



SCBSM : Intention de participation du principal actionnaire à l'émission d'obligations à taux fixe 8% par an pendant 6 ans

Souscription ouverte jusqu'au mercredi 22 décembre 2010

Paris, le 15 décembre 2010 - SCBSM, foncière cotée sur NYSE Euronext à Paris disposant d'un patrimoine immobilier de 269 M€, annonce l'intention de son principal actionnaire de participer à l'émission obligataire en cours.

Grâce à la mise en place de nouveaux financements, le PDG de SCBSM prévoit de souscrire, directement et/ou via les sociétés qu'il contrôle, pour environ 500.000 €, soit 2,5% du montant brut maximal de l'émission (20 M€).

La souscription des obligations, d'une valeur nominale de 150 € et offrant un rendement fixe de 8% par an pendant 6 ans (sauf en cas de remboursement anticipé), est ouverte auprès de tous les intermédiaires financiers jusqu'au mercredi 22 décembre 2010 inclus.

Les codes d'identification de l'obligation SCBSM sont les suivants :

- Libellé : SCBSM8%29DEC2016
- ISIN : FR0010966283
- Mnémonique: SCBSB

La durée d'investissement conseillée est de 6 ans. L'attention des investisseurs est attirée sur les **facteurs de risque** relatifs à SCBSM, notamment le **risque de non remboursement**, décrits dans le prospectus. Prospectus visé par l'AMF disponible sur simple demande et sans frais auprès de SCBSM ainsi que sur les sites Internet de l'AMF (www.amf-france.org) et de SCBSM (www.scbsm.net).

Toutes les informations relatives à l'opération sur :

www.obligation2016.com

A propos de SCBSM :

SCBSM est une foncière cotée sur NYSE Euronext à Paris. Le patrimoine immobilier du Groupe, hors projets en développement, s'élève au 30 juin 2010 à 269 M€, réparti essentiellement entre immobilier commercial (60%), immobilier de bureaux (25%) et mixte bureaux/activités (12%). Le solde du portefeuille est constitué d'actifs d'habitations en cours d'arbitrage. SCBSM dispose du statut SIIC. Plus d'informations sur www.scbsm.net.

Contacts Actus Finance :

Investisseurs :
Jérôme Fabreguettes-Leib
01 77 35 04 36
jfl@actus.fr

Journalistes :
Caroline Guilhaume
01 53 67 35 79
cguilhaume@actus.fr

