

Gecina première foncière de bureaux en Europe dans le classement GRESB et deuxième au niveau mondial dans celui de DJSI

Gecina prend la **première place des foncières de bureaux en Europe dans le classement GRESB** avec un score de 93/100, en progrès de 18 points. Par ailleurs, le DJSI confirme ce leadership en Europe et classe **Gecina en seconde place des foncières de bureaux au niveau mondial**.

La sobriété environnementale des actifs exploités, la politique gestion des risques ainsi que le dialogue avec les parties prenantes ont particulièrement contribué à ces résultats en hausse. Gecina a également été saluée par l'EPRA (European Public Real Estate Association) pour la qualité et la transparence de sa communication financière et extra-financière.

Pour Méka Brunel, Administratrice Directrice Générale :

«Nous nous réjouissons de ces résultats qui confirment la pertinence de notre stratégie RSE et mesurent l'amélioration de notre performance. Nous restons pleinement mobilisés notamment sur le plan du carbone comme en témoigne notre engagement de réduire de 60 % les émissions de CO₂ de notre patrimoine bureaux à horizon 2030. C'est un objectif exigeant mais nécessaire pour répondre au défi climatique.»



A propos du GRESB

Le GRESB (Global Real Estate Sustainability Benchmark) évalue les performances durables des portefeuilles immobiliers à travers le monde pour les investisseurs institutionnels. GRESB compare les données fournies par les entreprises sur les sujets sociaux, environnementaux et sociétaux. Le classement final évalue la performance durable d'une entreprise immobilière par rapport à ses concurrents directs. La catégorie de Gecina comprend des foncières dont plus de 75 % de l'ANR est constitué d'actifs de bureaux. En 2017, le GRESB a évalué 850 sociétés immobilières au niveau mondial. Gecina y répond depuis 2012 avec une progression globale année après année (à l'exception de 2015).

A propos de DJSI

Les indices du Dow Jones Sustainability World Index (DJSI) récompensent à travers le monde les entreprises cotées les plus performantes selon des critères économiques, environnementaux et sociaux. Ces indices sont calculés conjointement par S&P Dow Jones Indices et RobecoSAM et sont constitués des meilleurs de chaque secteur. 2086 sociétés ont été évaluées en 2017.

A propos de l'EPRA

L'EPRA (European Public Real Estate Association) est une association représentant les entreprises de l'immobilier, dont le rôle est de promouvoir, développer et représenter les entreprises cotées du secteur immobilier au niveau européen.

Gecina, vivre la ville autrement

Gecina détient, gère et développe un patrimoine immobilier de 19,5 milliards d'euros à fin août 2017 situé à près de 92% en Ile-de-France. La foncière oriente son activité autour du premier patrimoine de bureaux de France et d'un pôle de diversification composé d'actifs résidentiels et de résidences étudiants. Gecina a inscrit l'innovation durable au cœur de sa stratégie pour créer de la valeur, anticiper les attentes de ses clients et investir en respectant l'environnement grâce à l'implication et l'expertise de ses collaborateurs.

Gecina est une Société d'Investissement Immobilier Cotée (SIIC) sur Euronext Paris et a intégré les indices SBF 120, Euronext 100, FTSE4Good, DJSI Europe et World, Stoxx Global ESG Leaders et Vigeo Eiris. Pour concrétiser ses engagements citoyens, Gecina a créé une fondation d'entreprise dédiée à la protection de l'environnement et au soutien de toutes les formes de handicap.

www.gecina.fr

Le détail des notations extra-financières de Gecina est à retrouver en ligne :

<http://www.gecina.fr/fr/rse/politique-et-performance.html>

CONTACTS GECINA

Communication financière

Samuel Henry-Diesbach
Tél. : + 33 (0)1 40 40 52 22
samuelhenry-diesbach@gecina.fr

Virginie Sterling
Tél. : + 33 (0)1 40 40 62 48
virginiersterling@gecina.fr

Relations presse

Brigitte Cachon
Tél. : + 33 (0)1 40 40 62 45
brigittecachon@gecina.fr

Armelle Miclo
Tél. : +33 (0)1 40 40 51 98
armellemiclo@gecina.fr