

## DESCRIPTIF DU PROGRAMME DE RACHAT D' ACTIONS

### 1) Bilan du précédent programme

Déclaration des opérations réalisées sur actions propres du 14-04-2011 au 18-04-2012 (la période concernée débute le jour suivant la date à laquelle le bilan du précédent programme a été établi et se termine le 18 Avril 2012) :

Pourcentage de capital autodétenu de manière directe et indirecte (1)	1,81 %
Nombre d'actions annulées au cours des 24 derniers mois (2)	0
Nombre de titres détenus en portefeuille (1)	389 700
Valeur comptable du portefeuille (1)	5 943 013 euros
Valeur de marché du portefeuille (1)	5 592 195 euros

(1) A la date du 18 Avril 2012

(2) Il s'agit des 24 derniers mois précédant la date du 18 Avril 2012

	Flux bruts cumulés (1)*		Positions ouvertes au jour du descriptif du programme**			
	Achats	Ventes/ Transferts* **	Positions ouvertes à l'achat		Positions ouvertes à la vente	
Nombre de titres	502 789	323 285	<i>Options d'achat achetées</i>	<i>Achats à terme</i>	<i>Options d'achat vendues</i>	<i>Ventes à terme</i>
Echéance maximale moyenne (2)						
Cours moyen de transaction (3)	14,70	7,61				
Prix d'exercice moyen (4)						
Montants	7 388 790	2 461 333				

(1) La période concernée débute le jour suivant la date à laquelle le bilan du précédent programme a été établi et se termine le 18 Avril 2012. Préciser s'il s'agit d'une transaction de bloc ou d'opérations réalisées dans le cadre d'un contrat de liquidité.

(2) Indiquer la durée restant à courir à la date de la publication du descriptif du programme.

(3) Concerne les opérations effectuées au comptant.

(4) Indiquer pour les flux bruts cumulés, le prix d'exercice moyen des options exercées et des opérations à terme échues.

**Société anonyme au capital de 5 612 011,08 Euros**

**Siège social : 127, avenue Charles de Gaulle 92207 Neuilly sur Seine**

**702 022 724 R.C.S. Nanterre**

## **2) Répartition par objectifs des titres détenus au jour de la publication du présent descriptif :**

Nombre de titres détenus de manière directe et indirecte : 389 700 représentant 1,81 % du capital de la société.

Nombre de titres détenus répartis par objectifs :

- Animation du cours par l'intermédiaire d'un contrat de liquidité AFEI : 9 700
- Opérations de croissance externe : 324 000
- Couverture d'options d'achat d'actions ou autre système d'actionnariat des salariés : 56 000
- Couverture de valeurs mobilières donnant droit à l'attribution d'actions : 0
- Annulation : 0

## **3) Nouveau programme de rachat d'actions**

- **Autorisation du programme** : Assemblée générale du 19 Avril 2012
- **Titres concernés** : actions ordinaires
- **Part maximale du capital dont le rachat est autorisé** : 7 % soit 1 510 926 actions. Compte tenu du nombre d'actions déjà détenues s'élevant à 389 700 (soit 1,81 % du capital), le nombre maximum d'actions pouvant être achetées sera de 1 121 226 actions (soit 5,19 % du capital) sauf à céder ou à annuler les titres déjà détenus.
- **Prix maximum d'achat** : 40 euros
- **Objectifs par ordre de priorité décroissant** :
  - Assurer l'animation du marché secondaire ou la liquidité de l'action KAUFMAN & BROAD SA par l'intermédiaire d'un prestataire de service d'investissement au travers d'un contrat de liquidité conforme à la charte de déontologie de l'AMAFI reconnue par l'Autorités des Marchés Financiers,
  - Conserver les actions achetées et les remettre ultérieurement à l'échange ou en paiement dans le cadre d'opérations éventuelles de croissance externe, de fusion, de scission ou d'apport,
  - Assurer la couverture de plans d'options d'achat d'actions et autres formes d'allocation d'actions à des salariés et/ou des mandataires sociaux du groupe dans les conditions et selon les modalités prévues par la loi, notamment au titre d'un plan d'épargne d'entreprise ou par attribution gratuite d'actions,
  - Assurer la couverture de valeurs mobilières donnant droit à l'attribution d'actions de la société dans le cadre de la réglementation en vigueur,
  - Procéder à l'annulation éventuelle des actions acquises, dans les conditions de l'autorisation conférée par l'assemblée générale mixte des actionnaires du 19 avril 2012 dans sa 13ème résolution à caractère extraordinaire.
- **Durée de programme** : 18 mois à compter de l'assemblée générale du 19 Avril 2012 soit jusqu'au 18 Octobre 2013.

La présente publication est disponible sur le site internet de la société [www.ketb.com](http://www.ketb.com)

# KAUFMAN BROAD

**Société anonyme au capital de 5 612 011,08 Euros**  
**Siège social : 127, avenue Charles de Gaulle 92207 Neuilly sur Seine**  
**702 022 724 R.C.S. Nanterre**

Pour toute information :

Bruno Coche - Directeur Général Adjoint Finance

01 41 43 44 73 - [Infos-invest@ketb.com](mailto:Infos-invest@ketb.com)

*Depuis plus de 40 ans, Kaufman & Broad conçoit, développe, construit et commercialise des maisons individuelles en village, des appartements et des bureaux pour compte de tiers. Kaufman & Broad est l'un des premiers Développeurs-Constructeurs français par la combinaison de sa taille, de sa rentabilité et de la puissance de sa marque.*

## **Contacts**

### **Directeur Général Adjoint Finance**

Bruno Coche

01 41 43 44 73

[Infos-invest@ketb.com](mailto:Infos-invest@ketb.com)

### **Relations Presse**

Delphine Peyrat – Wise Conseil

06 38 81 40 00

[dpeyratstricker@wiseconseil.com](mailto:dpeyratstricker@wiseconseil.com)

**Site : [www.ketb.com](http://www.ketb.com)**