



COMMUNIQUE DE PRESSE

MEDICA : Information semestrielle au 30 juin 2010

- **MEDICA : accélération de la croissance**

S1 2010: 259,1 M€ + 10,7% vs S1 2009

PARIS, le 20 juillet 2010 – MEDICA, acteur de référence de la prise en charge de la dépendance pérenne et temporaire en France, communique aujourd'hui son information semestrielle au 30 juin 2010.

CHIFFRE D'AFFAIRES PAR SECTEUR - M€	S 1				T 2			
	2010	2009	Variation Totale	Croissance Organique	2010	2009	Variation Totale	Croissance Organique
EHPAD France % CA	160,8 62,1%	139,7 59,7%	+15,2%	+8,8%	82,2 62,3%	70,9 59,8%	+15,9%	+8,9%
Sanitaire France % CA	71,6 27,6%	70,1 30,0%	+1,9%	+1,9%	36,2 27,5%	35,3 29,8%	+2,7%	+2,7%
Italie % CA	26,6 10,3%	24,3 10,4%	+9,4%	+3,1%	13,5 10,2%	12,3 10,4%	+9,3%	+2,8%
TOTAL	259,1	234,1	+10,7%	+6,1%	131,9	118,5	+11,3%	+6,2%

Données non auditées

Jacques Bilet, Président Directeur Général, déclare : " Nous sommes satisfaits de la progression de l'activité de MEDICA au 1^{er} semestre 2010. Au cours de la période, notre chiffre d'affaires a augmenté de 10,7% par rapport au 1^{er} semestre 2009, avec une croissance organique supérieure à 6%. La bonne performance de ce 1^{er} semestre renforce notre confiance dans notre stratégie de développement et notamment dans notre capacité à atteindre les objectifs d'activité fixés à savoir une hausse de 10% minimum en 2010 et une progression cumulée de 45% sur la période 2010-2012. "

ACTIVITE

Le **chiffre d'affaires consolidé** du 1^{er} semestre 2010 du groupe MEDICA s'est établi à 259,1 millions d'euros en progression de 10,7% par rapport au 1^{er} semestre 2009. Au 2^{ème} trimestre 2010, il s'est élevé à 131,9 millions d'euros contre 118,5 millions d'euros au 2^{ème} trimestre 2009, en croissance de 11,3%.

Au cours du 1^{er} semestre 2010, MEDICA a connu une bonne progression de son activité avec l'ouverture de 247 lits et l'acquisition de 770 lits. Au 20 juillet 2010, MEDICA exploite un portefeuille de 12 300 lits.

Au cours du semestre, tous les **secteurs d'activité** sont en croissance :

- Le **secteur EHPAD France** enregistre un chiffre d'affaires de 160,8 millions d'euros en progression de 15,2% par rapport au 1^{er} semestre 2009. Cette bonne performance s'explique notamment par la forte croissance organique (+8,8%) liée à la montée en puissance des établissements ouverts au cours de l'année 2009 et en 2010.
- Le **secteur Sanitaire France** réalise un chiffre d'affaires de 71,6 millions d'euros, en faible progression (+1,9%) par rapport à la même période de l'année précédente du fait des programmes de restructuration lourde menés par le Groupe.
- Le chiffre d'affaires du **secteur Italie** s'inscrit en croissance de 9,4% par rapport à 2009.

Le **taux d'occupation des établissements** du groupe se maintient au niveau élevé de 96,9%.

FAITS MARQUANTS DU SEMESTRE

- Mise en place de **nouvelles lignes de financement** :

Le 16 juin 2010, MEDICA a signé un contrat de crédit dans le cadre d'un club deal réunissant des banques de premier rang.

La mise en place d'un "Term Loan Facility" d'un montant de 350 millions d'euros a permis le refinancement des emprunts syndiqués existants, avec **un niveau de marge ramené à 165 bps contre 270 bps précédemment.**

En outre, le groupe dispose :

- D'un "Revolving Loan Facility" de 100 millions d'euros qui alloue à MEDICA une capacité financière complémentaire pour mener à bien sa politique de croissance maîtrisée.
- D'un "basket" additionnel autorisé par la documentation bancaire de 150 millions d'euros en dette bilatérale.

Ces nouveaux financements permettent ainsi à MEDICA de réduire nettement le coût de son endettement tout en la dotant de la capacité financière adaptée à sa stratégie de développement.

- Adaptation de sa **politique de couverture de taux** :

Par ailleurs, ainsi qu'il l'avait annoncé lors de la mise en place des nouveaux financements, le Groupe a procédé récemment à l'adaptation de sa politique de couverture de taux afin d'optimiser encore le coût de son endettement.

Le groupe a souscrit des swaps à taux fixe à compter de janvier 2011 pour un montant de 350 millions d'euros dont 100 millions d'euros à échéance 31 décembre 2013 et 250 millions d'euros à échéance 30 juin 2014.

Dès janvier 2011, le taux moyen de ces nouvelles couvertures ressortira à environ 1,7%, soit une baisse de 200 bps par rapport aux swaps à taux fixe actuels.

DEVELOPPEMENT

A l'appui de son plan de développement, le Groupe MEDICA dispose par ailleurs d'un **réservoir de croissance organique (hors lits sous protocole)** d'environ 2 700 lits identifiés et répartis de la manière suivante :

- 850 lits en cours de restructuration
- 1 850 lits en création

PERSPECTIVES

MEDICA confirme l'objectif affiché lors de son introduction en Bourse de faire croître son activité de 10% minimum en 2010 et d'au moins 45% sur la période 2010-2012. Le groupe prévoit d'y parvenir en développant une stratégie d'investissement active qui lui permettra aussi bien de procéder aux investissements nécessaires pour maintenir le haut niveau de qualité et de rentabilité de son parc actuel que de mettre en œuvre sa politique de création d'établissements et d'acquisitions sélective et maîtrisée. Le groupe entend conduire sa stratégie de croissance en améliorant encore son ratio Endettement financier net / EBITDA, aux alentours de 3 à l'horizon 2012.

Une conférence téléphonique dédiée aux analystes et investisseurs aura lieu ce matin à 9h00 (Heure de Paris).

PROCHAINES COMMUNICATIONS FINANCIERES

Résultats 1^{er} semestre 2010 : mardi 7 septembre avant Bourse

Information financière trimestrielle au 30 septembre 2010 : mardi 26 octobre avant Bourse

A PROPOS DU GROUPE MEDICA

Créé en 1968, le groupe MEDICA, acteur de référence de la prise en charge de la dépendance pérenne et temporaire en France, intervient dans le secteur "EHPAD" (Etablissements d'Hébergement pour Personnes Agées Dépendantes) avec 111 établissements en France et en Italie et dans le secteur sanitaire, avec 37 établissements de Soins de Suite et de Réadaptation et cliniques psychiatriques. Sur ces 2 secteurs, le groupe MEDICA disposait au 31 décembre 2009 d'une capacité d'accueil totale de 11 381 lits.

MEDICA est cotée sur NYSE Euronext Paris depuis février 2010 - Compartiment B - Eligible au SRD. MEDICA fait partie des indices CAC Mid 100, SBF 250 et MSCI France Small Cap.
Code : MDCA - ISIN FR0010372581 - Reuters : MDCA PA - Bloomberg : MDCA FP
Site Internet : www.groupemedica.com

CONTACTS

RELATIONS INVESTISSEURS MEDICA

Christine Jeandel - Directeur Général Délégué
christine.jeandel@medicafrance.fr

Mathieu Fabre - Directeur Financier
mathieu.fabre@medicafrance.fr
Tel : +33 (0) 1 41 09 95 20

LT Value

Nancy Levain / Maryline Jarnoux-Sorin
Tel : + 33 (0) 1 44 50 39 30
LTvalue@LTvalue.com

RELATIONS PRESSE Brunswick

Agnès Catineau
Tel : +33 (0) 1 53 96 83 83
Medica@brunswickgroup.com