

Dynamique de croissance confirmée au 1^{er} semestre 2021

- Chiffre d'affaires en progression de 12 % à 90,3 M€
- Nette hausse des prises de commandes : +41%

En Millions d'euros	T2 2021 *	T2 2020	S1 2021 *	S1 2020	Variation %
Maisons Individuelles	27,7	26,9	54,1	51,3	5%
Promotion & Lotissements	10,3	8,3	20,7	16,5	26%
Mode constructif industriel	8,2	6,4	15,5	12,9	20%
TOTAL	46,2	41,6	90,3	80,7	12%

* Chiffres non audités

Comme annoncé lors de la publication du chiffre d'affaires du 1^{er} trimestre 2021¹, **AST Groupe confirme son retour à la croissance avec une nouvelle progression de l'ensemble de ses activités au 2^{ème} trimestre et un chiffre d'affaires sur le 1^{er} semestre 2021 de 90,3 M€ en hausse de 12% par rapport à la même période de l'exercice précédent.**

L'activité **Maisons Individuelles** se porte à **54,1 M€ sur le 1^{er} semestre 2021** et enregistre une **progression de 5%** par rapport au S1 2020. La pénurie de matières premières n'a pas freiné les chantiers du Groupe sur la période mais l'inflation rapide des coûts qui en a découlé a immédiatement pesé sur la rentabilité de la division.

Après un bon 1^{er} trimestre (+ 29%), l'activité **Promotion & Lotissements** a poursuivi sa **croissance** sur le 2^{ème} trimestre (+ 24%) et affiche un **chiffre d'affaires de 20,7 M€ au S1 2021**, en **progression de 26%**. La division **Mode constructif industriel** accompagnant la montée en puissance de la demande en maisons à ossature bois affiche pour sa part un **chiffre d'affaires semestriel de 15,5 M€ en hausse de 20%**.

Progression des prises de commandes de 41% sur le semestre

AST Groupe enregistre un début d'année 2021 très dynamique et affiche une **progression de ses prises de commandes de 41% à fin juin 2021 avec 1 327 unités dont 1 286 en Maisons Individuelles (yc concessionnaires)**. Cette bonne dynamique commerciale permet au Groupe de renouer avec ses meilleurs niveaux de ventes. Les confinements successifs, bien que contraignants, sont venus renforcer la volonté des Français d'acquérir une maison, comme en témoigne la **forte progression des prises de commandes de 48%** de ce segment.

L'application dès le 1^{er} janvier 2022 de la nouvelle norme environnementale RE 2020, bien que contraignante pour la construction traditionnelle, représente également une opportunité pour l'activité Mode constructif industriel du Groupe dont les prises de commandes de

¹ [Communiqué de presse du 4 mai 2021](#)

maisons Natilia progressent de plus de 31% par rapport au 1^{er} semestre 2020 (257 unités). Par ailleurs, l'ouverture en début d'année de nouveaux concessionnaires **Natibox** a permis d'accélérer les prises de commandes des studios de jardin prêts à vivre.

AST Groupe apparaît plus que jamais comme un **expert de la maison ossature bois** auprès de nombreux Français désireux de choisir un habitat qui réponde aux exigences environnementales. Précurseur des constructions ossature bois, le Groupe a été fortement plébiscité ces derniers mois dans le cadre de **reportages** dédiés à cet habitat qui permet de réduire les délais de livraison, les émissions de carbone du bâtiment et d'améliorer la performance énergétique de ce dernier. Fort de l'engouement que rencontre cette activité, AST Groupe a investi dans une **nouvelle usine de 3 800 m²** dédiée à la construction modulaire à proximité de son site POBI de la Charité-sur-Loire. A terme, la capacité de production de ce nouvel outil sera de 1 220 modules par an et permettra de répondre aux contraintes réglementaires et à la demande croissante de la clientèle.

La **Promotion & Lotissements** totalise pour sa part 41 prises de commandes sur ce 1^{er} semestre 2021 et devrait opérer, conformément à sa stratégie de développement, des **synergies de compétences avec l'activité modulaire** afin d'accroître sa compétitivité et réduire significativement ses délais de livraison.

Capitalisant sur sa triple expertise de Constructeur, Promoteur et Industriel, et sa bonne dynamique commerciale, AST Groupe démontre sa capacité à poursuivre son développement et renouvelle son ambition CAP300 d'un chiffre d'affaires de 300 M€ pour une rentabilité opérationnelle à 8% d'ici 2025.

CAP300

A propos d'AST Groupe

Constructeur, Promoteur, et Industriel, avec 27 ans d'expérience et de savoir-faire en maisons individuelles, AST Groupe est le 3^{ème} constructeur national et le 1^{er} réseau de concessionnaires de maisons à ossature bois avec sa marque NATILIA.

Retrouvez toute l'information d'AST Groupe sur www.ast-groupe.fr
Prochain communiqué : 21 septembre 2021 - Résultats du 1^{er} semestre 2021

AST GROUPE
Relations investisseurs

Olivier Lamy, Directeur Général Délégué
Tél : +33 (0)4 72 81 64 64
olivier.lamy@ast-groupe.fr

AELIUM
Communication financière

Solène Kennis
Tel : +33 (0)1 75 77 54 68
skennis@aelium.fr



Eligible PEA et PEA-PME

Euronext Paris compartiment C. Mnémonique : ASP – ISIN : FR00000 76887 – Bloomberg : ASP FP – Reuters : AST.PA