



LES NOUVEAUX CONSTRUCTEURS

COMMUNIQUE DE PRESSE - 27 octobre 2009

Les Nouveaux Constructeurs : Réduction de Capital

Conformément à la délégation accordée par l'assemblée générale extraordinaire du 20 mai 2009, le Directoire, dans sa séance du 23 octobre 2009, a décidé d'annuler l'ensemble des 270 000 actions propres auto détenues, destinées à servir des plans d'options d'achat d'actions venus à échéance et dont les bénéficiaires n'ont pas procédé à la levée.

Ces actions représentaient 1,83 % du capital et la réduction porte le capital social de 14.802.169 € à 14.532.169 €. La différence entre la valeur des actions annulées et leur valeur nominale a été imputée sur un poste de réserves.

En conséquence de cette réduction, le capital est réparti comme suit :

- Famille Olivier Mitterrand	80,43 %
- Autres dirigeants	0,71 %
- Auto contrôle	3,67 %
- Public	14,97 %
- Autres actionnaires nominatifs	0,01 %
- Salariés	0,21 %

En application de l'article L.233-8 II du Code de Commerce et de l'article 223.16 du Règlement Général de l'Autorité des Marchés Financiers, la répartition des droits de vote est la suivante :

Date	Nombre total d'actions composant le capital	Nombre de droits de vote	
		Nombre de droits de vote théoriques	Nombre de droits de vote exerçables
24 octobre	14.532.169	23.749.765 *	23.216.515

* calculé, comme prévu au dernier alinéa de l'article 223-11 du règlement général, sur la base de l'ensemble des actions auxquelles sont attachés des droits de vote, y compris les actions privées de droit de vote.

LES NOUVEAUX CONSTRUCTEURS

La société, fondée par **Olivier Mitterrand**, est un acteur important de la promotion de logements neufs et de bureaux, en France et dans deux pays européens.

Depuis 1972, **Les Nouveaux Constructeurs** a livré près de 60 000 appartements et maisons individuelles dans environ 200 municipalités, en France et à l'étranger. Sa présence dans les quatre principales agglomérations françaises et la qualité de ses programmes ont permis à **Les Nouveaux Constructeurs** de devenir l'un des noms reconnus de la profession.

Solidement implanté en France, **Les Nouveaux Constructeurs** met en œuvre une stratégie originale, intervenant dans 2 autres pays de l'Union Européenne.

Les Nouveaux Constructeurs est coté sur NYSE-Euronext Paris, depuis le 16 novembre 2006 (compartiment C, code "LNC" - code ISIN : FR0004023208)

Retrouvez tous les communiqués de presse **Les Nouveaux Constructeurs** à l'adresse Internet suivante : <http://www.lesnouveauxconstructeurs.fr/finances/communiques>

CONTACTS

Relations Analystes et Investisseurs Les Nouveaux Constructeurs

Ronan Arzel
Directeur Délégué
Tél : + 33 (0)1 45 38 45 29
E-mail : rarzel@lncsa.fr

LT Value

Relations Investisseurs
Nancy Levain / Maryline Jarnoux-Sorin
Tel : +33 (0)1 44 50 39 30
E-mail : nancy.levain@ltvalue.com
E-mail : maryline.jarnoux-sorin@ltvalue.com

Media Cap & Cime

Presse financière
Capucine de Fouquières
Tél : + 33 (0)6 09 46 77 33
E-mail : capucine@capetcime.fr

Presse immobilière
Virginie Hunzinger
Tél : + 33 (0)1 55 35 08 18
+ 33 (0)6 10 34 52 81
E-mail : vhunzinger@capetcime.fr