

Chiffre d'affaires du 1^{er} semestre 2014 à 263,4 M€ Maintien d'une bonne résistance dans un marché difficile

Consolidés (M€) – non audités	30.06.2014	30.06.2013	Variation
CA T1	124,3	125,4	-0,9%
CA T2	139,1	141,0	-1,3%
Cumul CA du 1 ^{er} semestre	263,4	266,4	-1,1%

Le chiffre d'affaires du 1^{er} semestre 2014 du Groupe MAISONS FRANCE CONFORT s'établit à 263,4 M€ en léger repli de 1,1%. Ce premier semestre de production intègre les deux acquisitions réalisées par le Groupe sur la période, BERMAX CONSTRUCTION à compter du 1^{er} janvier et MAINE CONSTRUCTION à compter du 1^{er} avril. A périmètre constant, l'activité évolue de -3,6%.

Ce niveau d'activité consécutif à la baisse des prises de commandes 2013 est conforme avec les objectifs annoncés par le Groupe.

Les prises de commandes à fin juin 2014 s'élèvent à 2 762 ventes et représentent un chiffre d'affaires de 304,4 M€ HT, en repli de 2,8% en nombre et de 1,2% en valeur. A périmètre constant, les ventes sont en retrait de 5,5% en nombre et de 4,6% en valeur.

A fin juin, l'activité rénovation poursuit sa montée en puissance avec des prises de commandes qui s'élèvent à 5 M€. Le Groupe confirme donc son objectif annuel pour ce relais de croissance.

Objectifs de production maintenus pour 2014

Dans un environnement économique toujours difficile et dans un contexte où le marché immobilier reste compliqué, une amélioration pourrait provenir des mesures que le gouvernement semble vouloir mettre en place afin de relancer la construction. La révision du barème du PTZ+ avec un effort particulier sur les zones peu ou pas tendues où le Groupe réalise près de 75% de son chiffre d'affaires et l'amélioration des barèmes (montant du PTZ+, montant de l'achat pris en compte et durée différée de remboursement) seraient une amorce de reprise du marché.

Pour l'ensemble de l'exercice 2014, compte-tenu de la production en cours et des prises de commandes réalisées en 2013, le Groupe MAISONS FRANCE CONFORT vise un chiffre d'affaires en repli de 5% à taux d'annulation constant avec une rentabilité qui restera satisfaisante. A cette production s'ajouteront les activités liées à la rénovation et à la croissance externe.

De plus, MAISONS FRANCE CONFORT entend continuer à accroître ses parts de marché et poursuivre sa diversification afin de renouer avec la croissance dès 2015.

COMMUNIQUE DE PRESSE

Prochain rendez-vous : Réunion d'information à l'occasion des résultats semestriels, le 10 septembre 2014 à 10h00 à l'auditorium du Palais Brongniart

Prochain communiqué : Résultats du 1^{er} semestre 2014, le 10 septembre 2014 après bourse

À PROPOS DE MAISONS FRANCE CONFORT :

Créée en 1919, MAISONS FRANCE CONFORT est la plus ancienne société de construction de maisons individuelles et le principal intervenant du marché français (diffus). Le Groupe couvre en France 20 régions avec plus de 340 points de vente, dont 50 maisons d'exposition.

Effectifs au 30 juin 2014 : 1 439 collaborateurs.

Le titre **MAISONS FRANCE CONFORT** est éligible au PEA-PME

MAISONS FRANCE CONFORT est cotée sur Euronext Paris - Compartiment B.

Code ISIN : FR 0004159473 - **Indices :** CAC® Small, CAC® Mid & Small, CAC® All-Tradable, CAC® All-Share

Site commercial : www.maisons-france-confort.com - Site financier : www.groupe-mfc.com

CONTACTS : MAISONS FRANCE CONFORT

Patrick Vandromme

Président Directeur Général

Tél 02 33 80 66 61

E-mail pvandromme@maisonfc.fr

Jean-Christophe Godet

Directeur Administratif et Financier

Tél 02 33 80 66 61

E-mail finances@maisonfc.fr

ACTUS

Amalia Naveira

Relations Analystes/investisseurs/Presse

Tél 04 72 18 04 90

E-mail anaveira@actus.fr

Marie Claude Triquet

Relations presse

Tél 04 72 18 04 93

E-mail mctriquet@actus.fr