



AÉROPORTS DE PARIS

Le monde entier est notre invité

Paris, le 27 juillet 2009

Aéroports de Paris

Accord de partenariat avec GE Capital Real Estate France

Aéroports de Paris et GE Capital Real Estate France (par l'intermédiaire de sa filiale Foncière Ariane SAS) ont signé un accord de partenariat portant sur l'**ensemble immobilier Continental Square**, situé sur la plate-forme aéroportuaire de Paris-Charles de Gaulle. D'une surface de 50 000 m², cet ensemble est constitué de huit immeubles homogènes de bureaux.

Ce partenariat a pour objet :

- le transfert par GE Capital Real Estate France de l'ensemble immobilier Continental Square à une société qui sera détenue à 60 % par Aéroports de Paris et à 40 % par Foncière Ariane SAS,
- la gestion de l'ensemble immobilier Continental Square,
- l'étude de faisabilité du développement éventuel d'un nouvel ensemble de bureaux en fonction de l'évolution du marché.

La réalisation des opérations envisagées dans le cadre de ce partenariat est soumise à l'obtention préalable des autorisations légales et réglementaires applicables.

Les conseils intervenant pour Aéroports de Paris sont l'Etude Thibierge, le cabinet Darrois Villey et pour les audits d'acquisition, Jones Lang Lasalle. GE Capital Real Estate France est conseillé par l'Etude Lasaygues et le cabinet Ashurst.



Vue d'ensemble de Continental Square

Relations Investisseurs

Charlotte Guyot / Florence Dalon : + 33 (0)1 43 35 70 58 - invest@adp.fr

Contact presse

Jérôme Dutrieux : + 33 (0)1 43 35 70 70

Site internet : www.aeroportsdeparis.fr

Aéroports de Paris

Siège social : 291, boulevard Raspail, 75014 Paris

Société anonyme au capital de 296 881 806 euros

552 016 628 RCS Paris

Aéroports de Paris construit, aménage et exploite des plates-formes aéroportuaires parmi lesquelles Paris-Charles de Gaulle, Paris-Orly et Paris-Le Bourget. Aéroports de Paris est le 2^{ème} groupe aéroportuaire européen en termes de chiffres d'affaires aéroportuaire et le 1^{er} groupe européen pour le fret et le courrier. Aéroports de Paris compte près de 460 compagnies aériennes clientes dont les acteurs majeurs du transport aérien. Bénéficiant d'une situation géographique exceptionnelle et d'une forte zone de chalandise, le Groupe poursuit une stratégie de développement de ses capacités d'accueil et d'amélioration de sa qualité de services et entend développer les commerces et l'immobilier. En 2008, le chiffre d'affaires d'Aéroports de Paris s'est élevé à 2 527,0 millions d'euros et la Société a accueilli 87,1 millions de passagers.