



Communiqué du 30 septembre 2016

## **LE GROUPE CAPELLI ET LE GROUPE DUVAL ANNONCENT LA CRÉATION D'UNE STRUCTURE COMMUNE À BORDEAUX**

Le Groupe Capelli et le Groupe Duval annoncent une alliance stratégique s'appuyant sur la valorisation des savoir-faire complémentaires des deux groupes familiaux. Cette alliance se matérialise par la création d'une structure locale commune en Aquitaine.

Cette structure rayonnera sur la région Sud-Ouest. Elle s'appuiera sur l'implantation régionale de Duval Développement Atlantique - Groupe Duval. Elle sera dirigée par Gwenaëlle Vinter-Prat qui constitue actuellement son équipe.

*« Après nous être déployés en région Rhône-Alpes, en Suisse, au Luxembourg et en région Ile-de-France, nous souhaitons profiter à la fois du dynamisme de la région Sud-Ouest et d'un marché porteur. Et c'est tout naturellement que nous avons choisi de le faire avec le Groupe Duval, un partenaire que nous connaissons bien puisque nous collaborons régulièrement sur des projets immobiliers communs. »* déclare Christophe Capelli, PDG du Groupe Capelli.

*« Je suis heureux de la conclusion de cette alliance qui illustre notre relation de confiance avec le Groupe Capelli et qui mise sur notre communauté de valeurs et d'expertises. Le niveau actuel des réservations de logements neufs, les taux d'intérêt qui n'ont jamais été aussi bas accompagnés par les dispositifs de soutien à la demande notamment pour les primo-accédants, nous rendent confiants. Notre expérience et notre maillage territorial sont deux atouts stratégiques dans cette alliance. »* précise Eric Duval, Président Fondateur du Groupe Duval.

### **À propos du Groupe Capelli**

---

Spécialiste de l'aménagement d'espaces de vie depuis 1976, le groupe familial Capelli fait construire et commercialise des appartements, VillaDuplex®, maisons et bureaux. Capelli met son expertise à la disposition de clients privés et publics autour de ses différents métiers : promotion, aménagement, marchand de bien, gestion d'investissement immobilier, habitat social, conseil. Capitalisant sur ses savoirs faire et la qualité de son process, Capelli apporte des réponses concrètes aux attentes des collectivités et des particuliers. Capelli conçoit ainsi des opérations qui prennent en compte l'organisation des communes et les besoins des citoyens. Le Groupe est présent en France, Suisse et Luxembourg. Coté sur Euronext Paris Compartiment C – Code Isin : FR 0010127530 – Bloomberg CAPLI FP – Reuters CAPLI. PA

### **À propos du Groupe Duval**

---

Fondé par Eric Duval, codirigé avec sa fille Pauline Duval, le Groupe Duval est un acteur familial français de l'immobilier. Il emploie plus de 2 500 collaborateurs pour un chiffre d'affaires de 700 millions d'euros. Intégrant les métiers d'investissement, de conception-promotion et d'exploitation, le Groupe Duval est un Groupe immobilier global.

**Contacts**

Christophe Capelli - Président Directeur Général

Rodolphe Peiron – Directeur Général Adjoint

Hervé Bonnaz – Directeur Financier

Tel : 04 78 47 49 29 – [www.groupe-capelli.com](http://www.groupe-capelli.com)

**Contacts**

Florian Silnicki – Directeur de la Communication

[fsilnicki@groupeduval.com](mailto:fsilnicki@groupeduval.com)

Katia Bac – Responsable de la Communication

[kbac@groupeduval.com](mailto:kbac@groupeduval.com)

01 46 99 47 95 – [www.groupeduval.com](http://www.groupeduval.com)