



SCBSM : Transformation du parking « Olympia » en supermarché

Un supermarché a ouvert cette semaine sous l'enseigne ED (Groupe Carrefour) au Rez de Chaussée du 7 rue Caumartin Paris 9^{ème}.

Depuis la construction de l'immeuble en 1955, cette surface ainsi que le sous sol était exploitée sous forme de parking public, lavage et négoce de véhicules ; cette activité sera désormais poursuivie exclusivement au sous-sol.

Le supermarché dispose d'une surface totale de 555m² dont 300m² de surface de vente et bénéficie d'un accès direct au parking.

L'ensemble des travaux y compris de gros œuvre a été pris en charge par l'enseigne.

L'opération est fortement créatrice de valeur pour SCBSM et permet d'accroître la valeur locative totale de l'immeuble d'environ 200.000€ HT.

Ce type d'opération est révélateur de la stratégie de SCBSM et de sa capacité, liée à la nature de son portefeuille mais aussi à la qualité de ses équipes, à résister à la tendance baissière du marché immobilier.

Contact SCBSM :

Aurélie REVEILHAC

Tel : 01 58 36 14 50 - Fax : 01 58 36 14 57

E- mail : contacts@bois-scieries.com