



## FFP prend 6 % du capital de la société ORPEA pour 88 M€

Paris le 26 juillet,

FFP annonce aujourd'hui l'acquisition de 6% du capital de la société ORPEA, acteur européen de référence dans la prise en charge de la dépendance, cotée sur le compartiment A d'Euronext Paris (ISIN : FR0000184798).

Le montant de l'investissement pour FFP représente 88 M€. L'entrée dans le capital d'ORPEA, pour un prix de revient de 34,4 euros par action, a été réalisée par :

- l'acquisition de titres sur le marché
- la cession de 4 % du capital par le Docteur Jean-Claude Marian, fondateur et Président du Conseil d'administration d'ORPEA, à 35 euros par action (un complément de prix d'un montant maximum de 2,5M€ pourra lui être versé en fonction de la performance du titre fin 2012). Le prix d'acquisition des titres illustre la confiance de FFP dans les perspectives du groupe.

Il est prévu que FFP soit représentée au sein du conseil d'administration de la société.

Cette acquisition s'intègre dans la stratégie d'investissement de FFP qui consiste à prendre des participations minoritaires et de long terme dans des sociétés parmi les leaders dans leur secteur d'activité et présentant de bonnes perspectives de croissance. ORPEA et FFP ont une réelle convergence de vues en matière d'actionariat, de stratégie et de valeurs de l'entreprise.

Créé en 1989, ORPEA est devenu un des acteurs européens de référence du secteur de la dépendance : maisons de retraite, cliniques de moyen séjour et de psychiatrie. La société disposait au 31 mars dernier d'un parc de 364 établissements et de 33 700 lits autorisés. Sur l'exercice 2010, ORPEA a réalisé un chiffre d'affaires de 964,2 M€, en progression de 14,3 % sur un an et un résultat opérationnel courant de 130 M€ (+12,7 %). La croissance de la société s'est poursuivie au 1<sup>er</sup> semestre où le groupe a affiché des revenus en hausse de 26,6 % (+8,5 % en organique). Le groupe dispose d'un patrimoine immobilier de qualité, évalué, fin 2010, à 1,9 Md€.

Au 31 décembre 2010, les actifs de FFP étaient valorisés 2,6 Md€ dont 1,5 Md€ pour la participation de 22,1 % au capital de Peugeot SA et 1,1 Md€ pour les actifs de diversification (42% des actifs). L'ANR par action s'établissait alors à 93,9 € par action, en hausse de 28,5 % sur l'année. Les résultats du 1<sup>er</sup> semestre 2011 et l'ANR de FFP au 30 juin 2011 seront publiés le 31 août 2011.

A l'issue de cette opération, Robert Peugeot, Président Directeur Général de FFP déclare : « *Nous sommes très heureux de nous associer au développement de l'acteur de référence dans la prise en charge globale de la dépendance, fondé par le Docteur Marian. Les équipes d'ORPEA font un travail remarquable dédié au service et au bien-être des personnes âgées dépendantes dont la population va croître fortement dans les prochaines années.*

*Les 140 M€ de cessions réalisées en 2010 et la bonne santé des participations de FFP permettent à la société de poursuivre le développement de sa diversification en l'exposant à un nouveau secteur d'activité. »*

Le Docteur Marian déclare: « Nous sommes très heureux de l'entrée au capital de FFP, société familiale qui partage les mêmes valeurs et principes que le Groupe ORPEA. FFP représente ainsi une opportunité rare de renforcer la structure actionnariale d'ORPEA par un actionnaire actif et engagé à long terme dans le développement du Groupe.

Cette prise de participation d'une société familiale réputée pour la sélectivité de ses investissements témoigne de sa confiance dans le secteur, dans les perspectives d'avenir d'ORPEA et dans le fort potentiel de valorisation du Groupe.

De plus, cette entrée au capital s'inscrit dans une démarche partenariale à long terme qui permet au Groupe de poursuivre activement sa politique de développement européen.

Enfin, l'entrée d'un membre de FFP au conseil d'administration d'ORPEA renforcera l'expertise et la vision stratégique du Conseil. »

#### **A propos de FFP ([www.societe-ffp.fr](http://www.societe-ffp.fr)) :**

FFP est une société d'investissement cotée sur NYSE-Euronext Paris, détenue majoritairement par Etablissements Peugeot Frères et dirigée par Robert Peugeot. FFP est le premier actionnaire de Peugeot SA et mène une politique d'investissements minoritaires et de long terme. FFP détient des participations dans des sociétés cotées (LISI, Zodiac Aerospace ou SEB), des sociétés non cotées (Sanef, Onet ou DKSH) et dans des fonds de capital-investissement.

#### **Contact investisseurs :**

Sébastien Coquard : +33 1 40 66 42 11  
sebastien.coquard@mpsa.com

#### **Contact presse :**

Jean-Baptiste Froville : +33 1 58 47 95 39  
jean-baptiste.froville@eurorscg.fr

#### **A propos d'ORPEA ([www.orpea.com](http://www.orpea.com)) :**

Coté sur Euronext Paris depuis avril 2002, et membre du SRD, ORPEA est le leader européen de la prise en charge globale de la Dépendance. Le Groupe dispose au 1<sup>er</sup> mars 2011 d'un réseau unique d'établissements répartis sur 364 sites pour 33 700 lits (dont 27 862 lits en exploitation), soit :

- 27 014 lits en France : 22 447 en exploitation (dont 2 859 en restructuration) + 4 567 en construction, répartis sur 302 sites,
- 6 686 lits en Europe (Espagne, Belgique, Italie et Suisse) : 5 415 en exploitation (dont 491 en restructuration) + 1 271 en construction, répartis sur 62 sites.

Compartiment A d'Euronext Paris, marché du Groupe NYSE Euronext

Membre des indices CAC Mid 60 et SBF 120 - Membre du SRD

ISIN : FR0000184798- Reuters : ORP.PA - Bloomberg : ORP FP

#### **Relations Investisseurs :**

NewCap.

Emmanuel Huynh / Steve Grobet

Tél. : 01 44 71 94 94

orpea@newcap.fr

ORPEA

Yves Le Masne

Directeur Général

Tél. : 01 47 75 78 07