

## **CARREFOUR PROPERTY DEVELOPMENT**

Société Anonyme au capital de 5 312 836 Euros

Siège social : 66 avenue Charles de Gaulle – 92200 Neuilly-Sur-Seine

RCS Nanterre 381 844 471

### **Communiqué**

**Le Conseil d'administration de Carrefour a décidé de ne pas inscrire à l'ordre du jour de son Assemblée Générale du 21 juin prochain, la distribution d'un dividende exceptionnel en actions de la Société.**

**En conséquence, le Conseil d'administration de notre Société a décidé de différer la mise en œuvre des apports, au profit de notre Société, de l'essentiel des actifs immobiliers du Groupe Carrefour en France, en Espagne et en Italie et de ne pas inscrire à l'ordre du jour de l'Assemblée Générale du 23 juin prochain, l'examen et l'approbation de ces apports.**

### **Chiffre d'affaires Consolidé 1<sup>er</sup> Trimestre 2011**

<b>Chiffre d'affaires consolidé</b> (en millions d'euros)	<b>2011</b>	<b>2010</b>	<b>Variation</b>
1 <sup>er</sup> trimestre	0,6	0,5	+ 12,4 %

Le Chiffre d'affaires du 1<sup>er</sup> trimestre 2011 s'élève à 603 086 Euros et se répartit en 18 428 Euros de loyers perçus pour le magasin de Forges Les Eaux, 528 843 Euros de loyers perçus pour la SNC du Centre Commercial de Lescar et 55 815 € pour le terrain de Mondeville.

La hausse de loyers constatée s'explique principalement par l'impact du loyer du terrain de Mondeville, acquis le 22 juillet 2010, et l'effet positif de l'indexation des loyers.

Fait à Neuilly, le 05 mai 2011