

226C0479  
FR0013326246-FS0322

9 avril 2026

**Déclaration de franchissement de seuils (article L. 233-7 du code de commerce)**

**IL EST RAPPELE QUE LA PRESENTE DECLARATION EST ETABLIE SOUS LA RESPONSABILITE DU DECLARANT, LA PUBLICATION DE CET AVIS N'IMPLIQUANT PAS LA VERIFICATION PAR L'AMF DES INFORMATIONS COMMUNIQUEES.**

**UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD SE**

(Euronext Paris)

Par courrier reçu le 8 avril 2026, la Société Générale (29 boulevard Haussmann, 75009 Paris) a déclaré avoir franchi en baisse, le 2 avril 2026, les seuils de 15% du capital et des droits de vote de la société UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD SE et détenir 21 558 870 actions UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD SE représentant autant de droits de vote, soit 14,95% du capital et des droits de vote de cette société<sup>1</sup>, répartis comme suit :

	<b>Actions et droits de vote</b>	<b>% capital et droits de vote</b>
Détention (effective)	7 768 127	5,39
Détention (par assimilation)	13 790 743	9,57
<b>Total Société Générale</b>	<b>21 558 870</b>	<b>14,95</b>

Ce franchissement de seuils résulte d'une augmentation du nombre d'actions et de droits de vote de la société UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD SE<sup>2</sup>.

Le déclarant a précisé détenir, au titre de l'article L. 233-9 I, 4° du code de commerce, 13 789 436 actions UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD SE réparties comme suit (prises en compte dans la détention par assimilation visée au 1<sup>er</sup> alinéa) :

- une position acheteuse sur un contrat d'achat à terme, à dénouement physique, portant sur 9 051 236 actions UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD SE, exerçables à tout moment jusqu'au 19 décembre 2028, à un prix unitaire de 85,40€ ;
- une position acheteuse sur 10 *call* option listés à dénouement physique portant sur 1 911 400 actions UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD SE, exerçables à tout moment jusqu'entre le 17 avril 2026 et le 15 décembre 2028, à des prix unitaires par action compris entre 64,00 € et 97,00€ ;
- une position acheteuse sur un contrat *call* option OTC à dénouement physique et portant sur 22 000 actions UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD SE, dénouables à tout moment jusqu'au 17 décembre 2027, à un prix unitaire de 91,00€ ;
- une position vendeuse sur 19 *put* option listés à dénouement physique portant sur 2 804 800 actions UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD SE, exerçables à tout moment jusqu'entre le 17 avril 2026 et le 15 décembre 2028, à des prix unitaires par action compris entre 64,00 € et 97,00€.

<sup>1</sup> Sur la base d'un capital composé de 144 161 839 actions représentant autant de droits de vote, en application du 2<sup>ème</sup> alinéa de l'article 223-11 du règlement général.

<sup>2</sup> Cf. notamment communiqué de presse de la société UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD SE en date du 2 avril 2026.

Le déclarant a précisé détenir, au titre de l'article L. 233-9 I, 4° bis du code de commerce, 1 307 actions UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD SE réparties comme suit (prises en compte dans la détention par assimilation visée au 1<sup>er</sup> alinéa) :

- une position acheteuse sur un contrat *contract for difference* (CFD) à dénouement en espèces et portant sur 1 148 actions UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD SE sans échéance ;
- une position vendeuse sur 6 *put warrant* listé à dénouement en espèces portant sur 159 actions UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD SE, exerçables à tout moment jusqu'au 3 janvier 2033, à des prix unitaires compris entre 106,19€ et 124,67€.

---