

Conditions Définitives en date du 16 juillet 2013



COMMUNAUTE URBAINE DE STRASBOURG

Programme d'émission de titres de créance

(Euro Medium Term Note Programme)

de 300.000.000 d'euros

SOUCHE No: 1

TRANCHE No: 1

**Emission obligataire d'un montant de 65.000.000 d'euros
au taux de 3,50% et venant à échéance le 18 juillet 2033**

Prix d'Emission: 100 %

HSBC France

PARTIE 1

CONDITIONS CONTRACTUELLES

Le présent document constitue les Conditions Définitives relatives à l'émission des titres décrits ci-dessous (les **Titres**) et contient les modalités définitives des Titres. Les présentes Conditions Définitives complètent le prospectus de base du 1 juillet 2013 (visé par l'Autorité des marchés financiers (l'**AMF**) sous le n°13-316 en date du 1 juillet 2013) relatif au Programme d'émission de Titres de l'Emetteur de 300.000.000 d'euros, qui constitue un prospectus de base (le **Prospectus de Base**) pour les besoins de l'article 5.4 de la Directive 2003/71/CE du Parlement Européen et du Conseil du 4 novembre 2003 (la **Directive Prospectus**) telle que modifiée (notamment par la directive 2010/73/UE du Parlement Européen et du Conseil du 24 novembre 2010) dans la mesure où cette directive a été transposée dans un Etat membre de l'Espace Economique Européen et doivent être lues conjointement avec celui-ci. Les termes utilisés ci-dessous ont la signification qui leur est donnée dans le Prospectus de Base. Les Titres seront émis selon les modalités des présentes Conditions Définitives associées au Prospectus de Base. L'Emetteur accepte la responsabilité de l'information contenue dans les présentes Conditions Définitives qui, associées au Prospectus de Base, contiennent toutes les informations importantes dans le cadre de l'émission des Titres. L'information complète sur l'Emetteur et l'offre des Titres est uniquement disponible sur la base du Prospectus constitué des présentes Conditions Définitives et du Prospectus de Base. Les présentes Conditions Définitives et le Prospectus de Base sont disponibles sur les sites internet (a) de l'AMF (www.amf-france.org) et (b) de l'Emetteur (<http://www.strasbourg.eu/fr/actualites/programme-euro-medium-term-note-mtn>), et aux heures habituelles d'ouverture des bureaux, au siège social de l'Emetteur et aux bureaux désignés du (des) Agent(s) Payeur(s) auprès desquels il est possible d'en obtenir copie.

1.	Emetteur:	Communauté Urbaine de Strasbourg
2.	(a) Souche:	1
	(b) Tranche:	1
3.	Devise(s) Prévue(s):	Euro (€)
4.	Montant Nominal Total:	
	Souche:	65.000.000€
	Tranche:	65.000.000€
5.	Prix d'émission:	100 % du Montant Nominal Total
6.	Valeur(s) Nominale(s) Indiquée(s):	100.000€
7.	(a) Date d'Emission:	18 juillet 2013
	(b) Date de Début de Période d'Intérêts:	Date d'Emission
8.	Date d'Echéance:	18 juillet 2033
9.	Base d'Intérêt:	Taux Fixe de 3,50 % (autres détails indiqués ci-dessous)

10. Base de Remboursement/Paiement: Sous réserve de tout rachat et annulation ou remboursement anticipé, les Titres seront remboursés à la Date d'Echéance à 100 % de leur montant nominal.
11. Changement de Base d'Intérêt: Non Applicable
12. Options de Remboursement au gré de l'Emetteur/des Titulaires: Non Applicable
13. (a) Rang de créance des Titres: Senior
- (b) Date d'autorisation de l'émission des Titres: Délibération du Conseil de Communauté en date du 5 octobre 2012
14. Méthode de distribution: Non-syndiquée

STIPULATIONS RELATIVES AUX INTERETS (LE CAS ECHEANT) A PAYER

15. Stipulations relatives aux Titres à Taux Fixe: Applicable
- (a) Taux d'Intérêt: 3,50 % par an payable annuellement à échéance
- (b) Date(s) de Paiement du Coupon: 18 juillet de chaque année non ajusté
- (c) Montant (s) de Coupon Fixe: 3.500€ pour 100.000€ de Valeur Nominale Indiquée
- (d) Montant (s) de Coupon Brisé: Non Applicable
- (e) Méthode de Décompte des Jours (Modalité 4.1): Exact/Exact-ICMA
- (f) (Date(s) de Détermination (Modalité 4.1): 18 juillet pour chaque année
16. Stipulations relatives aux Titres à Taux Variable: Non Applicable
17. Stipulations relatives aux Titres à Coupon Zéro: Non Applicable

DISPOSITIONS RELATIVES AU REMBOURSEMENT

18. Option de Remboursement au gré de l'Emetteur: Non Applicable
19. Option de Remboursement au gré des Titulaires: Non Applicable

20. Montant de Remboursement Final pour chaque Titre: 100.000€ par Titre de Valeur Nominale Indiquée de 100.000€
21. Montant de Remboursement Anticipé
- (a) Montant(s) de Remboursement Anticipé pour chaque Titre payé(s) lors du remboursement pour des raisons fiscales (Modalité 5.5) ou en cas d'Exigibilité Anticipée (Modalité 8): Conformément aux Modalités
- (b) Remboursement pour des raisons fiscales à des dates ne correspondant pas aux Dates de Paiement du Coupon (Modalité 5.5): Oui
- (c) Coupons non échus à annuler lors d'un remboursement anticipé (Titres Matérialisés exclusivement (Modalité 6.2(b))): Non Applicable

STIPULATIONS GENERALES APPLICABLES AUX TITRES

22. Forme des Titres: Titres Dématérialisés
- (a) Forme des Titres Dématérialisés: Dématérialisés au porteur
- (b) Établissement Mandataire: Non Applicable
- (c) Certificat Global Temporaire: Non Applicable
23. Place(s) Financière(s) (Modalité 6.7): Non Applicable
24. Talons pour Coupons futurs à attacher à des Titres Physiques: Non Applicable
25. Dispositions relatives aux redénominations, aux changements de valeur nominale et de convention: Non Applicable
26. Stipulations relatives à la consolidation: Non Applicable

27. Masse (Modalité 10):

Masse Contractuelle est applicable.

Le nom et les coordonnées du Représentant titulaire de la Masse sont: Sylvain THOMAZO – 20, rue Victor Bart – 78000 Versailles - France

Le nom et les coordonnées du Représentant suppléant de la Masse sont: Sandrine D'HAUSSY – 69, avenue Gambetta – 94100 Saint Maur des Fossés - France

Le Représentant de la Masse percevra une rémunération de 450€ par an au titre de ses fonctions.

OBJET DES CONDITIONS DÉFINITIVES

Les présentes Conditions Définitives comprennent les conditions définitives requises pour l'émission et l'admission aux négociations des Titres sur Euronext Paris décrits dans le cadre du programme d'émission de titres (*Euro Medium Term Note Programme*) de 300.000.000 d'euros de la Communauté Urbaine de Strasbourg.

RESPONSABILITÉ

L'Emetteur accepte la responsabilité des informations contenues dans les présentes Conditions Définitives.

Signé pour le compte de l'Emetteur:

Par: Jacques Bigot, Président de la Communauté Urbaine de Strasbourg
Dûment autorisé



Jacques BIGOT
Président de la Communauté
Urbaine de Strasbourg



PARTIE 2

AUTRES INFORMATIONS

1. ADMISSION AUX NÉGOCIATIONS

- (a) Admission aux négociations: Une demande d'admission des Titres aux négociations sur Euronext Paris à compter du 18 juillet 2013 a été faite.
- (b) Estimation des dépenses totales liées à l'admission aux négociations: 13.000€

2. NOTATIONS ET CONVERSION EN EUROS

Notations: Le Programme a fait l'objet d'une notation AA par Fitch Ratings (**Fitch**).

Fitch est établie dans l'Union Européenne et est enregistré conformément au Règlement (CE) n°1060/2009 sur les agences de notation de crédit tel que modifié (le **Règlement ANC**). Fitch figure sur la liste des agences de notation de crédit publiée par l'Autorité Européenne des Marchés Financiers sur son site internet (www.esma.europa.eu/page/List-registered-and-certified-CRAs) conformément au Règlement ANC.

Les Titres à émettre ont fait l'objet de la notation suivante:
Fitch : AA (perspective stable)

Conversion en euros: Non Applicable

3. INTERET DES PERSONNES PHYSIQUES ET MORALES PARTICIPANT A L'EMISSION

"Sauf pour les commissions relatives à l'émission des Titres versées à l'Agent Placeur, à la connaissance de l'Emetteur, aucune autre personne impliquée dans l'émission n'y a d'intérêt significatif. L'Agent Placeur et ses affiliés ont effectué, et pourraient être amenés à effectuer, des opérations liées à leurs activités de banque d'investissement et/ou de banque commerciale avec l'Emetteur, et pourraient lui fournir d'autres services dans le cadre normal de leurs activités."

4. TITRES A TAUX FIXE UNIQUEMENT - RENDEMENT

Rendement: 3,50%

Le rendement est calculé à la Date d'Emission sur la base du Prix d'Emission. Ce n'est pas une indication des rendements futurs.

5. DISTRIBUTION

Si elle est syndiquée, noms des Membres du Syndicat de Placement: Non Applicable

- (a) Membre chargé des Opérations de Régularisation (le cas échéant): Non Applicable

(b) Commission de l'Agent
Placeur: Non Applicable

(c) Date du contrat de services
de placement: Non Applicable

Si elle est non-syndiquée, nom de
l'Agent Placeur: HSBC France

Restrictions de vente - États-Unis
d'Amérique: Réglementation S Compliance Category 1

6. INFORMATIONS OPÉRATIONNELLES

(a) Code ISIN: FR0011528868

(b) Code commun: 094912555

(c) Dépositaire(s):

(i) Euroclear France en qualité de
Dépositaire Central: Oui

(ii) Dépositaire Commun pour Euroclear
et Clearstream, Luxembourg: Oui

(d) Tout système de compensation autre que
Euroclear France, Euroclear et Clearstream,
Luxembourg et le(s) numéro(s)
d'identification correspondant(s): Non Applicable

(e) Livraison: Livraison contre paiement

(f) Noms et adresses des Agents Payeurs
initiaux désignés pour les Titres: BNP Paribas Securities Services
Les Grands Moulins de Pantin
9, rue du Débarcadère
93500 Pantin
France

(g) Noms et adresses des Agents Payeurs
additionnels désignés pour les Titres: Non Applicable

