

**CARREFOUR PROPERTY DEVELOPMENT**  
Société Anonyme au capital de 5 312 836 Euros  
Siège social : 66 avenue Charles de Gaulle – 92200 Neuilly-Sur-Seine  
RCS Nanterre 381 844 471

**Chiffre d’Affaires T4 et Chiffre d’Affaires Annuel Consolidé 2011**

<b>Chiffre d'affaires consolidé</b> (en millions d'euros)	<b>2011</b>	<b>2010</b>	<b>Variation</b>
1 <sup>er</sup> trimestre	0,6	0,5	+ 12,4 %
2 <sup>ème</sup> trimestre	0,6	0,5	+ 4,9 %
3 <sup>ème</sup> trimestre	0,6	0,6	- 0,1 %
4 <sup>ème</sup> trimestre	0,6	0,6	+ 1,7 %

Le chiffre d'affaires du 4<sup>ème</sup> trimestre 2011 s'élève à 612 550 Euros et se répartit en 18 428 Euros de loyers perçus pour le magasin de Forges Les Eaux, 537 344 Euros de loyers perçus pour la SNC du Centre Commercial de Lescar et 56 778 Euros pour le terrain de Mondeville.

Le chiffre d'affaires annuel s'élève à 2,371 millions d'Euros se répartissant entre 73,710 milliers d'Euros pour Forges Les Eaux, 2,072 millions d'Euros pour la SNC du Centre Commercial de Lescar et 225,508 milliers d'Euros pour le terrain de Mondeville.

La hausse de loyers constatée sur l'année 2011 (+ 4,6%) s'explique principalement par un effet périmètre du fait de l'acquisition du terrain de Mondeville le 22 juillet 2010 et par l'impact positif de l'indexation des loyers.

Fait à Neuilly, le 24 janvier 2012