



LES NOUVEAUX CONSTRUCTEURS

CONCEVONS VOTRE ESPACE DE VIE

COMMUNIQUE DE PRESSE - DIFFUSION IMMEDIATE

Les Nouveaux Constructeurs s'implante à Montpellier avec l'acquisition de la société Dominium

- **Implantation dans une 5^{ème} région française, en ligne avec le recentrage de LNC en France**
- **Acquisition d'une marque locale reconnue**

PARIS, LE MERCREDI 2 DECEMBRE 2009 : La société **LES NOUVEAUX CONSTRUCTEURS** annonce ce jour qu'elle a procédé à l'acquisition de l'ensemble des titres composant le capital de la société **DOMINIUM**, dirigée par son actionnaire majoritaire **Jean Vila**.

Le promoteur immobilier **DOMINIUM**, créé en 1991 est exclusivement présent en Languedoc Roussillon, région dotée d'une forte croissance démographique qui sous tend une bonne demande de logements.

La société a développé une expertise et une activité réussie dans les programmes immobiliers de qualité, avec en particulier une capacité d'innovation dans le domaine du développement durable. **DOMINIUM** emploie une dizaine de collaborateurs.

DOMINIUM a livré 41 logements au cours de l'exercice clos en avril 2009 et sera consolidée dans les comptes de **LES NOUVEAUX CONSTRUCTEURS** à partir du 1^{er} janvier 2010.

Cette acquisition représente pour la société **LES NOUVEAUX CONSTRUCTEURS** un portefeuille foncier d'environ 140 logements.

Olivier Mitterrand, président du Directoire de la société **LES NOUVEAUX CONSTRUCTEURS**, a déclaré :

" L'acquisition de la société DOMINIUM marque une étape dans le développement du groupe LES NOUVEAUX CONSTRUCTEURS en France. Elle nous permet d'élargir notre présence territoriale et de nous implanter en Languedoc Roussillon, qui possède la plus forte croissance démographique des régions françaises. Nous veillerons à la continuité managériale de la société DOMINIUM, dirigée par Jean Vila, afin de tirer parti des nombreuses complémentarités qui existent entre nos deux sociétés."

LES NOUVEAUX CONSTRUCTEURS

La société, fondée par **Olivier Mitterrand**, est un acteur important de la promotion de logements neufs et de bureaux, en France et dans deux pays européens.

Depuis 1972, **Les Nouveaux Constructeurs** a livré près de 60 000 appartements et maisons individuelles dans environ 200 municipalités, en France et à l'étranger. Sa présence dans les quatre principales agglomérations françaises et la qualité de ses programmes ont permis à **Les Nouveaux Constructeurs** de devenir l'un des noms reconnus de la profession.

Solidement implanté en France, **Les Nouveaux Constructeurs** met en œuvre une stratégie originale, intervenant dans 2 autres pays de l'Union Européenne.

Les Nouveaux Constructeurs est coté sur NYSE-Euronext Paris, depuis le 16 novembre 2006 (compartiment C, code "LNC" - code ISIN : FR0004023208)

Retrouvez tous les communiqués de presse **Les Nouveaux Constructeurs** à l'adresse Internet suivante : <http://www.lesnouveauxconstructeurs.fr/finances/communiqués>

CONTACTS

Relations Analystes et Investisseurs

Les Nouveaux Constructeurs

Ronan Arzel

Directeur Délégué

Tél : + 33 (0)1 45 38 45 29

E-mail : rarzel@lncsa.fr

LT Value

Relations Investisseurs

Nancy Levain / Maryline Jarnoux-Sorin

Tel : +33 (0)1 44 50 39 30

E-mail : nancy.levain@ltvalue.com

E-mail : maryline.jarnoux-sorin@ltvalue.com

Media

Cap & Cime

Presse financière

Capucine de Fouquières

Tél : + 33 (0)6 09 46 77 33

E-mail : capucine@capetcime.fr

Presse immobilière

Virginie Hunzinger

Tél : + 33 (0)1 55 35 08 18

+ 33 (0)6 10 34 52 81

E-mail : vhunzinger@capetcime.fr