



Paris, le 21 avril 2009

Communiqué de mise à disposition du document de référence 2008 déposé sous le numéro D. 09-0271 et du document d'information sur les apports enregistré par l'Autorité des marchés financiers le 17 avril 2009 sous le numéro E. 09-021

A L'OCCASION DE L'EMISSION ET DE L'ADMISSION SUR LE MARCHE EURONEXT PARIS DE NYSE EURONEXT DE 14 191 700 ACTIONS A EMETTRE DANS LE CADRE D'AUGMENTATIONS DE CAPITAL PAR APPORTS EN NATURE D'UN ENSEMBLE DE BIENS ET DROITS IMMOBILIERS ET DE PARTS DE SOCIETES IMMOBILIERES, D'UNE VALEUR VENALE DE 334M€ ET D'UNE VALEUR NETTE DE 312 M€, A REALISER PAR L'IMMOBILIERE GROUPE CASINO, PLOUESCADIS, CHAFAR 2 ET SODEXMAR, SOCIETES DU GROUPE CASINO, GUICHARD-PERRACHON AU PROFIT DE MERCIALYS

En application des articles L. 412-1 et L. 621-8 du Code monétaire et financier et de son règlement général, notamment de son article 212-34, l'Autorité des marchés financiers a enregistré sous le n° E. 09-021 en date du 17 avril 2009 le document d'information sur les apports visé audit article 213-34. Ce document d'apport a été établi par l'émetteur et engage la responsabilité de ses signataires.

Le document d'information sur les apports incorpore par référence le document de référence 2008 de Mercialys déposé auprès de l'Autorité des marchés financiers le 17 avril 2009 sous le numéro D. 09-0271.

Ce document intègre notamment les informations réglementées suivantes :

- le rapport financier sur les comptes annuels 2008 (page 26 et suivantes),
- le rapport sur le contrôle interne et le gouvernement d'entreprise (page 78 et suivantes),
- le tableau relatif aux honoraires 2008 des commissaires aux comptes (page 77),
- le descriptif des programmes de rachat d'actions propres (page 53).

Des exemplaires du document de référence 2008 et du document d'information sur les apports sont disponibles sans frais au siège social de Mercialys, situé au 10 rue Cimarosa, 75116 Paris. Ces documents peuvent également être consultés sur le site Internet de l'Autorité des marchés financiers (www.amf-france.org) et sur le site Internet de Mercialys (www.mercialys.com) sous la rubrique Publications.

A propos de Mercialys

Mercialys est l'une des principales sociétés françaises exclusivement présentes dans les centres commerciaux. Au titre de l'exercice 2008, Mercialys a enregistré des revenus locatifs pour un montant de 116,2 millions d'euros et un résultat net part du Groupe de 80,9 millions d'euros. Elle détient 168 actifs pour une valeur estimée au 31 décembre 2008 à plus de 2 milliards d'euros.

Mercialys bénéficie du régime des sociétés d'investissements immobiliers cotées (« SIIC ») depuis le 1^{er} novembre 2005 et est cotée sur le compartiment A d'Euronext Paris sous le symbole MERY, depuis son introduction en bourse le 12 octobre 2005. Le nombre d'actions en circulation au 31 décembre 2008 était de 75 149 959 actions.

Contacts :

Contact analystes / investisseurs :

Marie-Flore Bachelier

Tél : + 33(0)1 53 65 64 44

Contact presse :

Image 7, Monique Denoix

Tél. + 33(0)1 53 70 74 57

AVERTISSEMENT

Ce communiqué de presse ne constitue pas une vente, un échange, une offre d'achat ou d'échange, une sollicitation d'une offre de vente ou d'échange, ou l'incitation à l'acquisition de valeurs mobilières dans tout pays (y compris aux Etats-Unis, au Canada, en Australie ou au Japon) dans lequel une telle vente, un tel échange, une telle offre, une telle sollicitation ou une telle incitation serait interdite par la loi. Ce communiqué de presse ou sa distribution peut, dans certains pays, être restreint par la loi ou la réglementation applicable. Ainsi, toute personne recevant ce communiqué de presse doit s'informer des restrictions applicables et les respecter. Dans la mesure permise par la loi applicable, Mercialys et les entités qui lui sont affiliées n'assument aucune responsabilité ou faute relative à la violation par toute personne de ces restrictions.

Ce communiqué de presse est disponible sur le site www.mercialys.com