

Assemblée générale mixte du 6 juin 2012

Versement d'un dividende de 0,31 € par action

L'assemblée générale mixte de Patrimoine & Commerce s'est tenue le 6 juin 2012 au siège social de la société.

Les actionnaires de la foncière ont notamment approuvé les comptes de l'exercice 2011 clos le 31 décembre 2011 ainsi que la proposition de versement d'un dividende de 0,31 € par action.

Ce dividende sera mis en paiement le 12 juillet 2012.

Option pour le paiement du dividende en actions

L'option entre le paiement du dividende en numéraire et le paiement du dividende en actions nouvelles Patrimoine & Commerce a également été adoptée par tous les actionnaires. Cette option sera ouverte à chacun des actionnaires et s'appliquera au montant total du dividende auquel il a droit.

Le prix des actions attribuées a été fixé à 14,25 €, prix égal à la moyenne des vingt premiers cours cotés sur le marché réglementé d'Euronext Paris précédant le jour de l'assemblée générale diminuée du montant du dividende, et arrondi au centime d'euro supérieur.

Le nombre total maximum d'actions ordinaires nouvelles susceptibles d'être émises pour les besoins du paiement du dividende en actions est de 121 447 actions, représentant environ 2,10 % du capital et 1,70 % des droits de vote de la Société sur la base des actions en circulation au 6 juin 2012 augmentées du nombre d'actions nouvelles susvisées.

Les actions ainsi émises porteront jouissance au 1^{er} janvier 2012 et feront l'objet d'une demande d'admission à la cotation sur le marché réglementé d'Euronext Paris. Elles comporteront les mêmes droits et restrictions que les actions ordinaires en circulation, tels que décrits dans les statuts de la société et le rapport financier annuel 2011 disponible sur le site internet de la société (www.patrimoine-commerce.com).

Les actionnaires pourront opter pour le paiement du dividende en actions à compter du 13 juin 2012 jusqu'au 2 juillet 2012 inclus auprès de leur intermédiaire financier, ou pour les actionnaires inscrits dans les comptes nominatifs purs tenus par la Société, à son mandataire (Société Générale, Département des titres et bourse, 32 rue du Champ de Tir, BP 81236, 44312 Nantes Cedex 3). A défaut d'exercice de l'option dans ce délai, le dividende sera payé uniquement en numéraire.

Pour les actionnaires qui n'auront pas opté pour un versement du dividende en actions, le dividende sera payé le 12 juillet 2012 après expiration de la période d'option. Pour les actionnaires ayant opté pour le paiement du dividende en actions, la livraison des actions interviendra à cette même date.

Si le montant du dividende ne correspond pas à un nombre entier d'actions, les actionnaires pourront obtenir le nombre entier d'actions immédiatement inférieur, le solde du dividende leur revenant étant versé en espèces.

Au cours de la même assemblée, les actionnaires ont également approuvé le renouvellement du mandat de l'ensemble des dix membres composant le Conseil de surveillance de la société.

Communiqué établi conformément à l'annexe III de l'instruction n°2005-11 du 13 décembre 2005 de l'AMF.

Prochain rendez-vous : Publication des revenus locatifs du 1^{er} semestre 2012, le 30 juillet, après Bourse.

A propos de Patrimoine & Commerce

Patrimoine & Commerce est une foncière SIIC spécialisée dans l'immobilier commercial. Elle détient un portefeuille d'actifs principalement constitué de surfaces récentes, situées dans des villes moyennes sur l'ensemble du territoire français. Foncière de croissance, Patrimoine & Commerce axe son développement sur l'achat d'actifs existants ou à construire, en cœur de ville et en périphérie urbaine.

Le capital de Patrimoine & Commerce est composé de 5 582 649 actions de 4,25 €, issues du regroupement (à raison de 17 actions contre 1 action nouvelle en cours depuis le 5 avril 2011).

Patrimoine & Commerce est cotée sur le compartiment C du marché réglementé de NYSE Euronext à Paris.

Code ISIN : FR0011027135 - Code mnémo : PAT

www.patrimoine-commerce.com

Patrimoine & Commerce

Eric Duval - Christophe Clamageran - Dominique Jouaillec

Gérants

contact@patrimoine-commerce.com



Mathieu Omnes - Relation investisseurs
momnes@actus.fr – 01 72 74 81 87

Jean-Michel Marmillon - Relation presse
jmmarmillon@actus.fr – 01 53 67 07 80

