

## CHIFFRE D'AFFAIRES DU 1<sup>ER</sup> SEMESTRE 2019 à 417,8 M€ PRISES DE COMMANDES SOUTENUES DANS LE NEUF : +11% SUR 6 MOIS EN VALEUR

Consolidés (M€) non audités	1 <sup>er</sup> semestre			2 <sup>ème</sup> trimestre		
	2019	2018	Var.	2019	2018	Var.
Chiffre d'affaires	417,8	410,7	+1,7%	216,7	220,6	-1,8%
dont CMI	358,6	359,4	-0,2%	184,8	190,3	-2,9%
dont Rénovation	57,1	50,0	+14,2%	31,1	29,8	+4,4%
dont Autres (aménagement & promotion)	2,1	1,3	+61,5%	0,8	0,5	+60,0%

Le 23 mai dernier à l'occasion de ses 100 ans, le groupe MAISONS FRANCE CONFORT est devenu HEXAOM. À travers cette nouvelle dénomination sociale, le Groupe renouvelle son engagement auprès de ses filiales, marques et clients tout en se projetant dans les décennies à venir.

### Un chiffre d'affaires en hausse de 1,7% au 1<sup>er</sup> semestre 2019

Le Groupe HEXAOM enregistre un chiffre d'affaires de 417,8 M€ au 1<sup>er</sup> semestre 2019, en hausse de 1,7% par rapport à la même période de 2018. Comme annoncé, le niveau de production constaté reflète l'activité commerciale de l'exercice 2018 avec :

- Une activité Construction de Maisons Individuelles stable sur le semestre en cohérence avec l'évolution des prises de commandes enregistrées sur l'exercice 2018 et les objectifs de délais de réalisation de chantiers ;
- Une hausse de 14,2% sur le semestre de l'activité Rénovation portée par la dynamique favorable du segment B2B, dont les prises de commandes avaient plus que doublé en 2018.

### Une activité commerciale soutenue

Le Groupe continue de surperformer le marché (de l'ordre de +6 points en comparaison avec l'indicateur Markémétron) et d'afficher de bonnes performances commerciales, affirmant, année après année, son statut de leader dans la construction de maisons individuelles et confirmant la pertinence de ses choix stratégiques de diversification.

L'activité Construction de Maisons Individuelles confirme son rebond. Le Groupe HEXAOM enregistre 3 963 ventes sur les six premiers mois de l'année, représentant un chiffre d'affaires de 474,9 M€. Les prises de commandes brutes s'inscrivent ainsi en hausse de 9,7% en volume et de 11% en valeur sur le 1<sup>er</sup> semestre 2019 (+10,1% en volume et +10,6% en valeur sur le seul 2<sup>ème</sup> trimestre 2019).

Ces bonnes performances commerciales bénéficient entre autres des opérations de marketing et de communication mises en place pour célébrer les 100 ans du Groupe.

Dans le domaine de la Rénovation B2B, le 2<sup>ème</sup> trimestre a été particulièrement dynamique (+312%). Ainsi, en cumul sur 6 mois, les ventes progressent de 86,5% pour atteindre 62,0 M€ contre 33,0 M€ au 1<sup>er</sup> semestre 2018.

Les prises de commandes de l'activité Rénovation B2C, en repli de 17,6%, à 24,1 M€, pâtissent d'un effet de base défavorable, le mois de juin 2018 ayant bénéficié de la signature d'une affaire d'un montant particulièrement élevé (3 M€). Les moyens commerciaux supplémentaires mis en place ces derniers mois sont déjà visibles dans les performances d'Illico Travaux et devraient permettre à Camif Habitat d'enregistrer un rebond dans les mois à venir.

### Confirmation des objectifs de croissance pour l'exercice 2019

Pour l'ensemble de l'exercice 2019, le Groupe HEXAOM, qui bénéficie d'un solide carnet de commandes et d'une bonne visibilité, anticipe une nouvelle progression de son activité, accompagnée d'une amélioration de la rentabilité opérationnelle dans la Rénovation.

Le Groupe poursuit sa stratégie de développement et, fort de solides fondamentaux, reste attentif à toutes opérations de croissance externe pouvant lui permettre d'asseoir son positionnement de généraliste de l'habitat.

**Prochain communiqué** : Résultats semestriels 2019, 18 septembre 2019 après bourse

### À PROPOS DU GROUPE

Depuis 1919, cinq générations d'une même famille se sont succédé à la direction d'HEXAOM, un Groupe qui anime et fédère un écosystème de 40 marques et filiales aux expertises complémentaires. Une histoire entrepreneuriale et familiale unique marquée par sa stabilité dans un secteur d'activité caractérisé par sa complexité.

Le Groupe, leader sur les marchés de la construction, de la rénovation de maisons et de l'accession en France, compte à ce jour plus de 9 500 clients par an, plus de 100 000 maisons construites, plus de 75 000 rénovations, plus de 2 000 collaborateurs et un chiffre d'affaires de 804 millions d'Euros en 2018.

Le titre HEXAOM est éligible au PEA-PME.

HEXAOM est cotée sur Euronext Paris - Compartiment B.

Code ISIN : FR 0004159473 - Indices : CAC® Small, CAC® Mid & Small, CAC® All-Tradable, CAC® All-Share

### CONTACTS

#### HEXAOM

Patrick Vandromme

Président Directeur Général

Tél 02 33 80 66 61

E-mail [pvandromme@hexaom.fr](mailto:pvandromme@hexaom.fr)

Jean-Christophe Godet

Directeur Administratif et Financier

Tél 02 33 80 66 61

E-mail [finances@hexaom.fr](mailto:finances@hexaom.fr)

#### EDIFICE Communication

Nathalie Boumendil

Relations Analystes/Investisseurs/Presse

Tél 06 85 82 41 95

E-mail [nathalie@edifice-communication.com](mailto:nathalie@edifice-communication.com)

[hexaom.fr](http://hexaom.fr)



## GLOSSAIRE :

**Prises de commandes brutes** : un contrat est enregistré dans les prises de commandes brutes dès lors qu'il est signé par le client et accepté par nos services « administration des ventes » (contrôle administratif des pièces et validité du plan de financement du dossier, retour de l'enquête terrain, vérification et acceptation du prix de vente). Le montant enregistré correspond au chiffre d'affaires hors taxe à réaliser sur ce contrat.

**Carnet de commandes** : comprend les prises de commandes enregistrées non annulées et non transférées en chantier en cours.

**Chantier en cours** : comprend les commandes dont les conditions suspensives pour démarrer le chantier sont réunies (permis de construire et financement client obtenus, client propriétaire du terrain) et non réceptionnées (livrées) par le client.

**Evolution du chiffre d'affaires à périmètre constant** : évolution du chiffre d'affaires des périodes à comparer, recalculé de la façon suivante :

- en cas d'acquisition, est déduit de la période en cours le chiffre d'affaires de la société acquise qui n'a pas de correspondance dans la période de comparaison,
- en cas de cession, est déduit de la période de comparaison le chiffre d'affaires de la société cédée qui n'a pas de correspondance dans la période en cours.

**B2B (business to business)** : décrit les activités d'échanges entre les entreprises.

**B2C (business to consumer)** : décrit les activités d'échanges avec les particuliers.

**Marge nette sur coûts variable** : correspond à la différence entre le chiffre d'affaires dégagé par les contrats et les coûts directement rattachables à ces contrats (coûts de construction, commissions vendeurs ou agents, taxes, assurances ...).

**Trésorerie active** : comprend les fonds en caisse et les dépôts à vue.

**Endettement** : comprend l'ensemble des dettes financières courantes et non courantes.

**Trésorerie nette d'endettement** : correspond à la trésorerie active diminuée de l'endettement.