



COMMUNIQUE DE PRESSE

Paris, le 9 octobre 2009

Le 9 octobre 2009 : versement de l'acompte sur dividende 2009 en actions et en numéraire

80,22% de l'acompte sur dividende 2009 sera payé en actions : création de 1 430 854 actions nouvelles

Le Conseil d'Administration de Mercialys du 11 septembre 2009 avait décidé la distribution d'un acompte sur dividende, au titre de l'exercice 2009, d'un montant de **0,44 euro par action**.

Le Conseil d'Administration avait, par ailleurs, accordé à chaque actionnaire, pour cet acompte sur dividende, **la possibilité d'opter** soit pour le paiement en numéraire, soit **pour le paiement en actions nouvelles** de la Société avec un prix d'émission de **22,41 euros**.

80,22% des droits à dividende ont été exercés en faveur du paiement de l'acompte sur dividende en actions conduisant à la **création de 1 430 854 actions nouvelles** dont la cotation aux négociations sur NYSE Euronext Paris interviendra le 9 octobre 2009.

Ces actions nouvelles porteront jouissance au 1er janvier 2009 et seront assimilées aux autres actions de la Société.

Le montant de l'acompte sur dividende qui sera payé en numéraire le 9 octobre 2009 s'élève à 7,87 millions d'euros.

Après distribution de l'acompte sur dividende, la part du capital de Mercialys détenue par le Groupe Casino sera portée de 50,89% à 51,08% (hors auto détention).

Le nombre total d'actions en circulation sera porté à 91 968 488 actions.

* *
*

Ce communiqué de presse est disponible sur le site www.mercialys.com

Prochaines publications :

- Lundi 19 octobre 2009 (après clôture de bourse) Chiffre d'affaires du 3^e trimestre 2009

Contact analystes / investisseurs :

Marie-Flore Bachelier
Tél : + 33(0)1 53 65 64 44

Contact presse :

Image7 : Caroline Simon Phélip ou Monique Denoix
Tél. + 33(0)1 53 70 74 57
caroline.simon@image7.fr
mdenoix@image7.fr

A propos de Mercialys

Mercialys est l'une des principales sociétés françaises exclusivement présentes dans les centres commerciaux. Au titre de l'exercice 2008, Mercialys a enregistré des revenus locatifs pour un montant de 116,2 millions d'euros et un résultat net part du Groupe de 80,9 millions d'euros.

Elle détient 167 actifs pour une valeur estimée au 30 juin 2009 à 2,4 milliards d'euros. Mercialys bénéficie du régime des sociétés d'investissements immobiliers cotées (« SIIC ») depuis le 1er novembre 2005 et est cotée sur le compartiment A d'Euronext Paris sous le symbole *MERY*, depuis son introduction en bourse le 12 octobre 2005. Le nombre d'actions en circulation au 31 décembre 2008 était de 75 149 959 actions, de 90 537 634 actions au 30 juin 2009, et de 91 968 488 actions à compter du 9 octobre 2009.

AVERTISSEMENT

Certaines déclarations figurant dans le présent communiqué de presse peuvent contenir des prévisions qui portent notamment sur des événements futurs, des tendances, projets ou objectifs.

Ces prévisions comportent par nature des risques, identifiés ou non, et des incertitudes pouvant donner lieu à des écarts significatifs entre les résultats réels de Mercialys et ceux indiqués ou induits dans ces déclarations. Prière de se référer au document de référence de Mercialys disponible sur www.mercialys.com pour l'exercice clos au 31 décembre 2008 afin d'obtenir une description de certains facteurs, risques et incertitudes importants susceptibles d'influer sur les activités de Mercialys

Mercialys ne s'engage en aucune façon à publier une mise à jour ou une révision de ces prévisions, ni à communiquer de nouvelles informations, de nouveaux événements futurs ou tout autre circonstance qui pourraient remettre en question ces prévisions.