

221C0021
FR0000124711-FS0005

5 janvier 2021

Déclaration de franchissement de seuils (article L. 233-7 du code de commerce)

UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD SE

(Euronext Paris)

Par courrier reçu le 5 janvier 2021, la société de droit de l'état du Delaware The Goldman Sachs Group, Inc. (Corporation Trust Center, 1209 Orange Street, Wilmington, DE19801, Etats-Unis) a déclaré avoir franchi en hausse, le 1^{er} janvier 2021, les seuils de 5% du capital et des droits de vote de la société UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD SE et détenir indirectement par l'intermédiaire de sociétés qu'elle contrôle, 9 246 540 actions UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD SE représentant autant de droits de vote, soit 6,68% du capital et des droits de vote de cette société¹, répartis comme suit :

	Actions et droits de vote	% capital et droits de vote
Goldman Sachs International	5 662 260	4,09
Goldman Sachs & Co. LLC	3 465 283	2,50
Goldman Sachs Financial Markets Pty Ltd	75 022	0,05
Goldman Sachs Asset Management, L.P.	43 369	0,03
Goldman Sachs Asset Management International	606	ns
Total The Goldman Sachs Group, Inc.	9 246 540	6,68

Ce franchissement de seuils résulte d'une acquisition d'actions UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD SE hors marché au résultat de laquelle l'exemption de trading ne s'applique plus pour le déclarant (cf. article 223-13 I, 2° du règlement général).

Au titre de l'article L. 233-9 I, 6° du code de commerce, le déclarant a précisé détenir, indirectement par l'intermédiaire des sociétés de son groupe qu'elle contrôle, 3 732 770 actions UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD SE (prises en compte dans la détention par assimilation visée au 1^{er} alinéa) au titre d'un contrat de « *right to recall* » portant sur autant d'actions UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD SE et lui permettant de rappeler à tout moment les actions visées par le contrat.

Par ailleurs, au titre de l'article L. 233-9, I, 4° du code de commerce, le déclarant a précisé détenir 253 446 actions UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD SE réparties comme suit (prises en compte dans la détention par assimilation visée 1^{er} alinéa) :

- une option d'achat, à dénouement physique, exerçable à tout moment jusqu'au 16 décembre 2022, donnant droit par exercice au prix de 120 € par action à 75 000 actions UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD SE ;

¹ Sur la base d'un capital composé de 138 472 385 actions ordinaires représentant autant de droits de vote, en application du 2^{ème} alinéa de l'article 223-11 du règlement général.

- une option de vente, à dénouement physique, exerçable à tout moment jusqu'au 17 décembre 2021, donnant droit par exercice au prix de 120 € par action à la cession de 50 000 actions UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD SE ;
- une option d'achat, à dénouement physique, exerçable à tout moment jusqu'au 17 décembre 2021, donnant droit par exercice au prix de 88 € par action à 50 000 actions UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD SE ;
- une option de vente, à dénouement physique, exerçable à tout moment jusqu'au 10 juin 2021, donnant droit par exercice au prix de 90 € par action à la cession de 39 223 actions UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD SE ; et
- une option d'achat, à dénouement physique, exerçable à tout moment jusqu'au 10 juin 2021, donnant droit par exercice au prix de 160,25 € par action à 39 223 actions UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD SE.

Au titre de l'article L. 233-9 I, 4° bis du code de commerce et de l'article 223-14 V du règlement général, le déclarant a précisé détenir 4 409 094 actions UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD SE réparties comme suit : (prises en compte dans la détention par assimilation visée ci-dessus) :

- 4 157 725 actions UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD SE au titre de 71 contrats « *Credit For Difference* » à dénouement en espèces, exerçables entre le 26 novembre 2021 et le 31 décembre 2030;
- 251 369 actions UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD SE INC au titre de 45 contrats « *Equity Swap* » à dénouement en espèces, exerçables entre le 14 janvier 2021 et le 22 mai 2023.