



KLEMURS

CESSION D'UN ENSEMBLE COMMERCIAL POUR UN MONTANT DE 25,0 M€

Suite à une promesse de vente signée en date du 29 juillet 2010, Klémurs annonce avoir procédé ce jour à la vente du local commercial situé rue de Flandre (Paris, 19^{ème} arrondissement).

Cet actif, couvrant une surface de plus de 8 000 m², avait fait l'objet d'une opération de restructuration avant d'être pris à bail par l'enseigne Castorama, qui y a ouvert un point de vente le 1^{er} juin 2009.

Le prix de cession s'élève à 25,0 millions d'euros hors droits pour des loyers bruts de 1,7 million d'euros.

AGENDA	25 janvier 2011 8 février 2011	Chiffre d'affaires 2010 (après clôture) Résultats annuels 2010 (après clôture)
---------------	---	---

KLÉMURS Caroline FINTZ / caroline.fintz@klepierre.com Julien ROUCH / julien.rouch@klepierre.com Tél : 01 40 67 57 58	KEIMA COMMUNICATION Emmanuel DOVERGNE / emmanuel.dovergne@keima.fr Alix HERIARD DUBREUIL (Presse) / alix.heriard@keima.fr Tél : 01 56 43 44 60
--	---
