



Revenus locatifs 2012 : 8,8 M€

Paris, le 1^{er} mars 2013. Foncière Volta, société foncière cotée sur le compartiment C de NYSE Euronext à Paris, publie ses revenus locatifs 2012.

En k€ - normes IFRS		
Données non auditées	2011	2012
Bureaux	2.458	2.616
Commerce	3.533	3.949
Entrepôt	861	894
Mixte	822	752
Habitation	677	579
Revenus locatifs	8.351	8.790
Paris	1.773	1.708
Région parisienne	2.643	2.682
Outre-mer	3.498	3.843
Israël	437	557

Les revenus annuels de Foncière Volta s'élèvent à 8,8 M€ contre 8,4 M€ en 2011. Cette progression est liée au travail d'Asset management sur le patrimoine et à une augmentation ponctuelle des charges refacturées.

Au cours de l'exercice, Foncière Volta a cédé deux immeubles d'habitation à Paris (Charonne) et en région parisienne (Louise Michel) et a poursuivi ses programmes de promotion.

Le programme « Carré Chaptal » (105 logements sur 9.000 m² SHON en région parisienne), réalisé en partenariat avec le Groupe Accueil, a été livré en fin d'année.

Le programme « Le Grand R » (4.700 m² en région parisienne), développé par Sodrim, filiale détenue à 45%, est d'ores et déjà commercialisé à 92 %. La livraison doit avoir lieu au second semestre 2013.

Enfin, le Groupe a engagé son programme d'optimisation de ses réserves foncières en Ile de France par le dépôt, en décembre 2012, d'un permis de construire pour un hôtel de 77 chambres.

Recevez gratuitement toute l'information financière de la société en vous inscrivant sur :
www.actusnews.fr

FONCIERE VOLTA

Antoine MENARD
Président Directeur Général
Tél. : 01 56 79 51 10
contact@fonderevolta.com

ACTUS finance & communication

Jean-Michel MARMILLON
Relations Presse
Tél. : 01 53 67 07 80
jmmarmillon@actus.fr

Jérôme FABREGUETTES-LEIB
Relations Actionnaires / Investisseurs
Tél. : 01 77 35 04 36
jfl@actus.fr