

CARREFOUR PROPERTY DEVELOPMENT
Société Anonyme au capital de 5 312 836 Euros
Siège social : 66 avenue Charles de Gaulle – 92200 Neuilly-Sur-Seine
RCS Nanterre 381 844 471

Carrefour Property Development
Chiffre d'affaires Consolidé 3^{ème} Trimestre 2012

Chiffre d'affaires consolidé (en millions d'euros)	2012	2011	Variation
1 ^{er} trimestre	0,6	0,6	+ 1,8 %
2 ^{ème} trimestre	0,5	0,6	- 6,6 %
3 ^{ème} trimestre	0,6	0,6	- 2,9 %

Le Chiffre d'affaires du 3^{ème} trimestre 2012 s'élève à 0,566 million d'Euros et se répartit en 19,351 milliers d'Euros de loyers perçus pour le magasin de Forges Les Eaux et 0,547 million d'Euros de loyers perçus pour la SNC du Centre Commercial de Lescar.

En cumul sur les 9 premiers mois de l'année 2012, le chiffre d'affaires s'élève à 1,715 million d'Euros se répartissant entre 58,052 milliers d'Euros pour Forges Les Eaux et 1,657 million d'Euros pour la SNC du Centre Commercial de Lescar.

Les loyers sur les 9 premiers mois de l'année 2012 sont en baisse de 2,5% par rapport aux 9 premiers mois de l'année 2011. A périmètre constant sur la même période, les loyers sont en progression de 7,8%.

L'indexation des loyers et la diminution de la vacance de la SNC du Centre Commercial de Lescar ne permettent pas de compenser la perte de revenus du terrain de Mondeville depuis la résiliation du bail au 31 décembre 2011 pour le démarrage des travaux du projet de développement.

Fait à Neuilly, le 12 octobre 2012