

COMMUNIQUE DE PRESSE
Paris, le 24 octobre 2019 – 17h45

La Société de la Tour Eiffel renforce sa présence au sein de son parc de Nanterre avec l'acquisition, auprès de l'UNOFI d'un bâtiment de bureaux de 1 360 m²

« Cette opération accentue la position de notre Parc Eiffel Nanterre-Seine, en périphérie du premier quartier d'affaires européen la Défense et illustre notre stratégie visant à accroître notre présence sur le Grand Paris ». Thomas Georgeon, directeur général de la Société de la Tour Eiffel.

La Société de la Tour Eiffel, acteur de référence de l'immobilier de bureaux sur le Grand Paris et dans les régions à fort potentiel, annonce avoir acquis auprès de l'UNOFI un bâtiment de bureaux et d'activités de 1 360 m². Cette opération permet à la Société de la Tour Eiffel d'étendre son périmètre de détention au sein de son parc d'affaires le *Parc Eiffel Nanterre-Seine* qui totalise désormais 74 200 m² de surface de bureaux, soit 21 immeubles.

Le Parc Eiffel Nanterre-Seine : une implantation stratégique dans la dynamique de la Défense

Situé sur la commune de Nanterre, reconnue pour son attractivité économique, le *Parc Eiffel Nanterre-Seine* profite du dynamisme du quartier de la Défense et d'un positionnement stratégique. Sa facilité d'accès en bordure de l'A86, à proximité des transports en commun et du T2 reliant la Défense en 10 minutes, est un véritable atout.

Acquis fin 2016, le *Parc Eiffel Nanterre-Seine* offre un cadre de travail privilégié avec notamment la présence d'espaces verts, d'espace de détente, de parking et des infrastructures de services (crèche, espace forme, restauration, hôtel, parcours de santé...). Le Parc a séduit de nombreuses sociétés de renom telles que Daikin, Leica Geosystems, Schindler, Volvo ou encore le Groupe Vinci.

Caractéristique de l'immeuble « Nautille »

Immeuble de bureaux récent de bon standing, Nautille s'étend sur 1 360m². Composé de 4 niveaux dont un sous-sol, il bénéficie de 32 places de parking (dont 17 en sous-sol et 15 en extérieur) et permet un accès à tous les services du *Parc Eiffel Nanterre-Seine*.



PAR EIFFEL NANTERRE SEINE

Contacts

Relations Presse

**Laetitia Baudon – Directrice Conseil
Agence Shan**

Tél : + 33 (0)1 44 50 58 79

laetitia.baudon@shan.fr

Relations Investisseurs

**Sarah Levy-Quentin – Consultant
Agence Shan**

Tél. +33 (0) 1 44 50 03 84

sarah.levy-quentin@shan.fr

A propos de la Société de la Tour Eiffel

Société d'Investissements Immobiliers Cotée (SIIC) sur Euronext Paris, sa stratégie privilégie l'investissement sur des sites à fort potentiel et la fourniture d'immeubles neufs loués à des acteurs de premier plan. Son patrimoine de près de 800.000 m² s'élève au 30 juin 2019 à 1 804 millions d'euros pour des actifs situés principalement en région parisienne.

Société de la Tour Eiffel est cotée sur Euronext Paris (compartiment B) – Code ISIN : FR0000036816 – Reuters : TEIF.PA – Bloomberg : EIFF.FP – Membre des indices IEIF Foncières, IEIF Immobilier France

www.societetoureiffel.com