



SCBSM : Souscription de 400.000 actions nouvelles à 5,80 € / action

Renforcement du dirigeant au capital par exercice de BSA

Paris, le 7 août 2014 - SCBSM, société immobilière cotée sur Euronext à Paris, annonce le renforcement de son PDG au capital par l'exercice de Bons de souscription d'actions (BSA).

Monsieur Jacques Lacroix a fait part de son intention d'exercer, via Compagnie Financière de Brocéliande (CFB), un total de 4.000.000 de BSA donnant accès à 400.000 actions nouvelles au prix unitaire de 5,80 €. Cette opération représente un investissement personnel de 2,3 M€.

L'exercice de ces BSA, à un prix supérieur de plus de 13% au dernier cours de Bourse de SCBSM (5,10 €) et bien avant leur échéance (juin 2015), témoigne de la confiance du Dirigeant dans le potentiel d'appréciation de la valeur de la société dont la valeur d'Actif Net Réévalué (ANR) est estimée à 9,80 € / action au 31 décembre 2013.

Pour rappel, les caractéristiques des BSA en circulation sont les suivantes :

- Parité : 10 BSA pour 1 action nouvelle
- Prix de souscription : 5,80 €
- Période d'exercice : ouverte jusqu'au 30 juin 2015
- Codes : FR0010622241 / CBSBS
- Marché : Euronext à Paris

Ces BSA ont été attribués à l'ensemble des investisseurs ayant participé à l'augmentation de capital de juin 2008. A la suite de demandes formulées par des actionnaires minoritaires et afin de récompenser les porteurs de leur fidélité, la durée des BSA a été allongée d'un an en juin dernier.

Cette opération permet de poursuivre le renforcement des fonds propres et de la trésorerie de SCBSM et contribue à la réduction du ratio d'endettement (LTV) conformément aux orientations données au marché. SCBSM renforce ainsi son profil financier au bénéfice de ses actionnaires mais également des porteurs d'obligations.

L'exercice des 12 102 400 BSA encore en circulation permettra la réalisation d'une levée de fonds complémentaire d'un montant maximum de 7,0 M€ par la création de 1 210 240 actions nouvelles.

A propos de SCBSM :

SCBSM est une foncière cotée sur Euronext à Paris (FR0006239109 - CBSM) depuis novembre 2006. Le patrimoine immobilier du Groupe, hors projets en développement et participations minoritaires, s'élève au 31 décembre 2013 à plus de 295 M€. SCBSM dispose du statut SIIC. Plus d'informations sur www.scbsm.fr.

Contacts ACTUS finance & communication :

Investisseurs :
Jérôme Fabreguettes-Leib
01 77 35 04 36
jfl@actus.fr

Journalistes :
Alexandra Prisa
01 53 67 35 79
aprisa@actus.fr

