



## COMMUNIQUE DE PRESSE

### Forte croissance et exercice très satisfaisant en 2008 pour SEBDO ENR !

SEBDO ENR a connu un niveau d'activité conforme à ses attentes pour l'exercice 2008 avec un produit d'exploitation non audité de 4,9 millions d'euros en forte croissance par rapport à l'exercice 2007 (3,01 millions d'euros). Le compte de résultat consolidé, audité et validé par le conseil d'administration, sera publié au début du mois de mai 2009. L'assemblée générale se tiendra à Amiens le 19 juin 2009.

SEBDO ENR rappelle que son activité se partage entre la rénovation thermique des bâtiments, la construction de lieux de vie bioclimatiques et passifs et l'installation de systèmes à énergies renouvelables (centrales photovoltaïques, pompes à chaleur, biomasse, récupération d'eau de pluie). SEBDO ENR, n'ayant pas d'activité de promotion immobilière, n'a pas souffert de la crise.

Les acquisitions en 2008 des SARL BRIOIS, C.C.D. et E.C.I. se révèlent un choix payant puisqu'elles ont permis de faire croître le fichier commercial à un niveau de 8000 clients, dont une majorité de contrats d'entretiens annuels développant ainsi la part récurrente du chiffre d'affaires. Quatre cibles de croissance externe ont été identifiées pour l'exercice 2009 et sont en cours de négociation.

Rappelons que la stratégie du groupe vise à diversifier sa clientèle (Particuliers, Publique, PME, majors du bâtiment) afin de lui permettre de limiter son exposition aux variations du marché.

#### A propos de SEBDO ENR

Fondée en 2003 par son Président Sébastien HOREMANS, SEBDO ENR est l'unique constructeur français dédié à la construction et à la rénovation de lieux de vie « durables », qui intègre tous les corps de métier du bâtiment. SEBDO ENR est présent en Basse Normandie, en Ile de France, en Lorraine et en Picardie.

SEBDO ENR est positionnée sur trois métiers :

- La rénovation thermique des bâtiments
- La construction de lieux de vie durables
- L'installation de systèmes dédiés aux énergies renouvelables (solaire, biomasse, récupération d'eau de pluie, pompes à chaleur)

SEBDO ENR a reçu le label d'entreprise innovante décerné par l'Oseo Anvar le 21 mai 2008.

La société, qui compte actuellement 80 collaborateurs a réalisé en 2007 un chiffre d'affaires de 3 019 K€ pour un résultat d'exploitation de 226 K€.

ISIN: FR0010626093

[www.sebdo.com](http://www.sebdo.com)

Mnémonique: MLSEB

*Il est rappelé que :*

- l'inscription au Marché Libre n'a pas donné lieu à un prospectus soumis au visa de l'AMF ;  
- l'alinéa 3 de l'article 211-4 du Règlement Général de l'Autorité des Marchés Financiers précise que : « [...] la diffusion, directe ou indirecte, dans le public des instruments financiers ainsi acquis ne peut être réalisée que dans les conditions prévues aux articles L. 411-1, L. 411-2, L. 412-1 et L. 621-8 à L. 621-8-3 du code monétaire et financier ».

#### CONTACTS

##### SEBDO ENR

Sébastien Horemans  
Tél. : + 33 (0)3 22 09 22 09  
[shoremans@sebdo.com](mailto:shoremans@sebdo.com)

##### ARKEON FINANCE

Stéphane Deramaux  
Tél + 33(0) 1 53 70 50 38  
[stephanderamaux@arkeonfinance.fr](mailto:stephanderamaux@arkeonfinance.fr)