



FIDUCIAL REAL ESTATE

INFORMATION FINANCIERE TRIMESTRIELLE au 30 juin 2021

Société Anonyme au capital de 25 000 000€
Siège social : 41, rue du Capitaine Guynemer 92400 Courbevoie
955 510 599 RCS Nanterre

1°) Montant du chiffre d'affaires consolidé du troisième trimestre

Le chiffre d'affaires consolidé a évolué de la façon suivante au troisième trimestre :

Chiffre d'affaires consolidé	en milliers d'euros		%
	2021	2020	
1er trimestre	21 249	20 127	6%
2ème trimestre	19 599	23 088	-15%
3ème trimestre	19 881	17 376	14%
Total au 30 juin	60 729	60 591	0,2%

DONNEES SECTORIELLES PAR SECTEUR D'ACTIVITE :

CA par secteur d'activité	en milliers d'euros		%
	2021	2020	
Foncière	47 564	45 834	3,8%
Prestataires de services	13 165	14 757	-10,8%
Total au 30 juin	60 729	60 591	0,2%

La variation du chiffre d'affaires de l'activité Foncière de 3.8% (+1.730 k€) est liée à la revalorisation des loyers, aux mises en service de l'exercice.

La variation de l'activité des sociétés prestataires de services est en baisse de 1.592 k€. Elle s'explique principalement par une baisse des honoraires de souscriptions des parts de SCPI en lien avec l'attentisme des investisseurs.

2°) Evénements importants intervenus au cours du trimestre

La Crise du Covid 19 a comme principal impact un attentisme des investisseurs sur les souscriptions des parts de SCPI, par nature cyclique et donc sur les honoraires qui y sont attachés.

3°) Perspectives pour la fin de l'exercice

Le chiffre d'affaires réalisé sur les 9 premiers mois de l'année et les perspectives du dernier trimestre conduisent à un objectif annuel de Chiffre d'Affaires consolidé entre 80 et 82 M€.

*
* * *