

## Résultats annuels 2010-2011

- Chiffre d'affaires en hausse de 29 %
- Succès de la construction de l'usine de fabrication de granulés
- Démarrage très satisfaisant de la cogénération

**MOULINVEST**, groupe industriel familial spécialisé dans l'éco-construction et le bois énergie, annonce la publication de ses résultats annuels consolidés 2010-2011 (septembre 2010 à Août 2011).

En K€	31/08/2011	31/08/2010
Chiffre d'affaires	20 099	15 589
Résultat d'exploitation	586	576
Marge opérationnelle	2,9%	3,7%
Résultat financier	-509	-334
Résultat net Groupe	8	180
Marge brute d'autofinancement	1 168	1 369

### Chiffre d'affaires de l'exercice 2010-2011 en hausse de 29%

Sur l'exercice 2010-2011, le chiffre d'affaires du Groupe ressort à 20,1 M€ contre 15,6 M€ un an auparavant, soit une hausse de 29,1%. Tous les produits de la gamme éco-construction, y compris les nouveaux murs en bois massif (MASSIFBOIS®), ont contribué à la hausse du chiffre d'affaires porté par la croissance des ventes en volume.

Concernant l'activité bois énergie, l'usine de cogénération, entrée en activité en juillet, a, comme prévu, permis de produire l'électricité revendue dans le cadre du contrat de 20 ans passé avec EDF. Le chiffre d'affaires de cette activité s'établit à 255 K€. Les essais ont permis d'atteindre les objectifs de production en volume dès le mois de septembre 2011. Ce démarrage très satisfaisant prendra sa pleine mesure durant l'exercice en cours.

L'activité granulés n'a pas encore produit ses effets sur la croissance du chiffre d'affaires : les outils industriels dédiés à la production de *pellets*, qui utiliseront le bois jusqu'ici faiblement valorisé pour une transformation en combustible destiné au chauffage individuel et collectif, entreront en production début 2012.

### Des résultats annuels qui intègrent le poids des frais liés aux nouvelles activités

Sur ses activités traditionnelles, le Groupe a poursuivi sa politique d'achat de bois pour maintenir un niveau de stock élevé malgré la hausse des prix. MOULINVEST a, par ailleurs, engagé des dépenses pour structurer l'activité de production de granulés de bois ainsi que des frais d'études, de tests et de prospection pour le projet de constructions en murs en bois massif.

Le résultat d'exploitation ressort à 586K€. Après prise en compte du résultat financier de 509 K€ qui intègre 180 K€ de charges financières supplémentaires par rapport à 2009, le résultat net part du Groupe s'établit à 8 K€.

### Structure financière renforcée

Grâce aux fonds levés dans le cadre du placement privé, préalablement à l'introduction en bourse sur le marché NYSE Alternext, le Groupe a renforcé sa structure financière et dispose au 31 août 2011 de capitaux propres s'élevant à 10,3 M€ contre 5,5 M€ en 2010. Les fonds levés, à hauteur de 4,8 M€, ainsi que l'autofinancement dégagé (1,2 M€) ont contribué au financement des investissements nécessaires à la mise en route des activités bois-énergie et, plus particulièrement, de l'activité granulés de chauffage. Afin de financer l'intégralité de l'investissement de 13,1 M€, le Groupe a eu recours à l'emprunt bancaire pour un montant de 8,9 M€.

### Perspectives : Montée en puissance de l'activité bois énergie

L'augmentation significative des ventes de produits spécifiques à forte valeur ajoutée constitue un signal fort de la bonne orientation du marché du bois. Ainsi, les produits à ossature bois et les produits tels que le mur en bois massif (MASSIFBOIS®) devraient prendre une part de plus en plus importante dans le chiffre d'affaires de l'activité éco construction et contribuer à positionner **MOULINVEST** comme un acteur haut de gamme de la production de bois.

Les activités bois énergie, quant à elles, profiteront de la bonne orientation de l'activité scierie qui génère les connexes nécessaires à la production d'électricité et de granulés de chauffage. **MOULINVEST** est confiant dans les perspectives de croissance de ces activités. Un important contrat a d'ailleurs été signé avec un distributeur qui commercialisera la moitié de la production de granulés de la première année.

Dans ces conditions, **MOULINVEST** confirme son ambition de s'imposer parmi les premiers acteurs en France capable de saisir les nouvelles opportunités de la filière bois allant de l'éco-construction à production de bois énergie.

#### *A propos de Moulinvest :*

Fondée en 1916, MOULINVEST est la 5<sup>ème</sup> scierie de France et se positionne en tant qu'acteur intégré de la filière bois. Le groupe, au travers de ses filiales Scierie Moulin et Moulin Bois Energie, a réalisé un chiffre d'affaires de 15,6 M€ au titre de l'exercice 2009-2010. MOULINVEST, en combinant maîtrise des approvisionnements, innovation, capacité de production et maîtrise des réseaux commerciaux, est sur les rangs pour figurer parmi les trois premiers acteurs industriels français sur le marché durablement porteur de l'éco-construction. L'atteinte de cet objectif sera confortée par la prise de position sur de nouvelles familles de produits à forte valeur ajoutée comme les murs en bois massif (MASSIFBOIS®). Ce nouveau procédé permet d'assembler des parois de bois massif multicouches sans utiliser de colle. Il participe à l'atteinte des objectifs de rendements thermiques type BBC (Bâtiments Basse Consommation) ou « Maison passive » préconisés par le Grenelle de l'Environnement

Le bois est aussi devenu en quelques années la première source d'énergie renouvelable en France. Dans ce domaine, MOULINVEST a également engagé une stratégie offensive qui se traduit par l'exploitation d'un nouveau site industriel dédié à la production d'électricité à partir de la biomasse (cogénération) et à la fabrication de granulés de bois destinés au chauffage individuel et collectif. Dans la cogénération, MOULINVEST a été sélectionné en janvier 2010 par la Commission de Régulation de l'Energie pour la création d'une unité de production et de revente d'électricité qui devrait générer des revenus sécurisés sur 20 ans. Dans la fabrication de granulés, le nouveau site devrait disposer dès son ouverture d'une capacité de production de 80 000 tonnes par an permettant à MOULINVEST de figurer parmi les premiers acteurs du marché.



[www.moulinvest.com](http://www.moulinvest.com)

**MOULINVEST**

Maurice Moulin

04 71 61 70 02

[contact@moulinvest.com](mailto:contact@moulinvest.com)**ACTIFIN**

Charlène Masson

01 56 88 11 28

[cmasson@actifin.fr](mailto:cmasson@actifin.fr)**ALLEGRA FINANCE**

Yannick Petit

01 42 22 10 10

[y.petit@allegrafinance.com](mailto:y.petit@allegrafinance.com)