

PRISE DE PARTICIPATION MAJORITAIRE DANS LE GROUPE L'ATELIER DES COMPAGNONS

LE GROUPE MAISONS FRANCE CONFORT ACCÉLÈRE SA CROISSANCE SUR LE SECTEUR DE LA RÉNOVATION

Conformément à la stratégie annoncée d'accroître ses positions sur le secteur de la Rénovation, le Groupe MAISONS FRANCE CONFORT annonce ce jour une prise de participation majoritaire (51%) dans le Groupe L'Atelier des Compagnons, avec un accord sur les modalités d'évolution progressive de cette participation.

Les deux dirigeants actuels, Fabien et Michaël BERTINI, respectivement âgés de 40 et 37 ans, conservent leurs fonctions, avec un engagement ferme d'accompagnement sur les 9 prochaines années, et un objectif ambitieux de doubler de taille à un horizon de 5 ans.

Créé en 1985 par Richard BERTINI, Maître-artisan et Compagnon du Devoir, et dirigé par ses fils Fabien et Michaël BERTINI depuis 2004, le Groupe L'Atelier des Compagnons réunit L'Atelier des Compagnons et Espace Euro Services. Il intervient principalement sur le segment de la rénovation BtoB, avec une large palette de chantiers allant de la réhabilitation à la maintenance, incluant le génie climatique et le traitement des façades. Le Groupe L'Atelier des Compagnons vient parfaitement compléter les savoir-faire et le positionnement des activités Rénovert, Camif Habitat et Illico Travaux, orientées sur la rénovation BtoC.

Très présent et fortement reconnu en Ile-de-France, le Groupe L'Atelier des Compagnons, qui sera consolidé à compter du 1^{er} janvier 2017, a réalisé en 2016 un chiffre d'affaires de 50 M€ et un EBITDA de 4,5 M€. La société emploie aujourd'hui 200 collaborateurs. Au 31 décembre 2016, la structure financière est saine avec des capitaux propres consolidés estimés à 22 M€ et une trésorerie nette d'endettement de 3,7 M€. Cette acquisition très structurante pour le pôle Rénovation du Groupe MAISONS FRANCE CONFORT est immédiatement relative.

Au-delà du développement de ce relais de croissance, le Groupe mise également sur d'importantes synergies notamment sur les achats, le développement national de cette activité et l'accélération du déploiement des innovations du Groupe.

Engagé dans le numérique, le Groupe L'Atelier des Compagnons a initié le projet Bâtiment 2.0, qui réinvente, au cœur du centre R&D et via les technologies digitales, le quotidien des métiers du bâtiment. Le Groupe a reçu le Grand prix 2015 des entreprises de croissance (catégorie Immobilier, construction et BTP) et a été finaliste 2016 du prix EY de l'Entrepreneur de l'année.

Avec l'entrée dans le périmètre du Groupe L'Atelier des Compagnons, MAISONS FRANCE CONFORT conforte sa place de numéro 1 dans le secteur porteur de la rénovation et réaffirme son ambition de diversifier son activité (rénovation, aménagement foncier, promotion...).

COMMUNIQUE DE PRESSE

Prochain communiqué : Résultats 2016, le 22 mars 2017 après bourse

À PROPOS DE MAISONS FRANCE CONFORT :

Créée en 1919, MAISONS FRANCE CONFORT est la plus ancienne société de construction de maisons individuelles et le principal intervenant du marché français (diffus). Déjà leader de la construction de maisons, MAISONS FRANCE CONFORT est devenu en 2015 le numéro 1 français de la rénovation de maisons. Le Groupe couvre en France les 12 régions métropolitaines avec plus de 375 points de vente.

Effectifs au 31 décembre 2016 : 1 569 collaborateurs.

Le titre **MAISONS FRANCE CONFORT** est éligible au PEA-PME

MAISONS FRANCE CONFORT est cotée sur Euronext Paris - Compartiment B.

Code ISIN : FR 0004159473 - **Indices** : CAC® Small, CAC® Mid & Small, CAC® All-Tradable, CAC® All-Share

Site commercial : www.maisons-france-confort.com - Site financier : www.groupe-mfc.com

CONTACTS : MAISONS FRANCE CONFORT

Patrick Vandromme

Président Directeur Général

Tél 02 33 80 66 61

E-mail pvandromme@maisonfc.fr

Jean-Christophe Godet

Directeur Administratif et Financier

Tél 02 33 80 66 61

E-mail finances@maisonfc.fr

ACTUS finance & communication

Amalia Naveira

Relations Analystes/investisseurs/Presse

Tél 04 72 18 04 90

E-mail anaveira@actus.fr

Marie Claude Triquet

Relations presse

Tél 04 72 18 04 93

E-mail mctriquet@actus.fr