

## La Société de la Tour Eiffel cède son actif de Bourg-lès-Valence, à Soremi

La Société de la Tour Eiffel cède un entrepôt construit en 2004 d'une superficie d'environ 19 500 m<sup>2</sup> situé à Bourg-lès-Valence à proximité de la sortie de l'A7 « Valence Nord ».

Ce site, loué à un des leaders européens de l'équipement à destination des professionnels, est implanté sur un terrain d'une surface de 37 000 m<sup>2</sup> sous convention d'occupation temporaire avec la Compagnie Nationale du Rhône.

« Cette opération constitue une nouvelle étape dans la finalisation du programme de cessions, exécuté depuis son lancement au premier semestre 2019, et traduit la volonté de la Société de la Tour Eiffel de renforcer son patrimoine sur ses actifs tertiaires » commente Bruno Meyer, Directeur Général Délégué de la Société de la Tour Eiffel.

« Nous nous réjouissons de cette acquisition qui s'inscrit dans la stratégie d'investissement patrimonial de SOREMI » commente Julien Nessim, Président de Soremi.

Conseils de l'opération : Oudot & Associés (Notaires) / CBRE -BNP Paris Real Estate (Brokers)

---

### Contact

**Relations Presse**  
**Laetitia Baudon – Directrice Conseil**  
**Agence Shan**  
Tél. + 33 (0)1 44 50 58 79  
[laetitia.baudon@shan.fr](mailto:laetitia.baudon@shan.fr)

---

### A propos de la Société de la Tour Eiffel

La Société de la Tour Eiffel, avec un patrimoine de 1,8 Md €, est une foncière tertiaire intégrée à forte culture de services. Opérant sur l'ensemble du cycle immobilier, elle accompagne ses clients, des entreprises de toutes tailles et de tous secteurs, par une pratique exigeante de gestion directe de ses actifs situés dans des territoires à fort potentiel de croissance. La foncière inscrit la gestion de son patrimoine immobilier, aujourd'hui en forte expansion, dans la durée, avec un plan de recentrage stratégique du portefeuille 100 % bureaux, 80 % Grand Paris et 20 % en Région à potentiel et s'est imposée comme un acteur de référence.

Société de la Tour Eiffel est cotée sur Euronext Paris (compartiment B) – Code ISIN : FR0000036816 – Reuters : TEIF.PA – Bloomberg : EIFF.FP – Membre des indices IEIF Foncières, IEIF Immobilier France

[www.societetoureiffel.com](http://www.societetoureiffel.com)