



## RAPPORT DE GESTION Exercice 2013

Le chiffre d'affaires consolidé 2013 est de 38,3 M€, en retrait de 6,9% (3,9% à taux de change constant) par rapport à 2012.

-Oberflex (49% du chiffre d'affaires consolidé au 31 décembre 2013) a réalisé un chiffre d'affaires annuel de 18,9 M€, en recul de 10,1 % par rapport à une base de comparaison élevée. L'érosion conjoncturelle des ventes en France a été partiellement compensée par le développement de nouveaux marchés géographiques. La maîtrise des charges permet de limiter l'impact du ralentissement de l'activité sur la rentabilité avec un taux de marge opérationnelle de 9,5% contre 12,0 % en 2012.

-Marotte (9% du chiffre d'affaires consolidé au 31 décembre 2013) enregistre des ventes volatiles dans le contexte de recentrage de ses activités sur la petite série sur mesure, le négoce et le haut de gamme. Son chiffre d'affaires s'établit à 3,4 M€, en retrait de 11,7 % par rapport à 2012, encore éloigné du seuil de rentabilité.

-Stramiflex (42% du chiffre d'affaires consolidé au 31 décembre 2013) enregistre un chiffre d'affaires de 16,1 M€ en croissance de 4,9% à taux de change constant. Le développement s'appuie sur l'élargissement de l'offre et la diversification des marchés géographiques. Le résultat opérationnel est en amélioration de 19,1% pour atteindre un taux de marge de 7,2 % contre 5,3% en 2012.

### RENTABILITE EN AMELIORATION

L'EBITDA s'élève à 3,7 M€, soit un taux de marge d'EBITDA de 9,8 % contre 9,2% en 2012. Le résultat d'exploitation progresse de 4,3% à 2,5 M€, faisant ressortir une marge opérationnelle en amélioration de 0,8 point à 6,7%.

Après des frais financiers de 1,1 M€ et une charge d'impôt de 0,3 M€, le résultat net consolidé s'établit à 1,1 M€ contre 3,0 M€ en 2012. Rappelons que le résultat de 2012 comprenait un résultat exceptionnel de 2,4 M€ principalement lié à la cession de certains actifs immobiliers à Saint Ouen.



Au cours de l'exercice écoulé la société a vu son chiffre d'affaires se contracter. Celui-ci s'est inscrit en baisse de 11,3% après une croissance de 2.31% en 2012. La marge sur coût matière est stable. Le résultat d'exploitation (+1,7 M€) est en baisse de 33,8%. Le résultat net social est, pour sa part, en décroissance de 23% à 1,4 M€, soit 7,6% du chiffre d'affaires contre 8,7 % en 2012.

Les orientations de développement demeurent inchangées : accélération des lancements de nouveaux produits éco-conçus sur le marché français et mise en place de nouveaux collaborateurs et agents à l'export.

<b>OBER</b>	<b>2 012</b>	<b>2 013</b>	<b>Variation</b>
<b>Compte de résultat Social</b>			
<i>Chiffre d'affaires Net</i>	<b>21 441 000 €</b>	<b>19 011 391 €</b>	<b>-11,3%</b>
<b>TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION</b>	<b>22 148 559 €</b>	<b>19 663 661 €</b>	<b>-11,2%</b>
<b>TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION</b>	<b>19 576 516 €</b>	<b>17 959 962 €</b>	<b>-8,3%</b>
<b>RESULTAT D'EXPLOITATION</b>	<b>2 572 044 €</b>	<b>1 703 189 €</b>	<b>-33,8%</b>
<b>RESULTAT FINANCIER</b>	<b>- 23 206 €</b>	<b>- 40 297 €</b>	
<b>RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS</b>	<b>2 548 838 €</b>	<b>1 662 901 €</b>	<b>-34,8%</b>
<b>RESULTAT EXCEPTIONNEL</b>	<b>13 480 €</b>	<b>- 20 686 €</b>	
<i>Impôts sur les bénéfices &amp; participation</i>	<b>- 693 948 €</b>	<b>- 204 952 €</b>	
<b>BENEFICE OU PERTE</b>	<b>1 868 371 €</b>	<b>1 437 263 €</b>	<b>-23,1%</b>



L'exercice 2013 ressort avec un chiffre d'affaires en baisse de 11,7% pour s'établir à 3 389 K€.

Malgré une amélioration sensible du résultat d'exploitation, l'exercice écoulé affiche un résultat net de - 659 K€, en forte baisse après l'exercice 2012 qui affichait un résultat net de 1 606 K€.

MAROTTE	2012	2013	
Compte de résultat Social			Variation
<b>Chiffre d'affaires net</b>	3 840 427 €	3 389 338 €	<b>-11,7%</b>
Total produits d'exploitation	3 922 803 €	3 510 576 €	<b>-10,5%</b>
Total charges d'exploitation	5 112 721 €	4 252 260 €	<b>-16,8%</b>
<b>Résultat d'exploitation</b>	- 1 189 917 €	- 741 684 €	<b>-37,7%</b>
Résultat financier	- 105 922 €	- 74 232 €	<b>-29,9%</b>
Résultat courant avant impôts	- 1 295 839 €	- 815 915 €	<b>-37,0%</b>
Résultat exceptionnel	3 225 799 €	157 300 €	<b>-95,1%</b>
Impôts sur les bénéfices	- 324 120 €	- €	
<b>Bénéfice ou Perte</b>	1 605 839 €	- 658 615 €	



Stramiflex confirme le redressement de son activité. Le chiffre d'affaires de 17,4 M€ est certes en légère décroissance mais celle-ci est liée à la différence de change. En effet le chiffre d'affaires est en croissance de 4,9 % à taux de change constant (vs +15% en 2012). La marge opérationnelle est en amélioration sous l'effet de l'augmentation des prix de vente réalisée sur la période.

Le taux de marge brute est en hausse de deux points. Le résultat net ressort quant à lui à 235 K€ contre 126 K€ en 2012.

Stramiflex	2012	2013	
Compte de résultat Social			Variation
<b>Chiffre d'affaires net</b>	<b>17 918 466</b>	<b>17 461 748</b>	<b>-2,5%</b>
Total produits d'exploitation	18 296 894	17 165 241	<b>-6,2%</b>
Total charges d'exploitation	17 248 115	15 915 170	<b>-7,7%</b>
<b>Résultat d'exploitation</b>	<b>1 048 779</b>	<b>1 250 071</b>	<b>19,2%</b>
Résultat financier	- 814 147	- 910 399	<b>11,8%</b>
Résultat courant avant impôts	234 632	339 671	<b>44,8%</b>
Résultat exceptionnel	1 494	2 355	<b>57,6%</b>
Impôts sur les bénéfices	- 110 305	- 106 372	<b>-3,6%</b>
<b>Bénéfice ou Perte</b>	<b>125 821</b>	<b>235 654</b>	<b>87,3%</b>

## Oberflex (Tunis)

Cette société de négoce créée en janvier 2011 est dotée d'un capital de 150 000 dinars et est consolidée à 100%. C'est une SARL de droit tunisien, totalement exportatrice et non résidente, elle est régie par le code tunisien des sociétés commerciales et la législation tunisienne des sociétés de commerce international.

Oberflex (Tunis)	2012	2013
<b>Compte de résultat Social</b>		
<b>Chiffre d'affaires net</b>	<b>48 846</b>	<b>371 980</b>
Total produits d'exploitation	48 846	372 509
Total charges d'exploitation	44 044	234 247
<b>Résultat d'exploitation</b>	<b>4 802</b>	<b>138 261</b>
Résultat financier	- 7 990	4 044
Résultat courant avant impôts	- 3 189	142 306
Résultat exceptionnel	10	
Impôts sur les bénéfices		
<b>Bénéfice ou Perte</b>	<b>- 3 179</b>	<b>142 306</b>

## Ober inc (Etats Unis)

Cette société de négoce créée en aout 2013 est dotée d'un capital de 5 000 \$ et est détenue à 100% par Ober.

Ober Inc (Etats Unis)	2013
<b>Compte de résultat Social</b>	
<b>Chiffre d'affaires net</b>	-
Total produits d'exploitation	-
Total charges d'exploitation	9 292
<b>Résultat d'exploitation</b>	<b>- 9 292</b>
Résultat financier	-
Résultat courant avant impôts	-9 292
Résultat exceptionnel	- 9 292
Impôts sur les bénéfices	
<b>Bénéfice ou Perte</b>	<b>- 9 292</b>

## AUTRES ÉLÉMENTS DE GESTION

### FILIALES ET PARTICIPATIONS

	part du capital détenu	Capitaux propres	Résultat au dernier exercice clos
MAROTTE	100.00 %	565 K€	- 659 K€
STRAMIFLEX	60.00 %	6 615 K€	224 K€
OBERFLEX (TUNISIE)	99.90%	268 K€	135 K€
OBER Inc (USA)	100.00 %	- 5 K€	- 9 k€
OBER nv (sans activité)	90,40 %	43 K€	- 144 K€
TRIBOIS (sans activité)	100.00 %	NC	NC
OBERFLEX INC (sans activité)	100.00 %	NC	NC

### RESSOURCES HUMAINES

Au 31 décembre, les effectifs du groupe par catégorie se répartissaient de la manière suivante :

Effectifs	Hommes	Femmes	Total
<b>Au 31/12/2013</b>			
Cadres	46	17	<b>63</b>
Agents de maîtrise	40	8	<b>48</b>
Employés	41	20	<b>61</b>
Ouvriers	221	37	<b>258</b>
<b>TOTAL</b>	<b>348</b>	<b>82</b>	<b>430</b>

Evolution des effectifs du groupe:

Effectifs	Au 30/06	Au 31/12
2008	214	212
2009	207	201
2010	341	327
2011	393	389
2012	428	431
2013	430	430

Les effectifs sont en baisse chez Ober (142 salariés vs 144 au 31.12.2012), en baisse chez Marotte (28 salariés vs 29) et en hausse chez Stramiflex (260 vs 258). Chez cette dernière, la somme des personnes sous contrat et des intérimaires est en baisse sur l'année (307 en 2013 vs 311 en 2012).

Répartition et évolution des effectifs d'Ober:

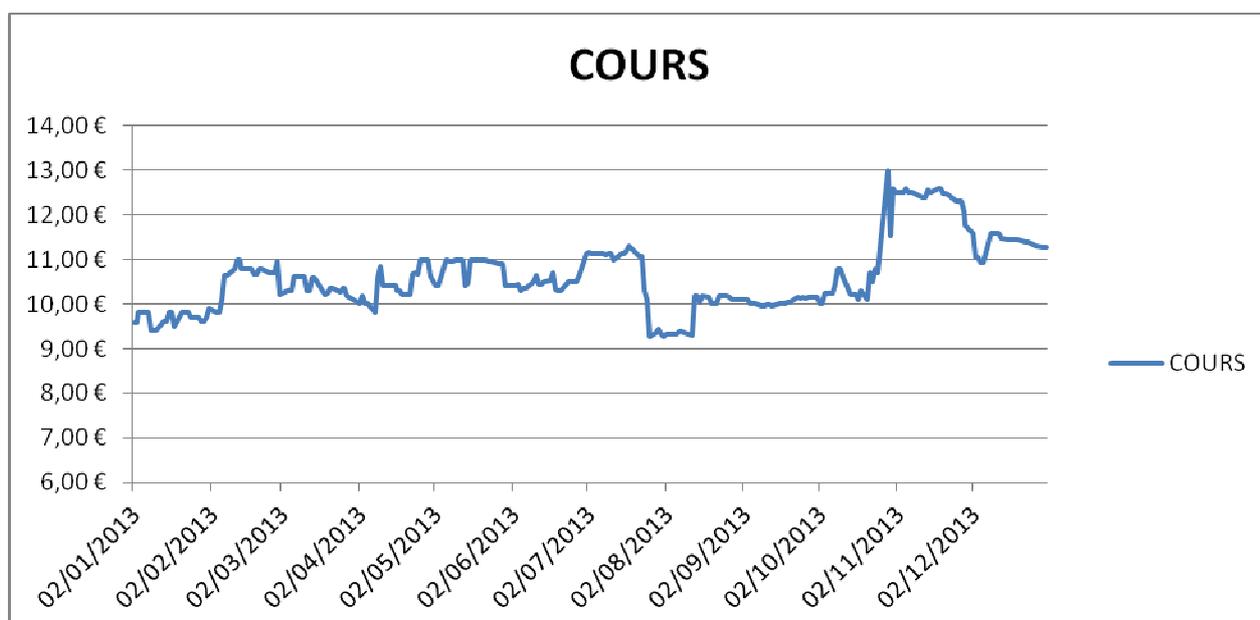
Effectifs	Hommes	Femmes	Total
<b>Au 31/12/2013</b>			
Cadres	25	11	<b>36</b>

Agents de maîtrise	2	0	<b>2</b>
Employés	7	18	<b>25</b>
Ouvriers	51	28	<b>79</b>
<b>TOTAL</b>	<b>85</b>	<b>57</b>	<b>142</b>

Effectifs	Au 30/06	Au 31/12
2008	149	151
2009	150	148
2010	144	146
2011	144	146
2012	146	144
2013	142	142

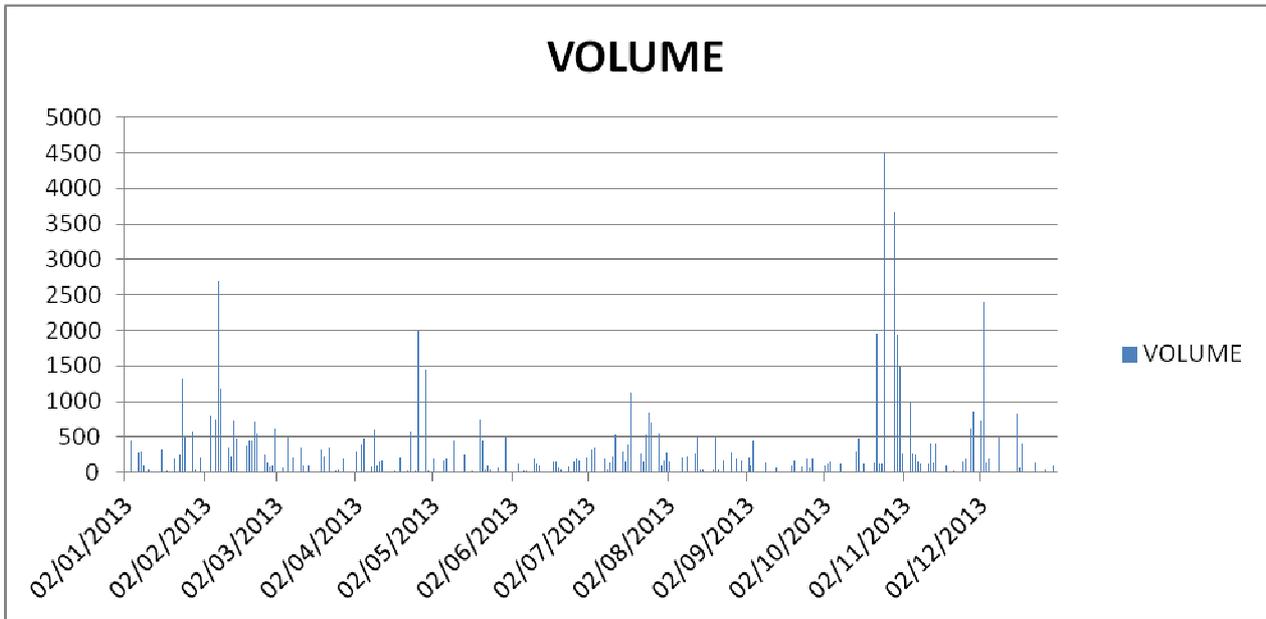
## EVOLUTION DU COURS ET DES VOLUMES

Ober est cotée sur le marché Alternext depuis le 29 juin 2006.



Cours moyen : 10,88 € (vs 8,83 € en 2012)

### OBER



Volume moyen : 272 titres/jour (vs 406 en 2012, 401 en 2011, 238 en 2010 et 167 en 2009)

## Evolution du cours de bourse depuis l'introduction



**ACTIONNARIAT** (au 31 mars 2014)

<i>Actionnaires</i>	<i>Actions</i>	<i>%</i>	<i>Droits de vote</i>	<i>%</i>
OBER Finances	739 383	51,29%	1 460 031	56,89%
BANQUE POPULAIRE DEVELOPPEMENT	386 191	26,79%	772 382	30,10%
FIP BP PROXIMITE GRAND EST 2004	16 306	1,13%	32 612	1,27%
Monsieur Bruno de Montalembert	1	0,00%	2	0,00%
Monsieur Clément Lescanne	1	0,00%	2	0,00%
Monsieur Etienne de La Thébeaudière	25	0,00%	50	0,00%
Monsieur Jean Ducroquet	25	0,00%	50	0,00%
Monsieur Gilles Vedel	25	0,00%	50	0,00%
NAXICAP PARTNERS SA	1	0,00%	2	0,00%
Monsieur Benoit Voinot	1	0,00%	2	0,00%
Monsieur Philippe Lescanne	2000	0,14%	3500	0,14%
Monsieur Paul Mourad	5	0,00%	10	0,00%
Monsieur William Vancassel	25	0,00%	50	0,00%
Madame Paulette Colomar	30	0,00%	30	0,00%
Monsieur Christian Panel	380	0,03%	380	0,01%
Monsieur Michel Letrange	200	0,01%	200	0,01%
<b>Public</b>	<b>297 016</b>	<b>20,60%</b>	<b>297 016</b>	<b>11,57%</b>
<b>TOTAL</b>	<b>1 441 615</b>	<b>100%</b>	<b>2 566 369</b>	<b>100%</b>

**MANDATAIRES SOCIAUX : AUTRES MANDATS EXERCES**

	<i>Nature du mandat</i>	<i>Sociétés</i>
Etienne de La Thébeaudière	Président Directeur Général	SA OBER
Etienne de La Thébeaudière	Président	SAS OBER PARTICITIONS
Etienne de La Thébeaudière	Président	SAS OBER FINANCES
Etienne de La Thébeaudière	Président	SAS MAROTTE
Etienne de La Thébeaudière	Président du Conseil d'Administration	SA Stramiflex (Tunis)
Etienne de La Thébeaudière	Co-Gérant	Oberfex (Tunis)
Etienne de La Thébeaudière	CEO	Ober Inc
Etienne de La Thébeaudière	Gérant	SC VDM
Clément Lescanne	Administrateur	SA OBER
Clément Lescanne	Administrateur	SA Stramiflex (Tunis)
Clément Lescanne	Executive Vice Président	Ober Inc
Clément Lescanne	Gérant	SC PND
Gilles Vedel	Administrateur	SA OBER
Gilles Vedel	Administrateur	SA Stramiflex (Tunis)
Gilles Vedel	Gérant	SC Roger
Mohsen Sellami	Administrateur	SA OBER
Mohsen Sellami	Président Directeur Général	SA Stramica (Tunis)
Mohsen Sellami	Président du Conseil d'Administration	Maison Interbois (Tunis)
Mohsen Sellami	Président Directeur Général	STIB (Tunis)
Mohsen Sellami	Président du Conseil d'Administration	Comptoir National Tunisien (Tunis)

**OBER**

Société Anonyme au Capital de 2 061 509 Euros - 31, rue de Bar - 55000 LONGEVILLE EN BARROIS - RCS Bar le Duc B 382 745 404  
Rapport de Gestion - Exercice 2013

Mohsen Sellami	Gérant	Stramica Immobilière
Mohsen Sellami	Administrateur	UBCI (Tunis)
Jean Ducroquet	Administrateur	SA OBER
Jean Ducroquet	Administrateur	Groupe Gascogne
Bruno de Montalembert	Administrateur	SA OBER
Laurent Salle (représentant Naxicap Partners)	Administrateur	SA OBER
Laurent Salle	Membre du Comité de Surveillance	FACTUM GROUP
Laurent Salle (représentant Naxicap Partners)	Membre du Comité de Surveillance et Censeur	GROUPE ATHOME
Laurent Salle (représentant Naxicap Partners)	Membre du Comité Stratégique	PORT ADHOC
Laurent Salle (représentant Naxicap Partners)	Membre du Comité de Surveillance	I@D
Benoit Voinot	Administrateur	SA OBER
Benoit Voinot	Membre du Conseil de Surveillance	GL Finances

## TABLEAU RECAPITULATIF DES DELEGATIONS EN COURS DE VALIDITE DANS LE DOMAINE DES AUGMENTATIONS DE CAPITAL

Néant

## MONTANT GLOBAL DES CHARGES NON DEDUCTIBLES FISCALEMENT (visé à l'art 39-4 du CGI)

Ober et Marotte : 25 141 € contre 23 478 € en 2012.

## MONTANT DES DIVIDENDES MIS EN DISTRIBUTION AU COURS DES TROIS DERNIERS EXERCICES

Au cours des trois derniers exercices, il a été distribué à titre de dividendes 1 196 540 € au titre de l'exercice 2010, 1 196 540 € au titre de l'exercice 2011 et 1 196 540 € au titre de l'exercice 2012.

## PRISE DE PARTICIPATION OU PRISE DE CONTROLE

Néant

## RECAPITULATIF DES OPERATIONS SUR TITRES DES DIRIGEANTS ET PERSONNES ASSIMILEES

Néant

## INFORMATION RELATIVE AU CONTRAT DE LIQUIDITE

Au titre du contrat de liquidité portant sur les actions de la société OBER, confié à Louis Capital Market les moyens suivants figuraient au compte de liquidité à la date du 31 décembre 2013:

- 993 titres
- 72 674,64 euros

Il est rappelé que lors du dernier bilan semestriel du contrat les moyens suivants figuraient au compte de liquidité :

- 440 titres
- 78 332,90 euros

## ACTIVITE DE R&D

Les dépenses directes de R&D engagées en 2013 ont représenté 613 K€ contre 501 K€ en 2012, 466 K€ en 2011 et 343 K€ en 2010.

## ENVIRONNEMENT

OBER est confronté à une problématique de gestion de ses déchets et rejets. Un Responsable de l'environnement est en charge de ce sujet. La société est visitée régulièrement par les organismes de contrôle. Le dossier de renouvellement ICPE qui avait été déclaré non conforme en 2010 a de nouveau été déposé en 2011; considéré comme conforme, il a été soumis à enquête publique, laquelle a conclu positivement. A la date du présent rapport la société demeure dans l'attente d'un nouvel arrêté d'autorisation. Les activités de la société Marotte sont soumises à déclaration. La dernière visite du STIIC date de 2009, la société n'avait pas fait l'objet de remarques particulières. La société Stramiflex exerce une activité soumise à autorisation. Celle-ci a été mise à jour en 2010. Stramiflex est également certifiée ISO 14000 et a engagé une démarche de certification pefc.

## ETAT DE LA PARTICIPATION DES SALARIES AU CAPITAL DE LA SOCIETE

Au 31 décembre 2013, la société n'a pas connaissance d'une participation des salariés au capital supérieure à 3%. La dernière proposition d'augmentation de capital réservée aux salariés dans les conditions prévues à l'article L443-5 du Code du Travail a été faite lors de l'assemblée générale du 27.06.2013.

## SOLDE DES DETTES FOURNISSEURS PAR DATE D'ECHEANCE

OBER	Solde au 31/12	échu	de 0 à 30 jours	de 30 à 60 jours	de 60 à 90 jours	à + de 90 jours
Solde 2011	1 084 509	6 976	730 243	270 999	76 291	
Solde 2012	1 053 999	192 395	510 618	299 087	51 899	
Solde 2013	1 135 952	523 372	400 668	209 330	2 583	

MAROTTE	Solde au 31/12	échu	de 0 à 30 jours	de 30 à 60 jours	de 60 à 90 jours	à + de 90 jours
Solde 2011	654 279	271 979	241 878	117 007	25 080	- 1 665
Solde 2012	454 396	208 590	178 815	65 630	- 490	1 851
Solde 2013	351 399	187 116	111 202	48 996	4 085	-

### OBER

Groupe	Solde au 31/12	échu	de 0 à 30 jours	de 30 à 60 jours	de 60 à 90 jours	à + de 90 jours
Solde 2011	1 738 788	278 955	972 121	388 006	101 371	- 1 665
Solde 2012	1 508 395	400 985	689 433	364 717	51 409	1 851
Solde 2013	1 487 351	710 488	511 871	258 326	6 668	-

## DESCRIPTION DES PRINCIPAUX RISQUES ET INCERTITUDES

### - Risque lié au poids de certains clients

OBER ne connaît pas de dépendance commerciale vis-à-vis de ses principaux clients. Aucune tendance ne laisse à penser que la dépendance d'OBER vis à vis d'un client vienne à s'accroître au point de fragiliser la position d'OBER.

L'essentiel de la clientèle est constitué de grossistes dans le secteur des matériaux de construction.

### - Risque de dépendance des fournisseurs

Aucun fournisseur ne peut placer OBER dans une éventuelle situation de dépendance.

Les achats se répartissent en quatre catégories :

- le placage,
- les autres matières premières,
- les utilités,
- divers

Pour les autres matières premières, les deux plus gros postes correspondent au cœur de l'Oberflex (noyau) et à sa couche de protection (surfaçage). Ces deux postes représentent 1M€ d'achats annuels. Pour chacun des produits il y a trois fournisseurs référencés. Ils font partie de groupes mondiaux.

Notre fournisseur d'utilités est EDF.

Le reste regroupe des achats du type transport, assurances, réalisation des échantillons, conception et impression de documents commerciaux, frais de commissariat aux comptes et d'avocats.

Le risque de dépendance est donc jugé faible.

### - Risque lié aux stocks

OBER procède à une gestion de ses stocks au plus près des commandes. Les stocks sont gérés automatiquement par informatique (Microsoft AX), des inventaires physiques tournants ont lieu mensuellement. Des inventaires physiques complets ont lieu deux fois par an (en présence des Commissaires aux comptes en décembre). Il n'y a donc pas de risque significatif en la matière.

### **- Risque lié à la saisonnalité de l'activité**

Il y a une faible saisonnalité dans l'activité d'OBER. Le chiffre d'affaires enregistré aux mois d'août et de décembre est toutefois plus faible que les autres (fermetures annuelles).

### **- Risque de non-paiement**

Il est faible. Sur le plan national 95% du poste clients est géré et assuré par Factorem (dans la limite de plafonds individualisés par client). A l'export, les marchés bénéficient de la couverture COFACE.

Le contrat de couverture COFACE est une assurance crédit standard. Les risques couverts sont :

- insolvabilité (de droit ou de fait) du débiteur,
- carence pure et simple du débiteur,
- risques politiques et catastrophiques tel qu'un moratoire général édicté par le gouvernement du pays du débiteur, la survenance hors de France d'une guerre, inondation...,
- les risques de non transfert.

OBER et Marotte ont délégué à leur Factor le bénéfice de cette assurance.

Concernant Stramiflex, le risque client est plus élevé, en effet il n'existe pas de système d'assurance du poste client en Tunisie. La direction générale fait un point quotidien sur ces questions et décide au cas par cas d'accorder des délais de règlement en fonction de la solvabilité des clients. Dans certains cas il leur ait demandé de fournir des garanties (caution personnelles, nantissement, hypothèque...).

### **- Risques liés à l'environnement**

OBER est confronté à une problématique de gestion de ses déchets et rejets. Un Responsable de l'environnement est en charge de ce sujet. La société est visitée régulièrement par les organismes de contrôle. Le dossier de renouvellement ICPE qui avait été déclaré non conforme en 2010 a de nouveau été déposé en 2011 ; considéré comme conforme, il a été soumis à enquête publique, laquelle a conclu positivement. Les services de l'Etat ont demandé à Ober de procéder à l'installation d'un filtre à poussière afin d'abaisser le seuil de rejets de ces dernières. Cet investissement a été validé au cours du second semestre. A la date du présent rapport, la société demeure dans l'attente de l'arrêté d'autorisation définitif.

### **-Assurances et couverture de risques**

La Société a mis en œuvre une politique de couverture des principaux risques liés à son activité et susceptibles d'être assurés, et continuera à appliquer la même politique dans le cadre du développement futur de son activité. Les polices d'assurance souscrites par la Société contiennent les exclusions et plafonds de garantie ainsi que les franchises habituellement imposées par les compagnies d'assurance sur le marché.

### **-Risque de taux**

La société OBER considère être faiblement exposée au risque de taux d'intérêt

### **-Risque de liquidité**

La trésorerie et les facilités bancaires sont suffisantes pour faire face aux besoins de l'entreprise.

Les perspectives d'activité permettent à la société de considérer qu'elle pourra maintenir la trésorerie sur l'ensemble de l'exercice.

### **- Risque de change**

La Société Ober n'est pas exposée de manière significative au risque de change. Toutes les factures de vente sont libellées en euros.

Seule la société Stramiflex est exposée à un risque de change : une part significative de ses achats étant effectuée en euros.

### **- Risques liés aux systèmes et à l'infrastructure**

La totalité des systèmes et des infrastructures ont fait l'objet d'efforts actualisés majeurs garantissant la meilleure performance possible.

Les données figurant sur les disques durs des collaborateurs sont automatiquement sauvegardées sur le serveur central tous les matins. Les données informatiques figurant sur ce serveur sont sauvegardées tous les jours sur une bande entreposée dans un coffre ignifugé. La société réalise également, une fois par semaine, une sauvegarde complète du système informatique. Cette sauvegarde est stockée dans un coffre se situant dans un bâtiment différent du premier. La société bénéficie en outre d'une assurance reconstitution de logiciels.

### **- Dépendance vis-à-vis des collaborateurs clés**

OBER a fondé son développement sur une équipe de collaborateurs. Dans le cadre de la norme 9001 V2000, les procédures ont été définies et formalisées pour chacune des fonctions de l'entreprise afin d'être en mesure de pallier à l'indisponibilité momentanée ou prolongée de l'un des dirigeants et/ou de tout collaborateur. Une assurance homme clef existe pour les trois principaux cadres dirigeants.

## RÉSULTAT FINANCIER 2013

<i>Groupe Ober</i>	<i>2 012</i>	<i>2 013</i>	<i>Variation</i>
<i>Chiffre d'affaires Net</i>	<i>41 109 166</i>	<i>38 253 648</i>	<i>-6,9%</i>
<i>TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION</i>	<i>42 149 523</i>	<i>38 730 676</i>	<i>-8,1%</i>
<i>TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION</i>	<i>39 707 845</i>	<i>36 184 110</i>	<i>-8,9%</i>
<i>RESULTAT D'EXPLOITATION</i>	<i>2 441 679</i>	<i>2 546 566</i>	<i>4,3%</i>
<i>RESULTAT FINANCIER</i>	<i>-993 842</i>	<i>-1 061 532</i>	<i>-</i>
<i>RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS</i>	<i>1 447 837</i>	<i>1 485 034</i>	<i>2,6%</i>
<i>RESULTAT EXCEPTIONNEL</i>	<i>2 413 139</i>	<i>-33 682</i>	<i>-</i>
<i>Impôts sur les bénéfices &amp; participation</i>	<i>-850 608</i>	<i>-312 307</i>	<i>-</i>
<i>Part des minoritaires</i>	<i>-20 050</i>	<i>-69 007</i>	<i>-</i>
<i>BENEFICE OU PERTE</i>	<i>2 990 317</i>	<i>1 070 038</i>	<i>-64,2%</i>

L'EBITDA consolidé s'élève à 3,7 M€, soit un taux de marge d'EBITDA de 9,8 % contre 9,2% en 2012. Le résultat d'exploitation progresse de 4,3% à 2,5 M€, faisant ressortir une marge opérationnelle en amélioration de 0,8 point à 6,7%.

Après des frais financiers de 1,1 M€ et une charge d'impôt de 0,3 M€, le résultat net consolidé s'établit à 1,1 M€ contre 3,0 M€ en 2012. Rappelons que le résultat de 2012 comprenait un résultat exceptionnel de 2,4 M€ principalement lié à la cession de certains actifs immobiliers à Saint Ouen.

# BILAN

La situation du bilan consolidé au 31.12.2013 est la suivante

Groupe OBER : Bilan consolidé au 31/12/2013

ACTIF (en milliers d'euros)	31/12/2013	31/12/2012	PASSIF (en milliers d'euros)	31/12/2013	31/12/2012
<b>ACTIF IMMOBILISE</b>			<b>CAPITAUX PROPRES</b>		
Immobilisations incorporelles	2 224	2 569	Capital	2 062	2 062
Fonds commercial	894	950	Primes	5 308	5 308
Immobilisations corporelles	10 095	11 216	Réserves consolidées	5 268	4 544
Immobilisations financières	2 358	2 350	Ecart de conversion	1 286	588
			Résultat part de groupe	1 070	2 990
			<i>Total part de groupe</i>	14 994	15 492
			Intérêts minoritaires	2 625	2 807
<b>TOTAL</b>	<b>15 572</b>	<b>17 086</b>	<b>TOTAL</b>	<b>17 620</b>	<b>18 299</b>
<b>ACTIF CIRCULANT</b>			Provisions	331	450
Stocks et encours	14 649	15 880	<b>DETTES</b>		
Clients et comptes rattachés	4 018	3 449	Emprunts et dettes financières	14 207	16 097
Impôt différé	125	152	Fournisseurs et comptes rattachés	2 792	3 667
Autres créances	917	1 002	Impôt différé	823	768
Valeurs mobilières de placement	2 665	4 025	Dettes sociales et fiscales	2 426	3 832
Disponibilités	273	1 893	Autres dettes	166	492
<b>TOTAL</b>	<b>22 647</b>	<b>26 401</b>	<b>TOTAL</b>	<b>20 746</b>	<b>25 307</b>
<b>Compte de régularisation</b>			<b>Compte de régularisation</b>		
Charges constatées d'avance	146	120	Produits constatés d'avance	0	0
<b>TOTAL DE L'ACTIF</b>	<b>38 366</b>	<b>43 606</b>	<b>TOTAL DU PASSIF</b>	<b>38 366</b>	<b>43 606</b>

Après prise en compte du résultat de l'année et de la distribution du dividende ordinaire de 0,83€ versé en juillet, les capitaux propres totaux au 31 décembre 2013 s'élèvent à 17,6 M€. L'endettement financier est en diminution de 1,9 M€ par rapport à 2012. Le gearing ressort à 64 % des fonds propres.

La situation du bilan social d'Ober au 31 décembre 2013 est la suivante :

OBER	2012	2013
IMMOBILISATIONS BRUTES	17 646	17 456
AMORTISSEMENTS	-6 413	-6 664
<b>IMMOBILISATIONS NETTES</b>	<b>11 233</b>	<b>10 792</b>
STOCKS	7 270	7 530
AVANCES ET ACOMPTES SUR COMMANDES	3	43
CLIENTS	824	1 287
AUTRES ACTIFS COURT TERME	2 226	3 209
TRESORERIE	5 178	2 871
<b>TOTAL ACTIF</b>	<b>26 735</b>	<b>25 733</b>
CAPITAL ET PRIME	7 370	7 370
RESERVES ET R.A.N.	8 231	8 903

RESULTAT EXERCICE	1 868	1 437
PROVISIONS FISCALES & SUBVENTIONS INV.	57	47
DIVIDENDES		
<b>FONDS PROPRES</b>	<b>17 526</b>	<b>17 757</b>
PROVISIONS RISQUES & CHARGES	0	0
DETTES BANCAIRES LT ET MT	4 122	3 662
DETTES BANCAIRES CT et ESCOMPTE	238	218
AVANCES ET ACOMPTE SUR COMMANDES	14	45
FOURNISSEURS	1 574	1 449
DETTES FISCALES ET SOCIALES	3 177	1 794
AUTRES PASSIFS COURT TERME	84	808
<b>TOTAL PASSIF</b>	<b>26 735</b>	<b>25 733</b>
<i>Endettement net vs Fonds propres</i>	-4,67%	8,50%

## RESULTATS DES CINQ DERNIERS EXERCICES (données sociales)

Nature des indications	2009	2010	2011	2012	2013
<b>Capital en fin d'exercice</b>					
Capital social	2 061 509	2 061 509	2 061 509	2 061 509	2 061 509
Nombre des actions ordinaires existantes	1 441 615	1 441 615	1 441 615	1 441 615	1 441 615
Nombre des actions à dividende prioritaire (sans droit de vote) existantes	0	0	0	0	0
Nombre maximal d'actions futures à créer Par conversion d'obligations Par exercice de droits de souscription	0	0	0	0	0
<b>Opérations et résultats de l'exercice</b>					
Chiffre d'affaires hors taxes	19 897 045	20 167 360	20 944 975	21 441 000	19 011 391
Résultat avant impôts, participation des salariés et dotations aux amortissements et provisions	2 848 033€	2 522 483€	1 992 626€	2 557 402€	1 934 322€
Impôts sur les bénéfices	645 233€	96 078€	55 180€	553 458€	175 143€
Participation des salariés dûe au titre de l'exercice	165 606€	165 405€	60 384€	140 490€	29 809€
Résultat après impôts, participation des salariés et dotations aux amortissements et provisions	1 902 363€	2 197 462€	1 481 550€	1 868 370€	1 437 263€
Résultat distribué	1 196 540€	1 196 540€	1 196 540€	1 196 540€	0€
<b>Résultats par actions</b>					
Résultat après impôts, participation des salariés, mais avant dotations aux amortissements et provisions	1,41€	1,57€	1,30€	1,29€	1,20€
Résultat après impôts, participation des salariés et dotations aux amortissements et provisions	1,32€	1,52€	1,03€	1,30€	1,00€
Dividende attribué à chaque action	0,83€	0,83€	0,83€		
<b>Personnel</b>					
Effectif moyen des salariés employés pendant l'exercice	148	146	146	145	142
Montant de la masse salariale de l'exercice	4 589 101€	4 772 452€	4 921 419€	5 190 912€	4 799 836€
Montant des sommes versées au titre des avantages sociaux de l'exercice (Sécurité Sociale, oeuvres sociales etc..)	2 013 256€	2 025 117€	2 038 758€	2 088 066€	1 890 264€

### OBER

Société Anonyme au Capital de 2 061 509 Euros - 31, rue de Bar - 55000 LONGEVILLE EN BARROIS - RCS Bar le Duc B 382 745 404  
Rapport de Gestion - Exercice 2013

## Trésorerie

### Groupe OBER : Tableau de flux de trésorerie consolidé au 31/12/2013

(en milliers d'euros)	2013	2012
<b>ACTIVITE</b>		
Résultat net des sociétés intégrées	1 070	2 990
<u>Elimination des charges et produits sans incidence sur la trésorerie ou non liés à l'activité:</u>		
amortissements, provisions et plus-value de cessions	835	-710
variation des impôts différés	81	-124
<u>variation du besoin en fonds de roulement lié à l'activité</u>	-1 860	1 670
<b>Flux net de trésorerie généré par l'activité</b>	<b>126</b>	<b>3 826</b>
<b>OPERATION D'INVESTISSEMENT</b>		
Acquisitions d'immobilisations	-10	-1 977
cessions d'immobilisations	31	2 646
incidence des variations de périmètre	0	0
<b>Flux net de trésorerie lié aux opérations d'investissement</b>	<b>20</b>	<b>669</b>
<b>OPERATIONS DE FINANCEMENT</b>		
Dividendes versés aux actionnaires de la société mère	-1 196	-1 192
Dividendes versés aux minoritaires des sociétés intégrées		
augmentations de capital en numéraire		
Emission d'emprunts	0	295
Subventions reçues		
Remboursements d'emprunts et compte courant	-1 890	-2 463
<b>Flux net de trésorerie lié aux opérations de financement</b>	<b>-3 086</b>	<b>-3 360</b>
<b>Incidence des variations de cours de devises</b>	<b>-40</b>	<b>-19</b>
<b>VARIATION DE TRESORERIE</b>	<b>-2 980</b>	<b>1 116</b>
<b>Trésorerie d'ouverture</b>	<b>5 918</b>	<b>4 802</b>
<b>Trésorerie de clôture</b>	<b>2 938</b>	<b>5 918</b>

### OBER (données sociales) : Tableau de flux de trésorerie au 31/12/2013

<u>FLUX DE TRESORERIE LIES A L'ACTIVITE</u>	2013	2012
Résultat net des sociétés intégrées	1 437 263	1 868 370
<u>Elimination des charges et produits sans incidence sur la trésorerie ou non liés à l'activité:</u>		
*amortissements et provisions	306 058	95 106

#### OBER

Société Anonyme au Capital de 2 061 509 Euros - 31, rue de Bar - 55000 LONGEVILLE EN BARROIS - RCS Bar le Duc B 382 745 404  
Rapport de Gestion - Exercice 2013

*variation des impôts différés		
*plus value de cession, nettes d'impôt	0	-
Marge brute d'autofinancement des sociétés mises en équivalence		
Dividendes reçus des sociétés mises en équivalence		
variation du besoin en fonds de roulement lié à l'activité		
Stocks	-259 910	- 291 760
Créances d'exploitation	-888 312	33 210
Dettes d'exploitation	-1 257 381	1 254 712
<b>Flux net de trésorerie généré par l'activité</b>	<b>-662 281</b>	<b>2 959 639</b>
<b>FLUX DE TRESORERIE LIES AUX OPERATIONS D'INVESTISSEMENT</b>		
Acquisitions d'immobilisations	95 154	- 336 680
Cessions d'immobilisations	30 964	7 595
incidence des variations de périmètre		
<b>Flux net de trésorerie lié aux opérations d'investissement</b>	<b>126 117</b>	<b>- 329 084</b>
<b><i>FLUX DE TRESORERIE LIES AUX OPERATIONS DE FINANCEMENT</i></b>		
Dividendes versés aux actionnaires de la société mère	-1 196 275	- 1 192 314
Dividendes versés aux minoritaires des sociétés intégrées		
augmentations de capital en numéraire	0	-
Emission d'emprunts	0	295 001
Subventions reçues	0	-
Remboursements d'emprunts et compte courant	-1 253 576	- 1 134 355
Trésorerie passif	679 000	-
<b>Flux net de trésorerie lié aux opérations de financement</b>	<b>-1 770 851</b>	<b>- 2 031 668</b>
<b>VARIATION DE TRESORERIE</b>	<b>-2 307 015</b>	<b>598 887</b>
Trésorerie d'ouverture	5 178 301	4 579 415
Trésorerie de clôture	2 871 286	5 178 301

## **EVENEMENTS IMPORTANTS SURVENUS ENTRE LA DATE DE CLOTURE DE L'EXERCICE ET LA DATE A LAQUELLE LE RAPPORT DE GESTION EST ETABLI.**

Néant

## PERSPECTIVES

Dans une conjoncture incertaine avec une visibilité limitée, le Groupe Ober privilégie la rigueur dans la gestion en poursuivant sa stratégie à long terme de création de valeur. Le développement du Groupe s'appuie sur la solidité des positions d'Oberflex, l'optimisation du modèle économique Marotte et le potentiel de profitabilité de Stramiflex.

Longeville en Barrois, le 15 avril 2014

**Groupe OBER : Bilan consolidé au 31/12/2013**

ACTIF (en milliers d'euros)	31/12/2013	31/12/2012	PASSIF (en milliers d'euros)	31/12/2013	31/12/2012
<b>ACTIF IMMOBILISE</b>			<b>CAPITAUX PROPRES</b>		
Immobilisations incorporelles	2 224	2 569	Capital	2 062	2 062
Fonds commercial	894	950	Primes	5 308	5 308
Immobilisations corporelles	10 095	11 216	Réserves consolidées	5 268	4 544
Immobilisations financières	2 358	2 350	Ecart de conversion	1 286	588
			Résultat part de groupe	1 070	2 990
			<i>Total part de groupe</i>	14 994	15 492
			Intérêts minoritaires	2 625	2 807
<b>TOTAL</b>	<b>15 572</b>	<b>17 086</b>	<b>TOTAL</b>	<b>17 620</b>	<b>18 299</b>
<b>ACTIF CIRCULANT</b>			Provisions	331	450
Stocks et encours	14 649	15 880	<b>DETTES</b>		
Clients et comptes rattachés	4 018	3 449	Emprunts et dettes financières	14 207	16 097
Impôt différé	125	152	Fournisseurs et comptes rattachés	2 792	3 667
Autres créances	917	1 002	Impôt différé	823	768
Valeurs mobilières de placement	2 665	4 025	Dettes sociales et fiscales	2 426	3 832
Disponibilités	273	1 893	Autres dettes	166	492
<b>TOTAL</b>	<b>22 647</b>	<b>26 401</b>	<b>TOTAL</b>	<b>20 746</b>	<b>25 307</b>
<b>Compte de régularisation</b>			<b>Compte de régularisation</b>		
Charges constatées d'avance	146	120	Produits constatés d'avance	0	0
<b>TOTAL DE L'ACTIF</b>	<b>38 366</b>	<b>43 606</b>	<b>TOTAL DU PASSIF</b>	<b>38 366</b>	<b>43 606</b>

Groupe Ober	2 012	2 013
<b>Chiffre d'affaires Net</b>	<b>41 109 166</b>	<b>38 253 648</b>
<b>TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION</b>	<b>42 149 523</b>	<b>38 730 676</b>
<b>TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION</b>	<b>39 707 845</b>	<b>36 184 110</b>
<b>RESULTAT D'EXPLOITATION</b>	<b>2 441 679</b>	<b>2 546 566</b>
<b>RESULTAT FINANCIER</b>	<b>-993 842</b>	<b>-1 061 532</b>
<b>RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS</b>	<b>1 447 837</b>	<b>1 485 034</b>
<b>RESULTAT EXCEPTIONNEL</b>	<b>2 413 139</b>	<b>-33 682</b>
<b>Impôts sur les bénéfices &amp; participation</b>	<b>-850 608</b>	<b>-312 307</b>
<b>Part des minoritaires</b>	<b>-20 050</b>	<b>-69 007</b>
<b>BENEFICE OU PERTE</b>	<b>2 990 317</b>	<b>1 070 038</b>

2013



**ANNEXES DES COMPTES  
CONSOLIDÉS DU GROUPE  
OBER AU 31/12/2013**

<b>I. Informations relatives au référentiel comptable, aux modalités de consolidation et aux méthodes et règles d'évaluation.</b>	<b>4</b>
<b>A. Référentiel comptable</b>	<b>4</b>
<b>B. Modalités de consolidation</b>	<b>4</b>
<b>C. Méthodes et règles d'évaluation</b>	<b>4</b>
1. Ecart d'acquisition	4
2. Immobilisations incorporelles	4
3. Immobilisations corporelles	5
4. Immobilisations financières	5
5. Créances et dettes	5
6. Stock matières premières et produits finis	6
7. Engagement pour indemnités de départ à la retraite	6
8. Impôts différés	6
9. Subventions d'investissement	6
10. Frais de recherche et développement	7
<b>II. Informations relatives au périmètre de consolidation</b>	<b>7</b>
<b>III. Informations permettant la comparabilité des comptes</b>	<b>7</b>
<b>A. Informations relatives aux variations du périmètre</b>	<b>7</b>
<b>B. Informations relatives aux changements comptables</b>	<b>7</b>
<b>IV. Explications des postes du bilan</b>	<b>8</b>
<b>A. Postes du bilan consolidé</b>	<b>8</b>
1. Actif immobilisé	8
2. Stocks	9
3. Créances	9
4. Capitaux propres	10
5. Provisions	10
6. Intérêts minoritaires	10
7. Impôts	10
8. Emprunts et dettes financières	11
<b>B. Postes du compte de résultat consolidé</b>	<b>12</b>
1. Charge de personnel et effectif	12
2. Charges et produits financiers	12
3. Charges et produits exceptionnels	13
4. Charges d'impôt	13
<b>V. Autres informations</b>	<b>13</b>
<b>A. Information sectorielle</b>	<b>13</b>
<b>B. Autres informations diverses</b>	<b>14</b>
1. Evènements postérieurs à la clôture	14
2. Rémunération des dirigeants	14
3. Engagement hors-bilan	14
4. Actualisation de l'effort construction	14
5. Autres engagements et risques	14

6.	Honoraires commissaires aux comptes	14
7.	Transactions avec les parties liées	14
<b>VI.</b>	<b>Tableau de financement par l'analyse des flux de trésorerie</b>	<b>15</b>

## **I. Informations relatives au référentiel comptable, aux modalités de consolidation et aux méthodes et règles d'évaluation.**

### **A. Référentiel comptable**

Les comptes consolidés sont établis selon les normes comptables françaises.

### **B. Modalités de consolidation**

Toutes les méthodes préférentielles définies par le CRC 99-02 ont été appliquées. Les sociétés Marotte, Stramiflex, Oberflex Tunisie et Ober Inc. sont consolidées par intégration globale. Les soldes et transactions intra-groupe sont éliminés en consolidation. Le compte de résultat consolidé inclut les résultats des filiales consolidées acquises au cours de l'exercice à compter de la date de leur acquisition ; les résultats des filiales cédées au cours de la même période sont pris en compte jusqu'à leur date de cession. Les intérêts minoritaires dans l'actif net des filiales consolidées sont présentés sur une ligne distincte des capitaux propres. Les intérêts minoritaires comprennent le montant des intérêts minoritaires à la date de prise de contrôle et la part des minoritaires dans la variation des capitaux propres depuis cette date.

Les états financiers individuels de Stramiflex et d'Oberflex Tunisie sont établis en dinars. Afin de présenter des états financiers consolidés, les résultats et la situation financière de Stramiflex et d'Oberflex Tunisie sont convertis en euro, devise fonctionnelle du Groupe et devise de présentation des états financiers consolidés. Les éléments du bilan sont convertis en euro au taux de change en vigueur à la clôture de la période, tandis que leurs comptes de résultat et flux de trésorerie sont convertis au taux de change moyen de l'exercice. Les écarts de conversion qui en résultent sont comptabilisés dans les capitaux propres.

### **C. Méthodes et règles d'évaluation**

#### **1. Ecart d'acquisition**

Les écarts d'acquisition sont calculés par différence entre d'une part la quote-part des actifs et passifs identifiables évalués à la juste valeur à la date d'acquisition et d'autre part le coût d'acquisition des titres. Le cas échéant, les écarts d'acquisition positifs sont amortis sur une durée déterminée sur la base des hypothèses retenues et des objectifs fixés lors de l'acquisition.

#### **2. Immobilisations incorporelles**

Les marques et fonds de commerce sont amortis sur 20 ans et correspondent intégralement à Stramiflex. Les immobilisations incorporelles sont évaluées au coût historique diminué du cumul des amortissements et du cumul des pertes de valeurs.

### 3. Immobilisations corporelles

Selon les règles définies par le règlement du CRC n° 2002-10, les actifs immobilisés doivent être décomposés en éléments séparés ayant des durées d'utilisation distinctes. Ainsi, les immobilisations corporelles ont été décomposées en fonction de la durée d'utilisation de leurs principaux éléments.

Dans le cadre de l'application du règlement du CRC n°2002-10, les immobilisations corporelles sont amorties suivant les durées d'utilité des biens acquis. Les durées d'utilités retenues en années sont les suivantes :

#### INSTALLATIONS TECHNIQUES

Chaudière, Transformateurs et distribution, Fluides et tuyauteries:	15
Compresseurs :	10

#### MATERIEL INDUSTRIEL et SERVICES GENERAUX

Ponts roulants, Presse :	20
Mécanique générale, Traitements de surfaces :	15
Matériel d'Usinage du bois :	12
Matériel de laboratoire, centre d'usinage :	10

La valeur brute des immobilisations correspond à leur valeur d'achat. Les immobilisations sont amorties selon le mode linéaire.

Les immobilisations acquises en crédit-bail sont inscrites à l'actif du bilan et amorties comme si la société en était propriétaire. La dette correspondante est inscrite au passif du bilan.

### 4. Immobilisations financières

A la clôture de l'exercice, la valeur d'acquisition des titres est comparée à la valeur d'utilité. La plus faible des deux valeurs est retenue au bilan, après, le cas échéant, constitution d'une provision pour dépréciation.

### 5. Créances et dettes

Les créances et dettes sont évaluées à leur valeur nominale. Les créances clients sont comptabilisées à l'émission des factures. Ces dernières sont émises lors du transfert de propriété.

Les créances sont dépréciées (provisionnées) en fonction du retard pris dans le règlement et surtout en fonction de la cause de ce retard.

La décision de dépréciation est prise au cas par cas.

## **6. Stock matières premières et produits finis**

Les stocks de matières premières et autres approvisionnements, ainsi que les stocks de marchandises sont évalués au prix d'achat rendu usine.

Les produits non-conformes sont déclassés au cours des différentes étapes de fabrication.

Les stocks de placage ne se déprécient pas et le reste du stock à rotation lente est soumis à revue par le management.

Les stocks de produits finis panneaux décoratifs et de parquets sont évalués au prix de revient.

Les produits intermédiaires et finis sont valorisés au prix de revient. Le prix de revient correspond au coût de fabrication. Il comprend les coûts matières et les coûts de transformation. Les coûts de transformation intègrent la main d'œuvre et les charges de l'usine.

## **7. Engagement pour indemnités de départ à la retraite**

Les principales hypothèses actuarielles qui ont été utilisées pour l'évaluation de ces engagements envers le personnel sont :

- taux d'actualisation financier : 3.25%
- Age de départ à la retraite : 65 ans pour les cadres, 60 ans pour les non-cadres.
- Taux de progression annuelle des salaires : 1%

## **8. Impôts différés**

Les impôts différés sont calculés selon la méthode du report variable, pour l'ensemble des différences temporelles entre la base fiscale des actifs et passifs et leur valeur comptable dans les états financiers consolidés.

## **9. Subventions d'investissement**

La société a retenu l'option d'incorporation des subventions d'investissement aux capitaux propres.

## 10. Frais de recherche et développement

La société a opté pour la comptabilisation en charge des frais de R&D. Cela a représenté une charge de 613 K€ sur l'année 2013. (2012 : 501 K€)

## II. Informations relatives au périmètre de consolidation

Société	Siège	RCS	% d'intérêts	% de contrôle
OBER	Longeville en Barrois (55)	RCS Bar le Duc B 382 745 404	Sté mère	Sté mère
MAROTTE	Saint Ouen (93)	RCS Bobigny B 582 122 214	100,0%	100%
STRAMIFLEX	Tunis – Tunisie	MF : 1127580PAM ; AC	60,0%	60%
OBERFLEX TUNISIE	Tunis – Tunisie	MF : 1187944FAM	98,7%	100%
OBER INC	Delaware – USA		100%	100%

## III. Informations permettant la comparabilité des comptes

### A. Informations relatives aux variations du périmètre

La société Ober Inc est consolidée dans les comptes du groupe Ober à partir de l'année 2013.

### B. Informations relatives aux changements comptables

Il n'y a pas eu de changements comptables pour l'établissement des comptes 2013.

## IV. Explications des postes du bilan

### A. Postes du bilan consolidé

#### 1. Actif immobilisé

##### *Immobilisations incorporelles*

	Valeur Brute	Amort./Provision	Valeur Nette 2013	Valeur Nette 2012
Concession, brevets et droits	2 810 208	634 288	2 175 920	2 559 531
Fonds commercial et écart d'acquisition	1 422 844	528 609	894 235	950 124
Autres immos incorporelles	429 042	380 727	48 315	9 013
<b>Total</b>	<b>4 662 094</b>	<b>1 543 624</b>	<b>3 118 469</b>	<b>3 518 668</b>

Au 31 décembre 2013, les 4 764 m<sup>2</sup> de terrain dont la société Marotte reste propriétaire à Saint Ouen, figurent en immobilisations corporelles pour un montant de 1 596 K€.

##### *Immobilisations corporelles*

	Valeur Brute	Amort./Provision	Valeur Nette 2013	Valeur Nette 2012
Terrains	1 795 612	44 318	1 751 294	1 794 848
Constructions	3 603 075	2 473 981	1 129 095	1 163 105
ITMOI	15 030 016	7 871 977	7 158 039	8 008 336
Autres immos corporelles	568 226	554 564	13 662	22 710
Avances et acomptes	43 345	-	43 345	227 500
<b>Total</b>	<b>21 040 275</b>	<b>10 944 840</b>	<b>10 095 435</b>	<b>11 216 499</b>

##### *Immobilisations financières*

	Valeur Brute	Amort./Provision	Valeur Nette 2013	Valeur Nette 2012
Autres participations	704 482	647 152	57 330	57 330
Prêts	357 084	-	357 084	353 738
Autres immos financières	1 944 078	-	1 944 078	1 939 275
<b>Total</b>	<b>3 005 644</b>	<b>647 152</b>	<b>2 358 492</b>	<b>2 350 343</b>

Les autres participations correspondent aux titres des filiales sans activité (Ober nv, Oberflex inc) détenues par OBER. Les titres d'Oberflex inc (détenue à 100 %) sont entièrement provisionnés. Ober nv (détenue à 90,4 %) est en cours de liquidation amiable. Ces filiales ne sont pas intégrées dans le périmètre de consolidation. Suite au contrôle fiscal intervenu chez Ober en 2006 - 2007 (cf 4.11 ci-dessous), les titres de l'ex-filiale en liquidation judiciaire Tribois (Côte d'Ivoire) ont été réinscrits à l'actif et à nouveau provisionnés.

Les autres immobilisations financières comprennent à hauteur de 1 723 K€, 9 appartements à livrer (avant décembre 2014) en paiement partiel d'une cession d'un terrain de Marotte.

## 2. Stocks

	Valeur Brute	Amort./Provision	Valeur Nette 2013	Valeur Nette 2012
<b>Matières premières</b>	6 517 514	-	6 517 514	7 401 629
<b>Encours de production</b>	105 469	-	105 469	205 273
<b>Produits intermédiaire et finis</b>	7 286 639	-	7 286 639	7 458 145
<b>Marchandises</b>	739 443	-	739 443	814 994
<b>Total</b>	14 649 065	-	14 649 065	15 880 040

Le stock de matière première est principalement constitué de panneaux de particule, de panneaux MDF et de placages. Les produits intermédiaires et finis sont quasiment tous liés à des commandes clients.

## 3. Créances

	Valeur Brute	Amort./Provision	Valeur Nette 2013	Valeur Nette 2012
Clients et comptes rattachés	4 974 597	956 625	4 017 972	3 445 753
Impôt différé actif	125 358	-	125 358	151 756
Autres créances	917 362	-	917 362	1 002 095
<b>Total</b>	6 017 317	956 625	5 060 693	4 599 604

Les comptes client d'Ober et Marotte sont assurés en quasi-totalité. La provision de 956 K€ est comptabilisée chez Ober à hauteur de 629 K€ est liée principalement à une créance sur un client en cours de liquidation judiciaire ; elle a été constituée en 2003 pour un montant de 432 K€. Le solde correspond à une provision de 265 K€ prise par Stramiflex.

#### 4. Capitaux propres

Au 31 décembre 2013, le capital social se compose de 1 441 615 actions d'une valeur nominale de 1,43 €.

	Capital	Primes	Réserves consolidées	Résultat n-1	Résultat n	Ecart de conversion	Capitaux propres part du Groupe	Intérêts des minoritaires	Capitaux propres consolidés
<b>Au 31/12/2012</b>	<b>2 062</b>	<b>5 308</b>	<b>4 544</b>		<b>2 990</b>	<b>587</b>	<b>15 492</b>	<b>2 808</b>	<b>18 299</b>
Résultat de la période					1 070		1 070	69	1 139
Affectation résultat n-1			2 990	- 2 990			-		
Distributions dividendes			- 1 192				- 1 192		- 1 192
Variation de périmètre			4				4		4
Ecarts de conversion			- 1 078			699	- 379	- 251	- 630
<b>Au 31/12/2013</b>	<b>2 062</b>	<b>5 308</b>	<b>5 268</b>		<b>1 070</b>	<b>1 286</b>	<b>14 995</b>	<b>2 625</b>	<b>17 620</b>

Le résultat par action des 3 derniers exercices est le suivant :

- 2011 : -0,19 €
- 2012 : 2,07 €
- 2013 : 0,74 €

#### 5. Provisions

Les provisions, d'un montant de 331 K€, se décomposent principalement ainsi :

- 267 K€ : provisions pour départ en retraite.
- 53 K€ : provisions liées au plan social de Marotte

	Ouverture	Dotation	Reprises utilisées	Reprises non utilisées	Clôture
<b>Total Provisions</b>	450 339	7 218	28 522	97 941	331 094

#### 6. Intérêts minoritaires

Les intérêts minoritaires (part des capitaux propres) représentent 2 625 191 € au 31 décembre 2013.

#### 7. Impôts

La prise en compte d'une imposition différée dans les comptes consolidés a eu les incidences suivantes.

Impôt différé actif : 125 K€ se décomposant ainsi :

- 91 K€ : charge d'impôt liée à la provision pour départ en retraite
- 16 K€ : charge d'impôt liée au retraitement de la marge sur les produits en stocks achetés intra-groupe.
- 18 K€ : charge d'impôt liée au retraitement du lease-back Marotte.

Impôt différé passif : 823 K€ se décomposant ainsi :

- 532 K€ : charge d'impôt liée à la revalorisation du terrain de Marotte
- 239 K€ : charge d'impôt liée au retraitement des amortissements fiscaux de Stramiflex
- 40 K€ : charge d'impôt liée au retraitement des subventions d'investissement
- 8 K€ : charge d'impôt liée au retraitement du crédit-bail de la ligne de vernissage
- 2 K€ : charge d'impôt liée au retraitement des provisions règlementées

La charge d'impôt de la période 2013 se présente comme suit

	<b>31/12/2013</b>	<b>31/12/2012</b>
<i>Impôts courants</i>	211 080	897 609
<i>Impôts différés</i>	71 418	- 187 491
<b>Impôts sur les sociétés</b>	<b>282 498</b>	<b>710 118</b>

Les déficits antérieurs imputés sur le résultat fiscal 2013 correspondent à des reports déficitaires antérieurs. Par ailleurs, aucun déficit antérieur reportable ne fait l'objet d'une activation dans les comptes consolidés au 31/12/2013.

## 8. Emprunts et dettes financières

### Emprunts

	<b>Total</b>	<b>&lt; à 1 an</b>	<b>entre 2 et 5 ans</b>	<b>&gt; à 5 ans</b>
Emprunts et dettes auprès des EC	11 769 858	3 211 944	7 416 045	1 141 869
Emprunts et dettes financières divers	2 437 548	719 064	1 703 483	15 000
<b>Total</b>	<b>14 207 406</b>	<b>3 931 009</b>	<b>9 119 529</b>	<b>1 156 869</b>

<b>Capital dû fin 2012</b>	<b>Nouveaux emprunts</b>	<b>Remboursements</b>	<b>Capital dû fin 2013</b>
16 095 415	3 538 425	5 426 435	14 207 406

Les emprunts et dettes auprès des établissements de crédit correspondent principalement :

Pour Ober :

- Dette contractée pour la création de Stramiflex (solde au 31.12.2013 : 1 245 K€)
- Aide export de la COFACE (solde au 31.12.2013 : 799 K€)
- Dette contractée pour financer la restructuration de Marotte (solde au 31.12.2013 : 83 K€)
- Dette contractée pour le financement de matériel (solde au 31.12.2013 : 431 K€)

Pour Marotte :

- Dette contractée pour l'acquisition d'un bâtiment (solde au 31.12.2013 : 108 K€)
- Bail-back mis en place sur une partie du bâtiment (solde au 31.12.2013 : 1 717 K€)

Pour Stramiflex :

- Dette contractée pour achat des actifs (solde au 31.12.2013 : 3 312 K€)
- Dette contractée pour achat des stocks (solde au 31.12.2013 : 1 764 K€)
- Dette financement BFR (solde au 31.12.2013 : 1 977 K€)

Les emprunts et dettes divers correspondent à une avance OSEO à hauteur de 218 K€, à un prêt de la COFACE pour 799 K€, au compte courant associés de Stramiflex à hauteur de 919 K€, ainsi qu'au compte courant associé d'Ober (501 k€).

## B. Postes du compte de résultat consolidé

### 1. Charge de personnel et effectif

Les charges de personnel se sont élevées en 2013 à 10 009 K€ contre 11 057 K€ en 2012.

La répartition des effectifs est telle que dans le tableau ci-dessous :

Effectifs	Hommes	Femmes	Total
<b>Au 31/12/2013</b>			
Cadres	46	17	<b>63</b>
Agents de maîtrise	40	8	<b>48</b>
Employés	41	20	<b>61</b>
Ouvriers	221	37	<b>258</b>
<b>TOTAL</b>	<b>348</b>	<b>82</b>	<b>430</b>

### 2. Charges et produits financiers

Les intérêts payés au cours de l'année 2013 se sont élevés à 968 K€.

Le résultat financier ressort à – 1 062 K€

### 3. Charges et produits exceptionnels

Le résultat exceptionnel ressort à – 34 K€.

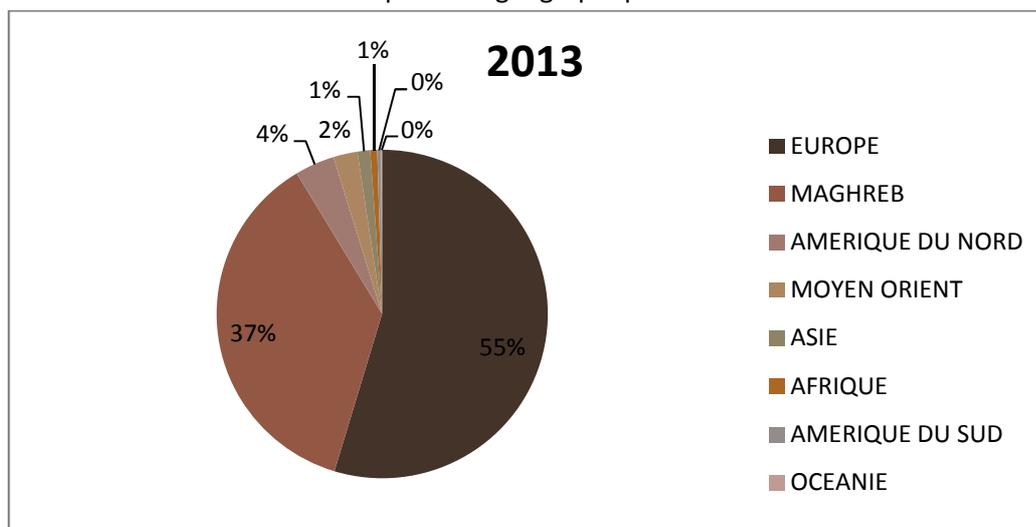
### 4. Charges d'impôt

La charge d'impôt de la période est de 282 K€.

## V. Autres informations

### A. Information sectorielle

- Ventilation du chiffre d'affaires par zone géographique



- Ventilation des immobilisations

- o Ober : 2 618 K€
- o Marotte : 3 946 K€
- o Stramiflex : 9 007 K€
- o OberflexTun : 1 K€
- o Ober Inc : 1 K€

- Ventilation du résultat d'exploitation

- o Ober : 1 703 K€
- o Marotte : (742 K€)
- o Stramiflex : 1 250 K€
- o OberflexTun : 138 K€
- o Ober Inc : (9 K€)

## **B. Autres informations diverses**

### **1. Evènements postérieurs à la clôture**

Néant

### **2. Rémunération des dirigeants**

L'information sur les rémunérations n'est pas fournie car cette indication conduirait à identifier la situation donnée d'un des membres de ces organes.

### **3. Engagement hors-bilan**

Le montant des effets escomptés non échus au 31/12/2013 chez Ober est de 1 059 K€ (contre 1 847 K€ au 31/12/2012) et chez Stramiflex est de 2 289 K€. (1 844 k€ au 31/12/2012).

### **4. Actualisation de l'effort construction**

L'actualisation du montant à recevoir conduirait à un différentiel de 107 K€ sur la base d'un taux d'actualisation de 3.9%.

### **5. Autres engagements et risques**

Il est à noter le risque de change lié à la société Stramiflex car son activité est réalisée en dinar tunisien.

### **6. Honoraires commissaires aux comptes**

Le montant des honoraires du collège des commissaires aux comptes s'est élevé à 116 K€ pour l'année 2013.

### **7. Transactions avec les parties liées**

Il n'existe pas de transactions d'importance significative conclues avec des parties liées susceptibles d'entrer dans le champ de l'article R 123-1 98 du code de commerce.

## VI. Tableau de financement par l'analyse des flux de trésorerie

### **Groupe OBER : Tableau de flux de trésorerie consolidé au 31/12/2013**

(en milliers d'euros)	2013	2012
<b>ACTIVITE</b>		
Résultat net des sociétés intégrées	1 070	2 990
<u>Elimination des charges et produits sans incidence sur la trésorerie ou non liés à l'activité:</u>		
amortissements, provisions et plus-value de cessions	835	-710
variation des impôts différés	81	-124
<u>variation du besoin en fonds de roulement lié à l'activité</u>	-1 860	1 670
<b><u>Flux net de trésorerie généré par l'activité</u></b>	<b>126</b>	<b>3 826</b>
<b>OPERATION D'INVESTISSEMENT</b>		
Acquisitions d'immobilisations	-10	-1 977
cessions d'immobilisations	31	2 646
incidence des variations de périmètre	0	0
<b><u>Flux net de trésorerie lié aux opérations d'investissement</u></b>	<b>20</b>	<b>669</b>
<b>OPERATIONS DE FINANCEMENT</b>		
Dividendes versés aux actionnaires de la société mère	-1 196	-1 192
Dividendes versés aux minoritaires des sociétés intégrées		
augmentations de capital en numéraire		
Emission d'emprunts	0	295
Subventions reçues		
Remboursements d'emprunts et compte courant	-1 890	-2 463
<b><u>Flux net de trésorerie lié aux opérations de financement</u></b>	<b>-3 086</b>	<b>-3 360</b>
<b><u>Incidence des variations de cours de devises</u></b>	<b>-40</b>	<b>-19</b>
<b><u>VARIATION DE TRESORERIE</u></b>	<b>-2 980</b>	<b>1 116</b>
<b><u>Trésorerie d'ouverture</u></b>	<b>5 918</b>	<b>4 802</b>
<b><u>Trésorerie de clôture</u></b>	<b>2 938</b>	<b>5 918</b>

La variation de la trésorerie est liée à trois facteurs principaux : le remboursement d'emprunts, le versement d'un dividende et l'augmentation du bfr.

Proxima  
16 ter avenue du Docteur Faugeroux  
94170 Le Perreux sur Marne

Deloitte & Associés  
Plateau de Haye, 153 rue André Bisiaux  
54320 Nancy Maxéville

## **OBER**

Société Anonyme

31, rue de Bar  
55000 Longeville en Barrois

---

### **Rapport des commissaires aux comptes sur les comptes consolidés**

Exercice clos le 31 décembre 2013

Proxima  
16 ter avenue du Docteur Faugeroux  
94170 Le Perreux sur Marne

Deloitte & Associés  
Plateau de Haye, 153 rue André Bisiaux  
54320 Nancy Maxéville

## **OBER**

Société Anonyme

31, rue de Bar  
55000 Longeville en Barrois

---

### **Rapport des commissaires aux comptes sur les comptes consolidés**

Exercice clos le 31 décembre 2013

---

Mesdames, Messieurs les Actionnaires,

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale, nous vous présentons notre rapport relatif à l'exercice clos le 31 décembre 2013, sur :

- le contrôle des comptes consolidés de la société OBER, tels qu'ils sont joints au présent rapport;
- la justification de nos appréciations ;
- la vérification spécifique prévue par la loi.

Les comptes consolidés ont été arrêtés par le Conseil d'Administration. Il nous appartient, sur la base de notre audit, d'exprimer une opinion sur ces comptes.

#### **I. Opinion sur les comptes consolidés**

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France ; ces normes requièrent la mise en œuvre de diligences permettant d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes consolidés ne comportent pas d'anomalies significatives. Un audit consiste à vérifier, par sondages ou au moyen d'autres méthodes de sélection, les éléments justifiant des montants et informations figurant dans les comptes consolidés. Il consiste également à apprécier les principes comptables suivis, les estimations significatives retenues et la présentation d'ensemble des comptes. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Nous certifions que les comptes consolidés sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du patrimoine, de la situation financière, ainsi que du résultat de l'ensemble constitué par les personnes et entités comprises dans la consolidation.

## **II. Justification des appréciations**

En application des dispositions de l'article L. 823-9 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous portons à votre connaissance les éléments suivants :

Votre société constitue des provisions pour couvrir les risques relatifs aux litiges, tels que décrits dans la note IV.A.5 de l'annexe.

Nos travaux ont notamment consisté à apprécier les données et les hypothèses sur lesquelles se fondent ces estimations et à revoir les calculs effectués par la société. Dans le cadre de nos appréciations, nous avons vérifié le caractère raisonnable de ces estimations.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le cadre de notre démarche d'audit des comptes consolidés, pris dans leur ensemble, et ont donc contribué à la formation de notre opinion exprimée dans la première partie de ce rapport.

## **III. Vérification spécifique**

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, à la vérification spécifique prévue par la loi des informations données dans le rapport sur la gestion du groupe.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur leur sincérité et leur concordance avec les comptes consolidés.

Le Perreux sur Marne et Nancy Maxéville, le 30 avril 2014

Les commissaires aux comptes

Proxima



Nicholas L.E. ROLT

Deloitte & Associés



Anne PHILIPONA-HINTZY

**Groupe OBER : Bilan consolidé au 31/12/2013**

ACTIF (en milliers d'euros)	31/12/2013	31/12/2012	PASSIF (en milliers d'euros)	31/12/2013	31/12/2012
<b><u>ACTIF IMMOBILISE</u></b>			<b><u>CAPITAUX PROPRES</u></b>		
Immobilisations incorporelles	2 224	2 569	Capital	2 062	2 062
Fonds commercial	894	950	Primes	5 308	5 308
Immobilisations corporelles	10 095	11 216	Réserves consolidées	5 268	4 544
Immobilisations financières	2 358	2 350	Ecart de conversion	1 286	588
			Résultat part de groupe	1 070	2 990
			<u>Total part de groupe</u>	14 994	15 492
			Intérêts minoritaires	2 625	2 807
<b><u>TOTAL</u></b>	<b>15 572</b>	<b>17 086</b>	<b><u>TOTAL</u></b>	<b>17 620</b>	<b>18 299</b>
<b><u>ACTIF CIRCULANT</u></b>			Provisions	331	450
Stocks et encours	14 649	15 880	<b><u>DETTES</u></b>		
Clients et comptes rattachés	4 018	3 449	Emprunts et dettes financières	14 207	16 097
Impôt différé	125	152	Fournisseurs et comptes rattachés	2 792	3 667
Autres créances	917	1 002	Impôt différé	823	768
Valeurs mobilières de placement	2 665	4 025	Dettes sociales et fiscales	2 426	3 832
Disponibilités	273	1 893	Autres dettes	166	492
<b><u>TOTAL</u></b>	<b>22 647</b>	<b>26 401</b>	<b><u>TOTAL</u></b>	<b>20 746</b>	<b>25 307</b>
<b><u>Compte de régularisation</u></b>			<b><u>Compte de régularisation</u></b>		
Charges constatées d'avance	146	120	Produits constatés d'avance	0	
<b><u>TOTAL DE L'ACTIF</u></b>	<b>38 366</b>	<b>43 606</b>	<b><u>TOTAL DU PASSIF</u></b>	<b>38 366</b>	<b>43 606</b>

**Groupe OBER : Compte de résultat consolidé au 31/12/2013**

(en milliers d'euros)	31/12/2013	31/12/2012
Chiffre d'affaires	38 254	41 109
Autres produits d'exploitation	477	1 040
<b><u>Total produits d'exploitation</u></b>	<b>38 731</b>	<b>42 150</b>
Achats matières premières, marchandises	18 010	19 995
Variation de stocks	-110	-462
Achats et charges externes	6 441	6 990
Impôts et taxes	576	681
Charges de personnel	10 009	11 057
Dotation aux amortissements	1 034	1 129
Dotation aux provisions	150	214
Autres charges	75	105
<b><u>Total charges d'exploitation</u></b>	<b>36 184</b>	<b>39 708</b>
<b><u>Résultat d'exploitation</u></b>	<b>2 547</b>	<b>2 442</b>
Produits financiers	204	304
Charges financières	1 266	1 298
<b><u>Résultat financier</u></b>	<b>-1 062</b>	<b>-994</b>
<b><u>Résultat courant des entreprises intégrées</u></b>	<b>1 485</b>	<b>1 448</b>
Produits exceptionnels	71	4 354
Charges exceptionnelles	105	1 940
<b><u>Résultat exceptionnel</u></b>	<b>-34</b>	<b>2 413</b>
Participation	30	140
Impôts sur les bénéfices	282	710
<b><u>Résultat net des sociétés intégrées</u></b>	<b>1 139</b>	<b>3 010</b>
Part revenant aux minoritaires	69	20
<b><u>Résultat - Part de groupe</u></b>	<b>1 070</b>	<b>2 990</b>

2013

**Ober**<sup>®</sup>  
groupe

**ANNEXES DES COMPTES  
CONSOLIDÉS DU GROUPE  
OBER AU 31/12/2013**

<b>I. Informations relatives au référentiel comptable, aux modalités de consolidation et aux méthodes et règles d'évaluation.</b>	<b>4</b>
<b>A. Référentiel comptable</b>	<b>4</b>
<b>B. Modalités de consolidation</b>	<b>4</b>
<b>C. Méthodes et règles d'évaluation</b>	<b>4</b>
1. Ecart d'acquisition	4
2. Immobilisations incorporelles	4
3. Immobilisations corporelles	5
4. Immobilisations financières	5
5. Créances et dettes	5
6. Stock matières premières et produits finis	6
7. Engagement pour indemnités de départ à la retraite	6
8. Impôts différés	6
9. Subventions d'investissement	6
10. Frais de recherche et développement	7
<b>II. Informations relatives au périmètre de consolidation</b>	<b>7</b>
<b>III. Informations permettant la comparabilité des comptes</b>	<b>7</b>
<b>A. Informations relatives aux variations du périmètre</b>	<b>7</b>
<b>B. Informations relatives aux changements comptables</b>	<b>7</b>
<b>IV. Explications des postes du bilan</b>	<b>8</b>
<b>A. Postes du bilan consolidé</b>	<b>8</b>
1. Actif immobilisé	8
2. Stocks	9
3. Créances	9
4. Capitaux propres	10
5. Provisions	10
6. Intérêts minoritaires	10
7. Impôts	10
8. Emprunts et dettes financières	11
<b>B. Postes du compte de résultat consolidé</b>	<b>12</b>
1. Charge de personnel et effectif	12
2. Charges et produits financiers	12
3. Charges et produits exceptionnels	13
4. Charges d'impôt	13
<b>V. Autres informations</b>	<b>13</b>
<b>A. Information sectorielle</b>	<b>13</b>
<b>B. Autres informations diverses</b>	<b>14</b>
1. Evènements postérieurs à la clôture	14
2. Rémunération des dirigeants	14
3. Engagement hors-bilan	14
4. Actualisation de l'effort construction	14
5. Autres engagements et risques	14

6.	Honoraires commissaires aux comptes	14
7.	Transactions avec les parties liées	14
<b>VI.</b>	<b>Tableau de financement par l'analyse des flux de trésorerie</b>	<b>15</b>

## **I. Informations relatives au référentiel comptable, aux modalités de consolidation et aux méthodes et règles d'évaluation.**

### **A. Référentiel comptable**

Les comptes consolidés sont établis selon les normes comptables françaises.

### **B. Modalités de consolidation**

Toutes les méthodes préférentielles définies par le CRC 99-02 ont été appliquées. Les sociétés Marotte, Stramiflex, Oberflex Tunisie et Ober Inc. sont consolidées par intégration globale. Les soldes et transactions intra-groupe sont éliminés en consolidation. Le compte de résultat consolidé inclut les résultats des filiales consolidées acquises au cours de l'exercice à compter de la date de leur acquisition ; les résultats des filiales cédées au cours de la même période sont pris en compte jusqu'à leur date de cession. Les intérêts minoritaires dans l'actif net des filiales consolidées sont présentés sur une ligne distincte des capitaux propres. Les intérêts minoritaires comprennent le montant des intérêts minoritaires à la date de prise de contrôle et la part des minoritaires dans la variation des capitaux propres depuis cette date.

Les états financiers individuels de Stramiflex et d'Oberflex Tunisie sont établis en dinars. Afin de présenter des états financiers consolidés, les résultats et la situation financière de Stramiflex et d'Oberflex Tunisie sont convertis en euro, devise fonctionnelle du Groupe et devise de présentation des états financiers consolidés. Les éléments du bilan sont convertis en euro au taux de change en vigueur à la clôture de la période, tandis que leurs comptes de résultat et flux de trésorerie sont convertis au taux de change moyen de l'exercice. Les écarts de conversion qui en résultent sont comptabilisés dans les capitaux propres.

### **C. Méthodes et règles d'évaluation**

#### **1. Ecart d'acquisition**

Les écarts d'acquisition sont calculés par différence entre d'une part la quote-part des actifs et passifs identifiables évalués à la juste valeur à la date d'acquisition et d'autre part le coût d'acquisition des titres. Le cas échéant, les écarts d'acquisition positifs sont amortis sur une durée déterminée sur la base des hypothèses retenues et des objectifs fixés lors de l'acquisition.

#### **2. Immobilisations incorporelles**

Les marques et fonds de commerce sont amortis sur 20 ans et correspondent intégralement à Stramiflex. Les immobilisations incorporelles sont évaluées au coût historique diminué du cumul des amortissements et du cumul des pertes de valeurs.

### 3. Immobilisations corporelles

Selon les règles définies par le règlement du CRC n° 2002-10, les actifs immobilisés doivent être décomposés en éléments séparés ayant des durées d'utilisation distinctes. Ainsi, les immobilisations corporelles ont été décomposées en fonction de la durée d'utilisation de leurs principaux éléments.

Dans le cadre de l'application du règlement du CRC n°2002-10, les immobilisations corporelles sont amorties suivant les durées d'utilité des biens acquis. Les durées d'utilités retenues en années sont les suivantes :

#### INSTALLATIONS TECHNIQUES

Chaudière, Transformateurs et distribution, Fluides et tuyauteries: 15

Compresseurs : 10

#### MATERIEL INDUSTRIEL et SERVICES GENERAUX

Ponts roulants, Presse : 20

Mécanique générale, Traitements de surfaces : 15

Matériel d'Usinage du bois : 12

Matériel de laboratoire, centre d'usinage : 10

La valeur brute des immobilisations correspond à leur valeur d'achat. Les immobilisations sont amorties selon le mode linéaire.

Les immobilisations acquises en crédit-bail sont inscrites à l'actif du bilan et amorties comme si la société en était propriétaire. La dette correspondante est inscrite au passif du bilan.

### 4. Immobilisations financières

A la clôture de l'exercice, la valeur d'acquisition des titres est comparée à la valeur d'utilité. La plus faible des deux valeurs est retenue au bilan, après, le cas échéant, constitution d'une provision pour dépréciation.

### 5. Créances et dettes

Les créances et dettes sont évaluées à leur valeur nominale. Les créances clients sont comptabilisées à l'émission des factures. Ces dernières sont émises lors du transfert de propriété.

Les créances sont dépréciées (provisionnées) en fonction du retard pris dans le règlement et surtout en fonction de la cause de ce retard.

La décision de dépréciation est prise au cas par cas.

## **6. Stock matières premières et produits finis**

Les stocks de matières premières et autres approvisionnements, ainsi que les stocks de marchandises sont évalués au prix d'achat rendu usine.

Les produits non-conformes sont déclassés au cours des différentes étapes de fabrication.

Les stocks de placage ne se déprécient pas et le reste du stock à rotation lente est soumis à revue par le management.

Les stocks de produits finis panneaux décoratifs et de parquets sont évalués au prix de revient.

Les produits intermédiaires et finis sont valorisés au prix de revient. Le prix de revient correspond au coût de fabrication. Il comprend les coûts matières et les coûts de transformation. Les coûts de transformation intègrent la main d'œuvre et les charges de l'usine.

## **7. Engagement pour indemnités de départ à la retraite**

Les principales hypothèses actuarielles qui ont été utilisées pour l'évaluation de ces engagements envers le personnel sont :

- taux d'actualisation financier : 3.25%
- Age de départ à la retraite : 65 ans pour les cadres, 60 ans pour les non-cadres.
- Taux de progression annuelle des salaires : 1%

## **8. Impôts différés**

Les impôts différés sont calculés selon la méthode du report variable, pour l'ensemble des différences temporelles entre la base fiscale des actifs et passifs et leur valeur comptable dans les états financiers consolidés.

## **9. Subventions d'investissement**

La société a retenu l'option d'incorporation des subventions d'investissement aux capitaux propres.

## 10. Frais de recherche et développement

La société a opté pour la comptabilisation en charge des frais de R&D. Cela a représenté une charge de 613 K€ sur l'année 2013. (2012 : 501 K€)

## II. Informations relatives au périmètre de consolidation

Société	Siège	RCS	% d'intérêts	% de contrôle
OBER	Longeville en Barrois (55)	RCS Bar le Duc B 382 745 404	Sté mère	Sté mère
MAROTTE	Saint Ouen (93)	RCS Bobigny B 582 122 214	100,0%	100%
STRAMIFLEX	Tunis – Tunisie	MF : 1127580PAM ; AC	60,0%	60%
OBERFLEX TUNISIE	Tunis – Tunisie	MF : 1187944FAM	98,7%	100%
OBER INC	Delaware – USA		100%	100%

## III. Informations permettant la comparabilité des comptes

### A. Informations relatives aux variations du périmètre

La société Ober Inc est consolidée dans les comptes du groupe Ober à partir de l'année 2013.

### B. Informations relatives aux changements comptables

Il n'y a pas eu de changements comptables pour l'établissement des comptes 2013.

## IV. Explications des postes du bilan

### A. Postes du bilan consolidé

#### 1. Actif immobilisé

##### *Immobilisations incorporelles*

	Valeur Brute	Amort./Provision	Valeur Nette 2013	Valeur Nette 2012
Concession, brevets et droits	2 810 208	634 288	2 175 920	2 559 531
Fonds commercial et écart d'acquisition	1 422 844	528 609	894 235	950 124
Autres immos incorporelles	429 042	380 727	48 315	9 013
<b>Total</b>	<b>4 662 094</b>	<b>1 543 624</b>	<b>3 118 469</b>	<b>3 518 668</b>

Au 31 décembre 2013, les 4 764 m2 de terrain dont la société Marotte reste propriétaire à Saint Ouen, figurent en immobilisations corporelles pour un montant de 1 596 K€.

##### *Immobilisations corporelles*

	Valeur Brute	Amort./Provision	Valeur Nette 2013	Valeur Nette 2012
Terrains	1 795 612	44 318	1 751 294	1 794 848
Constructions	3 603 075	2 473 981	1 129 095	1 163 105
ITMOI	15 030 016	7 871 977	7 158 039	8 008 336
Autres immos corporelles	568 226	554 564	13 662	22 710
Avances et acomptes	43 345	-	43 345	227 500
<b>Total</b>	<b>21 040 275</b>	<b>10 944 840</b>	<b>10 095 435</b>	<b>11 216 499</b>

##### *Immobilisations financières*

	Valeur Brute	Amort./Provision	Valeur Nette 2013	Valeur Nette 2012
Autres participations	704 482	647 152	57 330	57 330
Prêts	357 084	-	357 084	353 738
Autres immos financières	1 944 078	-	1 944 078	1 939 275
<b>Total</b>	<b>3 005 644</b>	<b>647 152</b>	<b>2 358 492</b>	<b>2 350 343</b>

Les autres participations correspondent aux titres des filiales sans activité (Ober nv, Oberflex inc) détenues par OBER. Les titres d'Oberflex inc (détenue à 100 %) sont entièrement provisionnés. Ober nv (détenue à 90,4 %) est en cours de liquidation amiable. Ces filiales ne sont pas intégrées dans le périmètre de consolidation. Suite au contrôle fiscal intervenu chez Ober en 2006 - 2007 (cf 4.11 ci-dessous), les titres de l'ex-filiale en liquidation judiciaire Tribois (Côte d'Ivoire) ont été réinscrits à l'actif et à nouveau provisionnés.

Les autres immobilisations financières comprennent à hauteur de 1 723 K€, 9 appartements à livrer (avant décembre 2014) en paiement partiel d'une cession d'un terrain de Marotte.

## 2. Stocks

	Valeur Brute	Amort./Provision	Valeur Nette 2013	Valeur Nette 2012
Matières premières	6 517 514	-	6 517 514	7 401 629
Encours de production	105 469	-	105 469	205 273
Produits intermédiaire et finis	7 286 639	-	7 286 639	7 458 145
Marchandises	739 443	-	739 443	814 994
<b>Total</b>	<b>14 649 065</b>	<b>-</b>	<b>14 649 065</b>	<b>15 880 040</b>

Le stock de matière première est principalement constitué de panneaux de particule, de panneaux MDF et de placages. Les produits intermédiaires et finis sont quasiment tous liés à des commandes clients.

## 3. Créances

	Valeur Brute	Amort./Provision	Valeur Nette 2013	Valeur Nette 2012
Clients et comptes rattachés	4 974 597	956 625	4 017 972	3 445 753
Impôt différé actif	125 358	-	125 358	151 756
Autres créances	917 362	-	917 362	1 002 095
<b>Total</b>	<b>6 017 317</b>	<b>956 625</b>	<b>5 060 693</b>	<b>4 599 604</b>

Les comptes client d'Ober et Marotte sont assurés en quasi-totalité. La provision de 956 K€ est comptabilisée chez Ober à hauteur de 629 K€ est liée principalement à une créance sur un client en cours de liquidation judiciaire ; elle a été constituée en 2003 pour un montant de 432 K€. Le solde correspond à une provision de 265 K€ prise par Stramiflex.

#### 4. Capitaux propres

Au 31 décembre 2013, le capital social se compose de 1 441 615 actions d'une valeur nominale de 1,43 €.

	Capital	Primes	Réserves consolidées	Résultat n-1	Résultat n	Ecart de conversion	Capitaux propres part du Groupe	Intérêts des minoritaires	Capitaux propres consolidés
<b>Au 31/12/2012</b>	<b>2 062</b>	<b>5 308</b>	<b>4 544</b>		<b>2 990</b>	<b>587</b>	<b>15 492</b>	<b>2 808</b>	<b>18 299</b>
Résultat de la période					1 070		1 070	69	1 139
Affectation résultat n-1			2 990	- 2 990			-		
Distributions dividendes			- 1 192				- 1 192		- 1 192
Variation de périmètre			4				4		4
Ecart de conversion			- 1 078			699	- 379	- 251	- 630
<b>Au 31/12/2013</b>	<b>2 062</b>	<b>5 308</b>	<b>5 268</b>		<b>1 070</b>	<b>1 286</b>	<b>14 995</b>	<b>2 625</b>	<b>17 620</b>

Le résultat par action des 3 derniers exercices est le suivant :

- 2011 : -0,19 €
- 2012 : 2,07 €
- 2013 : 0,74 €

#### 5. Provisions

Les provisions, d'un montant de 331 K€, se décomposent principalement ainsi :

- 267 K€ : provisions pour départ en retraite.
- 53 K€ : provisions liées au plan social de Marotte

	Ouverture	Dotation	Reprises utilisées	Reprises non utilisées	Clôture
<b>Total Provisions</b>	450 339	7 218	28 522	97 941	331 094

#### 6. Intérêts minoritaires

Les intérêts minoritaires (part des capitaux propres) représentent 2 625 191 € au 31 décembre 2013.

#### 7. Impôts

La prise en compte d'une imposition différée dans les comptes consolidés a eu les incidences suivantes.

Impôt différé actif : 125 K€ se décomposant ainsi :

- 91 K€ : charge d'impôt liée à la provision pour départ en retraite
- 16 K€ : charge d'impôt liée au retraitement de la marge sur les produits en stocks achetés intra-groupe.
- 18 K€ : charge d'impôt liée au retraitement du lease-back Marotte.

Impôt différé passif : 823 K€ se décomposant ainsi :

- 532 K€ : charge d'impôt liée à la revalorisation du terrain de Marotte
- 239 K€ : charge d'impôt liée au retraitement des amortissements fiscaux de Stramiflex
- 40 K€ : charge d'impôt liée au retraitement des subventions d'investissement
- 8 K€ : charge d'impôt liée au retraitement du crédit-bail de la ligne de vernissage
- 2 K€ : charge d'impôt liée au retraitement des provisions règlementées

La charge d'impôt de la période 2013 se présente comme suit

	31/12/2013	31/12/2012
<i>Impôts courants</i>	211 080	897 609
<i>Impôts différés</i>	71 418	- 187 491
<b>Impôts sur les sociétés</b>	<b>282 498</b>	<b>710 118</b>

Les déficits antérieurs imputés sur le résultat fiscal 2013 correspondent à des reports déficitaires antérieurs. Par ailleurs, aucun déficit antérieur reportable ne fait l'objet d'une activation dans les comptes consolidés au 31/12/2013.

## 8. Emprunts et dettes financières

### *Emprunts*

	Total	< à 1 an	entre 2 et 5 ans	> à 5 ans
Emprunts et dettes auprès des EC	11 769 858	3 211 944	7 416 045	1 141 869
Emprunts et dettes financières divers	2 437 548	719 064	1 703 483	15 000
<b>Total</b>	<b>14 207 406</b>	<b>3 931 009</b>	<b>9 119 529</b>	<b>1 156 869</b>

Capital dû fin 2012	Nouveaux emprunts	Remboursements	Capital dû fin 2013
16 095 415	3 538 425	5 426 435	14 207 406

Les emprunts et dettes auprès des établissements de crédit correspondent principalement :

Pour Ober :

- Dette contractée pour la création de Stramiflex (solde au 31.12.2013 : 1 245 K€)
- Aide export de la COFACE (solde au 31.12.2013 : 799 K€)
- Dette contractée pour financer la restructuration de Marotte (solde au 31.12.2013 : 83 K€)
- Dette contractée pour le financement de matériel (solde au 31.12.2013 : 431 K€)

Pour Marotte :

- Dette contractée pour l'acquisition d'un bâtiment (solde au 31.12.2013 : 108 K€)
- Bail-back mis en place sur une partie du bâtiment (solde au 31.12.2013 : 1 717 K€)

Pour Stramiflex :

- Dette contractée pour achat des actifs (solde au 31.12.2013 : 3 312 K€)
- Dette contractée pour achat des stocks (solde au 31.12.2013 : 1 764 K€)
- Dette financement BFR (solde au 31.12.2013 : 1 977 K€)

Les emprunts et dettes divers correspondent à une avance OSEO à hauteur de 218 K€, à un prêt de la COFACE pour 799 K€, au compte courant associés de Stramiflex à hauteur de 919 K€, ainsi qu'au compte courant associé d'Ober (501 k€).

## B. Postes du compte de résultat consolidé

### 1. Charge de personnel et effectif

Les charges de personnel se sont élevées en 2013 à 10 009 K€ contre 11 057 K€ en 2012.

La répartition des effectifs est telle que dans le tableau ci-dessous :

Effectifs	Hommes	Femmes	Total
<b>Au 31/12/2013</b>			
Cadres	46	17	<b>63</b>
Agents de maîtrise	40	8	<b>48</b>
Employés	41	20	<b>61</b>
Ouvriers	221	37	<b>258</b>
<b>TOTAL</b>	<b>348</b>	<b>82</b>	<b>430</b>

### 2. Charges et produits financiers

Les intérêts payés au cours de l'année 2013 se sont élevés à 968 K€.

Le résultat financier ressort à – 1 062 K€

### 3. Charges et produits exceptionnels

Le résultat exceptionnel ressort à – 34 K€.

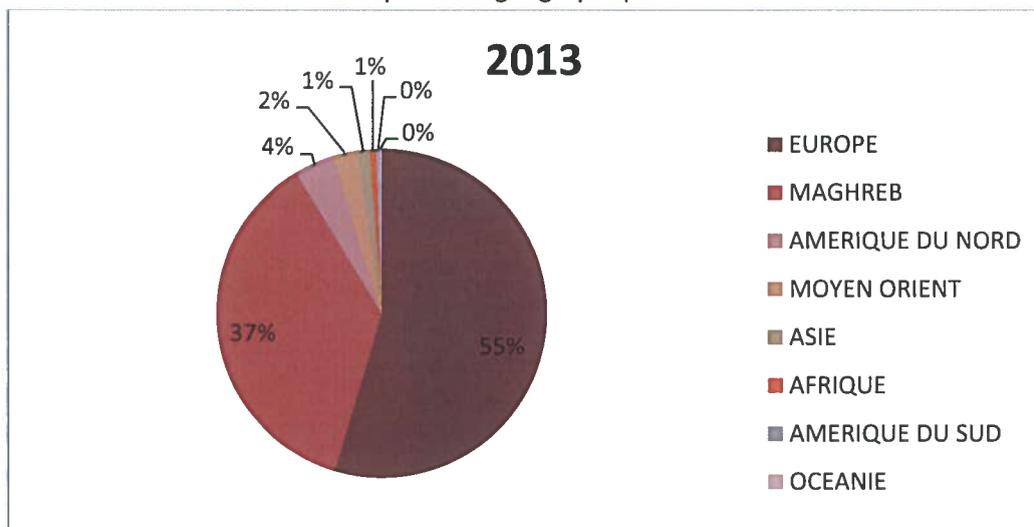
### 4. Charges d'impôt

La charge d'impôt de la période est de 282 K€.

## V. Autres informations

### A. Information sectorielle

- Ventilation du chiffre d'affaires par zone géographique



- Ventilation des immobilisations

○ Ober :	2 618 K€
○ Marotte :	3 946 K€
○ Stramiflex :	9 007 K€
○ OberflexTun :	
○ Ober Inc :	1 K€

- Ventilation du résultat d'exploitation

- o Ober : 1 703 K€
- o Marotte : (742 K€)
- o Stramiflex : 1 250 K€
- o OberflexTun : 138 K€
- o Ober Inc : (9 K€)

## **B. Autres informations diverses**

### **1. Evènements postérieurs à la clôture**

Néant

### **2. Rémunération des dirigeants**

L'information sur les rémunérations n'est pas fournie car cette indication conduirait à identifier la situation donnée d'un des membres de ces organes.

### **3. Engagement hors-bilan**

Le montant des effets escomptés non échus au 31/12/2013 chez Ober est de 1 059 K€ (contre 1 847 K€ au 31/12/2012) et chez Stramiflex est de 2 289 K€. (1 844 k€ au 31/12/2012).

### **4. Actualisation de l'effort construction**

L'actualisation du montant à recevoir conduirait à un différentiel de 107 K€ sur la base d'un taux d'actualisation de 3.9%.

### **5. Autres engagements et risques**

Il est à noter le risque de change lié à la société Stramiflex car son activité est réalisée en dinar tunisien.

### **6. Honoraires commissaires aux comptes**

Le montant des honoraires du collège des commissaires aux comptes s'est élevé à 116 K€ pour l'année 2013.

### **7. Transactions avec les parties liées**

Il n'existe pas de transactions d'importance significative conclues avec des parties liées susceptibles d'entrer dans le champ de l'article R 123-1 98 du code de commerce.

## VI. Tableau de financement par l'analyse des flux de trésorerie

### Groupe OBER : Tableau de flux de trésorerie consolidé au 31/12/2013

(en milliers d'euros)	2013	2012
<b><u>ACTIVITE</u></b>		
Résultat net des sociétés intégrées	1 070	2 990
<u>Elimination des charges et produits sans incidence sur la trésorerie ou non liés à l'activité:</u>		
amortissements, provisions et plus-value de cessions	835	-710
variation des impôts différés	81	-124
<u>variation du besoin en fonds de roulement lié à l'activité</u>	-1 860	1 670
<b><u>Flux net de trésorerie généré par l'activité</u></b>	<b>126</b>	<b>3 826</b>
<b><u>OPERATION D'INVESTISSEMENT</u></b>		
Acquisitions d'immobilisations	-10	-1 977
cessions d'immobilisations	31	2 646
incidence des variations de périmètre	0	0
<b><u>Flux net de trésorerie lié aux opérations d'investissement</u></b>	<b>20</b>	<b>669</b>
<b><u>OPERATIONS DE FINANCEMENT</u></b>		
Dividendes versés aux actionnaires de la société mère	-1 196	-1 192
Dividendes versés aux minoritaires des sociétés intégrées		
augmentations de capital en numéraire		
Emission d'emprunts	0	295
Subventions reçues		
Remboursements d'emprunts et compte courant	-1 890	-2 463
<b><u>Flux net de trésorerie lié aux opérations de financement</u></b>	<b>-3 086</b>	<b>-3 360</b>
<b><u>Incidence des variations de cours de devises</u></b>	<b>-40</b>	<b>-19</b>
<b><u>VARIATION DE TRESORERIE</u></b>	<b>-2 980</b>	<b>1 116</b>
<b><u>Trésorerie d'ouverture</u></b>	<b>5 918</b>	<b>4 802</b>
<b><u>Trésorerie de clôture</u></b>	<b>2 938</b>	<b>5 918</b>

La variation de la trésorerie est liée à trois facteurs principaux : le remboursement d'emprunts, le versement d'un dividende et l'augmentation du bfr.

<b>OBER</b>	<b>2012</b>	<b>2013</b>
IMMOBILISATIONS BRUTES	17 646	17 456
AMORTISSEMENTS	-6 413	-6 664
<b>IMMOBILISATIONS NETTES</b>	<b>11 233</b>	<b>10 792</b>
STOCKS	7 270	7 530
AVANCES ET ACOMPTE SUR COMMANDES	3	43
CLIENTS	824	1 287
AUTRES ACTIFS COURT TERME	2 226	3 209
TRESORERIE	5 178	2 871
<b>TOTAL ACTIF</b>	<b>26 735</b>	<b>25 733</b>
CAPITAL ET PRIME	7 370	7 370
RESERVES ET R.A.N.	8 231	8 903
RESULTAT EXERCICE	1 868	1 437
PROVISIONS FISCALES & SUBVENTIONS INV.	57	47
DIVIDENDES		
<b>FONDS PROPRES</b>	<b>17 526</b>	<b>17 757</b>
PROVISIONS RISQUES & CHARGES	0	0
DETTES BANCAIRES LT ET MT	4 122	3 662
DETTES BANCAIRES CT et ESCOMPTE	238	218
AVANCES ET ACOMPTE SUR COMMANDES	14	45
FOURNISSEURS	1 574	1 449
DETTES FISCALES ET SOCIALES	3 177	1 794
AUTRES PASSIFS COURT TERME	84	808
<b>TOTAL PASSIF</b>	<b>26 735</b>	<b>25 733</b>

<b>OBER</b>	<b>2 012</b>	<b>2 013</b>
<b>Compte de résultat Social</b>		
<i>Chiffre d'affaires Net</i>	<u>21 441 000 €</u>	<u>19 011 391 €</u>
<b>TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION</b>	<b>22 148 559 €</b>	<b>19 163 661 €</b>
<b>TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION</b>	<b>19 576 516 €</b>	<b>17 959 962 €</b>
<b>RESULTAT D'EXPLOITATION</b>	<b>2 572 044 €</b>	<b>1 703 189 €</b>
<b>RESULTAT FINANCIER</b>	<b>- 21 350 €</b>	<b>- 40 297 €</b>
<b>RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS</b>	<b>2 550 638 €</b>	<b>1 662 901 €</b>
<b>RESULTAT EXCEPTIONNEL</b>	<b>13 480 €</b>	<b>- 20 686 €</b>
<i>Impôts sur les bénéfices &amp; participation</i>	<b>- 693 948 €</b>	<b>- 204 952 €</b>
<b>BENEFICE OU PERTE</b>	<b>1 868 371 €</b>	<b>1 437 263 €</b>

ANNEXE DES COMPTES SOCIAUX ARRETES AU 31/12/2013

I FAITS MAJEURS DE L'EXERCICE

L'exercice écoulé affiche un résultat social de 1 437 263 euros, en baisse de 23.07 % par rapport à 2012.

II PRINCIPES, REGLES ET METHODES COMPTABLES

2.1 Les comptes annuels ont donc été établis conformément aux règles françaises suivant les prescriptions du règlement 99-03 du Comité de la Réglementation Comptable relatif au plan comptable général 1999. Les conventions générales ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- Continuité d'exploitation,
- Permanence des méthodes d'un exercice à l'autre,
- Indépendance des exercices,

Conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

2.2 Immobilisations incorporelles

- Fonds de commerce

Le fonds de commerce est inscrit dans les comptes pour 76 K€. Ce montant est jugé faible au regard de la valeur intrinsèque représentative des marques régulièrement déposées et renouvelées.

A titre indicatif, le montant de 76 K€ est justifié dans le procès verbal du conseil de surveillance du 22 septembre 1999 de la société OBER dans lequel il est précisé que cette somme était "représentative des marques acquises lors de la création de la société" en 1991 (reprise des fonds de commerce de cinq filiales d'Ober à la barre du Tribunal de Verdun). La valeur brute de ce fonds de commerce d'un montant de 305 K€ a été ramenée (par prudence) entre 1992 et 1995 à un montant net de 76 K€.

2.3 Immobilisations corporelles

Durée d'amortissement des immobilisations corporelles :

Conformément au règlement CRC 2002-10, les immobilisations corporelles sont amorties sur les durées d'utilités des biens. Les durées d'utilités retenues en années sont les suivantes :

INSTALLATIONS TECHNIQUES

Chaudière, Transformateurs et distribution, Fluides et tuyauteries:	15
Compresseurs :	10

MATERIEL INDUSTRIEL et SERVICES GENERAUX

Ponts roulants, Presse :	20
Mécanique générale, Traitements de surfaces :	15

Matériel d'Usinage du bois :	12
Matériel de laboratoire, centre d'usinage :	10

La valeur brute des immobilisations correspond à leur valeur d'achat. Les immobilisations sont amorties selon le mode linéaire.

#### 2.4 Immobilisations financières

A la clôture de l'exercice, la valeur d'acquisition des titres est comparée à la valeur d'utilité. La plus faible des deux valeurs est retenue au bilan, après, le cas échéant, constitution d'une provision pour dépréciation.

#### 2.5 Créances et dettes

Les créances et dettes sont valorisées à leur valeur nominale. Les créances clients sont comptabilisées à l'émission des factures. Ces dernières sont émises lors du transfert de propriété.

Les créances sont dépréciées (provisionnées) en fonction du retard pris dans le règlement et surtout en fonction de la cause de ce retard, ce qui explique l'importance de la dépréciation par rapport à la valeur brute des créances.

La décision de dépréciation est prise au cas par cas.

#### 2.6 Evaluation des stocks

Les stocks de matières premières et autres approvisionnements, ainsi que les stocks de marchandises sont évalués au prix d'achat rendu usine.

Les produits non-conformes sont déclassés au cours des différentes étapes de fabrication.

Les stocks de placage ne se déprécient pas et le reste du stock à rotation lente est soumis à revue par le management.

Les stocks de produits finis panneaux décoratifs et de parquets sont évalués au prix de revient.

Les produits intermédiaires et finis sont valorisés au prix de revient. Le prix de revient correspond au coût de fabrication. Il comprend les coûts matières et les coûts de transformation. Les coûts de transformation intègrent la main d'œuvre et les charges de l'usine

### III COMPLEMENT D'INFORMATION RELATIF AU BILAN ET AU COMPTE DE RESULTAT

#### 3.1 Dettes, charges à payer

	31/12/2012	31/12/2013
Emprunts et dettes auprès d'établissements de crédit	3 171 660 €	2 862 905 €
Emprunts et dettes financières divers	1 186 163 €	1 518 565 €
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	1 558 093 €	1 493 424 €
Dettes fiscales et sociales	3 117 339 €	1 794 404 €
- Dont dettes fiscales :	1 145 K€	213K€
IS	873 K€	0 K€
TVA à décaisser	93 K€	78 K€
- Dont dettes sociales :	1 973 K€	1 581 K€
Participation	140 K€	30 K€
Congés payés	712 K€	689 K€
Caisse sociale	395 K€	358 K€

### 3.2 Créances, produits à recevoir

	31/12/2012	31/12/2013
Créances client	824 325 €	1 287 233 €
Autres créances	2 190 811 €	3 158 652 €

### 3.3 Charges constatées d'avance

	31/12/2012	31/12/2013
Locations et crédit-bail	34 881 €	50 881 €
Exposition	0 €	0 €
Total	34 881 €	50 881 €

### 3.4 Valeurs Mobilières de Placement

Les valeurs mobilières de placement sont composées :

- de compte à terme pour un montant total de 2 650 000 euros, sans risque de dévaluation du capital  
Au 31 décembre 2013, les produits financiers à recevoir sur ces placements sont de 3 993.34 euros.
- de 993 actions OBER acquises au prix moyen de 11.26 euros, soit au total 11 181.18 euros  
Au 31 décembre 2013, compte tenu du cours de l'action OBER à 11.26 euros, il n'y a pas lieu de constater de dépréciation.

### 3.5 Composition du capital social

Depuis l'entrée en bourse en date du 29 juin 2006, le Capital Social est de 2 061 509 € pour 1 441 615 actions. Chaque action a une valeur nominale de 1,43 euros.

### 3.6 Ventilation du chiffre d'affaires net (en K€)

	France	Export	Total
Produits fabriqués	10 577	5 448	16 025
Négoce	1 824	791	2 615
Prestation de services	195	177	372
Total de l'exercice (12 mois)	12 596	6 416	19 012

### 3.7 Principales composantes des transferts de charges (en K€):

Aide Loi Fillon :	220
Indemnité d'assurance	0
Refacturation de frais de personnel :	62
Reclassement Litige Prudhomme	0
Remboursement de frais déplacement	67
Divers	7
Total	356

### 3.8 Effectif au 31.12.2013

Cadres	36
Agents de maîtrise	2
Employés	25

Ouvriers	79
Total	142

### 3.9 Immobilisations en valeur brute (en €)

	01/01/2013	Acquisitions	Cessions	31/12/2013
Concessions, brevets & droits similaires	28 396,00 €			28 396,00 €
Fonds commercial	305 050,48 €			305 050,48 €
Autres immobilisations incorporelles	44 313,15 €	8 198,00 €	6 197.23 €	46 313.92 €
Terrains	196 147,74 €			196 147,74 €
Constructions	2 547 327,39 €			2 547 327,39 €
Installations techniques	4 425 404,86 €	100 881.26 €	68 290.00 €	4 457 996.12 €
Autres immobilisations corporelles	111 611,49 €			111 611,49 €
Immobilisations en cours	0,00 €			0,00 €
Acomptes sur immobilisations	227 500,00 €		227 500.00 €	0,00 €
Autres participations	9 229 609,81 €	3 748.00 €		9 233 357.81 €
Créances rattachées à des participations	0,00 €			0,00 €
Prêts	353 738,22 €	19 519,00 €	20 739.01 €	352 518.21 €
Autres immobilisations financières	177 000,00 €			177 000,00 €
	17 646 099,14 €	132 346.26 €	322 726.24 €	17 455 719.16 €

### 3.10 Amortissements (en €)

	01/01/2013	Dotations	Reprises	31/12/2013
Fonds commercial	228 825,97 €	0,00 €		228 825,97 €
Autres immobilisations incorporelles	43 172,88 €	3 352.76 €	6 197.23 €	40 328.41 €
Terrains	36 992,14 €	7 326.24 €		44 318.38 €
Constructions	1 571 558,29 €	18 281.80 €		1 589 840.09 €
Installations techniques	3 783 861,48 €	281 625.66 €	58 065.43 €	4 007 421.71 €
Autres immobilisations corporelles	101 158,60 €	5 070.48 €		106 229.08 €
	5 765 569.36 €	315 656.94 €	64 262.66 €	6 016 963.64 €

### 3.11 Provisions (en K€)

	01/01/13	Dotations	Reprises	Utilisées	31/12/13
Provisions sur créances	624	6	1	0	629
Provisions financières	647	0	0	0	647
Provisions exceptionnelles	0	0	0	0	0
Provisions sur Stocks	0	0	0	0	0
Provisions sur Valeurs de placement	0	0	0	0	0
Total	1 271	6	1	0	1 276

Les provisions sur créances concernent les clients douteux

Les provisions financières concernent les titres de participations dévalués des filiales (voir tableau ci-dessous)

### 3.12 Principales composantes du résultat exceptionnel (valeur nette):

	Produits	Charges
Cession d'immobilisations	18 K€	
Quote-part Subvention Aménagement Poste	10 K€	
Dégrèvement Obtenu CVAE 2011 et TLE	13 K€	
Rentrées sur Créances Sorties	9 K€	
Souscription Indemnités Fin de Carrière		50 K€
Valeur comptable d'immobilisations cédées		21 K€
<b>Total</b>	<b>50 K€</b>	<b>71 K€</b>

### 3.13 Filiales et participations

En milliers d'unités	part du capital détenu	Capitaux propres	Résultat au dernier exercice clos
MAROTTE	100.00 %	565 K€	- 659 K€
STRAMIFLEX	60.00 %	6 615 K€	224 K€
OBERFLEX (TUNISIE)	99.90%	268 K€	135 K€
OBER Inc (USA)	100.00 %	- 5 K€	- 9 k€
TRIBOIS (sans activité)	100.00 %	NC	NC
OBERFLEX INC (sans activité)	100.00 %	NC	NC
OBER nv (sans activité)	90,40 %	43 K€	- 144 K€

Titres de Participation	Valeur Brute	Provisions	Valeur Nette	Capital Social
Ober nv	62 214,44 €	4 884,02 €	57 330.42 €	216 287 €
Marotte	4 045 000,00 €		4 045 000,00 €	868 960 €
Tribois	571 973,47 €	571 973,47 €	0 €	500 MF CFA
Oberflex Incorporated	70 294,24 €	70 294,24 €	0 €	300 000 \$
Stramiflex	4 400 822,16 €		4 400 822,16 €	6 363 191 €
Oberflex Tunisie	79 305,50 €		79 305,50 €	73 278 €
OBER USA	3 748.00 €		3 748.00 €	
AUTRES PARTICIPATIONS	9 233 357.81 €	647 151,73 €	8 586 206.08 €	

Le mécanisme d'intégration fiscale entre Ober et Marotte a entraîné une minoration de la charge d'IS de la société Ober de 235 066.00 euros.

### 3.14 Etat des créances (en K€)

Montant brut                      A un an                      A plus d'un an

Effort Construction	352	21	331
Actif circulant	14 941	14 941	0
Total	15 293	14 962	331

### 3.15 Etat des dettes (en K€)

	Montant brut	A un an	A plus d'un an et moins de 5 ans	A 5 an
Emprunt et dettes auprès d'établissements de crédit	2 863	1 413	1 450	0
Emprunts et dettes financières divers	1 519	719	785	15
Fournisseurs et comptes rattachés	1 493	1 493	0	0
Dettes fiscales et sociales	1 794	1 794	0	0
Dettes sur immobilisations	2	2	0	0
Groupe et associés	227	227	0	0
Autres dettes	77	77	0	0
Total	7 975	5 725	2 235	15
Financement nouveaux de l'exercice :		679		
Remboursements d'emprunts sur l'exercice :		988		

### 3.16 Eléments relevant de plusieurs postes du bilan et du compte de résultat

	Montants concernant les entreprises liées	
	2013	2012
Clients et comptes rattachés		
- Stramiflex	35 925 €	39 806 €
- Marotte	0 €	0.00 €
Autres Créances		
- Stramiflex	1 200 000 €	1 200 000 €
- Marotte	1 496 325 €	705 560 €
- Oberflex Tunisie	0 €	90 048 €
- Ober Finances	0 €	0 €
- Ober Inc	18 740 €	0 €
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		
- Stramiflex	309 164 €	226 889 €
- Marotte	0 €	0 €
Autres emprunts en dettes		
- Stramiflex	0 €	0 €

- Marotte	0 €	0 €
- Oberflex Tunisie	170 000 €	0 €
- Ober Finances	486 822 €	0 €
- Intérêts courus sur Compte Courant	14 408 €	1 857 €
<b>Chiffre d'affaires</b>		
- Stramiflex	35 824 €	23 613 €
- Marotte	486 591 €	436 360 €
<b>Produits Financiers</b>		
- Stramiflex	27 142 €	14 256 €
- Marotte	36 121 €	49 538 €
- Ober Finances	0.€	2626 €
<b>Achat de matières premières et marchandises</b>		
- Stramiflex	1 173 576 €	1 447 644 €
- Marotte	81 573 €	208 159 €
<b>Charges Financières</b>		
- Stramiflex	0 €	0 €
- Marotte	0 €	0 €
- Ober Finances	11 881 €	4 488 €
- Oberflex Tunisie	2 527 €	0 €
<b>Dividendes reçus</b>		
- Oberflex Tunisie	0 €	50 000 €

Les transactions de la société avec des parties liées sont conclues à des conditions normales de marché et concernent des entités détenues (directement ou indirectement) en totalité par une même société mère.

#### IV SITUATION FISCALE

Ober a mis en place une convention d'intégration fiscale avec la société Marotte au 1<sup>er</sup> janvier 2010. La société OBER est passible de l'impôt sur les sociétés dans les conditions de droit commun. Pour 2013, l'IS est de 233 569 €, le crédit impôt recherche 2013 est de 58 426 € et le Crédit Impôt Compétitivité Emploi est de 111 821 €. L'impôt dû est donc de 63 322 €.

En l'absence d'intégration fiscale, un impôt supplémentaire de 235 066 € aurait été supporté par Ober.

Base d'allègement de la dette future d'impôt provenant de décalage dans le temps

<b>Dotations de l'exercice</b>	
- Organic	29 841 €
- Clients Litiges commerciaux (Passés en avoirs à établir)	46 010 €
- Participations 2013	29 809 €
- Forfait social sur participation	5 962 €
<b>Reprises de l'exercice</b>	
- Clients Litiges commerciaux (Passés en avoirs à établir)	44 800 €
- Organic	34 085 €
- Participation des salariés sur les résultats	140 490 €
- Forfait social sur participation	28 098 €

## Ventilation de l'impôt sur les bénéfices

Établi en euros			
Ventilation de l'impôt sur les bénéfices	Résultat avant impôt	Taux	Impôt
<b>Taux d'imposition IS</b>			
Résultat Courant	1 662 901	33.33%	554 300
Résultat Exceptionnel (y compris participation)	-50 495	33.33%	-16 832
Résultat Comptable	1 612 406	33.33%	537 468
Détail de l'impôt sur le résultat courant	Base	Taux	Impôt
<b>Résultat courant</b>	1 662 901	33.33%	554 300
<b>Réintégrations :</b>			
Charges à payer non déductibles	43 111	33.33%	14 370
Charges non admises en déduction	81 813	33.33%	27 271
			0
<b>Déductions :</b>			
Provisions et charges à payer	361 234	33.33%	120 411
Déductions fiscales	740 968	33.33%	246 989
			0
<b>TOTAL</b>	<b>685 623</b>		<b>228 541</b>
Détail de l'impôt exceptionnel	Base	Taux	Impôt
<b>Nature :</b>			
S / résultat exceptionnel	-20 686	33.33%	-6 895
S / réserve de participation	35 770	33.33%	11 923
Charges non admises en déduction		33.33%	0
<b>TOTAL</b>	<b>700 707</b>		<b>233 569</b>
<b>Taux d'imposition IS</b>			

## Accroissements et allègements de la dette future d'impôts

Établi en euros		
Allègements	Montant	Accroissements Et allègements
Provisions non déductibles l'année de comptabilisation		
Provisions pour risques et charges	0	0
Charges à payer	111 821	-37 207
Déficits reportables	0	0

## V ENGAGEMENTS FINANCIERS

### 5.1 Dettes garanties par des sûretés réelles

0 €

### 5.2 Effets escomptés non échus

Au 31 décembre 2013, le montant des billets à ordre émis par la société d'affacturage NATIXIS FACTOR et escompté auprès des établissements bancaires d'OBER est de 1 059 000 euros.  
Ce même poste au 31 décembre 2012 était de 1 846 954.09 euros

### 5.3 Droit Individuel à la Formation (DIF)

Le volume d'heures cumulé correspondant aux droits acquis au titre du DIF au 31/12/2013 correspond à 14 717 heures.

## VI VARIATION DES CAPITAUX PROPRES

Variation des Fonds propres	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2013
<b>Position à l'ouverture de l'exercice</b>	<b>16 580 950 €</b>	<b>16 859 295 €</b>	<b>17 525 754 €</b>
Résultat net de la période	1 481 550 €	1 868 372 €	1 437 263 €
Augmentation de capital	0,00 €	0,00 €	0,00 €
VARIATION RESERVES & PRIMES	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Distribution de dividendes	- 1 193 606 €	-1 192 314 €	-1 196 274 €
VARIATION ANR	- €	- €	- €
VARIATION SUBVENTION INVEST	-9 599 €	-9 599 €	-9 599 €
<b>Position à la clôture de l'exercice</b>	<b>16 859 295 €</b>	<b>17 525 754 €</b>	<b>17 757 144 €</b>

## VII ENGAGEMENTS HORS BILAN

Ober est caution, au profit de sa filiale Marotte, pour les engagements suivants :

-538 K€ délivrée, en 2007, par Ober en garantie d'un emprunt de la société Marotte (encours au 31.12. 2013: 107 671 €).

-garantie de paiement des loyers par Marotte pour la durée du contrat de crédit-bail sur le capital restant dû (encours au 31.12. 2013: 1 875 925 €).

Ober est caution à hauteur de 60%, au profit de sa filiale Stramiflex, pour l'emprunt contracté pour le rachat des actifs de la société Stramica (encours au 31.12. 2013 : 6 698 483 €).

La provision pour indemnités de départ à la retraite n'est pas comptabilisée en sociale mais figure en engagement hors bilan pour un montant de 274 K€.

## VIII REMUNERATION DES DIRIGEANTS

L'information sur les rémunérations n'est pas fournie car cette indication conduirait à identifier la situation donnée d'un des membres de ces organes.

## IX EVENEMENTS POSTERIEURS A LA CLOTURE

-Néant

Proxima  
16 ter avenue du Docteur Faugeroux  
94170 Le Perreux sur Marne

Deloitte & Associés  
Plateau de Haye, 153 rue André Bisiaux  
54320 Nancy Maxéville

## **OBER**

Société Anonyme

31, rue de Bar  
55 000 Longeville en Barrois

---

### **Rapport des commissaires aux comptes sur les comptes annuels**

Exercice clos le 31 décembre 2013

Proxima  
16 ter avenue du Docteur Faugeroux  
94170 Le Perreux sur Marne

Deloitte & Associés  
Plateau de Haye, 153 rue André Bisiaux  
54320 Nancy Maxéville

## **OBER**

Société Anonyme

31, rue de Bar  
55 000 Longeville en Barrois

---

### **Rapport des commissaires aux comptes sur les comptes annuels**

Exercice clos le 31 décembre 2013

---

Mesdames, Messieurs les Actionnaires,

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre assemblée générale, nous vous présentons notre rapport relatif à l'exercice clos le 31 décembre 2013, sur :

- le contrôle des comptes annuels de la société OBER, tels qu'ils sont joints au présent rapport;
- la justification de nos appréciations ;
- les vérifications et informations spécifiques prévues par la loi.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Conseil d'Administration. Il nous appartient, sur la base de notre audit, d'exprimer une opinion sur ces comptes.

#### **I. Opinion sur les comptes annuels**

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France; ces normes requièrent la mise en œuvre de diligences permettant d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels ne comportent pas d'anomalies significatives. Un audit consiste à vérifier, par sondages ou au moyen d'autres méthodes de sélection, les éléments justifiant des montants et informations figurant dans les comptes annuels. Il consiste également à apprécier les principes comptables suivis, les estimations significatives retenues et la présentation d'ensemble des comptes. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

## **II. Justification des appréciations**

En application des dispositions de l'article L. 823-9 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous portons à votre connaissance les éléments suivants :

Les titres de participation, dont le montant net figurant au bilan au 31 décembre 2013 s'établit à 8 586 K euros, sont évalués à leur coût d'acquisition et dépréciés sur la base de leur valeur d'utilité comme décrit dans la note 2.4 de l'annexe.

Sur la base des informations qui nous ont été communiquées, nos travaux ont consisté à apprécier les données sur lesquelles se fondent ces valeurs d'utilité. Dans le cadre de nos appréciations, nous avons vérifié le caractère raisonnable de ces estimations.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le cadre de notre démarche d'audit des comptes annuels, pris dans leur ensemble, et ont donc contribué à la formation de notre opinion exprimée dans la première partie de ce rapport.

## **III. Vérifications et informations spécifiques**

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par la loi.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du conseil d'administration et dans les documents adressés aux actionnaires sur la situation financière et les comptes annuels.

Le Perreux sur Marne et Nancy Maxéville, le 30 avril 2014

Les commissaires aux comptes

Proxima



Nicholas L.E. ROLT

Deloitte & Associés



Anne PHILIPONA-HINTZY

		Brut		Amortissements Provisions	Net 2 013 (12 mois)	Net 2 012 12 mois
Capital souscrit non appelé (0)	AA					
<b>ACTIF IMMOBILISE</b>						
<b>IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>						
Frais d'établissement	AB		AC		0	0
Frais de recherche & de développement	AD		AE			0
Concessions, brevets & droits similaires	AF	28 396	AG		28 396	28 396
Fonds commercial	AH	305 050	AI	228 826	76 225	76 225
Autres immobilisations incorporelles	AJ	46 314	AK	40 328	5 986	1 140
Avances & acomptes sur immobilisations incorporelles	AL		AM		0	0
					0	0
					0	0
<b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>						
Terrains	AN	196 148	AO	44 318	151 829	159 156
Constructions	AP	2 547 327	AQ	1 589 840	957 487	975 769
Installations techniques, matériel et outillage industriels	AR	4 457 996	AS	4 007 422	450 574	641 543
Autres immobilisations corporelles	AT	111 611	AU	106 229	5 382	10 453
Immobilisations en cours	AV	0	AW		0	0
Avances & acomptes	AX	0	AY		0	227 500
					0	0
<b>IMMOBILISATIONS FINANCIERES</b>						
Participations évaluées selon la méthode de mise en équivalence	CS		CT		0	0
Autres participations	CU	9 233 358	CV	647 152	8 586 206	8 582 458
Créances rattachées à des participations	BB	0	BC	0	0	0
Autres titres immobilisés	BD		BE		0	0
Prêts	BF	352 518	BG		352 518	353 738
Autres immobilisations financières	BH	177 000	BI	0	177 000	177 000
<b>TOTAL (I)</b>	<b>BJ</b>	<b>17 455 719</b>	<b>BK</b>	<b>6 664 115</b>	<b>10 791 604</b>	<b>11 233 378</b>
<b>ACTIF CIRCULANT</b>						
<b>STOCKS</b>						
Matières premières, approvisionnements	BL	2 044 433	BM	0	2 044 433	1 938 313
En-cours de production de biens	BN	100 841	BO	0	100 841	198 956
En-cours de production de services	BP		BQ			0
Produits intermédiaires et finis	BR	4 657 724	BS	0	4 657 724	4 325 212
Marchandises	BT	726 845	BU	0	726 845	807 452
					0	0
Avances & acomptes versés sur commandes	BV	43 500	BW		43 500	3 222
					0	0
					0	0
<b>CREANCES</b>						
Clients et comptes rattachés	BX	1 916 423	BY	629 190	1 287 233	824 325
Autres créances	BZ	3 158 652	CA	0	3 158 652	2 190 811
Capital souscrit & appelé, non versé	CB		CC		0	0
			C		0	0
					0	0
<b>DIVERS</b>						
Valeurs mobilières de placement	CD	2 665 175	CE	0	2 665 175	4 024 649
Disponibilités	CF	206 112	CG		206 112	1 153 652
					0	0
Charges constatées d'avance	CH	50 389	CI		50 389	34 881
<b>TOTAL (II)</b>	<b>CJ</b>	<b>15 570 094</b>	<b>CK</b>	<b>629 190</b>	<b>14 940 904</b>	<b>15 501 474</b>
<b>COMPTES DE REGULARISATION</b>						
Charges à répartir sur plusieurs exercices (III)	CL	0			0	0
Primes de remboursement des obligations (IV)	CM				0	0
Ecart de conversion actif (V)	CN	0			0	0
<b>TOTAL GENERAL (0 à V)</b>	<b>CO</b>	<b>33 025 813</b>	<b>1A</b>	<b>7 293 306</b>	<b>25 732 507</b>	<b>26 734 852</b>

## SA OBER

## BILAN PASSIF ( en EUROS )

Bilan au 31/12/13

	Exercice N 2 013 (12 mois)	Exercice N-1 2 012 (12 mois)
<b><u>CAPITAUX PROPRES</u></b>		
Capital social	2 061 509	2 061 509
Primes d'émission, de fusion, d'apport	5 308 418	5 308 418
Ecart de réévaluation		0
Réserve légale	206 151	206 151
Réserves statutaires ou contractuelles	0	0
Réserves réglementées		0
Autres réserves		0
Report à nouveau	8 696 752	8 024 657
		0
<b>Résultat de l'exercice</b>	<b>1 437 263</b>	<b>1 868 370</b>
		0
Subventions d'investissement	47 050	56 649
Provisions réglementées		0
<b>TOTAL (I)</b>	<b>17 757 144</b>	<b>17 525 754</b>
<b><u>AUTRES FONDS PROPRES</u></b>		
Produits des émissions de titres participatifs		0
Avances conditionnées		0
<b>TOTAL (II)</b>		
<b><u>PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES</u></b>		
Provisions pour risques	0	0
Provisions pour charges	0	0
<b>TOTAL (III)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b><u>DETTES</u></b>		
Emprunts obligataires convertibles		0
Autres emprunts obligataires		0
Emprunts & dettes auprès des établissements de crédit	2 862 905	3 171 660
Emprunts & dettes financières divers	1 518 565	1 186 163
Avances & acomptes reçus sur commandes en cours	44 662	14 164
Dettes fournisseurs & comptes rattachés	1 448 762	1 573 929
Dettes fiscales & sociales	1 794 404	3 117 339
Dettes sur immobilisations & comptes rattachés	1 499	16 857
Autres dettes	304 567	128 985
Produits constatés d'avance	0	0
<b>TOTAL (IV)</b>	<b>7 975 363</b>	<b>9 209 098</b>
Ecarts de conversion passif (V)	0	0
<b>TOTAL GENERAL (I à V)</b>	<b>25 732 507</b>	<b>26 734 852</b>

## COMPTE DE RESULTAT DE L'EXERCICE ( en EUROS )

au 31/12/13

		Exercice N (12 mois)	Exercice N - 1 (12 mois)
<b>PRODUITS D'EXPLOITATION</b>			
Ventes de marchandises	FC	2 614 752	2 791 384
Production vendue : biens	FF	16 024 902	18 240 980
Production vendue : services	FI	371 737	408 637
<b>Chiffre d'affaires Net</b>	<b>FL</b>	<b>19 011 391</b>	<b>21 441 000</b>
Production stockée	FM	234 350	-41 914
Production immobilisée	FN	0	0
Subventions d'exploitation		40 780	0
Reprises sur amortissements & provisions, transferts de charges	FP	356 926	747 364
Autres produits	FQ	19 713	2 109
<b>TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION (I)</b>	<b>FR</b>	<b>19 663 161</b>	<b>22 148 559</b>
<b>CHARGES D'EXPLOITATION</b>			
Achats de marchandises	FS	1 361 404	1 884 497
Variation de stocks (marchandises)	FT	80 619	-246 186
Achats de matières premières et autres approvisionnements	FU	5 120 109	5 630 945
Variation de stocks (matières premières et approvisionnements)	FV	-106 629	-81 384
Autres achats et charges externes	FW	4 001 807	4 239 143
Impôts taxes et versements assimilés	FX	418 649	471 883
Salaires et traitements	FY	4 799 836	5 190 912
Charges sociales	FZ	1 890 264	2 088 066
Dotations aux amortissements	GA	315 657	304 705
Dotations aux provisions (sur immobilisations)	GB		
Dotations aux provisions (sur actif circulant)	GC	5 973	9 032
Dotations aux provisions (pour risques & charges)	GD	0	0
Autres charges	GE	72 273	84 903
<b>TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION (II)</b>	<b>GF</b>	<b>17 959 962</b>	<b>19 576 515</b>
<b>1 - RESULTAT D'EXPLOITATION (I - II)</b>	<b>GG</b>	<b>1 703 199</b>	<b>2 572 044</b>
<b>OPERATIONS EN COMMUN</b>			
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)	GH		
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)	GI		
<b>PRODUITS FINANCIERS</b>			
Produits financiers des participations	GJ	0	50 000
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé	GK		
Autres intérêts et produits assimilés	GL	160 207	200 031
Reprises sur provisions et transferts de charges	GM	286	21 836
Différences positives de change	GN	20 592	3 496
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement	GO		
<b>TOTAL DES PRODUITS FINANCIERS (V)</b>	<b>GP</b>	<b>181 085</b>	<b>275 363</b>
<b>CHARGES FINANCIERES</b>			
Dotations financières aux amortissements & provisions	GQ	0	0
Intérêts et charges assimilées	GR	202 932	282 787
Différences négatives de change	GS	4 042	15 783
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement	GT	14 408	
<b>TOTAL DES CHARGES FINANCIERES (VI)</b>	<b>GU</b>	<b>221 382</b>	<b>298 570</b>
<b>2 - RESULTAT FINANCIER (V - VI)</b>	<b>GV</b>	<b>-40 297</b>	<b>-23 206</b>
<b>3 - RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS (I - II + III - IV + V - VI)</b>	<b>GW</b>	<b>1 662 901</b>	<b>2 548 838</b>

## SA OBER

## COMPTE DE RESULTAT DE L'EXERCICE (SUITE)

au 31/12/13

		EXERCICE N (12 mois)	EXERCICE N (12 mois)
<b>PRODUITS EXCEPTIONNELS</b>			
Produits exceptionnels sur opérations de gestion	HA	22 440	600
Produits exceptionnels sur opérations en capital	HB	27 399	10 099
Reprises sur provisions & transferts de charges	HC	0	200 000
<b>TOTAL DES PRODUITS EXCEPTIONNELS (VII)</b>	<b>HD</b>	<b>49 839</b>	<b>210 699</b>
<b>CHARGES EXCEPTIONNELLES</b>			
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	HE	50 000	197 218
Charges exceptionnelles sur opérations en capital	HF	20 525	0
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions	HG	0	0
<b>TOTAL DES CHARGES EXCEPTIONNELLES (VIII)</b>	<b>HH</b>	<b>70 525</b>	<b>197 218</b>
<b>4 - RESULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)</b>	<b>HI</b>	<b>-20 686</b>	<b>13 480</b>
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)	HJ	29 809	140 490
Impôts sur les bénéfices (X)	HK	175 143	553 458
<b>TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)</b>	<b>HL</b>	<b>19 894 084</b>	<b>22 634 621</b>
<b>TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)</b>	<b>HM</b>	<b>18 456 820</b>	<b>20 766 251</b>
<b>5 - BENEFICE OU PERTE (Produits - charges)</b>	<b>HN</b>	<b>1 437 263,4</b>	<b>1 868 370</b>

ANNEXE DES COMPTES SOCIAUX ARRETES AU 31/12/2013

I FAITS MAJEURS DE L'EXERCICE

L'exercice écoulé affiche un résultat social de 1 437 263 euros, en baisse de 23.07 % par rapport à 2012.

II PRINCIPES, REGLES ET METHODES COMPTABLES

2.1 Les comptes annuels ont donc été établis conformément aux règles françaises suivant les prescriptions du règlement 99-03 du Comité de la Réglementation Comptable relatif au plan comptable général 1999. Les conventions générales ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- Continuité d'exploitation,
- Permanence des méthodes d'un exercice à l'autre,
- Indépendance des exercices,

Conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

2.2 Immobilisations incorporelles

- Fonds de commerce

Le fonds de commerce est inscrit dans les comptes pour 76 K€. Ce montant est jugé faible au regard de la valeur intrinsèque représentative des marques régulièrement déposées et renouvelées.

A titre indicatif, le montant de 76 K€ est justifié dans le procès verbal du conseil de surveillance du 22 septembre 1999 de la société OBER dans lequel il est précisé que cette somme était "représentative des marques acquises lors de la création de la société" en 1991 (reprise des fonds de commerce de cinq filiales d'Ober à la barre du Tribunal de Verdun). La valeur brute de ce fonds de commerce d'un montant de 305 K€ a été ramenée (par prudence) entre 1992 et 1995 à un montant net de 76 K€.

2.3 Immobilisations corporelles

Durée d'amortissement des immobilisations corporelles :

Conformément au règlement CRC 2002-10, les immobilisations corporelles sont amorties sur les durées d'utilités des biens. Les durées d'utilités retenues en années sont les suivantes :

<b>INSTALLATIONS TECHNIQUES</b>	
Chaudière, Transformateurs et distribution, Fluides et tuyauteries:	15
Compresseurs :	10
<b>MATERIEL INDUSTRIEL et SERVICES GENERAUX</b>	
Ponts roulants, Presse :	20
Mécanique générale, Traitements de surfaces :	15

Matériel d'Usinage du bois :	12
Matériel de laboratoire, centre d'usinage :	10

La valeur brute des immobilisations correspond à leur valeur d'achat. Les immobilisations sont amorties selon le mode linéaire.

#### 2.4 Immobilisations financières

A la clôture de l'exercice, la valeur d'acquisition des titres est comparée à la valeur d'utilité. La plus faible des deux valeurs est retenue au bilan, après, le cas échéant, constitution d'une provision pour dépréciation.

#### 2.5 Créances et dettes

Les créances et dettes sont valorisées à leur valeur nominale. Les créances clients sont comptabilisées à l'émission des factures. Ces dernières sont émises lors du transfert de propriété.

Les créances sont dépréciées (provisionnées) en fonction du retard pris dans le règlement et surtout en fonction de la cause de ce retard, ce qui explique l'importance de la dépréciation par rapport à la valeur brute des créances.

La décision de dépréciation est prise au cas par cas.

#### 2.6 Evaluation des stocks

Les stocks de matières premières et autres approvisionnements, ainsi que les stocks de marchandises sont évalués au prix d'achat rendu usine.

Les produits non-conformes sont déclassés au cours des différentes étapes de fabrication.

Les stocks de placage ne se déprécient pas et le reste du stock à rotation lente est soumis à revue par le management.

Les stocks de produits finis panneaux décoratifs et de parquets sont évalués au prix de revient.

Les produits intermédiaires et finis sont valorisés au prix de revient. Le prix de revient correspond au coût de fabrication. Il comprend les coûts matières et les coûts de transformation. Les coûts de transformation intègrent la main d'œuvre et les charges de l'usine

### III COMPLEMENT D'INFORMATION RELATIF AU BILAN ET AU COMPTE DE RESULTAT

#### 3.1 Dettes, charges à payer

	31/12/2012	31/12/2013
Emprunts et dettes auprès d'établissements de crédit	3 171 660 €	2 862 905 €
Emprunts et dettes financières divers	1 186 163 €	1 518 565 €
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	1 558 093 €	1 493 424 €
Dettes fiscales et sociales	3 117 339 €	1 794 404 €
- Dont dettes fiscales :	1 145 K€	213 K€
IS	873 K€	0 K€
TVA à décaisser	93 K€	78 K€
- Dont dettes sociales :	1 973 K€	1 581 K€
Participation	140 K€	30 K€
Congés payés	712 K€	689 K€
Caisse sociale	395 K€	358 K€

### 3.2 Créances, produits à recevoir

	31/12/2012	31/12/2013
Créances client	824 325 €	1 287 233 €
Autres créances	2 190 811 €	3 158 652 €

### 3.3 Charges constatées d'avance

	31/12/2012	31/12/2013
Locations et crédit-bail	34 881 €	50 881 €
Exposition	0 €	0 €
Total	34 881 €	50 881 €

### 3.4 Valeurs Mobilières de Placement

Les valeurs mobilières de placement sont composées :

- de compte à terme pour un montant total de 2 650 000 euros, sans risque de dévaluation du capital  
Au 31 décembre 2013, les produits financiers à recevoir sur ces placements sont de 3 993.34 euros.
- de 993 actions OBER acquises au prix moyen de 11.26 euros, soit au total 11 181.18 euros  
Au 31 décembre 2013, compte tenu du cours de l'action OBER à 11.26 euros, il n'y a pas lieu de constater de dépréciation.

### 3.5 Composition du capital social

Depuis l'entrée en bourse en date du 29 juin 2006, le Capital Social est de 2 061 509 € pour 1 441 615 actions. Chaque action a une valeur nominale de 1,43 euros.

### 3.6 Ventilation du chiffre d'affaires net (en K€)

	France	Export	Total
Produits fabriqués	10 577	5 448	16 025
Négoce	1 824	791	2 615
Prestation de services	195	177	372
Total de l'exercice (12 mois)	12 596	6 416	19 012

### 3.7 Principales composantes des transferts de charges (en K€):

Aide Loi Fillon :	220
Indemnité d'assurance	0
Refacturation de frais de personnel :	62
Reclassement Litige Prudhomme	0
Remboursement de frais déplacement	67
Divers	7
Total	356

### 3.8 Effectif au 31.12.2013

Cadres	36
Agents de maîtrise	2
Employés	25

Ouvriers	79
Total	142

### 3.9 Immobilisations en valeur brute (en €)

	01/01/2013	Acquisitions	Cessions	31/12/2013
Concessions, brevets & droits similaires	28 396,00 €			28 396,00 €
Fonds commercial	305 050,48 €			305 050,48 €
Autres immobilisations incorporelles	44 313,15 €	8 198,00 €	6 197.23 €	46 313.92 €
Terrains	196 147,74 €			196 147,74 €
Constructions	2 547 327,39 €			2 547 327,39 €
Installations techniques	4 425 404,86 €	100 881.26 €	68 290.00 €	4 457 996.12 €
Autres immobilisations corporelles	111 611,49 €			111 611,49 €
Immobilisations en cours	0,00 €			0,00 €
Acomptes sur immobilisations	227 500,00 €		227 500.00 €	0,00 €
Autres participations	9 229 609,81 €	3 748.00 €		9 233 357.81 €
Créances rattachées à des participations	0,00 €			0,00 €
Prêts	353 738,22 €	19 519,00 €	20 739.01 €	352 518.21 €
Autres immobilisations financières	177 000,00 €			177 000,00 €
	17 646 099,14 €	132 346.26 €	322 726.24 €	17 455 719.16 €

### 3.10 Amortissements (en €)

	01/01/2013	Dotations	Reprises	31/12/2013
Fonds commercial	228 825,97 €	0,00 €		228 825,97 €
Autres immobilisations incorporelles	43 172,88 €	3 352.76 €	6 197.23 €	40 328.41 €
Terrains	36 992,14 €	7 326.24 €		44 318.38 €
Constructions	1 571 558,29 €	18 281.80 €		1 589 840.09 €
Installations techniques	3 783 861,48 €	281 625.66 €	58 065.43 €	4 007 421.71 €
Autres immobilisations corporelles	101 158,60 €	5 070.48 €		106 229.08 €
	5 765 569.36 €	315 656.94 €	64 262.66 €	6 016 963.64 €

### 3.11 Provisions (en K€)

	01/01/13	Dotations	Reprises	Utilisées	31/12/13
Provisions sur créances	624	6	1	0	629
Provisions financières	647	0	0	0	647
Provisions exceptionnelles	0	0	0	0	0
Provisions sur Stocks	0	0	0	0	0
Provisions sur Valeurs de placement	0	0	0	0	0
Total	1 271	6	1	0	1 276

Les provisions sur créances concernent les clients douteux  
 Les provisions financières concernent les titres de participations dévalués des filiales (voir tableau ci-dessous)

### 3.12 Principales composantes du résultat exceptionnel (valeur nette):

	Produits	Charges
Cession d'immobilisations	18 K€	
Quote-part Subvention Aménagement Poste	10 K€	
Dégrèvement Obtenu CVAE 2011 et TLE	13 K€	
Rentrées sur Créances Sorties	9 K€	
Souscription Indemnités Fin de Carrière		50 K€
Valeur comptable d'immobilisations cédées		21 K€
<b>Total</b>	<b>50 K€</b>	<b>71 K€</b>

### 3.13 Filiales et participations

En milliers d'unités	part du capital détenu	Capitaux propres	Résultat au dernier exercice clos
MAROTTE	100.00 %	565 K€	- 659 K€
STRAMIFLEX	60.00 %	6 615 K€	224 K€
OBERFLEX (TUNISIE)	99.90%	268 K€	135 K€
OBER Inc (USA)	100.00 %	- 5 K€	- 9 k€
TRIBOIS (sans activité)	100.00 %	NC	NC
OBERFLEX INC (sans activité)	100.00 %	NC	NC
OBER nv (sans activité)	90,40 %	43 K€	- 144 K€

Titres de Participation	Valeur Brute	Provisions	Valeur Nette	Capital Social
Ober nv	62 214,44 €	4 884,02 €	57 330.42 €	216 287 €
Marotte	4 045 000,00 €		4 045 000,00 €	868 960 €
Tribois	571 973,47 €	571 973,47 €	0 €	500 MF CFA
Oberflex Incorporated	70 294,24 €	70 294,24 €	0 €	300 000 \$
Stramiflex	4 400 822,16 €		4 400 822,16 €	6 363 191 €
Oberflex Tunisie	79 305,50 €		79 305,50 €	73 278 €
OBER USA	3 748.00 €		3 748.00 €	
AUTRES PARTICIPATIONS	9 233 357.81 €	647 151,73 €	8 586 206.08 €	

Le mécanisme d'intégration fiscale entre Ober et Marotte a entraîné une minoration de la charge d'IS de la société Ober de 235 066.00 euros.

### 3.14 Etat des créances (en K€)

Montant brut                      A un an                      A plus d'un an

Effort Construction	352	21	331
Actif circulant	14 941	14 941	0
Total	15 293	14 962	331

### 3.15 Etat des dettes (en K€)

	Montant brut	A un an	A plus d'un an et moins de 5 ans	A 5 an
Emprunt et dettes auprès d'établissements de crédit	2 863	1 413	1 450	0
Emprunts et dettes financières divers	1 519	719	785	15
Fournisseurs et comptes rattachés	1 493	1 493	0	0
Dettes fiscales et sociales	1 794	1 794	0	0
Dettes sur immobilisations	2	2	0	0
Groupe et associés	227	227	0	0
Autres dettes	77	77	0	0
Total	7 975	5 725	2 235	15
Financement nouveaux de l'exercice :		679		
Remboursements d'emprunts sur l'exercice :		988		

### 3.16 Eléments relevant de plusieurs postes du bilan et du compte de résultat

	Montants concernant les entreprises liées	
	2013	2012
Clients et comptes rattachés		
- Stramiflex	35 925 €	39 806 €
- Marotte	0 €	0.00 €
Autres Créances		
- Stramiflex	1 200 000 €	1 200 000 €
- Marotte	1 496 325 €	705 560 €
- Oberflex Tunisie	0 €	90 048 €
- Ober Finances	0 €	0 €
- Ober Inc	18 740 €	0 €
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		
- Stramiflex	309 164 €	226 889 €
- Marotte	0 €	0 €
Autres emprunts en dettes		
- Stramiflex	0 €	0 €

- Marotte	0 €	0 €
- Oberflex Tunisie	170 000 €	0 €
- Ober Finances	486 822 €	0 €
- Intérêts courus sur Compte Courant	14 408 €	1 857 €
<b>Chiffre d'affaires</b>		
- Stramiflex	35 824 €	23 613 €
- Marotte	486 591 €	436 360 €
<b>Produits Financiers</b>		
- Stramiflex	27 142 €	14 256 €
- Marotte	36 121 €	49 538 €
- Ober Finances	0 €	2 626 €
<b>Achat de matières premières et marchandises</b>		
- Stramiflex	1 173 576 €	1 447 644 €
- Marotte	81 573 €	208 159 €
<b>Charges Financières</b>		
- Stramiflex	0 €	0 €
- Marotte	0 €	0 €
- Ober Finances	11 881 €	4 483 €
- Oberflex Tunisie	2 527 €	0 €
<b>Dividendes reçus</b>		
- Oberflex Tunisie	0 €	50 000 €

Les transactions de la société avec des parties liées sont conclues à des conditions normales de marché et concernent des entités détenues (directement ou indirectement) en totalité par une même société mère.

#### IV SITUATION FISCALE

Ober a mis en place une convention d'intégration fiscale avec la société Marotte au 1<sup>er</sup> janvier 2010. La société OBER est passible de l'impôt sur les sociétés dans les conditions de droit commun. Pour 2013, l'IS est de 233 569 €, le crédit impôt recherche 2013 est de 58 426 € et le Crédit Impôt Compétitivité Emploi est de 111 821 €. L'impôt dû est donc de 63 322 €.

En l'absence d'intégration fiscale, un impôt supplémentaire de 235 066 € aurait été supporté par Ober.

Base d'allègement de la dette future d'impôt provenant de décalage dans le temps

<b>Dotations de l'exercice</b>	
- Organic	29 841 €
- Clients Litiges commerciaux (Passés en avoirs à établir)	46 010 €
- Participations 2013	29 809 €
- Forfait social sur participation	5 962 €
<b>Reprises de l'exercice</b>	
- Clients Litiges commerciaux (Passés en avoirs à établir)	44 800 €
- Organic	34 085 €
- Participation des salariés sur les résultats	140 490 €
- Forfait social sur participation	28 098 €

## Ventilation de l'impôt sur les bénéfices

Établi en euros			
Ventilation de l'impôt sur les bénéfices	Résultat avant impôt	Taux	Impôt
<b>Taux d'imposition IS</b>			
Résultat Courant	1 662 901	33.33%	554 300
Résultat Exceptionnel (y compris participation)	-50 495	33.33%	-16 832
Résultat Comptable	1 612 406	33.33%	537 468
Détail de l'impôt sur le résultat courant	Base	Taux	Impôt
<b>Résultat courant</b>	1 662 901	33.33%	554 300
<b>Réintégrations :</b>			
Charges à payer non déductibles	43 111	33.33%	14 370
Charges non admises en déduction	81 813	33.33%	27 271 0
<b>Déductions :</b>			
Provisions et charges à payer	361 234	33.33%	120 411
Déductions fiscales	740 968	33.33%	246 989 0
<b>TOTAL</b>	<b>685 623</b>		<b>228 541</b>
Détail de l'impôt exceptionnel	Base	Taux	Impôt
<b>Nature :</b>			
S / résultat exceptionnel	-20 686	33.33%	-6 895
S / réserve de participation	35 770	33.33%	11 923
Charges non admises en déduction		33.33%	0
<b>TOTAL</b>	<b>700 707</b>		<b>233 569</b>
<b>Taux d'imposition IS</b>			

## Accroissements et allègements de la dette future d'impôts

Établi en euros		
Allègements	Montant	Accroissements Et allègements
Provisions non déductibles l'année de comptabilisation		
Provisions pour risques et charges	0	0
Charges à payer	111 821	-37 207
Déficits reportables	0	0

## V ENGAGEMENTS FINANCIERS

### 5.1 Dettes garanties par des sûretés réelles

0 €

### 5.2 Effets escomptés non échus

Au 31 décembre 2013, le montant des billets à ordre émis par la société d'affacturage NATIXIS FACTOR et escompté auprès des établissements bancaires d'OBER est de 1 059 000 euros.

Ce même poste au 31 décembre 2012 était de 1 846 954.09 euros

### 5.3 Droit Individuel à la Formation (DIF)

Le volume d'heures cumulé correspondant aux droits acquis au titre du DIF au 31/12/2013 correspond à 14 717 heures.

## VI VARIATION DES CAPITAUX PROPRES

Variation des Fonds propres	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2013
<b>Position à l'ouverture de l'exercice</b>	<b>16 580 950 €</b>	<b>16 859 295 €</b>	<b>17 525 754 €</b>
Résultat net de la période	1 481 550 €	1 868 372 €	1 437 263 €
Augmentation de capital	0,00 €	0,00 €	0,00 €
VARIATION RESERVES & PRIMES	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Distribution de dividendes	- 1 193 606 €	-1 192 314 €	-1 196 274 €
VARIATION ANR	- €	- €	- €
VARIATION SUBVENTION INVEST	-9 599 €	-9 599 €	-9 599 €
<b>Position à la clôture de l'exercice</b>	<b>16 859 295 €</b>	<b>17 525 754 €</b>	<b>17 757 144 €</b>

## VII ENGAGEMENTS HORS BILAN

Ober est caution, au profit de sa filiale Marotte, pour les engagements suivants :

-538 K€ délivrée, en 2007, par Ober en garantie d'un emprunt de la société Marotte (encours au 31.12. 2013: 107 671 €).

-garantie de paiement des loyers par Marotte pour la durée du contrat de crédit-bail sur le capital restant dû (encours au 31.12. 2013: 1 875 925 €).

Ober est caution à hauteur de 60%, au profit de sa filiale Stramiflex, pour l'emprunt contracté pour le rachat des actifs de la société Stramica (encours au 31.12. 2013 : 6 698 483 €).

La provision pour indemnités de départ à la retraite n'est pas comptabilisée en sociale mais figure en engagement hors bilan pour un montant de 274 K€.

## VIII REMUNERATION DES DIRIGEANTS

L'information sur les rémunérations n'est pas fournie car cette indication conduirait à identifier la situation donnée d'un des membres de ces organes.

## IX EVENEMENTS POSTERIEURS A LA CLOTURE

-Néant

# **OBER**

Société Anonyme

31, rue de Bar

55 000 Longeville en Barrois

---

## **Rapport spécial des commissaires aux comptes sur les conventions réglementées**

Assemblée générale d'approbation des comptes de  
l'exercice clos le 31 décembre 2013

Proxima  
16 ter avenue du Docteur Faugeroux  
94170 Le Perreux sur Marne

Deloitte & Associés  
Plateau de Haye, 153 rue André Bisiaux  
54320 Nancy Maxéville

## **OBER**

Société Anonyme

31, rue de Bar  
55 000 Longeville en Barrois

---

### **Rapport spécial des commissaires aux comptes sur les conventions réglementées**

Assemblée générale d'approbation des comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2013

---

Aux actionnaires,

En notre qualité de commissaires aux comptes de votre société, nous vous présentons notre rapport sur les conventions réglementées.

Il nous appartient de vous communiquer, sur la base des informations qui nous ont été données, les caractéristiques et les modalités essentielles des conventions dont nous avons été avisés ou que nous aurions découvertes à l'occasion de notre mission, sans avoir à nous prononcer sur leur utilité et leur bien-fondé ni à rechercher l'existence d'autres conventions. Il vous appartient, selon les termes de l'article R. 225-31 du code de commerce, d'apprécier l'intérêt qui s'attachait à la conclusion de ces conventions en vue de leur approbation.

Par ailleurs, il nous appartient, le cas échéant, de vous communiquer les informations prévues à l'article R. 225-31 du code de commerce relatives à l'exécution, au cours de l'exercice écoulé, des conventions déjà approuvées par l'assemblée générale.

Nous avons mis en œuvre les diligences que nous avons estimé nécessaires au regard de la doctrine professionnelle de la Compagnie nationale des commissaires aux comptes relative à cette mission. Ces diligences ont consisté à vérifier la concordance des informations qui nous ont été données avec les documents de base dont elles sont issues.

**CONVENTIONS SOUMISES A L'APPROBATION DE L'ASSEMBLEE GENERALE**

---

**Convention autorisée au cours de l'exercice écoulé**

Nous vous informons qu'il ne nous a été donné avis d'aucune convention autorisée au cours de l'exercice écoulé à soumettre à l'approbation de l'assemblée générale en application des dispositions de l'article L. 225-38 du code de commerce.

**CONVENTIONS DEJA APPROUVEES PAR L'ASSEMBLEE GENERALE**

---

**Conventions approuvées au cours d'exercices antérieurs dont l'exécution s'est poursuivie au cours de l'exercice écoulé**

En application de l'article R. 225-30 du code de commerce, nous avons été informés que l'exécution des conventions suivantes, déjà approuvées par l'assemblée générale au cours d'exercices antérieurs, s'est poursuivie au cours de l'exercice écoulé.

*Convention de compte courant avec la société Ober Finances*

Ober Finances et votre société sont liées par une convention de compte courant en date du 23 décembre 2004. Par avenant daté du 4 septembre 2006, il a été convenu entre les parties que les sommes portées sur le compte courant seront rémunérées au taux de 4% par an. Au 31 décembre 2013, ce compte courant présente un solde au passif d'un montant de 486 822 €. Le montant des intérêts facturés sur l'exercice clos le 31 décembre 2013 par Oberflex à votre société au titre de cette convention s'élève à 11 881 € HT.

Personnes concernées :

- Monsieur Etienne de la Thébeaudière, Président d'Ober
- Société Ober Finances, filiale de votre société

*Convention de compte courant avec la société Marotte*

Votre filiale Marotte et votre société sont liées par une convention de compte courant datée du 12 septembre 2006. Il est convenu entre les parties que les sommes portées sur le compte courant seront rémunérées au taux de 4%. Au 31 décembre 2013, ce compte courant présente un solde à l'actif de votre société de 1 097 487 €. Le montant des intérêts perçus sur l'exercice clos le 31 décembre 2013 par votre société au titre de cette convention s'élève à 36 121 € HT.

Personnes concernées :

- Monsieur Etienne de la Thébeaudière, Président d'Ober
- Société Marotte, filiale de votre société

Convention de garantie d'emprunt avec la société Marotte

Dans sa séance du 28 novembre 2007, le Conseil d'Administration a donné pouvoir à son Président de délivrer, en faveur des filiales de la société, des cautions pour un montant maximum de 1 000 K€. A ce titre, au cours de l'exercice clos le 31 décembre 2007, votre société s'est portée caution de sa filiale Marotte, pour un emprunt bancaire d'un montant de 538 K€ (encours au 31 décembre 2013 de 107 671 €).

Personnes concernées :

- Monsieur Etienne de la Thébeaudière, Président d'Ober
- Société Marotte, filiale de votre société

Convention de bail avec la société Marotte

Votre filiale Marotte et votre société ont mis en place une convention de bail portant sur une surface de 150 m<sup>2</sup> au premier étage de la société Marotte avec effet au 1<sup>er</sup> janvier 2009. Cette convention a été autorisée par le Conseil d'Administration lors de la séance du 8 décembre 2009. Les parties ont convenu d'une rémunération annuelle de 11 250 € HT dans le cadre de cette convention. Le montant des charges d'exploitation comptabilisées sur l'exercice clos le 31 décembre 2013 par votre société au titre de cette convention s'élève à 11 250 € HT.

Personnes concernées :

- Monsieur Etienne de la Thébeaudière, Président d'Ober
- Société Marotte, filiale de votre société

Convention de fond de garantie avec la société Marotte

Votre filiale Marotte et votre société ont mis en place un fond de garantie commun aux deux sociétés pour le factor. Cette convention a été autorisée par le Conseil d'Administration lors de la séance du 31 juillet 2009.

Personnes concernées :

- Monsieur Etienne de la Thébeaudière, Président d'Ober
- Société Marotte, filiale de votre société

Convention de caution avec la société Marotte

Au cours de l'exercice clos le 31 décembre 2009, votre société s'est portée caution de sa filiale Marotte, pour la durée du contrat de crédit-bail, sur le capital restant dû. Le Conseil autorise également le Président à signer un engagement de reprise du contrat de crédit-bail par Ober, ainsi que l'engagement de poursuite par Ober du paiement des loyers. Cette convention a été autorisée par le Conseil d'Administration lors de la séance du 8 décembre 2009. Le montant du capital restant dû au 31 décembre 2013 par la société Marotte au titre du crédit-bail s'élève à 1 717 476 € HT.

Personnes concernées :

- Monsieur Etienne de la Thébeaudière, Président d'Ober
- Société Marotte, filiale de votre société

Convention de compte courant avec la société Stramiflex

Dans sa séance du 1<sup>er</sup> avril 2010, le Conseil d'Administration a autorisé la mise en place d'une convention de compte courant entre Ober et sa filiale Stramiflex. Les sommes portées au compte courant sont rémunérées au taux annuel Euribor + 1,9 (encours au 31 décembre 2013 de 1 200 000 €). Le montant des intérêts perçus sur l'exercice clos le 31 décembre 2013 par votre société au titre de cette convention s'élève à 14 256 € HT.

Personnes concernées :

- Monsieur Etienne de la Thébeaudière, Président d'Ober
- Société Stramiflex, filiale de votre société

Convention de caution avec la société Stramiflex

Votre société s'est portée caution de sa filiale Stramiflex à hauteur de 60% des emprunts et facilités dont bénéficie la société (encours au 31 décembre 2013 de 3 311 645 €).

Cette convention a été autorisée par le Conseil d'Administration lors de la séance du 8 décembre 2009.

Personnes concernées :

- Monsieur Etienne de la Thébeaudière, Président d'Ober
- Société Stramiflex, filiale de votre société

Convention de compte courant avec la société Oberflex Tunis

Dans sa séance du 9 juin 2011, le Conseil d'Administration a autorisé la mise en place d'une convention de compte courant entre Ober et sa filiale Oberflex Tunis.

Les sommes portées au compte courant sont rémunérées au taux annuel de 4% et représentent une charge de 2 527 € HT au titre de l'exercice clos le 31 décembre 2013, le solde du compte courant à 170 000 €.

Personnes concernées :

- Monsieur Etienne de la Thébeaudière, Président d'Ober
- Société Oberflex Tunis, filiale de votre société

Lettre d'intention portant sur la société Marotte, en faveur du crédit Lyonnais

Lors de sa séance du 27 septembre 2012, le Conseil d'Administration a autorisé son Président à signer une lettre d'intention, en faveur du Crédit Lyonnais, engageant votre société à faire tout son possible pour que votre filiale Marotte exécute ponctuellement toutes les obligations dont elle serait débitrice vis-à-vis du Crédit Lyonnais.

Personnes concernées :

- Monsieur Etienne de la Thébeaudière, Président d'Ober
- Société Marotte, filiale de votre société

Caution en faveur de l'UBCI, dans le cadre du renouvellement du financement Stramiflex

Lors de sa séance du 9 janvier 2013, le Conseil d'Administration a autorisé son Président à signer une caution, en faveur de l'UBCI, dans le cadre du renouvellement du financement de 4 millions de dinars accordés à Stramiflex.

Personnes concernées :

- Monsieur Etienne de la Thébeaudière, Président d'Ober
- Société Stramiflex, filiale de votre société

Le Perreux sur Marne et Nancy Maxéville, le 30 avril 2014

Les Commissaires aux Comptes

Proxima



Nicholas L.E. ROLT

Deloitte & Associés



Anne PHILIPONA-HINTZY