

## Mise à disposition de l'information financière trimestrielle au 31 mars 2011

Patrimoine & Commerce annonce avoir mis à la disposition du public et déposé auprès de l'Autorité des Marchés Financiers (AMF) l'information financière trimestrielle au titre du 3<sup>ème</sup> trimestre de son exercice 2010/11 (1<sup>er</sup> janvier 2011 – 31 mars 2011).

Cette information financière trimestrielle peut être consultée sur le site internet de la société, à l'adresse [www.patrimoine-commerce.com](http://www.patrimoine-commerce.com).

---

### A propos de Patrimoine & Commerce

Patrimoine & Commerce détient et exploite un portefeuille d'actifs immobiliers principalement constitué de surfaces commerciales récentes, situées dans des villes moyennes sur l'ensemble du territoire français. Foncière de croissance spécialisée dans l'immobilier commercial de proximité et cœur de ville, Patrimoine & Commerce ambitionne de développer et de valoriser un patrimoine immobilier sur la base de critères d'investissement sélectifs, alliant dynamisme et vision long terme.

S'appuyant sur un deal-flow d'ores et déjà identifié, Patrimoine & Commerce entend ainsi multiplier par plus de trois son portefeuille d'actifs commerciaux à horizon 5 ans, visant une valeur de patrimoine à 500 M€.

Fondateur du groupe Financière Duval, Eric Duval est l'initiateur du projet Patrimoine & Commerce. La stratégie de la fondrière est axée sur une croissance offensive dans la pérennité des modes de gestion, reposant sur une gouvernance réunissant des professionnels reconnus de l'immobilier commercial. Cet environnement favorable permet à Patrimoine & Commerce de bénéficier d'un large réseau d'apporteurs d'affaires drainant de nombreuses opportunités d'investissement.

Le capital de Patrimoine & Commerce est composé de 4 091 411 actions (*regroupement des actions composant le capital social à raison de 17 actions contre 1 action nouvelle, en cours depuis le 5 avril 2011*).

Patrimoine & Commerce est cotée sur le compartiment C du marché réglementé de NYSE Euronext à Paris.

Code ISIN : FR0011027135 - Code mnémo : PAT - [www.patrimoine-commerce.com](http://www.patrimoine-commerce.com)



**Patrimoine & Commerce**

Eric Duval & Dominique Jouaillec

Gérants

[contact@patrimoine-commerce.com](mailto:contact@patrimoine-commerce.com)



Mathieu Omnes - Relation investisseurs  
[momnes@actus.fr](mailto:momnes@actus.fr) – 01 72 74 81 87

Jean-Michel Marmillon - Relation presse  
[jmmarmillon@actus.fr](mailto:jmmarmillon@actus.fr) – 01 53 67 07 80