



Paris, le 26 mars 2012

Klépierre annonce la prise à bail par Safran de l'immeuble Equilis à Issy-les-Moulineaux

Le 23 mars 2012, Klépierre a signé avec Safran – groupe international de haute technologie, équipementier de premier rang dans les domaines de l'aéronautique (propulsion et équipements), de la défense et de la sécurité – un bail portant sur l'intégralité des surfaces de l'immeuble de bureaux Equilis situé 46 rue Camille Desmoulins à Issy-les-Moulineaux (Hauts-de-Seine) soit 16 172 m² distribués sur 7 étages ainsi que 416 places de parking sur 4 niveaux de sous-sol. Cet immeuble est destiné à accueillir les équipes des centres de services partagés et de certaines fonctions support de Safran, aujourd'hui réparties sur plusieurs sites.



Immeuble Equilis (Issy-les-Moulineaux)

L'immeuble est actuellement en cours de rénovation : les travaux s'achèveront à la fin du mois de juillet. Le bail prendra effet à compter du 1^{er} septembre 2012 pour une durée de 9 ans ferme.

Dans cette transaction, BNP Paribas Real Estate et Kéops étaient les conseils du bailleur et du preneur.

Cette location suit celle de l'immeuble voisin Sereinis auprès de Veolia Transdev en juillet 2011.

CONTACTS KLEPIERRE

Julien ROUCH / julien.rouch@klepierre.com
Tél : 01 40 67 57 58

CONTACT DDB FINANCIAL (Presse)

Isabelle LAURENT / isabelle.laurent@ddbfinancier.fr
Tél : 01 53 32 61 51

A propos de Klépierre

Acteur majeur de l'immobilier de commerces en Europe, Klépierre, société d'investissement immobilier cotée (SIIC), détient un patrimoine valorisé à 16,2 milliards d'euros au 31 décembre 2011. Ce dernier se compose de **271 centres commerciaux détenus dans 13 pays d'Europe continentale** (92,7%), de murs de commerces via Klémurs (3,9%) et d'immeubles de bureaux parisiens (3,4%). Investisseur à long terme, Klépierre maîtrise la conception, la gestion et la valorisation de son patrimoine à travers ses filiales **Ségécé** et **Steen & Strøm**, 1^{ère} foncière scandinave de centres commerciaux. La combinaison de ces acteurs au sein d'un même groupe fait de ce dernier le partenaire indispensable des villes et des enseignes pour la réussite dans la durée des projets commerciaux.

Klépierre est cotée sur Euronext ParisTM, membre des indices SBF 80, EPRA Euro Zone et des indices développement durable DJSI World et Europe, FTSE4Good, ASPI Euro Zone et membre des registres d'investissement Ethibel Excellence et Pioneer. Klépierre a également été classée par GRESB (Global Real Estate Sustainability Benchmark), en 2011, en 7^{ème} position parmi les foncières cotées européennes - compartiment Green Stars. Cette présence marque l'engagement du Groupe dans une démarche volontaire de développement durable.

Pour en savoir plus : www.klepierre.com