

# LES CONSTRUCTEURS DU BOIS

Communiqué de presse - Epinal, le 1<sup>er</sup> juillet 2021

## LCB structure son offre autour de 4 marques écologiques et sociétales



**Les Constructeurs du Bois (Euronext ACCESS™: FR0014000719 - MLLCB), société spécialisée dans la construction de projets immobiliers écologiques à dimension sociétale, a souhaité donner davantage de visibilité à sa proposition de valeur en structurant son offre autour de 4 marques : *Pays'ages*, *Médi'centre*, *Ré'création* et *Eco'city*.**

LCB a développé la marque *Pays'ages* en vue de proposer des logements services pour personnes âgées, à tarifs accessibles tout en maintenant le lien social. Conçues dans une logique d'empreinte carbone faible, ces résidences permettent aux personnes âgées autonomes de bénéficier d'une part, de leur logement sécurisé, confortable et adapté à la réduction de la mobilité, et d'autre part, d'un éventail de services du quotidien et de santé (en lien avec des centres médicaux et des Ephad).

En complément, *Médi'centre* répond à une demande croissante des professionnels de santé qui souhaitent travailler en médecine préventive, tout en sécurisant le parcours de leurs patients avec celles d'autres praticiens au sein d'un même cabinet. Depuis le lancement de cette offre en 2014, LCB a d'ores et déjà construit 6 maisons médicales et 7 nouvelles structures sont en cours de développement.

Avec sa marque *Ré'création*, LCB s'adresse aux enfants et adolescents de 0 à 17 ans à travers des structures d'accueil et de loisirs toujours conçues dans une logique écoresponsable.



### **Eco'city, une marque réunissant les valeurs de LCB**

Fort de son expertise reconnue dans la construction en bois de résidences seniors et de maisons médicales, LCB a élargi son offre en développant *Eco'city*, un concept d'écoquartier intergénérationnel qui s'inscrit dans une réflexion globale de réhabilitation des villes au service du vivre ensemble. Un écoquartier *Eco'city* de LCB, c'est :

- Une construction bas carbone orientée biosourcée
- Une mobilité douce au sein de l'*Eco'city* privilégiant les espaces verts
- Un lieu à dimension sociale et intergénérationnelle
- Une démarche d'économie circulaire avec la déconstruction et le réemploi des matériaux.

Depuis le lancement d'*Eco'city* en 2020, LCB s'est vu confier la réalisation de 4 écoquartiers d'envergure dans le Grand Est. Ces gages de confiance confirment la pertinence de cette offre qui répond à une problématique forte des villes, soucieuses de rénover et de redynamiser leurs quartiers tout en favorisant le développement durable et la mixité sociale.

**Nouvelle date de publication du chiffre d'affaires du 1<sup>er</sup> semestre 2021** : lundi 12 juillet 2021 (après Bourse).

### **A propos des Constructeurs du Bois (LCB)**

Crée en 2011 par François DUCHAINE son PDG, la société Les Constructeurs du Bois est spécialisée dans l'éco-construction bois avec une expertise reconnue dans la promotion de résidences seniors et de maisons médicales dans le Grand Est de la France. Dès 2021, la société va élargir son positionnement à la réalisation d'écoquartiers intergénérationnels avec un premier site pilote à Epinal soutenu par l'ADEME. Parallèlement, LCB va innover sur le marché des Résidences Services Seniors en lançant une offre de services clé en main.

En 2020, la société a réalisé un chiffre d'affaires de 5,1 M€ en hausse de 29,5% par rapport à 2019. LCB dispose d'un pipeline de 25 projets totalisant plus de 20 000 m<sup>2</sup>.

Euronext ACCESS<sup>TM</sup>, Mnémo : MLLCB, Isin : FR0014000719, Eligible PEA PME et PEA

[www.lesconstructeursdubois.fr](http://www.lesconstructeursdubois.fr)

Contacts :

#### **Les Constructeurs du Bois**

François DUCHAINE, Fondateur-PDG  
[f.duchaine@lesconstructeursdubois.fr](mailto:f.duchaine@lesconstructeursdubois.fr)

#### **Atout Capital**

Listing Sponsor  
Rodolphe OSSOLA  
[rodolphe.ossola@atoutcapital.com](mailto:rodolphe.ossola@atoutcapital.com)  
01 56 69 61 86  
06 03 40 58 37

#### **CapValue**

Communication corporate et financière  
Dina MORIN  
[dmorin@capvalue.fr](mailto:dmorin@capvalue.fr)  
06 16 93 54 86