



## SCBSM : Activité de l'exercice 2009-2010

(Chiffres non Audités)

**UN CHIFFRE D'AFFAIRES STABLE**

**23,0M€**

Le Groupe SCBSM réalise un Chiffre d'Affaires consolidé au 30 juin 2010 (12 mois) de 22.987K€ stable par rapport à l'exercice précédent (22.917K€) et ce malgré les arbitrages réalisés au cours de l'exercice.

**UN RESULTAT CONSOLIDE TRES POSITIF**

**> +6M€\***

Le résultat consolidé pour l'exercice 2009/2010 non arrêté par le Conseil d'Administration à ce jour devrait être largement bénéficiaire et excéder les +6M€ portant les fonds propres à plus de 64M€\* contre 58,8M€ au 30 juin 2009.

\*(les chiffres présentés étant non audités, SCBSM a jugé préférable de présenter un seuil minimum de résultat et de capitaux propres)

**UN DESENETTEMENT MASSIF**

**- 22,6M€**

Le Groupe poursuit sa politique de réduction de son endettement et renforce sa structure financière qui évolue comme suit :

	30/06/09	30/06/10	Var N/N-1
Capitaux propres consolidés	58,8M€	> 64M€*	> +5,2M€
Patrimoine Immobilier (à la juste valeur)	270M€	269,3M€	-0,7M€
Emprunts bancaires	205M€	182,4M€	-22,6M€

L'accroissement de valeur du patrimoine, ressortant des expertises de DTZ, CBRE et Jones Lang Lasalle, lié aux travaux réalisés, aux actions menées par le Groupe et à l'amélioration des rendements locatifs, a compensé l'effet des arbitrages au sein du portefeuille. Cette stratégie a permis au Groupe de se désendetter significativement tout en maintenant le niveau de son patrimoine.

SCBSM publiera ses comptes consolidés annuels au 30/06/2010 courant octobre.

**Contact SCBSM :**

Tel : 01 58 36 14 50 - Fax : 01 58 36 14 57

E- mail : [contacts@bois-scieries.com](mailto:contacts@bois-scieries.com)