

KAUFMAN&BROAD SA
Société anonyme au capital de 5 612 011,08 Euros
Siège social :127,avenue Charles de Gaulle 92207 Neuilly sur Seine
702 022 724 R.C.S. Paris

DESCRIPTIF DU PROGRAMME DE RACHAT D' ACTIONS

1) Bilan du précédent programme

Déclaration des opérations réalisées sur actions propres du 15-04-2010 au 13-04-2011 (la période concernée débute le jour suivant la date à laquelle le bilan du précédent programme a été établi et se termine le 13 Avril 2011) :

Pourcentage de capital autodétenu de manière directe et indirecte (1)	0,97 %
Nombre d'actions annulées au cours des 24 derniers mois (2)	692 516
Nombre de titres détenus en portefeuille (1)	210 196
Valeur comptable du portefeuille (1)	2 748 351 euros
Valeur de marché du portefeuille (1)	5 149 802 euros

(1) A la date du 13 Avril 2011

(2) Il s'agit des 24 derniers mois précédant la date du 13 Avril 2011

	Flux bruts cumulés (1)*		Positions ouvertes au jour du descriptif du programme**			
	Achats	Ventes/ Transferts***	Positions ouvertes à l'achat		Positions ouvertes à la vente	
Nombre de titres	69 013	109 813	Options d'achat achetées	Achats à terme	Options d'achat vendues	Ventes à terme
Echéance maximale moyenne (2)						
Cours moyen de transaction (3)	20,64	13,00				
Prix d'exercice moyen (4)						
Montants	1 424 494	1 427 710				

(1) La période concernée débute le jour suivant la date à laquelle le bilan du précédent programme a été établi et se termine le 13 Avril 2011. Préciser s'il s'agit d'une transaction de bloc ou d'opérations réalisées dans le cadre d'un contrat de liquidité.

(2) Indiquer la durée restant à courir à la date de la publication du descriptif du programme.

(3) Concerne les opérations effectuées au comptant.

(4) Indiquer pour les flux bruts cumulés, le prix d'exercice moyen des options exercées et des opérations à terme échues.

2) Répartition par objectifs des titres détenus au jour de la publication du présent descriptif :

Nombre de titres détenus de manière directe et indirecte : 210 196 représentant 0,97 % du capital de la société.

Nombre de titres détenues répartis par objectifs :

- Animation du cours par l'intermédiaire d'un contrat de liquidité AFEI : 200
- Opérations de croissance externe : 0
- Couverture d'options d'achat d'actions ou autre système d'actionnariat des salariés : 209 996
- Couverture de valeurs mobilières donnant droit à l'attribution d'actions : 0
- Annulation : 0

3) Nouveau programme de rachat d'actions

- **Autorisation du programme** : Assemblée générale du 14 Avril 2011
- **Titres concernés** : actions ordinaires
- **Part maximale du capital dont le rachat est autorisé** : 5 % soit 1 079 232 actions. Compte tenu du nombre d'actions déjà détenues s'élevant à 210 196 (soit 0,97% du capital), le nombre maximum d'actions pouvant être achetées sera de 869 036 actions (soit 4,03 % du capital) sauf à céder ou à annuler les titres déjà détenus.
- **Prix maximum d'achat** : 40 euros
- **Objectifs par ordre de priorité décroissant** :
 - Assurer l'animation du marché secondaire ou la liquidité de l'action KAUFMAN&BROAD SA par l'intermédiaire d'un prestataire de service d'investissement au travers d'un contrat de liquidité conforme à la charte de déontologie de l'AMAFI reconnue par l'Autorités des Marchés Financiers,
 - Conserver les actions achetées et les remettre ultérieurement à l'échange ou en paiement dans le cadre d'opérations éventuelles de croissance externe, de fusion, de scission ou d'apport,
 - Assurer la couverture de plans d'options d'achat d'actions et autres formes d'allocation d'actions à des salariés et/ou des mandataires sociaux du groupe dans les conditions et selon les modalités prévues par la loi, notamment au titre d'un plan d'épargne d'entreprise ou par attribution gratuite d'actions,
 - Assurer la couverture de valeurs mobilières donnant droit à l'attribution d'actions de la société dans le cadre de la réglementation en vigueur,
 - Procéder à l'annulation éventuelle des actions acquises, sous réserve de l'autorisation à conférer par la présente assemblée générale des actionnaires dans sa 13ème résolution à caractère extraordinaire.
- **Durée de programme** : 18 mois à compter de l'assemblée générale du 14 Avril 2011 soit jusqu'au 13 Octobre 2012.

La présente publication est disponible sur le site internet de la société www.ketb.com

Pour toute information :

Bruno Coche- Directeur Général Adjoint Finance

01 41 43 44 73 - Infos-invest@ketb.com