



COMMUNIQUE DE PRESSE

MEDICA

Mise en place d'une opération de sale & leaseback de 131,5 M€

PARIS, le 20 décembre 2012 – MEDICA, acteur de référence de la prise en charge de la dépendance pérenne et temporaire en France, annonce aujourd'hui avoir mis en place une opération de sale and leaseback sur une partie de ses actifs immobiliers.

Le 18 décembre 2012, MEDICA a signé dans le cadre d'un club-deal réunissant NATIXIS LEASE IMMO, en qualité de chef de file, OSEO et BANQUE POSTALE CREDIT ENTREPRISES, en qualité de membre du club-deal, une opération de crédit-bail immobilier d'un montant de 131,5 millions d'euros et d'une durée de 12 ans. MEDICA conserve la maîtrise de son patrimoine grâce à l'option d'achat qu'elle pourra exercer.

La mise en place de ce crédit-bail immobilier permet à MEDICA de continuer à diversifier et à optimiser les conditions de ses financements en levant de la dette immobilière à long terme.

Cette opération, rendue possible par la qualité de ses actifs, concerne 15 établissements représentant environ 1.100 lits.

PROCHAINE COMMUNICATION FINANCIERE

Chiffre d'affaires T4 2012 : Mardi 12 février 2013 avant Bourse

A PROPOS DU GROUPE MEDICA

Créé en 1968, le Groupe MEDICA, acteur de référence de la prise en charge de la dépendance pérenne et temporaire en France, intervient dans le secteur "EHPAD" (Etablissements d'Hébergement pour Personnes Agées Dépendantes) en France et en Italie et dans le secteur Sanitaire, avec des établissements de Soins de Suite et de Réadaptation et des cliniques psychiatriques. Sur ces 2 secteurs, le Groupe MEDICA dispose au 30 septembre 2012 d'une capacité d'accueil totale d'environ 16 600 lits et emploie plus de 9 200 collaborateurs.

MEDICA est cotée sur NYSE Euronext Paris depuis février 2010 - Compartiment B - Eligible au SRD.

MEDICA fait partie des indices SBF 120, Euronext CAC Healthcare, MSCI France Small Cap et Gaia Index.

Code : MDCA - ISIN : FR0010372581 - Reuters : MDCA PA - Bloomberg : MDCA FP

Site Internet : www.groupe medica.com

CONTACTS

RELATIONS INVESTISSEURS

MEDICA

Christine Jeandel - Directeur Général Délégué
christine.jeandel@medica.fr

Mathieu Fabre - Directeur Financier
mathieu.fabre@medica.fr
Tel : +33 (0) 1 41 09 95 20

RELATIONS PRESSE

Eudoxie PR

Agnès Gilbert
Tel : +33 (0) 1 70 38 25 54
a.gilbert@eudoxie-pr.com

LT Value

Nancy Levain
Tel : + 33 (0) 1 44 50 39 30
LTValue@LTValue.com