



Société anonyme au capital de 26 666 939,20 euros
Siège social : 3, rue du Colonel Moll - 75017 PARIS
328 718 499 RCS PARIS

Paris, le 11 octobre 2011

Résultats Semestriels au 30 juin 2011

Mise à disposition du Rapport Financier Semestriel au 30 juin 2011

Intention des actionnaires majoritaires

1. Résultats semestriels au 30 juin 2011

Il est rappelé que jusqu'au 30 décembre 2010, MB RETAIL EUROPE (ci-après « MBRE ») détenait pour seul actif 100% du capital de la société SQY OUEST France SAS et, indirectement, 100% du capital de la société PARC CULTUREL URBAIN D'ANIMATION PERMANENTE SNC qui exploitait le centre commercial SQY OUEST situé dans le centre-ville de Saint Quentin en Yvelines, cédé au consortium HAMMERSON – CODIC en février 2011.

MBRE ne détient plus aucune participation depuis le 30 décembre 2010, date de cession de l'intégralité de sa participation au capital de la société SQY OUEST France, son unique actif.

Elle n'a plus d'activité depuis cette date.

La Société ayant modifié les dates d'ouverture et de clôture des exercices sociaux par décision de son assemblée générale extraordinaire du 25 novembre 2010 pour les calquer sur l'année civile, les comptes semestriels portent sur la période du 1^{er} janvier 2011 au 30 juin 2011.

En raison de l'absence d'activité, le résultat d'exploitation au 30 juin 2011 s'établit à (55 697) euros, correspondant au montant des honoraires de conseils, frais et charges, liés à la vie sociale et la cotation de la Société.

Le résultat net du premier semestre 2011 est en ligne et ressort à (55 697) euros.

Capitaux propres

Compte tenu de la perte de (55 697) euros constatée au 30 juin 2011, le montant des capitaux propres est négatif et ressort à (301 256) euros à cette date.

Dettes

Le montant total des dettes de la Société au 30 juin 2011 s'élève à (366 151) euros, composé à concurrence de (359 751) euros de dettes fournisseurs et à concurrence de (6 400) euros d'avances en compte courant consenties par la société HOFIMA BV.

Trésorerie – Disponibilités

Au 30 juin 2011, la Société dispose de 633 euros de disponibilités et détient 14 000 de ses propres actions. Ces actions auto détenues avaient fait l'objet d'une dépréciation à 100% au 20 décembre 2007, tenant compte de la dépréciation de l'actif à cette date. Cette dépréciation a été maintenue au 30 juin 2011.

2. Mise à disposition du Rapport Financier Semestriel au 30 juin 2011

La Société annonce avoir ce jour mis à la disposition du public et déposé auprès de l'Autorité des marchés financiers son rapport financier semestriel au 30 juin 2011.

Le rapport financier semestriel peut être consulté sur le site internet de la Société à l'adresse www.mbretailleurope.com (rubrique « Informations Financières / Rapports »).

3. Intention des actionnaires majoritaires relative à leur participation au capital de la Société.

Les sociétés HOFIMA BV et MB RETAIL BV actionnaires majoritaires, ne souhaitant plus investir et développer de nouveaux projets au sein de la Société, confirment leur intention de céder leur participation au capital de la Société.

La Société informera le marché de l'aboutissement des discussions en cours.

A PROPOS DE MB RETAIL EUROPE

MB RETAIL EUROPE est cotée sur Euronext Paris de NYSE Euronext.
(code ISIN FR0000061475- Mnémonique : MBRE).

CONTACTS

Monsieur Peter VERLOOP
Président Directeur Général
3, rue du Colonel Moll
75017 Paris

Tél: 01 40 68 78 20