



Emission d'obligations remboursables en actions nouvelles ou existantes d'un montant de 14,5 M€

Paris, le 30 juillet 2010. Foncière Volta, société foncière cotée sur le compartiment C d'Euronext Paris, annonce la réalisation de l'émission d'obligations remboursables en actions nouvelles ou existantes (ORANE) pour un montant total de 14,5 M€.

Au total, 3.263.554 ORANE d'une valeur nominale unitaire de 4,45 € ont été émises. Les ORANE sont admises à compter du 29 juillet 2010, jour de leur règlement-livraison, sur le marché Euronext Paris sous le code ISIN FR0010914390.

L'émission d'ORANE permet de renforcer la structure financière de Foncière Volta dans le cadre de son plan de développement à 3 ans.

Recevez gratuitement toute l'information financière de la société en vous inscrivant sur :

www.actusnews.com

A propos de Foncière Volta – www.foncierevolta.com

Au 31 décembre 2009, Foncière Volta disposait d'un actif immobilier évalué à près de 130 M€ et réparti en 3 classes d'actifs :

- 42% de locaux commerciaux, principalement en Outre-mer, loués à de grandes enseignes nationales (BUT) ;
- 39% de bureaux, en Ile-de-France et en Israël, situés dans des quartiers d'affaires ;
- 19% d'immeubles d'habitation en Ile-de-France.

L'actif net réévalué par action est estimé à 6,48 € (droits inclus) au 31/12/2009.

Afin d'accroître son patrimoine immobilier et d'augmenter sa génération de trésorerie, Foncière Volta s'est engagé dans un programme de développement ambitieux autour de 3 leviers :

- La construction d'un immeuble de bureaux de 12.000 m² dans le quartier High Tech du nord-est de Tel-Aviv (Israël) ;
- Le lancement d'une activité de promotion immobilière dont le premier programme, un immeuble de standing de 105 logements à Levallois-Perret (92), est en cours de pré-commercialisation ;
- La valorisation de réserves foncières sécurisées par la société de 48.000 m² à Saint Ouen (93) et 17.000 m² à Yaffo (Israël).

FONCIERE VOLTA

David ZENOU

Président Directeur Général

Tél. : 01 56 79 51 10

contact@foncierevolta.com