

## CHIFFRE D'AFFAIRES 2010 et EVOLUTION DE LA GOUVERNANCE

### Chiffre d'affaires 2010

HOMAIR Vacances a réalisé un chiffre d'affaires hors taxes consolidé audité de 46,6 millions d'euros au cours de l'exercice s'étant terminé le 30 septembre 2010.

Ceci représente une croissance globale de +9,0% par rapport à l'exercice 2009, avec une très bonne tenue du chiffre d'affaires locatif, cœur de métier du Groupe (+10,7%), et un tassement des ventes de mobile-homes à des particuliers, dans un contexte défavorable.

L'équipe de management d'HOMAIR Vacances réitère ici son optimisme quant à l'atteinte de son objectif de croissance d'EBITDA supérieure à 10% sur l'exercice 2010.

### Evolution de la gouvernance

Daniel GUEZ, fondateur et Président du Directoire de la société HOMAIR Vacances, est appelé à devenir Président du Conseil de Surveillance de la société, sous réserve de l'approbation des actionnaires lors de la prochaine Assemblée Générale. Cette dernière sera également appelée à se prononcer sur la nomination de Eric BISMUTH (représentant de Montefiore Investment et actuellement Président) à la fonction de Vice Président.

Daniel GUEZ, figure reconnue de l'Hôtellerie de Plein Air et l'un des meilleurs experts de la profession, continuera ainsi à apporter à la société son expérience du secteur, notamment des partenariats avec les professionnels de l'hôtellerie de plein air et les collectivités locales

Alain Calmé, qui a rejoint la société en septembre dernier, est appelé à prendre la Présidence du Directoire. Il apporte à Homair sa large connaissance des métiers du tourisme et de l'internet, issue à la fois d'une expérience opérationnelle de 7 ans chez Pierre&Vacances et comme patron de PME, et d'une expérience de 12 années comme spécialiste des problématiques de transformation d'entreprise, de stratégie de croissance et de fusions-acquisitions, au Boston Consulting Group, puis au Transaction Services de Pricewaterhouse Coopers.

Daniel Guez déclare : « Dans la vie d'une entreprise, il est des moments forts qui marquent de nouvelles étapes. L'arrivée d'Alain Calmé à la présidence du Directoire va permettre à la Société de poursuivre un développement rapide avec une équipe qui s'est très fortement structurée depuis l'arrivée de Montefiore. Alain et moi travaillons ensemble depuis plusieurs mois déjà ; j'ai pu constater ses grandes qualités d'écoute, d'analyse et de décision, je sais que l'ensemble de la profession et de notre personnel lui fera un accueil sans réserve. Je suis très heureux que le Conseil de Surveillance d'Homair m'ait proposé sa présidence. C'est un message fort, qui confirme que la gouvernance de notre Société prend en compte l'ensemble de nos métiers dans un parfait équilibre.

Alain Calmé déclare : « Je rends hommage au chemin parcouru par Homair Vacances sous la conduite de Daniel, avec le soutien actif de Montefiore et l'engagement de tous les collaborateurs. Grâce à la qualité de cette équipe, Homair est devenu un leader de l'hôtellerie de plein air en France. Mon ambition est de poursuivre cette trajectoire de croissance rapide et profitable, avec le soutien actif de Daniel pour nous appuyer de son expérience et de son talent. Nous avons pour objectif de proposer à des touristes de toute l'Europe des vacances de qualité, et de développer notre catalogue par un renforcement de nos liens avec les campings indépendants »

Eric Bismuth conclut : « Homair Vacances est un cas d'école de belle entreprise française, combinant croissance dynamique et rentabilité. Outre la qualité de ses fondamentaux, elle dispose autour d'Alain et Daniel d'une équipe de management de grande qualité lui permettant de devenir à terme l'un des acteurs leader de son secteur en Europe ».

Prochain communiqué financier :  
Résultats 2010 : le 14 décembre 2010 (avant bourse)

---

**Code ISIN : FR0010307322**  
**Mnémonique : ALHOM**

**Site investisseurs : [www.homair-finance.com](http://www.homair-finance.com)**  
**Site marchand : [www.homair.com](http://www.homair.com)**

### **Homair Vacances : un spécialiste des séjours de vacances en mobil-homes**

Positionné exclusivement sur le marché des séjours touristiques en mobil-homes, le Groupe en est le leader français, avec un chiffre d'affaires net de 42,7 millions d'euros pour l'exercice 2009, en hausse de 33 % par rapport à l'exercice précédent. Pour la saison 2009, le Groupe a proposé à ses clients des séjours de vacances dans 6 100 mobil-homes dont il est propriétaire, sur 102 sites qu'il a sélectionnés ou qu'il exploite en propre.

La commercialisation des séjours est effectuée à 92 % en direct auprès des consommateurs, en utilisant internet, le catalogue et le téléphone. Internet, qui représentait environ 34 % des réservations directes en 2004, a représenté environ 63 % des réservations directes en 2009.

Le Groupe a tiré profit de sa base de clientèle française pour développer son offre de séjours en sélectionnant des sites d'hôtellerie de plein air dans certains pays d'Europe du Sud (Espagne, Italie, Portugal et Croatie) où il a réalisé environ 25 % de son chiffre d'affaires locatif en 2009. Il distribue d'autre part ses séjours en Grande Bretagne, en Belgique, aux Pays-Bas, en Allemagne, au Danemark, en Italie et en Espagne.

Note : la mention « exercice n » correspond à l'année comptable du 1<sup>er</sup> octobre n-1 au 30 septembre n.

---

### **CONTACTS**

---



Philippe de Trémiolles  
Directeur Administratif et Financier  
[info@homair-finance.com](mailto:info@homair-finance.com)  
T : +33 (0) 4 42 59 14 32  
F : +33 (0) 4 42 95 03 63

Corinne Haury  
Relations Analystes/Investisseurs  
[chaury@actus.fr](mailto:chaury@actus.fr)  
T : +33 (0) 1 53 67 07 65  
F : +33 (0) 1 53 67 36 37



Anne Catherine Bonjour  
Relations Presse  
[acbjour@actus.fr](mailto:acbjour@actus.fr)  
T : +33 (0) 1 53 67 36 93  
F : +33 (0) 1 53 67 36 37