

COMMUNIQUE DE PRESSE - DIFFUSION IMMEDIATE

Signature d'un protocole d'intention entre Foncière Paris France et la SNI

PARIS, le 30 juillet 2010

Foncière Paris France et la SNI (Société Nationale Immobilière), filiale de la Caisse des dépôts et consignations, spécialisée dans le logement intermédiaire et social, annoncent aujourd'hui avoir signé un protocole d'intention pour la reprise, par Foncière Paris France, de l'activité "Immobilier d'entreprise" de la SAGI.

Après avoir absorbé sa filiale SAGI le 24 juin 2010, la SNI a confirmé son intention de se séparer de l'activité "Immobilier d'entreprise" de la SAGI, qui ne s'inscrit pas dans son cœur de métier.

Dans cette perspective, la SNI et Foncière Paris France ont signé un protocole d'intention pour la reprise par Foncière Paris France de cette branche d'activités qui comprend:

- un ensemble de 6 immeubles de bureaux et d'activités situés à Paris d'une surface globale de 47 000 m² et d'une valeur d'environ 160 millions d'euros.
- une convention de gestion immobilière de gestion pour le compte de la Ville de Paris portant sur une vingtaine d'immeubles de bureaux et d'activités.
- une équipe de 17 personnes en charge de l'Asset et du Property management de ces actifs

La finalisation de cette opération est prévue avant la fin de l'année 2010. Elle permettra à Foncière Paris France d'accroître significativement son patrimoine tout en élargissant ses activités et s'inscrit en parfaite cohérence avec sa stratégie de développement.

A PROPOS DE FONCIERE PARIS FRANCE

Foncière Paris France est une SIIC spécialisée dans l'immobilier tertiaire francilien. Elle a été créée en mai 2005 par Jean-Paul Dumortier, par ailleurs président de la Fédération des Sociétés Immobilières et Foncières.

Foncière Paris France est cotée sur NYSE Euronext Paris, compartiment B et fait partie des indices CAC Small 90 et SBF 250 (code "FPF", code ISIN : FR0010304329). www.fonciereparisfrance.fr

CONTACTS

FONCIERE PARIS FRANCE

Didier Brethes - Directeur Général Délégué
didier.brethes@sfpif.com
01 43 12 39 00

LT VALUE - Relations Investisseurs et Communication Corporate

Nancy Levain / Maryline Jarnoux-Sorin
nancy.levain@ltvalue.com / maryline.jarnoux-sorin@ltvalue.com
01 44 50 39 30 - 06 72 28 91 44

A PROPOS DU GROUPE SNI

Filiale immobilière de la Caisse des Dépôts, est le 1^{er} bailleur français avec près de 300 000 logements gérés dont 180 000 logements sociaux et 81 000 logements intermédiaires, 230 SEM en réseau, un CA de 1,2 Md€ et 4 700 collaborateurs. Il couvre l'intégralité de l'offre locative et offre une réponse globale en matière de relance du logement en France.

André Yché est président du directoire du groupe SNI.

CONTACTS

SNI

Edith Martin-Bonnenfant

Directeur de la communication et des relations institutionnelles

01 55 03 32 68

emartinbonnenfant@groupesni.fr

Pour en savoir plus : www.groupesni.fr