

## La Société de la Tour Eiffel confirme l'attractivité de son Parc Eiffel Nanterre-Seine en signant près de 4 600 m<sup>2</sup> depuis le début de l'année 2021

La Société de la Tour Eiffel poursuit sa dynamique locative et annonce la signature de plus de 4 600 m<sup>2</sup> sur son Parc de Nanterre (73 625 m<sup>2</sup>) portant ainsi son taux d'occupation à plus de 90 % contre 56 % fin 2016 lors de son acquisition.

Depuis cet investissement fin 2016, la foncière tire profit de l'attractivité de ce site situé à proximité du hub économique de la Défense et de son positionnement stratégique. Sa facilité d'accès en bordure de l'A86, à proximité des transports en commun et de la ligne T2 du tramway reliant la Défense en 10 minutes, est un véritable atout. Les nombreux services proposés au sein du parc, (crèche Kids'UP, restauration collective, salle de remise en forme, poste de sécurité, ..... ) ainsi que les espaces extérieurs organisés pour offrir un cadre de travail de qualité en bordure de Seine, en font un Parc particulièrement apprécié par les salariés des entreprises locataires. Le Parc de Nanterre est labellisé ECO-JARDIN et certifié BREEAM IN USE à 79 %.

La Société de la Tour Eiffel a ainsi accueilli tout récemment :

- Mitsubishi Electric Europe, leader technologique mondial dans la production et la vente d'équipements électriques et électroniques, sur 1 360 m<sup>2</sup> de bureaux et activités,
- L'AFPA, L'Etablissement Public Chargé de la Formation Professionnelle des Adultes, sur un bail de 1 780 m<sup>2</sup> de bureaux et activités.
- Ainsi que 3 autres nouveaux locataires pour plus de 1 400 m<sup>2</sup> de bureaux et activités.

« Nous sommes ravis d'accueillir au sein de nos immeubles ces nouveaux locataires. Ces opérations confortent l'attractivité de ce secteur géographique du Grand Paris pour des acteurs de toutes tailles et souligne à nouveau le potentiel de l'activité commerciale de notre foncière. Cette performance est remarquable dans un contexte sanitaire et économique difficile. » **commente Bruno Meyer, Directeur Général Délégué de la Société de la Tour Eiffel.**

Conseils de l'opération pour Mitsubishi Electric Europe : Team Conseil

Conseils de l'opération pour l'AFPA : Team Conseil et Evolis



---

## Contact

**Relations Presse**  
**Laetitia Baudon – Directrice Conseil**  
**Agence Shan**  
Tél. + 33 (0)1 44 50 58 79  
[laetitia.baudon@shan.fr](mailto:laetitia.baudon@shan.fr)

---

### A propos de la Société de la Tour Eiffel

La Société de la Tour Eiffel, avec un patrimoine de 1,9 Md€, est une foncière tertiaire intégrée à forte culture de services. Opérant sur l'ensemble du cycle immobilier, elle accompagne ses clients, des entreprises de toutes tailles et de tous secteurs, par une pratique exigeante de gestion directe de ses actifs situés dans des territoires à fort potentiel de croissance. La foncière inscrit la gestion de son patrimoine immobilier, aujourd'hui en forte expansion, dans la durée, avec un plan de recentrage stratégique du portefeuille 100 % bureaux, 80 % Grand Paris et 20 % en Région à potentiel et s'est imposée comme un acteur de référence. Société de la Tour Eiffel est cotée sur Euronext Paris (compartiment B) – Code ISIN : FR0000036816 – Reuters : TEIF.PA – Bloomberg : EIFF.FP – Membre des indices IEIF Foncières, IEIF Immobilier France.

[www.societetoureiffel.com](http://www.societetoureiffel.com)