

FONCIERE EURIS – Résultats annuels 2012

Le Conseil d'administration de la société Foncière Euris s'est réuni le 1^{er} mars 2013 sous la présidence de M. Michel Savart afin d'arrêter les comptes au 31 décembre 2012.

<i>(En millions d'euros)</i>	2012	2011
Comptes consolidés ⁽¹⁾		
Activités poursuivies :		
- Chiffre d'affaires	42 665	35 059
- Résultat opérationnel courant (ROC)	2 004	1 547
- Résultat net des activités poursuivies	1 303	466
<i>dont part du groupe</i>	<i>185</i>	<i>(7)</i>
Résultat net de l'ensemble consolidé	1 301	455
<i>dont part du groupe</i>	<i>184</i>	<i>(10)</i>
Capitaux propres de l'ensemble consolidé	13 451	7 524
Dette financière nette	8 753	8 866
Comptes individuels ⁽¹⁾		
Résultat courant avant impôt	30,4	24,6
Résultat net	111,9	25,1

⁽¹⁾ Diligences d'audit effectuées, rapport d'audit relatif à la certification en cours d'émission.

Le chiffre d'affaires consolidé de Foncière Euris s'élève à 42 665 M€ en hausse de 21,7 % par rapport à 2011 et reflète principalement l'évolution de Casino, avec la consolidation de GPA en intégration globale à compter du 2nd semestre. Le résultat opérationnel courant (ROC) progresse à 2 004 M€ en augmentation de 29,5 %. Le résultat net part du groupe, qui s'élève à 184 M€ contre -10 M€ en 2011, a bénéficié en 2012 notamment de la plus-value de cession du centre Manufaktura pour 105 M€.

Casino aura connu une année de transformations majeures avec la prise de contrôle de GPA et l'accord avec les Galeries Lafayette pour l'acquisition de 50% complémentaires de Monoprix. Les performances des activités à l'international sont très satisfaisantes tandis que les ventes et la marge ont résisté en France. Le ROC progresse de 29,3%, généré pour les 2/3 par les activités internationales. La structure financière est solide avec un ratio de DFN /Ebitda de 1,9.

Le chiffre d'affaires de Groupe GO Sport s'élève à 675 M€ en hausse de 1% à magasins comparables et taux de change constants. L'EBITDA progresse à 9,3 M€ en 2012, contre 8,6 M€ en 2011, grâce à une bonne maîtrise des coûts.

Le programme de réduction du portefeuille d'investissements de Rallye s'est poursuivi en 2012 avec 129 M€ de cessions. Sa valeur a par ailleurs augmenté de 24 M€ pour s'établir à 257 M€ au 31/12/2012. Grâce notamment à ces cessions, Rallye a réduit sa DFN de 154 M€ à un niveau de 2 695 M€ au 31/12/2012.

La valeur du portefeuille immobilier de Foncière Euris s'élève à 103 M€ au 31 décembre 2012, dont 14 M€ de plus-values latentes, sur la base d'expertises indépendantes des centres en exploitation. L'année 2012 a été marquée par la cession du centre Manufaktura.

Le Conseil d'administration de Foncière Euris proposera à l'Assemblée générale du 16 mai 2013 la distribution d'un dividende de 2,15€ par action.

Pour plus d'informations, veuillez consulter le site internet de la société (<http://www.fonciere-euris.fr>)

Contact :

M. Michel Savart

Tél : + 33 (0) 1 44 71 14 00

Email : contact-fe@euris.fr