

**KAUFMAN&BROAD SA**

**Société anonyme au capital de 5 612 011,08 Euros**  
**Siège social :127,avenue Charles de Gaulle 92207 Neuilly sur Seine**  
**702 022 724 R.C.S. Paris**

**DESCRIPTIF DU PROGRAMME DE RACHAT D' ACTIONS****1) Bilan du précédent programme**

Déclaration des opérations réalisées sur actions propres du 09-04-2009 au 14-04-2010 (*la période concernée débute le jour suivant la date à laquelle le bilan du précédent programme a été établi et se termine le 14 Avril 2010*) :

Pourcentage de capital autodétenu de manière directe et indirecte (1)	1,16 %
Nombre d'actions annulées au cours des 24 derniers mois (2)	692 516
Nombre de titres détenus en portefeuille (1)	250 996
Valeur comptable du portefeuille (1)	7 715 500 euros
Valeur de marché du portefeuille (1)	4 768 924 euros

(1) *A la date du 14 Avril 2010*

(2) *Il s'agit des 24 derniers mois précédant la date du 14 Avril 2010*

	Flux bruts cumulés (1)*		Positions ouvertes au jour du descriptif du programme**			
	Achats	Ventes/ Transferts***	Positions ouvertes à l'achat		Positions ouvertes à la vente	
Nombre de titres	73 496	191 945	<i>Options d'achat achetées</i>	<i>Achats à terme</i>	<i>Options d'achat vendues</i>	<i>Ventes à terme</i>
Echéance maximale moyenne (2)						
Cours moyen de transaction (3)	14,96	5,96				
Prix d'exercice moyen (4)						
Montants	1 099 269	1 143 488				

(1) *La période concernée débute le jour suivant la date à laquelle le bilan du précédent programme a été établi et se termine le 14 Avril 2010. Préciser s'il s'agit d'une transaction de bloc ou d'opérations réalisées dans le cadre d'un contrat de liquidité.*

(2) *Indiquer la durée restant à courir à la date de la publication du descriptif du programme.*

(3) *Concerne les opérations effectuées au comptant.*

(4) *Indiquer pour les flux bruts cumulés, le prix d'exercice moyen des options exercées et des opérations à terme échues.*

## 2) Répartition par objectifs des titres détenus au jour de la publication du présent descriptif :

Nombre de titres détenus de manière directe et indirecte : 250 996 représentant 1,16 % du capital de la société.

Nombre de titres détenus répartis par objectifs :

- Animation du cours par l'intermédiaire d'un contrat de liquidité AFEI : 0
- Opérations de croissance externe : 0
- Couverture d'options d'achat d'actions ou autre système d'actionnariat des salariés : 250 996
- Couverture de valeurs mobilières donnant droit à l'attribution d'actions : 0
- Annulation : 0

## 3) Nouveau programme de rachat d'actions

- **Autorisation du programme :** Assemblée générale du 15 Avril 2010
- **Titres concernés :** actions ordinaires
- **Part maximale du capital dont le rachat est autorisé :** 5 % soit 1 079 232 actions. Compte tenu du nombre d'actions déjà détenues s'élevant à 250 996 (soit 1,16% du capital), le nombre maximum d'actions pouvant être achetées sera de 828 236 actions (soit 3,84 % du capital) sauf à céder ou à annuler les titres déjà détenus.
- **Prix maximum d'achat :** 35 euros
- **Objectifs par ordre de priorité décroissant :**
  - Assurer l'animation du marché secondaire ou la liquidité de l'action KAUFMAN&BROAD SA par l'intermédiaire d'un prestataire de service d'investissement au travers d'un contrat de liquidité conforme à la charte de déontologie de l'AMAFI reconnue par l'Autorités des Marchés Financiers,
  - Conserver les actions achetées et les remettre ultérieurement à l'échange ou en paiement dans le cadre d'opérations éventuelles de croissance externe, de fusion, de scission ou d'apport,
  - Assurer la couverture de plans d'options d'achat d'actions et autres formes d'allocation d'actions à des salariés et/ou des mandataires sociaux du groupe dans les conditions et selon les modalités prévues par la loi, notamment au titre d'un plan d'épargne d'entreprise ou par attribution gratuite d'actions,
  - Assurer la couverture de valeurs mobilières donnant droit à l'attribution d'actions de la société dans le cadre de la réglementation en vigueur,
  - Procéder à l'annulation éventuelle des actions acquises, sous réserve de l'autorisation à conférer par la présente assemblée générale des actionnaires dans sa 13ème résolution à caractère extraordinaire.
- **Durée de programme :** 18 mois à compter de l'assemblée générale du 15 Avril 2010 soit jusqu'au 14 Octobre 2011.

La présente publication est disponible sur le site internet de la société [www.ketb.com](http://www.ketb.com)

Pour toute information :

Bruno Coche- Directeur Général Adjoint Finance

01 41 43 43 59 - [infos-invest@ketb.com](mailto:infos-invest@ketb.com)