à l'information financière intermédiaire.

2. Vérification spécifique

Nous avons également procédé à la vérification des informations données dans le rapport semestriel d'activité commentant les comptes semestriels consolidés résumés sur lesquels a porté notre examen limité.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur leur sincérité et leur concordance avec les comptes semestriels consolidés résumés.

Saint-Herblain et Nantes, le 27 septembre 2024

Les Commissaires aux Comptes

RSM OUEST

Céline Braud

ERNST & YOUNG et Autres

Guillaume Ronco

3

Chapitre 3

3.1	Attestation des responsables du Rapport Financier Semestriel	40
-----	--	----

3.1 ATTESTATION DES RESPONSABLES DU RAPPORT FINANCIER SEMESTRIEL

« Nous attestons qu'à notre connaissance, les comptes consolidés intermédiaires résumés pour le semestre écoulé sont établis conformément aux normes comptables applicables et qu'il donnent une image fidèle du patrimoine, de la situation financière et du résultat de la société et de l'ensemble des entreprises comprises dans la consolidation, et que le rapport d'activité du premier semestre présente un tableau fidèle des événements importants survenus pendant les six premiers mois de l'exercice et de leur incidence sur les comptes semestriels, des principales transactions entre les parties liées ainsi qu'une description des principaux risques et incertitudes pour les six mois restants de l'exercice ».

Olivier TARDY
Directeur général

Sébastien GARNIER
Secrétaire Général

Conception et Réalisation



pomelo-paradigm.com/pomdocpro/



Groupe ETPO SA

Société Anonyme à Conseil d'Administration au Capital de 24 000 000 €uros

RCS NANTERRE B 855 800 413 000 61

Code APE 6 420 Z

Siège Social : Challenge 92, 101 Avenue François Arago – 92 000 NANTERRE

www.groupe-etpo.fr