



COMMUNIQUE DE PRESSE

Paris, le 16 juin 2009

Le 17 juin 2009 : versement du solde du dividende Mercialys en actions et en numéraire

67,5% du solde du dividende 2008 sera payé en actions : création de 1 195 975 actions nouvelles

L'assemblée générale des actionnaires de Mercialys a décidé, le 19 mai 2009, la distribution d'un dividende, au titre de l'exercice 2008, d'un montant de 0,88 € par action. Compte tenu de l'acompte sur dividende d'un montant de 0,40 € par action versé le 6 octobre 2008, le solde du dividende, mis en paiement le 17 juin 2009, s'élève à un montant de **0,48 € par action**.

L'assemblée générale a, par ailleurs, accordé à chaque actionnaire, pour le solde du dividende alloué au titre de l'exercice 2008, la possibilité **d'opter soit pour le paiement en numéraire, soit pour le paiement en actions** nouvelles de la Société avec un prix d'émission de **20,36 euros**.

67,5% des droits ont été exercés en faveur du paiement du solde du dividende en actions conduisant à la **création de 1 195 975 actions** nouvelles dont la livraison et l'admission aux négociations sur Euronext Paris interviendront le 17 juin 2009.

Ces actions nouvelles, qui porteront jouissance au 1^{er} janvier 2009, seront assimilées aux autres actions de la Société.

Le solde du dividende en numéraire sera également payé le 17 juin 2009. Son versement représente un montant de 11 692 007,52 €.

Evolution de l'actionnariat de Mercialys post distribution

Sur la base des informations publiques à disposition de la société, l'actionnariat de Mercialys post-distribution se présente comme suit :

	Nombre d'actions après PDA (1)	% capital
Groupe Casino	46 076 358	50,89%
Generali (2)	7 373 744	8,14%
AXA (2)	6 983 996	7,71%
Cardif (2)	4 672 327	5,16%
Rallye (3)	4 415 991	4,88%
Autres actionnaires	21 015 218	23,21%
	90 537 634	100,00%

(1) PDA : Paiement du dividende en action

(2) Sur la base de la dernière position publique connue (28/02/09 - cf Document de Référence 2008 Mercialys)

(3) Situation au 9 juin après déclaration de franchissement de seuil à la baisse de Rallye, y compris participations de ses actionnaires directs et indirects

* *
*

Ce communiqué de presse est disponible sur le site www.mercialys.com

Prochaines publications :

- 22 juillet 2009 (après bourse) Résultats semestriels 2009 – Communiqué de Presse
- 23 juillet 2009 – 14h30 Réunion Information Financière Paris + conférence téléphonique (Angl/Fr)

Contact analystes / investisseurs :

Marie-Flore Bachelier
Tél : + 33(0)1 53 65 64 44

Contact presse :

Image7 : Caroline Simon Phélip ou Monique Denoix
Tél. + 33(0)1 53 70 74 57
caroline.simon@image7.fr
mdenoix@image7.fr

A propos de Mercialys

Mercialys est l'une des principales sociétés françaises exclusivement présentes dans les centres commerciaux. Au titre de l'exercice 2008, Mercialys a enregistré des revenus locatifs pour un montant de 116,2 millions d'euros et un résultat net part du Groupe de 80,9 millions d'euros. Elle détient 168 actifs pour une valeur estimée au 31 décembre 2008 à plus de 2 milliards d'euros. Mercialys bénéficie du régime des sociétés d'investissements immobiliers cotées (« SIIC ») depuis le 1er novembre 2005 et est cotée sur le compartiment A d'Euronext Paris sous le symbole *MERY*, depuis son introduction en bourse le 12 octobre 2005. Le nombre d'actions en circulation au 31 décembre 2008 était de 75 149 959 actions. Il a été porté à 89 341 659 actions le 20 mai 2009 suite à l'acquisition par Mercialys par voie d'apport de 334 millions d'euros d'actifs

AVERTISSEMENT

Certaines déclarations figurant dans le présent communiqué de presse peuvent contenir des prévisions qui portent notamment sur des événements futurs, des tendances, projets ou objectifs.

Ces prévisions comportent par nature des risques, identifiés ou non, et des incertitudes pouvant donner lieu à des écarts significatifs entre les résultats réels de Mercialys et ceux indiqués ou induits dans ces déclarations. Prière de se référer au document de référence de Mercialys disponible sur www.mercialys.com pour l'exercice clos au 31 décembre 2006 afin d'obtenir une description de certains facteurs, risques et incertitudes importants susceptibles d'influer sur les activités de Mercialys

Mercialys ne s'engage en aucune façon à publier une mise à jour ou une révision de ces prévisions, ni à communiquer de nouvelles informations, de nouveaux événements futurs ou tout autre circonstance qui pourraient remettre en question ces prévisions.