

ANF Immobilier

Société Anonyme à Directoire et Conseil de Surveillance au capital de 27.453.778 €
Siège social : 32, rue de Monceau, 75008 Paris.
568 801 377 R.C.S. Paris.

<p>DESCRIPTIF DU PROGRAMME DE RACHAT D' ACTIONS APPROUVE PAR L' ASSEMBLEE GENERALE MIXTE DES ACTIONNAIRES DU 6 MAI 2010</p>
--

1. Date de l'assemblée générale des actionnaires ayant autorisé le programme

Assemblée générale mixte du 6 mai 2010.

2. Nombre de titres détenus directement ou indirectement :

Au 31 décembre 2010, la société détient 115 992 titres de manière directe.

Elle ne détient aucun titre de manière indirecte.

3. Répartition par objectifs :

Au 31 décembre 2010, les 115 992 titres détenus sont affectés à l'attribution d'actions au profit de salariés et mandataires sociaux de la Société et/ou des sociétés qui lui sont liées ou lui seront liées dans les conditions définies par les dispositions légales applicables, notamment au titre de l'exercice d'options d'achat d'actions, de l'attribution d'actions gratuites ou de la participation aux fruits de l'expansion de l'entreprise.

4. Objectifs du présent programme de rachat

- annulation en vertu d'une autorisation d'annulation conférée au Directoire par l'Assemblée Générale extraordinaire,
- animation du marché du titre dans le cadre d'un contrat de liquidité conclu avec un prestataire de services d'investissement indépendant conforme à une charte de déontologie reconnue par l'Autorité des marchés financiers,
- attribution d'actions au profit de salariés et mandataires sociaux de la Société et/ou des sociétés qui lui sont liées ou lui seront liées dans les conditions définies par les dispositions légales applicables, notamment au titre de l'exercice d'options d'achat d'actions, de l'attribution d'actions gratuites ou de la participation aux fruits de l'expansion de l'entreprise,
- remise ou échange d'actions lors de l'exercice de droits attachés à des titres de créance donnant droit, de quelque manière, à l'attribution d'actions de la Société,
- conservation ou remise ultérieure à l'échange ou en paiement dans le cadre d'opérations éventuelles de croissance externe,
- toute autre pratique qui viendrait à être admise ou reconnue par la loi ou par l'Autorité des marchés financiers ou tout autre objectif qui serait conforme à la réglementation en vigueur.

5. Part maximale du capital susceptible d'être acquise, nombre maximal et caractéristiques des titres, prix maximum d'achat

La présente opération concerne les actions de la société ANF (code ISIN FR 0000063091), cotées à la Bourse NYSE Euronext à Paris.

La part maximale du capital qu'ANF est susceptible de détenir est de 10% soit, au 25 janvier 2011, 2.745.377 actions (ce plafond devant s'adapter en fonction des actions déjà détenues et des modifications affectant le capital).

Il est précisé que le nombre d'actions acquises par la Société en vue de leur conservation et de leur remise ultérieure en paiement ou en échange dans le cadre d'une opération de croissance externe ne peut excéder 5 % de son capital.

Le prix maximum d'achat autorisé est de 70 euros. Il est précisé qu'en cas d'opération sur le capital, notamment par incorporation de réserves et attribution gratuite d'actions, division ou regroupement des actions, le prix maximum indiqué ci-avant sera ajusté en conséquence.

Montant maximum des acquisitions : 182.495.880 euros.

6. Durée du programme de rachat

La durée du programme de rachat d'actions est de dix huit mois à compter de l'assemblée générale du 6 mai 2010, soit jusqu'au 6 octobre 2011.

7. Opérations du précédent programme de rachat du 1 janvier 2010 au 31 décembre 2010

Situation au 31 décembre 2010

Pourcentage de capital auto détenu de manière directe ou indirecte : 0,42%

Nombre d'actions annulées au cours des 24 derniers mois : néant

Nombre de titres détenus en portefeuille (au 31 décembre 2010) : 115.992

Valeur comptable du portefeuille (au 31 décembre 2010) : 3.633.626 €

Valeur de marché du portefeuille (au 31 décembre 2010) : 3.633.626 €

	Flux bruts cumulés pour la période du 1 janvier 2010 au 31 décembre 2010		Positions ouvertes au 31 décembre 2010					
	Achats	Ventes/Transferts	Positions ouvertes à l'achat			Positions ouvertes à la vente		
			Options d'achat achetées		Achats à terme	Options d'achat vendues		Ventes à terme
Nombre de titres	97 762	125 762	Néant		Néant	Néant		Néant
Echéance maximale moyenne			Néant		Néant	Néant		Néant
Cours moyen de la transaction en euros	31,80	31,97						
Prix d'exercice moyen	Néant	Néant	Néant		Néant	Néant		Néant
Montants en euros	3 109 192	4 020 772						

La société n'a pas eu recours à des produits dérivés dans le cadre de ce programme.